



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30 декабря 2021 г. № 264 -п

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 25 сентября 2020 года № 94-п

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 25 сентября 2020 года № 94-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Севера» в сфере теплоснабжения на 2020 – 2027 годы, реализуемой на территории городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 30 декабря 2021 года № 264-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
**которые вносятся в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 25 сентября 2020 года № 94-п
«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Севера»
в сфере теплоснабжения на 2020 – 2027 годы, реализуемой
на территории городского поселения «Няндомское»
Няндомского муниципального района Архангельской области»**

1. Наименование постановления министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 25 сентября 2020 года № 94-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Севера» в сфере теплоснабжения на 2020 – 2027 годы, реализуемой на территории городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области» (далее – постановление министерства от 25 сентября 2020 года № 94-п) изложить в следующей редакции:

«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Севера» (ИНН 2918011948) в сфере теплоснабжения на 2020 – 2030 годы, реализуемой на территории городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области».

2. В пункте 1 постановления министерства от 25 сентября 2020 года № 94-п слова «2020 – 2027» заменить словами «2020 – 2030».

3. Инвестиционную программу ООО «Энергия Севера» в сфере теплоснабжения на 2020 – 2027 годы, реализуемую на территории городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области, утвержденную постановлением министерства от 25 сентября 2020 года № 94-п, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 25 сентября 2020 года № 94-п
(в редакции постановления
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 30 декабря 2021 года № 264-п)

Инвестиционная программа ООО «Энергия Севера» (ИНН 2918011948)
 в сфере теплоснабжения на 2020 – 2030 годы, реализуемая на территории
 городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района
 Архангельской области

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Севера»
 (ИНН 2918011948) в сфере теплоснабжения на 2020 – 2030 годы,
 реализуемой на территории городского поселения «Няндомское»
 Няндомского муниципального района Архангельской области

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Энергия Севера» (ООО «Энергия Севера»)
Местонахождение регулируемой организации	164200, Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Индустриальная, д. 4, офис 10, 11
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 – 2030 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «Энергия Севера» Юкнене Лидия Николаевна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел.: (8182) 60-85-15, e-mail: sekretar@e-o-n.pro
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	25.09.2020
Должностное лицо, утвердившее внесение изменений в инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата внесения изменений в инвестиционную программу	30.12.2021
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО "Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ", тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: fomina@aoresc.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Няндомского муниципального района Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	164200, Архангельская область, г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д. 13
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Первый заместитель главы Няндомского муниципального района Архангельской области Ведерников Александр Геннадьевич
Дата согласования инвестиционной программы	31.08.2020
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел.: (81838) 6-13-79
Должностное лицо, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Глава Няндомского муниципального района Архангельской области Кононов Александр Владимирович
Дата согласования внесения изменений в инвестиционную программу	30.12.2021

Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования инвестиционной программы органом регулирования тарифов	25.09.2020
Должностное лицо, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования внесения изменений в инвестиционную программу	30.12.2021
Контактная информация лица от органа регулирования тарифов, ответственного за согласование инвестиционной программы	Отдел регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области тел.: (8182) 28-62-54

II. Инвестиционная программа ООО “Энергия Севера” (ИНН 2918011948) в сфере теплоснабжения на 2020 – 2030 годы, реализуемая на территории городского поселения “Няндомское” Няндомского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)								
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про-финанси-ровано к 2020	в т.ч. по годам					Остаток финанси-рования	в т.ч. за счет платы за под-ключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2020	2021	2022	2023	2024 – 2030		
ИТОГО по программе									1 123 911,6	0,0	59 076,1	130 268,2	456 096,7	478 470,6	0,0	0,0	0,0	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
Всего по группе 1.									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
2.1.1	Строительство котельной “Центральная” с переводом в вологрейный режим и использованием в качестве топлива природного газа	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Котельная “Центральная”, Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, производственная база птицефабрики “Няндомская”, строение 1	мощность котельной	МВт	0	56	2020	2024	270 231,5	0,0	15 164,0	0,0	0,0	255 067,5	0,0	0,0	
2.1.2	Строительство котельной “ЦРМ” на древесных отходах и инженерных сетях	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Котельная “ЦРМ”, Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Труда д. 11, строение 1	мощность котельной протяженность участков тепловых сетей и сетей ГВС	МВт м	0 0	3 100	2020	2022	101 259,2	0,0	5 780,0	95 479,2	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.1.3	Строительство тепловых сетей ЦТП “Щебзавод” от ТК-1, вдоль ул. Горького, через ТК-17 до детского сада “Золотой ключик”	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Тепловые сети, Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Горького	протяженность участков тепловых сетей	м	0	600	2020	2021	11 350,1	0,0	11 350,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.1.4	Строительство тепловых сетей от ЦТП “Щебзавод” от ТК-17 вдоль ул. Красноармейской в целях подключения нагрузок и вывода из эксплуатации котельных “Школа № 2” и “Молокозавод”	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Тепловые сети, Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Красноармейская	протяженность участков тепловых сетей	м	0	697	2023	2023	19 860,8	0,0	0,0	0,0	0,0	19 860,8	0,0	0,0	
2.1.5	Строительство котельной “203” с автоматизацией и использованием в качестве топлива древесных отходов (топливной щепы)	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Котельная “203” Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Генерала Ковырина, д. 63	мощность котельной	МВт	0	3	2020	2022	118 547,4	0,0	4 578,7	0,0	113 968,7	0,0	0,0	0,0	
2.1.6	Строительство тепловой сети для объединения тепловых сетей от котельных “РИК” и “АТП” с тепловыми сетями “203”	Вывод из эксплуатации неэффективных котельных “РИК” и “АТП”, снижение производственных затрат	Участок тепловых сетей от вновь проектируемой котельной “203” до тепловых сетей котельных “АТП” и “РИК”, конечная точка - УТ-10 (ул. Советская, 10)	протяженность тепловых сетей	м	0	1451	2020	2022	30 697,9	0,0	1 403,3	0,0	29 294,6	0,0	0,0	0,0	
Всего по группе 2.									551 946,9	0,0	38 276,1	95 479,2	143 263,3	274 928,3	0,0	0,0	0,0	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
3.1.1	Реконструкция тепловых сетей и сетей ГВС второго контура котельной “Центральная” от ЦТП “3 Подъем”	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Участок тепловых сетей от ЦТП “3 Подъем”, Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы	протяженность тепловых сетей протяженность сетей ГВС	м м	1794 1411	1794 1411		2022	2022	48 823,5	0,0	0,0	0,0	48 823,5	0,0	0,0	
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной “Центральная” от ЦТП “Рынок”	Реконструкция тепловых сетей в целях снижения производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Участок тепловых сетей до ЦТП “Рынок”, Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы	протяженность тепловых сетей	м	225	225	2022	2022	4 082,0	0,0	0,0	0,0	4 082,0	0,0	0,0	0,0	

V. Финансовый план инвестиционной программы ООО “Энергия Севера” (ИНН 2918011948) в сфере теплоснабжения на 2020 – 2030 годы, реализуемой на территории городского поселения “Няндомское” Няндомского муниципального района Архангельской области

(без НДС)													
№ п/п	Показатель	Факт 2020 года (октябрь - декабрь)	План 2021 года, тыс. рублей	План 2022 года, тыс. рублей	План 2023 года, тыс. рублей	План 2024 года, тыс. рублей	План 2025 года, тыс. рублей	План 2026 года, тыс. рублей	План 2027 года, тыс. рублей	План 2028 года, тыс. рублей	План 2029 года, тыс. рублей	План 2030 года, тыс. рублей	Итого, тыс. рублей
1	Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы	59 076,1	130 268,2	456 096,7	478 470,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 123 911,6
1.1	Собственные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Привлеченные средства (кредит)	59 076,1	130 268,2	456 096,7	478 470,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 123 911,6
1.3	Бюджетное финансирование	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Источники возврата привлеченных средств, учитываемые в составе необходимой валовой выручки при формировании тарифа (с учетом процентов)	39 709,5	134 951,0	145 368,0	136 882,9	169 220,1	182 962,9	179 686,6	179 487,4	179 004,8	177 558,9	140 727,2	1 665 559,2
2.1	Нормативная прибыль, направляемая на инвестиции	38 521,2	131 104,7	131 565,2	80 767,8	74 402,5	88 145,3	84 869,0	84 669,8	84 444,4	83 141,3	47 081,0	928 712,2
2.2	Амортизация	1 188,3	3 846,3	13 802,8	56 115,1	94 817,6	94 817,6	94 817,6	94 817,6	94 560,4	94 417,6	93 646,2	736 847,0
	Справочно: График возврата привлеченных средств и процентов за кредит - всего, в т.ч.:	3 390,0	156 477,3	102 348,0	194 688,0	177 703,9	174 348,0	174 348,0	174 348,0	174 348,0	174 348,0	159 212,0	1 665 559,2
	погашение основного долга по кредиту	2 586,4	146 555,5	48 870,4	93 561,2	86 636,9	93 460,6	104 793,5	117 512,4	131 719,8	147 722,2	150 492,9	1 123 911,6
	проценты по кредиту	803,6	9 921,8	53 477,6	101 126,8	91 067,1	80 887,4	69 554,5	56 835,6	42 628,2	26 625,8	8 719,1	541 647,6

VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
 ООО “Энергия Севера” (ИНН 2918011948) в сфере теплоснабжения
 на 2020 – 2030 годы, реализуемой на территории городского поселения
 “Няндомское” Няндомского муниципального района
 Архангельской области

2.1.1 “Строительство котельной “Центральная” с переводом в водогрейный режим
 и использованием в качестве топлива природного газа”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство	10.2020	10.2020
3	Проведение инженерных изысканий	08.2020	08.2020
4	Получение технических условий на подключение к сетям инженерного обеспечения	08.2020	09.2020
5	Разработка проекта	08.2020	01.2021
6	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД	01.2021	06.2021
7	Получение разрешения на строительство	04.2023	04.2023
8	Проведение ТЗР, заключение договора с генеральным подрядчиком	04.2023	04.2023
9	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	04.2023	05.2023
10	Поставка основного оборудования на объект	05.2023	05.2024
11	Подготовка площадки строительства	05.2023	07.2023
12	Строительство основных сооружений	05.2023	05.2024
13	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	05.2024	05.2024
14	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	05.2024	07.2024
15	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	07.2024	08.2024
16	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2024	08.2024
17	Пуско-наладочные работы	08.2024	08.2024
18	Комплексное опробование оборудования	08.2024	08.2024
19	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2024	09.2024

2.1.2 “Строительство котельной “ЦРМ” на древесных отходах и инженерных сетей”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство	10.2020	10.2020
3	Проведение инженерных изысканий	08.2020	08.2020
4	Разработка ПСД	09.2020	09.2020

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД	04.2021	04.2021
6	Получение разрешения на строительство	08.2021	08.2021
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	06.2021	06.2021
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.2021	01.2021
9	Поставка основного оборудования на объект	08.2021	11.2021
10	Подготовка площадки строительства	08.2021	08.2021
11	Строительство основных сооружений	09.2021	11.2021
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	11.2021	11.2021
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	12.2021	12.2021
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	12.2021	12.2021
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	12.2021	12.2021
16	Пуско-наладочные работы	12.2021	02.2022
17	Комплексное опробование оборудования	02.2022	02.2022
18	Ввод объекта в эксплуатацию	03.2022	03.2022

2.1.3 “Строительство тепловых сетей ЦТП “Щебзавод” от ТК-1, вдоль ул. Горького, через ТК-17 до детского сада “Золотой ключик”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Проведение инженерных изысканий	07.2020	08.2020
3	Разработка рабочего проекта	08.2020	08.2020
4	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	07.2020	07.2020
5	Поставка основного оборудования на объект	07.2020	07.2020
6	Подготовка площадки строительства	07.2020	07.2020
7	Строительство основных сооружений	09.2020	09.2020
8	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	09.2020	09.2020
9	Гидравлические испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	10.2020	10.2020
10	Ввод объекта в эксплуатацию	12.2021	12.2021

2.1.4 “Строительство тепловых сетей от ЦТП “Щебзавод” от ТК-17 вдоль ул. Красноармейской в целях подключения нагрузок и вывода из эксплуатации котельных “Школа № 2” и “Молокозавод”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	11.2022	11.2022
2	Проведение инженерных изысканий	11.2022	12.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
3	Разработка ПСД	11.2022	03.2023
4	Получение положительного заключения негосударственной экспертизы на ПСД(при необходимости)	04.2023	06.2023
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	06.2023	06.2023
6	Поставка основного оборудования на объект	07.2023	07.2023
7	Подготовка площадки строительства	07.2023	07.2023
8	Строительство основных сооружений	07.2023	08.2023
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2023	08.2023
10	Гидравлические испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2023	09.2023
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.2023	10.2023

2.1.5 “Строительство котельной “203” с автоматизацией и использованием в качестве топлива древесных отходов (топливной щепы)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Проведение инженерных изысканий	08.2020	08.2020
3	Получение технических условий на подключение к сетям инженерного обеспечения	08.2020	09.2020
4	Разработка проекта	08.2020	01.2021
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	01.2021	06.2021
6	Получение разрешения на строительство	03.2022	03.2022
7	Проведение ТЗР, заключение договора с генеральным подрядчиком	03.2022	04.2022
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	04.2022	05.2022
9	Поставка основного оборудования на объект	04.2022	07.2022
10	Подготовка площадки строительства	04.2022	04.2022
11	Строительство основных сооружений	04.2022	06.2022
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	06.2022	06.2022
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	06.2022	08.2022
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	08.2022	08.2022
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
16	Пуско-наладочные работы	08.2022	08.2022
17	Комплексное опробование оборудования	08.2022	08.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
18	Ввод объекта в эксплуатацию	08.2022	08.2022

2.1.6 “Строительство тепловой сети для объединения тепловых сетей от котельных “РИК” и “АТП” с тепловыми сетями “203”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Проведение инженерных изысканий	08.2020	08.2020
3	Разработка ПСД	08.2020	03.2021
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД	03.2021	06.2021
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	04.2022	04.2022
6	Поставка основного оборудования на объект	04.2022	07.2022
7	Подготовка площадки строительства	04.2022	05.2022
8	Строительство основных сооружений	05.2022	07.2022
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	07.2022	08.2022
10	Гидравлические испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
11	Ввод объекта в эксплуатацию	08.2022	08.2022

3.1.1 “Реконструкция тепловых сетей и сетей ГВС второго контура котельной “Центральная” от ЦТП “3 Подъем”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	12.2021	12.2021
2	Проведение инженерных изысканий	01.2022	01.2022
3	Разработка ПСД	01.2022	02.2022
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	03.2022	04.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	04.2022	04.2022
6	Поставка основного оборудования на объект	04.2022	05.2022
7	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
8	Строительство основных сооружений	05.2022	06.2022
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	06.2022	08.2022
10	Гидравлические испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
11	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

3.1.2 “Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной “Центральная” от ЦТП “Рынок”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	12.2021	12.2021
2	Проведение инженерных изысканий	01.2022	01.2022
3	Разработка ПСД	01.2022	02.2022
4	Получение положительного заключения государственной или негосударственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	02.2022	04.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	04.2022	04.2022
6	Поставка основного оборудования на объект	04.2022	05.2022
7	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
8	Строительство основных сооружений	05.2022	08.2022
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2022	09.2022
10	Гидравлические испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	09.2022	09.2022
11	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

3.1.3 “Реконструкция тепловых сетей и сетей ГВС второго контура котельной “Центральная” от ЦТП “ГПТУ”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	12.2021	12.2021
2	Проведение инженерных изысканий	01.2022	01.2022
3	Разработка ПСД	01.2022	03.2022
4	Получение положительного заключения государственной или негосударственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	03.2022	04.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	04.2022	05.2022
6	Поставка основного оборудования на объект	05.2022	07.2022
7	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
8	Строительство основных сооружений	05.2022	06.2022
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	06.2022	08.2022
10	Гидравлические испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	09.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
11	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

3.1.4 Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной “Центральная” от ЦТП “Квартальная”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	12.2021	12.2021
2	Проведение инженерных изысканий	01.2022	01.2022
3	Разработка ПСД	01.2022	03.2022
4	Получение положительного заключения государственной либо негосударственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	03.2022	04.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	04.2022	05.2022
6	Поставка основного оборудования на объект	05.2022	07.2022
7	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
8	Строительство основных сооружений	05.2022	06.2022
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	06.2022	08.2022
10	Гидравлические испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	09.2022
11	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

3.1.5 Реконструкция тепловых сетей до ТП “ГПТУ” с увеличением пропускной способности и выводом из эксплуатации участка сетей ГВС от котельной “Центральная” до ТП “3 Подъем”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	07.2020	08.2020
2	Проведение инженерных изысканий	08.2020	08.2020
3	Разработка ПСД	10.2020	12.2020
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД	01.2021	08.2021
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство	01.2022	02.2022
6	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	03.2022	04.2022
7	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	04.2022	04.2022
8	Поставка основного оборудования на объект	04.2022	06.2022
9	Подготовка площадки строительства	05.2022	06.2022
10	Строительство основных сооружений	06.2022	08.2022
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	07.2022	08.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
12	Гидравлические испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

3.2.1 “Реконструкция ЦТП “ГПТУ”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	08.2020	08.2020
2	Разработка ПСД	10.2022	01.2023
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	01.2023	03.2023
4	Получение разрешения на строительство	04.2023	04.2023
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	04.2023	04.2023
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	04.2023	05.2023
7	Поставка основного оборудования на объект	05.2023	07.2023
8	Подготовка площадки строительства	05.2023	05.2023
9	Строительство основных сооружений	05.2023	06.2023
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	07.2023	07.2023
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	07.2023	08.2023
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	08.2023	08.2023
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2023	08.2023
14	Пуско-наладочные работы	08.2023	08.2023
15	Комплексное опробование оборудования	08.2023	08.2023
16	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2023	08.2023

3.2.2 “Реконструкция ЦТП “Щебзавод”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	08.2020	08.2020
2	Разработка ПСД	08.2020	11.2020
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	11.2020	12.2020
4	Получение разрешения на строительство	01.2021	01.2021
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	02.2021	02.2021
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	02.2021	03.2021
7	Поставка основного оборудования на объект	04.2021	05.2021

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
8	Подготовка площадки строительства	04.2021	05.2021
9	Строительство основных сооружений	05.2021	06.2021
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	06.2021	06.2021
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	07.2021	08.2021
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	08.2021	08.2021
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	09.2021	09.2021
14	Пуско-наладочные работы	09.2021	09.2021
15	Комплексное опробование оборудования	09.2021	09.2021
16	Ввод объекта в эксплуатацию	12.2021	12.2021

3.2.3 “Реконструкция ЦТП “Рынок”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	08.2020	08.2020
2	Разработка ПСД	06.2021	10.2021
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	11.2021	11.2021
4	Получение разрешения на строительство	11.2021	11.2021
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	11.2021	11.2021
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	11.2021	11.2021
7	Поставка основного оборудования на объект	11.2021	12.2021
8	Подготовка площадки строительства	12.2021	12.2021
9	Строительство основных сооружений	12.2021	12.2021
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	12.2021	12.2021
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	12.2021	12.2021
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	12.2021	12.2021
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	12.2021	12.2021
14	Пуско-наладочные работы	12.2021	12.2021
15	Комплексное опробование оборудования	12.2021	12.2021
16	Ввод объекта в эксплуатацию	12.2021	12.2021

3.2.4 “Реконструкция ТП “3 Подъем” с установкой теплообменного оборудования для приготовления ГВС”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	12.2021	12.2021
2	Разработка ПСД	12.2022	03.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	03.2022	04.2022
4	Получение разрешения на строительство	04.2022	04.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	04.2022	04.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	04.2022	05.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	04.2022	05.2022
8	Подготовка площадки строительства	04.2022	05.2022
9	Строительство основных сооружений	05.2022	07.2022
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	07.2022	07.2022
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	07.2022	07.2022
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	07.2022	07.2022
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
14	Пуско-наладочные работы	08.2022	08.2022
15	Комплексное опробование оборудования	08.2022	08.2022
16	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	08.2022

3.2.5 Реконструкция ТП “Каргополь-2” в источник тепловой энергии, использующий в качестве топлива природный газ, и строительство газопровода от ГРП “Каргополь-2” до реконструируемого объекта по договору технического присоединения

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	11.2022	11.2022
2	Разработка ПСД	11.2022	02.2023
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	02.2023	03.2023
4	Получение разрешения на строительство	03.2023	04.2023
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	03.2023	04.2023
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	04.2023	05.2023
7	Поставка основного оборудования на объект	04.2023	05.2023
8	Подготовка площадки строительства	04.2023	05.2023
9	Строительство основных сооружений	05.2023	07.2023
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	07.2023	07.2023
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2023	08.2023
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	08.2023	08.2023
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2023	08.2023

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
14	Пуско-наладочные работы	08.2023	08.2023
15	Комплексное опробование оборудования	08.2023	08.2023
16	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2023	09.2023

4.1.1 “Установка приборов учета тепловой энергии на котельных “МХЛ”, “Горбача” и тепловых пунктах “ГПТУ”, “Рынок”, “3 Подъем”, “Щебзавод”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	03.2022	03.2022
2	Разработка ПСД	03.2022	04.2022
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	04.2022	04.2022
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	05.2022	05.2022
5	Поставка основного оборудования на объект	05.2022	06.2022
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	06.2022	07.2022
7	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	07.2022	07.2022
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
9	Пуско-наладочные работы	08.2022	08.2022
10	Комплексное опробование оборудования	09.2022	08.2022

4.1.2 “Установка оборудования ХВО на котельных “ХЛХ”, “СББЖ”, “Горбача”, “НЛПХ”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	08.2020	08.2020
2	Разработка ПСД	08.2020	09.2020
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	09.2020	10.2020
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	10.2020
5	Поставка основного оборудования на объект	10.2020	10.2020
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	10.2020	10.2020
7	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	10.2020	10.2020
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	10.2020	10.2020
9	Пуско-наладочные работы	10.2020	10.2020
10	Комплексное опробование оборудования	10.2020	10.2020

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.2020	10.2020

4.1.3 “Оснащение резервным электропитанием (стационарными ДГУ) котельных:
“ХЛХ” – ДГ-50, “СББЖ” – ДГ-30, “Горбача” – ДГ-20, “НЛПХ” – ДГ-20, “МХЛ” – ДГ-20”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с поставщиком	09.2020	05.2022
2	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	06.2022
3	Поставка основного оборудования на объект	09.2020	06.2022
4	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	09.2020	06.2022
5	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	09.2020	06.2022
6	Пуско-наладочные работы	09.2020	06.2022
7	Комплексное опробование оборудования	09.2020	06.2022

.»