



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «21» февраля 2022 г. № 11-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в генеральный план  
муниципального образования «Междуреченское»  
Пинежского муниципального района Архангельской области**

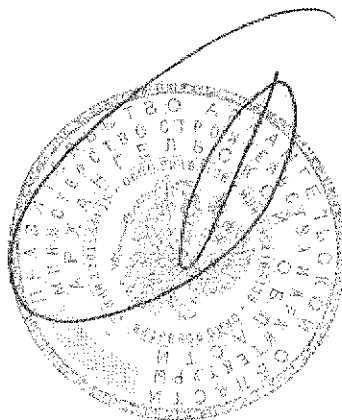
В соответствии с статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 5 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11.06.2015 № 214-пн, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в генеральный план муниципального образования «Междуреченское» Пинежского муниципального района Архангельской области, утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры от 11 декабря 2020 года № 82-п.

2. Разместить генеральный план муниципального образования «Междуреченское» Пинежского муниципального района Архангельской области с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте администрации Пинежского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению администрации Пинежского муниципального района Архангельской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства и архитектуры  
Архангельской области**



**В.Г. Полежаев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением министерства  
строительства и архитектуры  
Архангельской области  
от «21» февраля 2022 г. № 11-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в генеральный план муниципального образования  
«Междуреченское» Пинежского муниципального района  
Архангельской области**

1. Положение о территориальном планировании генерального плана муниципального образования «Междуреченское» Пинежского муниципального района Архангельской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям.

2. «Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящим изменениям.

3. «Карту границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящим изменениям.

4. «Карту функциональных зон поселения» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Изменениям, которые вносятся  
в генеральный план муниципального  
образования «Междуреченское»  
Пинежского муниципального района  
Архангельской области

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МЕЖДУРЕЧЕНСКОЕ»  
ПИНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

<b>№</b>	<b>Код объекта</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Вид объекта</b>	<b>Назначение объекта</b>	<b>Основные характеристики</b>	<b>Местоположение</b>	<b>Характеристика зон с особыми условиями использования территорий</b>
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>							
1.	602030503	Улица в жилой застройке (реконструкция)	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Организация транспортного обслуживания населения	8,4 км	Архангельская обл., Пинежский МР, Междуреченское сельское поселение, п. Междуреченский	Не требуется

**2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1.	Жилые зоны	146,33	Предельное количество этажей – 8; Коэффициент застройки 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0.	Объекты местного значения муниципального района: - Водозабор (планируемый к реконструкции) – 3 объекта; - Канализационная насосная (планируемый к реконструкции) - 1 объект.
2.	Зона инженерной инфраструктуры	1,27	Предельное количество этажей - 1 Коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 2,4.	Объекты местного значения муниципального района: - Очистные сооружения проектная производительность, 432,0 м <sup>3</sup> /сут. (планируемый к реконструкции) – 2 объекта.





