



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 января 2022 года № 1 -п

г. Архангельск

Об утверждении границ и режимов использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 28 статьи 6 областного закона от 15 февраля 2010 года № 132-10-ОЗ «О регулировании отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Архангельской области», подпунктом 14 пункта 9 Положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28 июня 2016 года № 234-пп, инспекция по охране объектов культурного наследия Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить согласно приложению границы и режимы использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения:

ансамбль «Городская усадьба», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Больничная д.24/ ул. Болотникова д.30, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную

охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложения № 1, № 10);

«Жилой дом» в составе ансамбля «Городская усадьба», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Больничная д.24/ул. Болотникова д.30, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложения № 1, № 10);

«Амбар» в составе ансамбля «Городская усадьба», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Больничная д.24/ул. Болотникова д.30, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложения № 1, № 10);

ансамбль «Городская усадьба», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Больничная д. 41, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (согласно приложения № 2, № 10);

«Жилой дом» в составе ансамбля «Городская усадьба», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Больничная д. 41, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (согласно приложения № 2, № 10);

«Сарай» в составе ансамбля «Городская усадьба», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Больничная д. 41, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (согласно приложения № 2, № 10);

ансамбль «Усадьба И.Ф. Зуева», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Ленина д. 95, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложения № 3, № 10);

«Жилой дом» в составе ансамбля «Усадьба И.Ф. Зуева», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Ленина д. 95, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года

№ 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (согласно приложения № 3, № 10);

«Амбар» в составе ансамбля «Усадьба И.Ф. Зуева», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Ленина д. 95, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (согласно приложения № 3, № 10);

ансамбль «Комплекс застройки», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Низ, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложения № 4, № 10);

«Мост на р. Чурьеге» в составе ансамбля «Комплекс застройки», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Низ, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложения № 5, № 10);

«Дом Березиных» в составе ансамбля «Комплекс застройки», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Низ, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложение № 6, № 10);

«Дом жилой» в составе ансамбля «Комплекс застройки», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Низ, д. 17, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложения № 7, № 10);

«Дом жилой» в составе ансамбля «Комплекс застройки», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Низ, д. 39, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложения № 8, № 10);

ансамбль «Комплекс застройки», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Погост, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 13 августа 1998 года № 207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области» (приложения № 9, № 10).

2. Организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

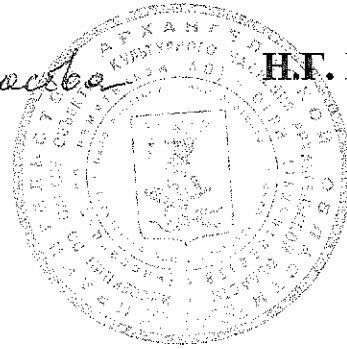
3. Разместить сведения о границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального и федерального значения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
руководителя**

Н.Г. Некрасова

Н.Г. Некрасова



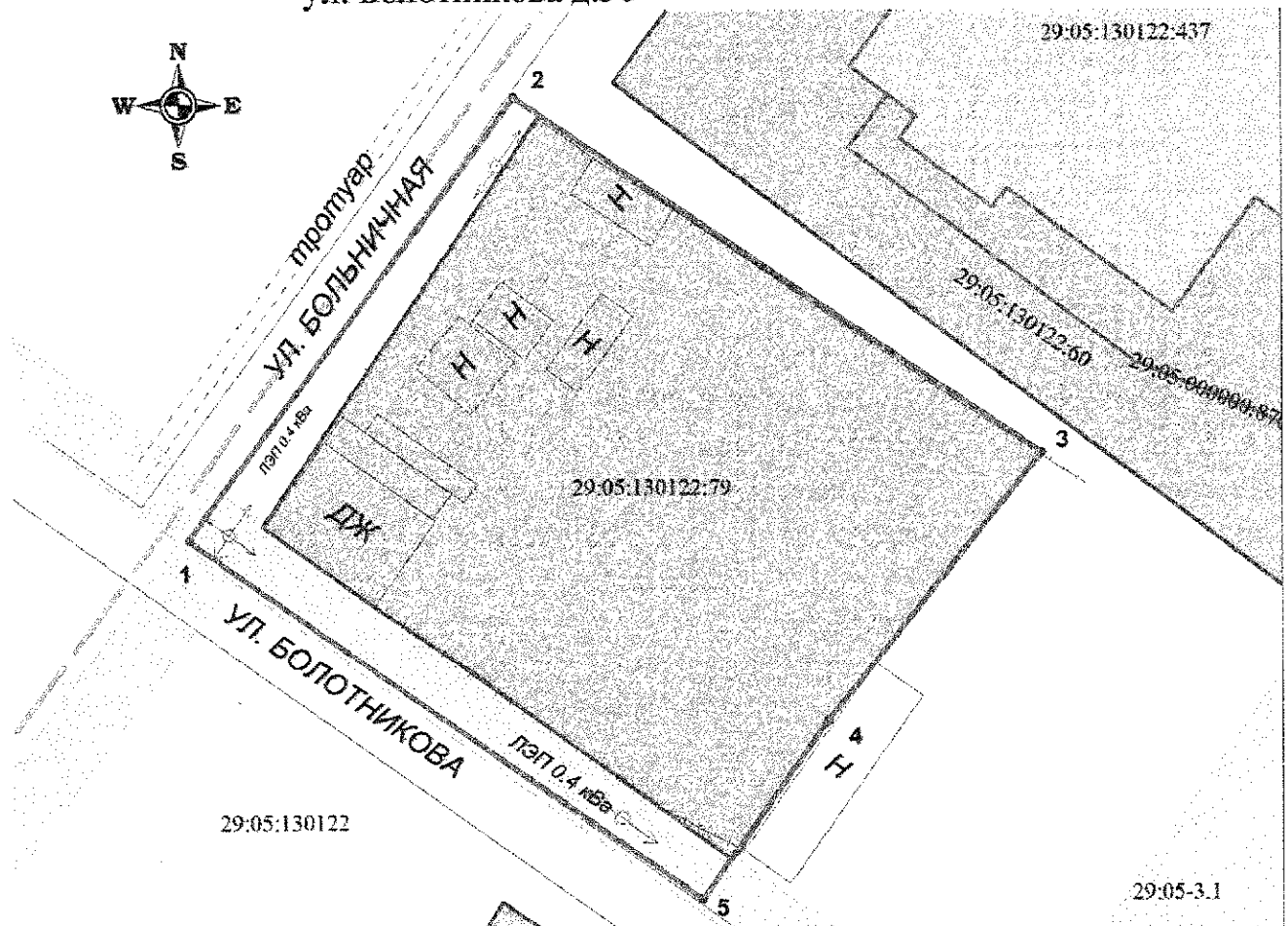
Принятые сокращения:

Н – нежилое деревянное здание;
Ж – жилое деревянное здание;
КН – каменное нежилое здание;
2КН – 2-х этажное каменное нежилое здание;
Гр – грунтовая дорога;
А – дорога с асфальтобетонным покрытием;
Руч – ручей.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от 10.01.2022 № 1 -п

**План территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Городская усадьба»**

Наименование: ансамбль «Городская усадьба»
Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный
округ, город Каргополь, ул. Больничная д.24/
ул. Болотникова д.30



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- граница образуемой территории;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - - границы кадастрового квартала;
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 29:05:130122 — надпись кадастрового квартала.

**Каталог координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Городская усадьба»**

Система координат МСК-29 зона – 4

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	311123.83	2448322.06		
			42,30	36° 34,8'
2	311157.8	2448347.27		
			49,05	123° 57,7'
3	311130.4	2448387.95		
			26,40	218° 44,5'
4	311109.81	2448371.43		
			16,86	215° 19,2'
5	311096.05	2448361.68		
			48,39	305° 02,2'
1	311123.83	2448322.06		

Площадь территории объекта культурного наследия – 2 068 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность M_f составляет 0,1 м.

**Описание границ территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Городская усадьба»**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

от точки 1 до точки 2 – северо-восточная граница проходит на юго-восток по северо-восточной стороне объекта «Городская усадьба», в 30 метрах от нее;

от точки 2 до точки 3 и от точки 3 до точки 4 – юго-восточная граница проходит на юго-запад по юго-восточной стороне объекта «Городская усадьба», в 33,5 метрах от нее, параллельно ей;

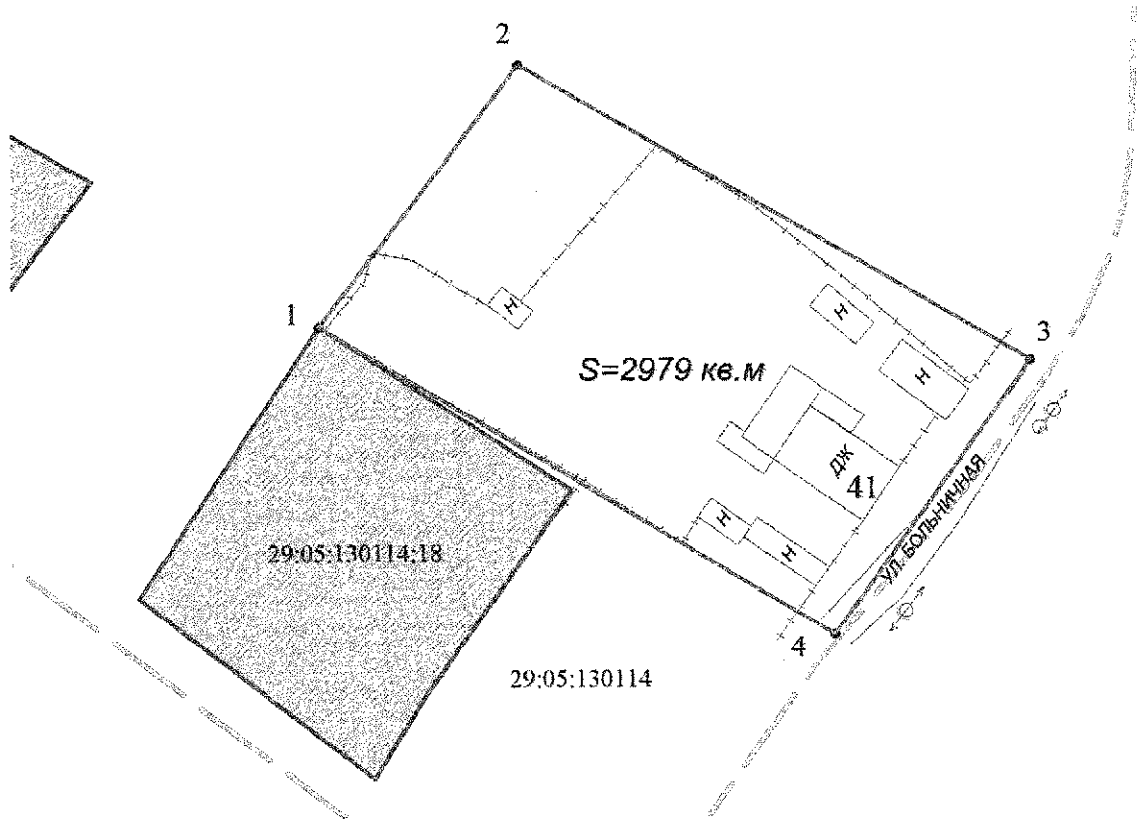
от точки 4 до точки 5 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне объекта «Городская усадьба», в 4 метрах от нее; вдоль ул. Болотникова;

от точки 5 до точки 1 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне объекта «Городская усадьба», в 4 метрах от нее, вдоль улицы Больничная.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от 10.01.2022 № 1 -п

План территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Городская усадьба»

Наименование: ансамбль «Городская усадьба»
Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Больничная д. 41



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- | | |
|-----------------|---|
| — | — граница образуемой территории; |
| — | — существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения; |
| - - - | — границы кадастрового квартала; |
| • | — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности; |
| 29:05:130114 | — надпись кадастрового квартала; |
| 29:05:130114:18 | — надпись кадастрового номера земельного участка. |

**Каталог координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения
«Городская усадьба»**

Система координат МСК-29 зона – 4

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	311472.78	2448485.82		
			41,71	37° 20,6'
2	311505.94	2448511.12		
			74,93	119° 53,9'
3	311468.59	2448576.08		
			42,59	215° 42,8'
4	311434.01	2448551.22		
			76,03	300° 39,6'
1	311472.78	2448485.82		

Площадь территории объекта культурного наследия – 3 162 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность M_t составляет 0,1 м.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Городская усадьба»**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

от точки 1 до точки 2 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне объекта «Городская усадьба», в 57 метрах от нее, частично по забору, захватывая огород, расположенный за объектом «Городская усадьба»;

от точки 2 до точки 3 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточной стороне объекта «Городская усадьба», в 20 метрах от нее, захватывая две нежилых постройки;

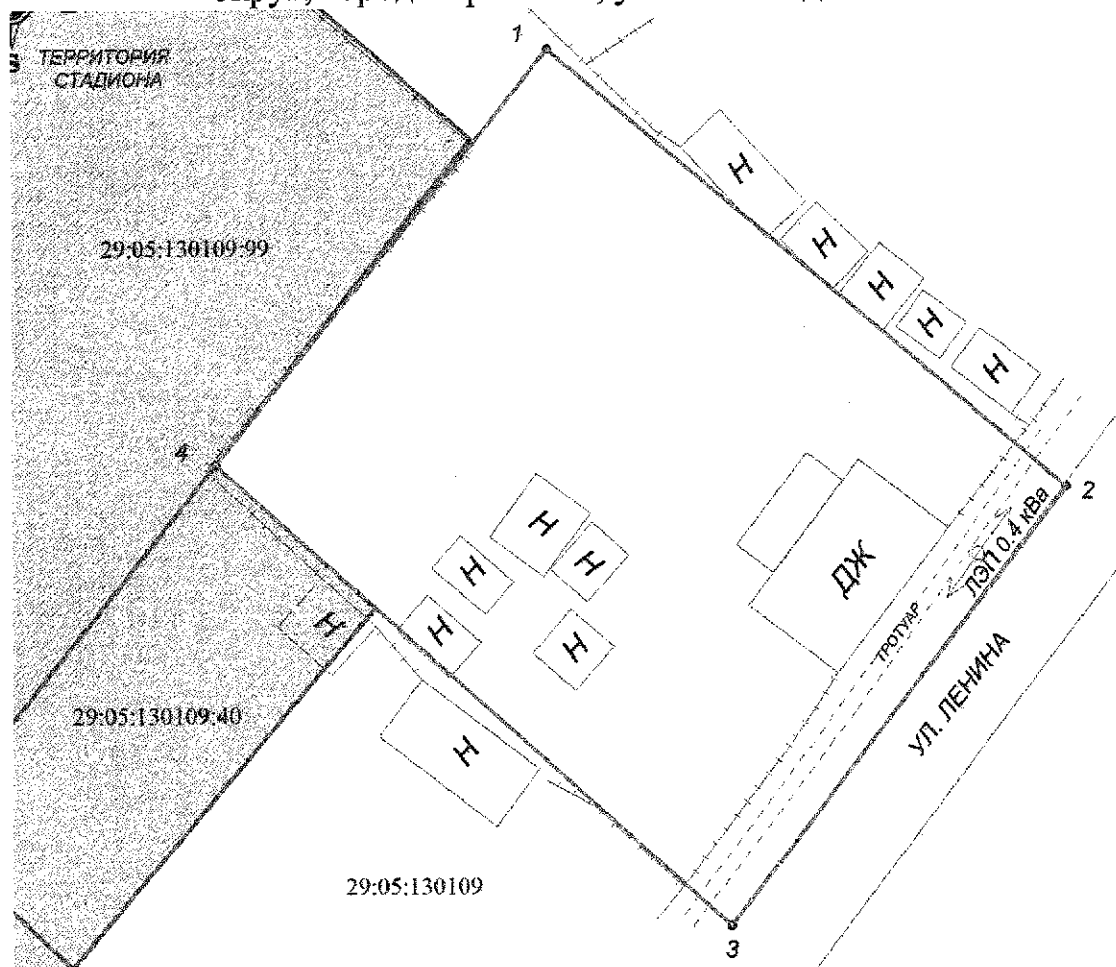
от точки 3 до точки 4 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне объекта «Городская усадьба», в 5 метрах от нее, вдоль ул. Больничная;

от точки 4 до точки 1 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне объекта «Городская усадьба», в 14 метрах от нее, по забору.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от 10.01.2022 № 1 -п.

**План территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Усадьба И.Ф. Зуева»**

Наименование: ансамбль «Усадьба И.Ф. Зуева»
Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, ул. Ленина д. 95



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | |
|--------------|---|
| | – граница образуемой территории; |
| | – существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения; |
| | – границы кадастрового квартала; |
| | – характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности; |
| 29:05:130109 | – надпись кадастрового квартала. |

**Каталог координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Усадьба И.Ф. Зуева»**

Система координат МСК-29 зона – 4

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	311716,11	2449094,35		
			49,06	128° 27,2'
2	311684,29	2449132,09		
			40,20	217° 20,4'
3	311652,47	2449107,58		
			50,63	310° 58,8'
4	311686,07	2449070,08		
			38,60	39° 26,3'
1	311716,11	2449094,35		

Площадь территории объекта культурного наследия – 1 961 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность M_f составляет 0,1 м.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Усадьба И.Ф. Зуева»**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

от точки 1 до точки 2 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточной стороне объекта «Усадьба И.Ф. Зуева», в 8 метрах от нее, по забору;

от точки 2 до точки 3 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне объекта «Усадьба И.Ф. Зуева», в 5 метрах от нее, вдоль ул. Ленина;

от точки 3 до точки 4 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне объекта «Усадьба И.Ф. Зуева», в 19 метрах от нее, по забору.

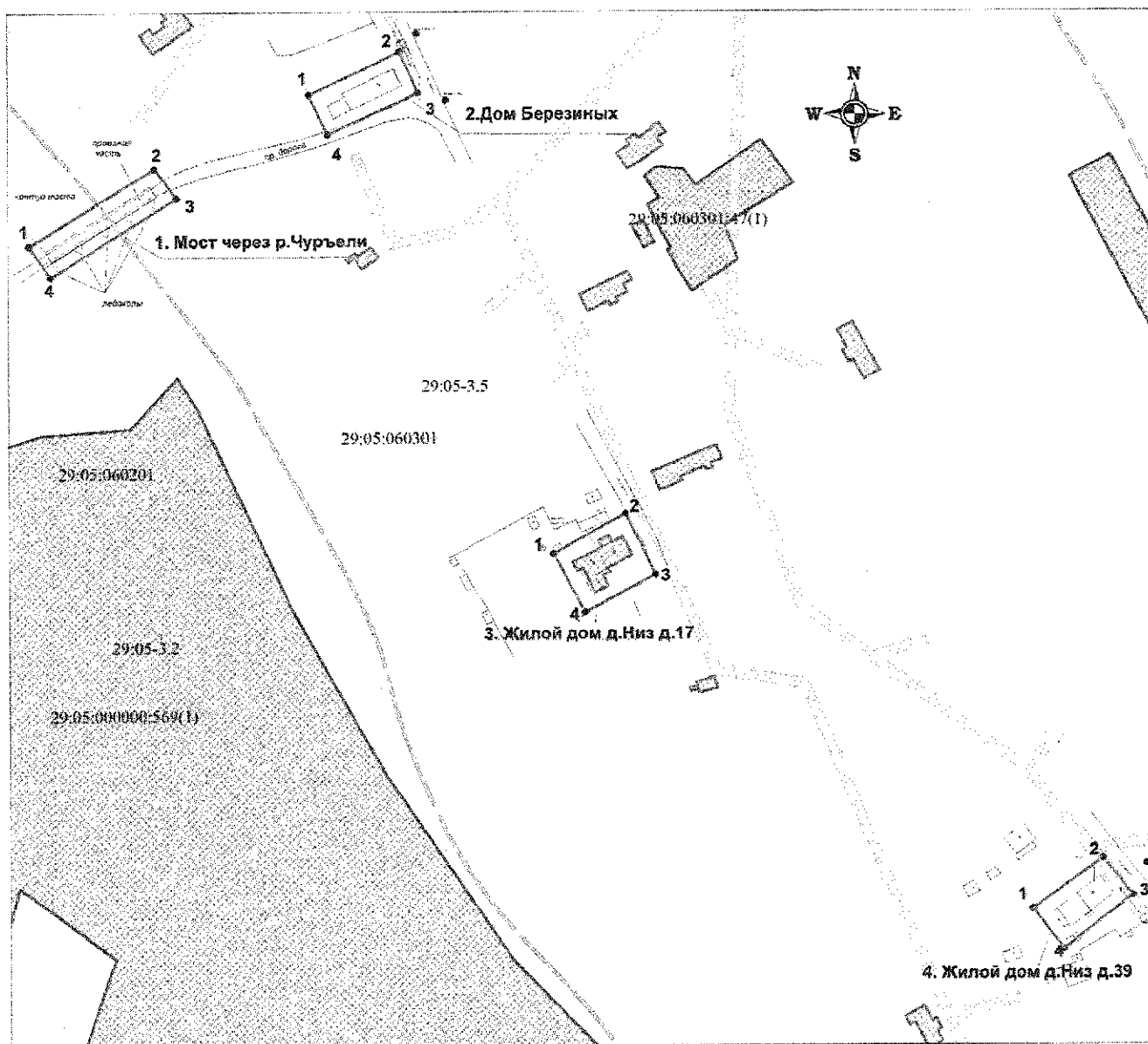
от точки 4 до точки 1 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне объекта «Городская усадьба», в 37 метрах от нее, по забору, захватывая огород, расположенный за объектом «Усадьба И.Ф. Зуева».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от 10.01.2022 № 1 -п

**План территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Комплекс застройки»**

Наименование: ансамбль «Комплекс застройки»

Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Низ



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

_____	– граница образуемой территории;
_____	– существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
-----	– границы кадастрового квартала;
•	– характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
29:05:130109	– надпись кадастрового квартала.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Комплекс застройки»

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1 контур «Мост на р. Чурьеге». Площадь - 941 кв.м				
1	352874.38	2438139.99	60,93	58° 39,6'
2	352906.07	2438192.03	15,15	144° 35,4'
3	352893.72	2438200.81	60,97	238° 12,0'
4	352861.59	2438148.99	15,64	324° 52,0'
1	352861.59	2438148.99		
2 контур «Дом Березиных». Площадь - 756 кв.м				
1	353069.22	2438058.83	41,50	65° 06,1'
2	353086.69	2438096.47	18,40	155° 46,5'
3	353069.91	2438104.02	41,07	245° 19,2'
4	353052.76	2438066.70	18,24	334° 26,8'
1	353069.22	2438058.83		
3 контур «Дом Жилой №17». Площадь - 931 кв.м				
1	352732.70	2438356.85	35,71	54° 15,8'
2	352753.56	2438385.84	19,71	141° 54,2'
3	352738.05	2438398.00	35,74	232° 37,0'
4	352716.35	2438369.60	20,73	322° 03,1'
1	352716.35	2438369.60		
3 контур «Дом Жилой №39». Площадь - 722 кв.м				
1	352732.70	2438356.85	35,71	54° 15,8'

2	352753.56	2438385.84		
			19,71	141° 54,2'
3	352738.05	2438398.00		
			35,74	232° 37,0'
4	352716.35	2438369.60		
			20,73	322° 03,1'
1	352732.70	2438356.85		

Площадь территории объекта культурного наследия – 3 350 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность M_t составляет 0,1 м.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
«Комплекс застройки»**

Граница территории объекта культурного наследия «Комплекс застройки» состоит из четырех контуров и проходит:

1 контур «Мост на р. Чурьеге» проходит:

- от точки 1 до точки 2 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западному контуру объекта «Мост через реку Чурьеге», в 5 метрах от него;

- от точки 2 до точки 3 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточному контуру объекта «Мост через реку Чурьеге», в 5 метрах от него;

- от точки 3 до точки 4 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточному контуру объекта «Мост через реку Чурьеге», в 5 метрах от него;

- от точки 4 до точки 1 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западному контуру объекта «Мост через реку Чурьеге», в 5 метрах от него.

2 контур «Дом Березиных» проходит:

- от точки 1 до точки 2 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточной стороне объекта «Дом Березиных», в 8 метрах от нее, по забору;

- от точки 2 до точки 3 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне объекта «Дом Березиных», в 5 метрах от нее, вдоль ул. Ленина;

- от точки 3 до точки 4 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне объекта «Дом Березиных», в 19 метрах от нее, по забору;

- от точки 4 до точки 1 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне объекта «Дом Березиных», в 37 метрах от нее, по забору, захватывая огород, расположенный за объектом «Дом Березиных».

3 контур «Дом Жилой №17» проходит:

- от точки 1 до точки 2 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее;

- от точки 2 до точки 3 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее, по грунтовой дороге;

- от точки 3 до точки 4 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее;

- от точки 4 до точки 1 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее;

4 контур «Дом Жилой №39» проходит:

- от точки 1 до точки 2 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее;

- от точки 2 до точки 3 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее, по грунтовой дороге;

- от точки 3 до точки 4 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее;

- от точки 4 до точки 1 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее.

**Каталог координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Мост на р. Чурьеге»**

Система координат МСК-29, зона-2

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	352874.38	2438139.99		
			60,93	58° 39,6'
2	352906.07	2438192.03		
			15,15	144° 35,4'
3	352893.72	2438200.81		
			60,97	238° 12,0'
4	352861.59	2438148.99		
			15,64	324° 52,0'
1	352861.59	2438148.99		

Площадь территории объекта культурного наследия – 941 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность M_t составляет 0,1 м.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Мост на р. Чурьеге»**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

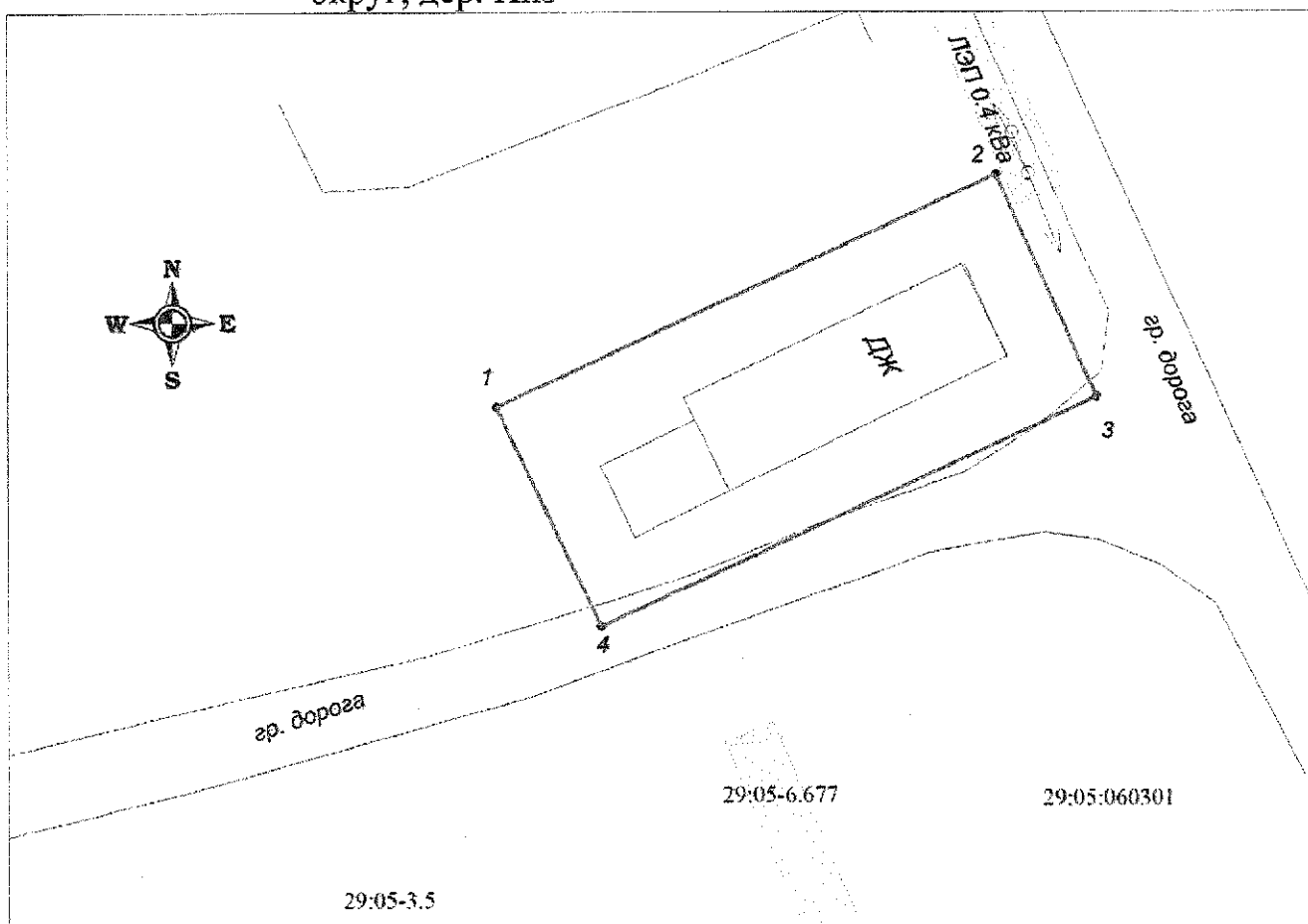
- от точки 1 до точки 2 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западному контуру объекта «Мост через реку Чурьеге», в 5 метрах от него;
- от точки 2 до точки 3 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточному контуру объекта «Мост через реку Чурьеге», в 5 метрах от него;
- от точки 3 до точки 4 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточному контуру объекта «Мост через реку Чурьеге», в 5 метрах от него;
- от точки 4 до точки 1 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западному контуру объекта «Мост через реку Чурьеге», в 5 метрах от него.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от 10.01.2022 № 1 -п

План территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Дом Березиных»





Наименование: «Дом Березиных» в составе ансамбля «Комплекс застройки»

Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Низ



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | – граница образуемой территории; |
|  | – существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения; |
|  | – границы кадастрового квартала; |
|  | – характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности; |
| 29:05:060301 | – надпись кадастрового квартала. |

**Каталог координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Дом Березиных»**

Система координат МСК-29, зона-2

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	353069.22	2438058.83		
			41,5	65° 06,1'
2	353086.69	2438096.47		
			18,4	155° 46,5'
3	353069.91	2438104.02		
			41,07	245° 19,2'
4	353052.76	2438066.70		
			18,24	334° 26,8'
1	353069.22	2438058.83		

Площадь территории объекта культурного наследия – 756 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность M_t составляет 0,1 м.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Дом Березиных»**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от точки 1 до точки 2 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточной стороне объекта «Дом Березиных», в 8 метрах от нее, по забору;

- от точки 2 до точки 3 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне объекта «Дом Березиных», в 5 метрах от нее, вдоль ул. Ленина;

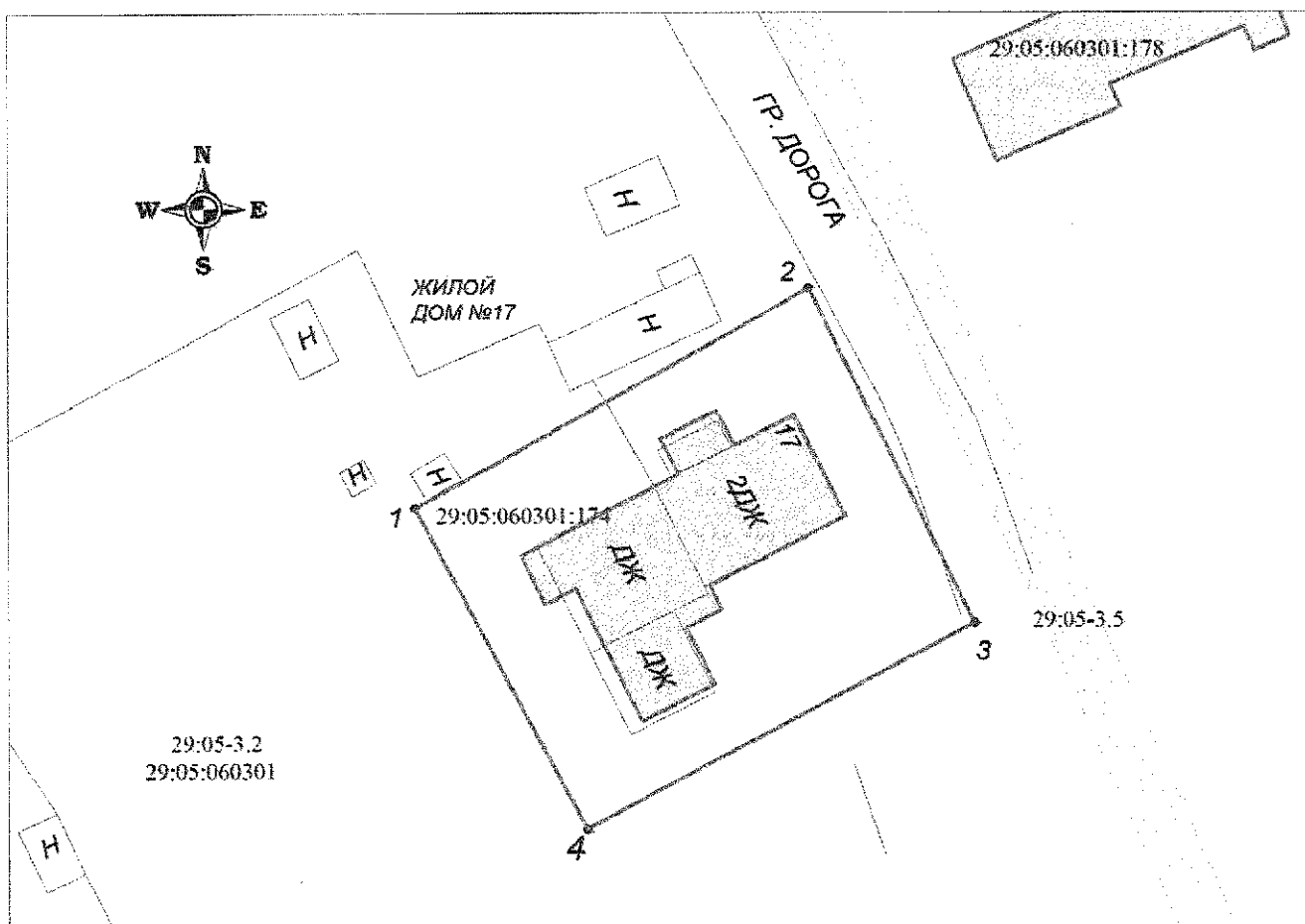
- от точки 3 до точки 4 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне объекта «Дом Березиных», в 19 метрах от нее, по забору;

- от точки 4 до точки 1 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне объекта «Дом Березиных», в 37 метрах от нее, по забору, захватывая огород, расположенный за объектом «Дом Березиных».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от 10.01.2022 № 1 -п

План территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Дом жилой»

Наименование: «Дом жилой» в составе ансамбля «Комплекс застройки»
Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Низ, д. 17



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | |
|--------------|---|
| — | — граница образуемой территории; |
| — | — существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения; |
| - - - | — границы кадастрового квартала; |
| • | — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности; |
| 29:05:060301 | — надпись кадастрового квартала. |

**Каталог координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Дом жилой»**

Система координат МСК-29, зона-2

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	352732.70	2438356.85		
			35,71	54° 15,8'
2	352753.56	2438385.84		
			19,71	141° 54,2'
3	352738.05	2438398.00		
			35,74	232° 37,0'
4	352716.35	2438369.60		
			20,73	322° 03,1'
1	352716.35	2438369.60		

Площадь территории объекта культурного наследия – 931 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность M_t составляет 0,1 м.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Дом жилой»**

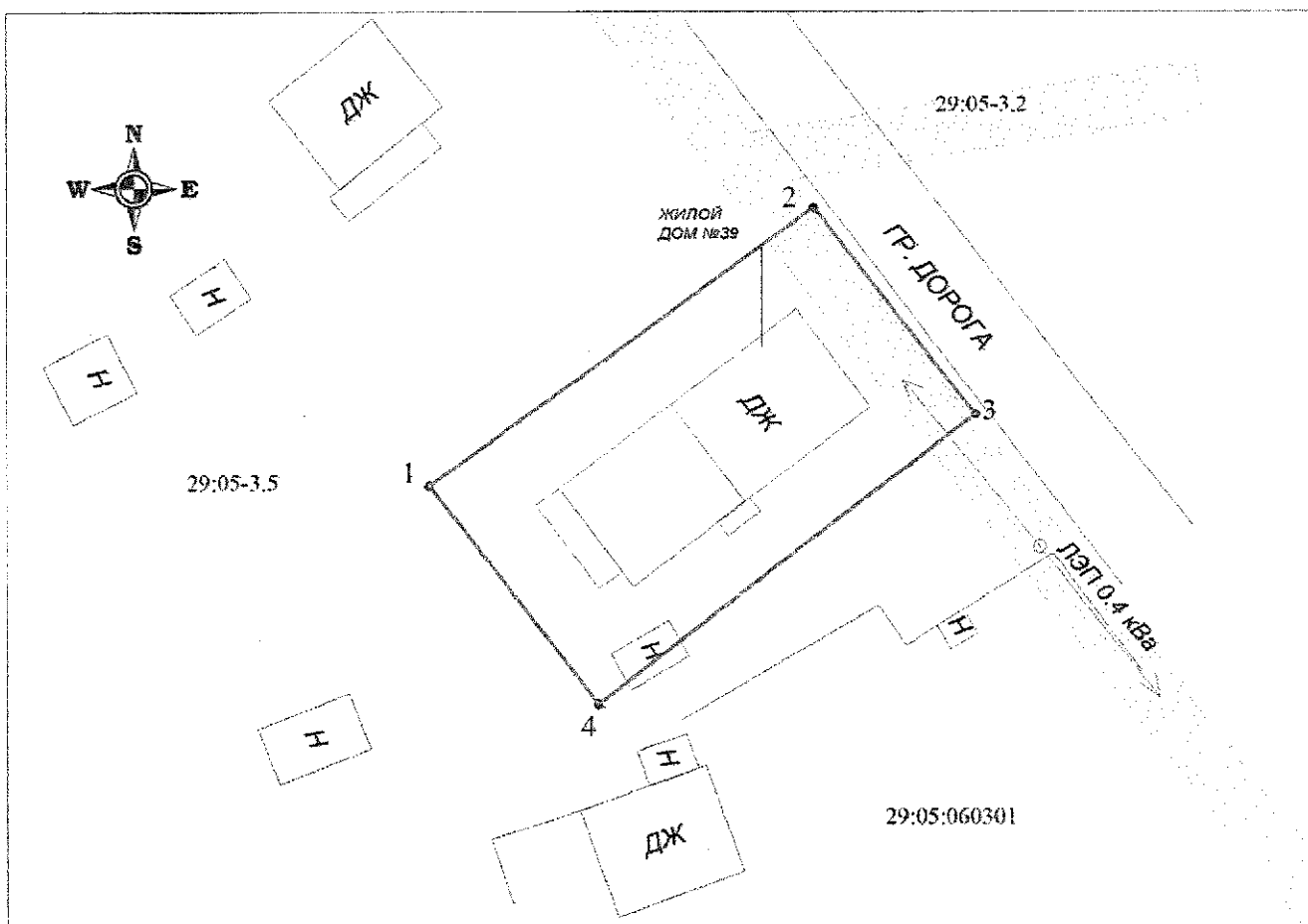
Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от точки 1 до точки 2 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее;
- от точки 2 до точки 3 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее, по грунтовой дороге;
- от точки 3 до точки 4 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее;
- от точки 4 до точки 1 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от 10.01.2022 № 1 -п

План территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Дом жилой»

Наименование: «Дом жилой» в составе ансамбля «Комплекс застройки»
Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дер. Низ, д. 39



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | |
|--------------|---|
| — | — граница образуемой территории; |
| — | — существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения; |
| - - - | — границы кадастрового квартала; |
| • | — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности; |
| 29:05:060301 | — надпись кадастрового квартала. |

**Каталог координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Дом жилой»**

Система координат МСК-29, зона-2

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
-1	352732.70	2438356.85		
			35,71	54° 15,8'
-2	352753.56	2438385.84		
			19,71	141° 54,2'
-3	352738.05	2438398.00		
			35,74	232° 37,0'
-4	352716.35	2438369.60		
			20,73	322° 03,1'
-1	352716.35	2438369.60		

Площадь территории объекта культурного наследия – 722 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность M_t составляет 0,1 м.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Дом жилой»**

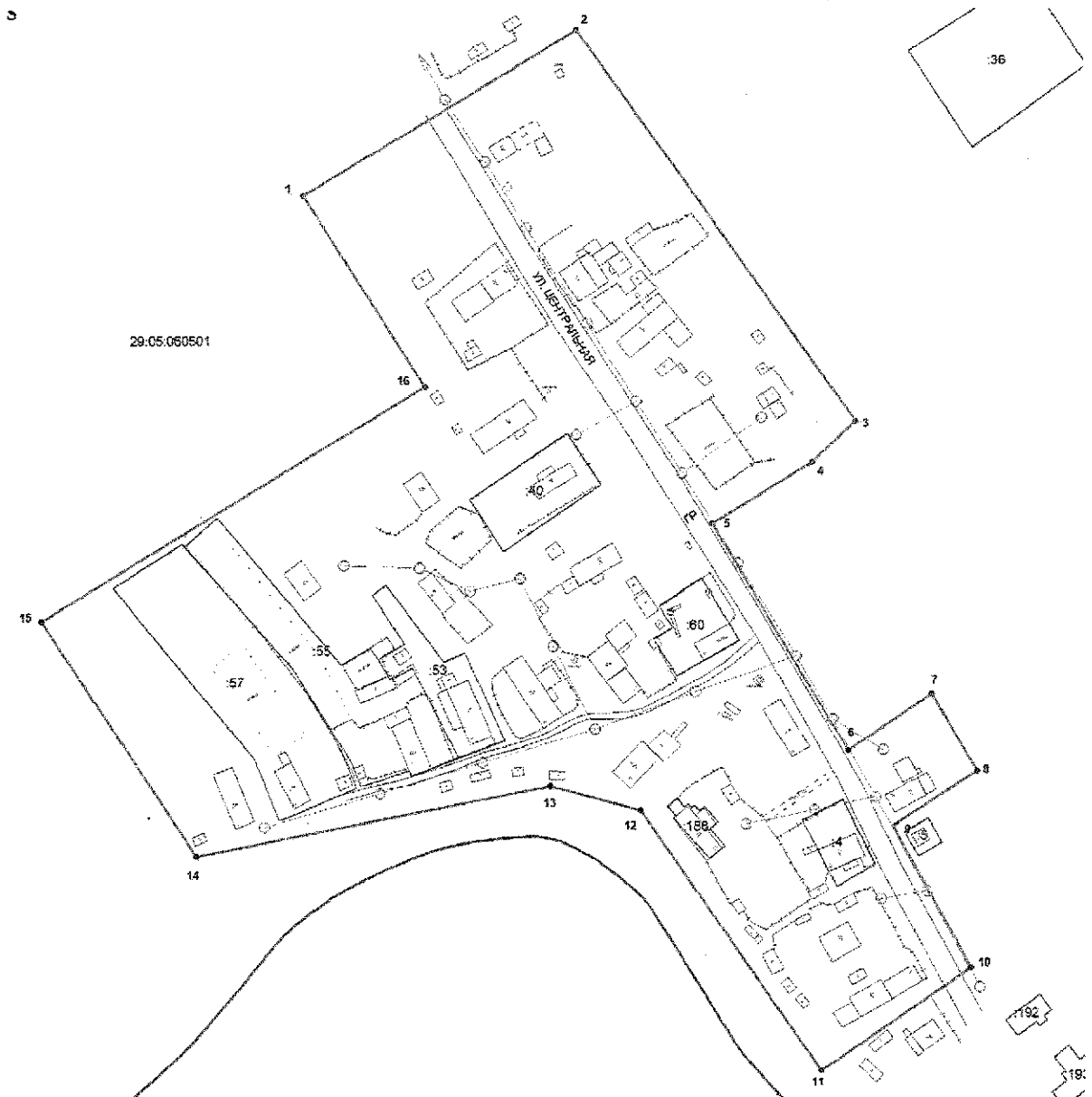
Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от точки 1 до точки 2 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее;
- от точки 2 до точки 3 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее, по грунтовой дороге;
- от точки 3 до точки 4 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее;
- от точки 4 до точки 1 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне объекта «Дом жилой», в 5 метрах от нее.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от 10.01.2022 № 1-П

**План территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Комплекс застройки»**

Наименование: ансамбль «Комплекс застройки»
Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный
округ, дер. Погост



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- граница образуемой территории;
 - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
 - границы кадастрового квартала;
 - — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 29:05:060301 — надпись кадастрового квартала.

Каталог координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс застройки»

Система координат МСК-29, зона-2

Номер точки	Координаты		Горизонтальное проложение	Дирекционный угол
	X	Y		
1	351338,51	2438992,53		
			116,29	58° 50,8'
2	351398,67	2439092,05		
			174,71	144° 29,6'
3	351256,45	2439193,52		
			21,8	226° 12,5'
4	351241,36	2439177,78		
			42,68	238° 31,1'
5	351219,07	2439141,38		
			96,03	149° 04,6'
6	351136,69	2439190,73		
			36,92	55° 53,0'
7	351157,40	2439221,30		
			32,73	150° 05,4'
8	351129,03	2439237,62		
			36,5	236° 57,8'
9	351109,13	2439207,02		
			58,73	151° 05,5'
10	351057,72	2439235,41		
			66,12	235° 33,8'
11	351020,33	2439180,88		
			115,11	325° 08,9'
12	351114,79	2439115,10		
			34,02	284° 50,0'
13	351123,50	2439082,21		
			131,53	258° 58,3'
14	351098,34	2438953,11		
			102,53	326° 44,5'
15	351184,08	2438896,88		
			163,77	58° 46,4'
16	351268,98	2439036,92		
			82,49	327° 26,7'
1	351338,51	2438992,53		

Площадь территории объекта культурного наследия – 57 447 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия определены методом спутниковых геодезических измерений, среднеквадратическая погрешность M_t составляет 0,1 м.

**Описание границы территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Комплекс застройки»**

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от точки 1 до точки 2 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно северо-западной стороне дома №54 в 20 метрах от него;
- от точки 2 до точки 3 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно улице Центральной на расстоянии 65 м от оси дороги;
- от точки 3 до точки 4 – юго-восточная граница проходит на юго-запад по границе территории объекта культурного наследия;
- от точки 4 до точки 5 – юго-восточная граница проходит на юго-запад по границе территории объекта культурного наследия;
- от точки 5 до точки 6 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно улице Центральной на расстоянии 4,5 м от оси дороги, по границе территории объекта культурного наследия;
- от точки 6 до точки 7 – северо-западная граница проходит по границе территории объекта культурного наследия;
- от точки 7 до точки 8 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно северо-восточной стороне дома №46 в 20,4 метрах от него;
- от точки 8 до точки 9 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне дома №46 в 3,1 метрах от него;
- от точки 9 до точки 10 – северо-восточная граница проходит на юго-восток параллельно улице Центральной на расстоянии 8,2 м от оси дороги;
- от точки 10 до точки 11 – юго-восточная граница проходит на юго-запад параллельно юго-восточной стороне дома №23 в 7,1 метрах от него;
- от точки 11 до точки 12 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно улице Центральной на расстоянии 63,5 м от оси дороги;
- от точки 12 до точки 13 – юго-западная граница проходит на северо-запад на расстоянии 6,2 м от южного угла дома №33;
- от точки 13 до точки 14 – южная граница проходит на юго-запад параллельно дороге на расстоянии 13,9 м от оси;
- от точки 14 до точки 15 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно юго-западной стороне дома №45т на расстоянии 20,2 м;
- от точки 15 до точки 16 – северо-западная граница проходит на северо-восток параллельно дороге на расстоянии 125,6 м от оси;
- от точки 16 до точки 17 – юго-западная граница проходит на северо-запад параллельно улице Центральной на расстоянии 56,0 м от оси дороги.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от 10.01.2022 № 1-п

Режим использования территории объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Запрещено:

строительство объектов капитального строительства, за исключением воссоздания утраченных элементов историко-градостроительной среды объекта культурного наследия, и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

прокладка воздушных и надземных транзитных инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению функционирования объекта культурного наследия,

изменение габаритов объектов капитального строительства, расположенных на территории объекта культурного наследия;

применение сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветовых решений, искажающих облик объекта культурного наследия и объектов капитального строительства, находящихся на его территории;

применение пластиковых и металлопластиковых конструкций в заполнении проемов на объекте культурного наследия и на объектах капитального строительства, расположенных на территории объекта культурного наследия, изменение исторической расстекловки оконных заполнений;

установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия технических и инженерных устройств (кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, рекламных конструкций и т. д.) за исключением устройств, необходимых для обеспечения безопасности эксплуатации объекта культурного наследия;

устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов;

устройство глухих заборов, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

проведение земляных работ без осуществления археологических исследований;

вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений;

движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу

нарушения его целостности и сохранности;

устройство автостоянок;

размещение информационных и рекламных вывесок, конструкций на объектах культурного наследия и на территории объекта культурного наследия, за исключением информации, относящейся непосредственно к объекту культурного наследия, при этом не перекрывающей его обзор и не нарушающей его зрительное восприятие;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Разрешено:

проведение мероприятий по сохранению объекта культурного наследия (реставрация, консервация, ремонт и приспособление для современного использования) без изменения особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций), не создающая угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия;

прокладка подземных инженерных коммуникаций, не создающая угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия с последующей рекультивацией нарушенных участков;

ремонт, реконструкция объектов, расположенных на территории объекта культурного наследия, не являющихся объектами культурного наследия, без увеличения их высотных и объемных характеристик;

санитарные вырубки зеленых насаждений;

работы по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защита от динамических воздействий;

проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических и экологической мер безопасности объекта культурного наследия;

проведение работ по благоустройству и озеленению территории на основании проектной документации, выполненной, согласованной с региональным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке с комплексом историко-градостроительных, архивных, археологических и иных необходимых исследований для обоснования принятых проектных решений;

проведение археологических исследований перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов, обладающих признаками объектов культурного наследия.