



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29 октября 2021 г. № 189-п

г. Архангельск

**Об утверждении инвестиционной программы
ООО «СРК» (ИНН 2901150333) в сфере теплоснабжения
на 2022 – 2025 годы, реализуемой на территории сельского поселения
«Лисестровское» Приморского муниципального района
Архангельской области**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

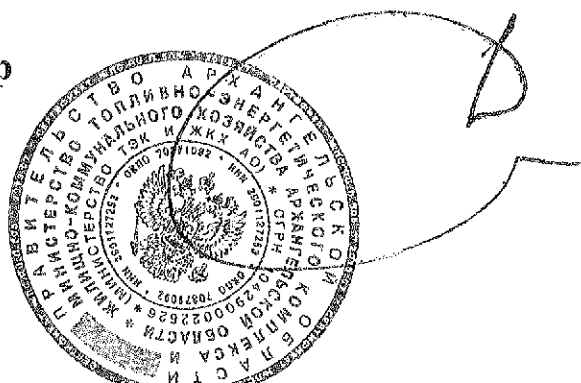
п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «СРК» (ИНН 2901150333) в сфере теплоснабжения на 2022 – 2025 годы, реализуемую на территории сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

Д.Н. Поташев



УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 29 октября 2021 г. № 189-п

Инвестиционная программа ООО «СРК» (ИНН 2901150333) в сфере
теплоснабжения на 2022 – 2025 годы, реализуемая на территории сельского
поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района
Архангельской области

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «СРК» (ИНН 2901150333)
в сфере теплоснабжения на 2022 – 2025 годы, реализуемой на территории
сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района
Архангельской области

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Северная ресурсоснабжающая компания» (ООО «СРК»)
Местонахождение регулируемой организации	163069, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, офис 405
Сроки реализации инвестиционной программы	2022 – 2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Бирюлин Роман Юрьевич, заместитель главного инженера
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел.: (902) 286-73-30
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49

Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	29.10.2021
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел сопровождения проектов по развитию коммунальной инфраструктуры ГКУ АО «Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ», тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: fomina@aoresc.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	163038, Архангельская обл., Приморский р-н, дер. Окулово, д. 1
Должностное лицо органа местного самоуправления, согласовавшее инвестиционную программу	Глава сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области Кропотов Виталий Валерьевич
Дата согласования инвестиционной программы	25.10.2021
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел.: (8182) 29-55-50 e-mail: lisestrovskoe@yandex.ru
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области

Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования инвестиционной программы органом регулирования тарифов	27.10.2021
Контактная информация лица от органа регулирования тарифов, ответственного за согласование инвестиционной программы	Отдел регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области тел.: (8182) 28-62-54

II. Инвестиционная программа ООО «СРК» (ИНН 2901150333) в сфере теплоснабжения на 2022 – 2025 годы, реализуемая на территории сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб.*								
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про-финанси-ровано к 2022	в т.ч. по годам				Остаток финанси-рования	в т.ч. за счет плат за под-ключени	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025			
ИТОГО по программе										80 000,0	0,0	80 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
Всего по группе 1.										0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
2.1.1	Строительство участка тепловой сети от котельной до системы теплоснабжения Широинского ПНИ в поселке Широинский Приморского района Архангельской области	Объединение систем теплоснабжения пос. Широинский	пос. Широинский Приморского района Архангельской области	диаметр; протяженность (в 2-х трубном исчислении); тип прокладки;	мм; км; тип	0	D=250, L=0,22; надзем. на опорах; D=200, L=0,23 надзем. на опорах; D=200, L=0,6 подзем. бесканально	2022	2022	25 000,0	0,0	25 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Всего по группе 2.										25 000,0	0,0	25 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1	Реконструкция котельной на биотопливе мощностью 4 МВт в поселке Широинский Приморского района Архангельской области	Повышение надежности и качества теплоснабжения потребителей	пос. Широинский Приморского района Архангельской области	Мощность	МВт	0,79	4	2022	2022	42 000,0	0,0	42 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.2.2	Реконструкция котельной на биотопливе в деревне Исакогорка Приморского района Архангельской области	Повышение надежности и качества теплоснабжения потребителей	дер. Исакогорка Приморского района Архангельской области	Мощность	МВт	0,25	1,56	2022	2022	13 000,0	0,0	13 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Всего по группе 3.										55 000,0	0,0	55 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
Всего по группе 4.										0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																		
Всего по группе 5.										0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

* Предприятие применяет УСНО

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «СРК» (ИНН 2901150333) в сфере теплоснабжения на 2022 – 2025 годы, реализуемой на территории сельского поселения «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Значения, соответствующие последнему году реализации ИП	Плановые значения			
					в т.ч. по годам реализации			
					2022	2023	2024	2025
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя							
2.1	котельная в пос. Ширша	г у.т./Гкал	0,253	0,180	0,225	0,180	0,180	0,180
2.2	котельная в дер. Исакогорка	г у.т./Гкал	0,315	0,179	0,258	0,179	0,179	0,179
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	2,38	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	1265,5	677,1	1265,5	1265,5	1265,5
5.1	в том числе по мероприятию 2.1.1 «Строительство участка тепловой сети от котельной до системы теплоснабжения Ширшинского ИПИ в поселке Ширшинский Приморского района Архангельской области»	Гкал в год	-	713,6	217,5	713,6	713,6	713,6
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	14	14	14	14	14
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	1553	473,4	1553	1553	1553
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-

[illegible]

**V. Финансовый план инвестиционной программы ООО «СРК» (ИНН 2901150333) в сфере теплоснабжения
на 2022 – 2025 годы, реализуемой на территории сельского поселения «Лисестровское» Приморского
муниципального района Архангельской области**

(УСНО*)

№ п/п	Показатель	План 2022 года, тыс.руб.	План 2023 года, тыс.руб.	План 2024 года, тыс.руб.	План 2025 года, тыс.руб.	Итого, тыс.руб.
1	Источники финансирования	80 000,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00
1.1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Привлеченные средства (кредит, займ)	80 000,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00
1.3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Источники возврата вложенных средств	14 800,00	26 366,67	28 066,67	30 942,82	100 176,16
2.1	Нормативная прибыль, в том числе:	14 800,00	20 200,00	21 900,00	24 776,15	81 676,15
2.2	Амортизация	0,00	6 166,67	6 166,67	6 166,67	18 500,01
	Справочно: Возврат привлечённых средств, в т.ч.	25 045,45	25 045,45	25 045,46	25 039,80	100 176,16
	погашение основного долга по кредиту	16 709,66	18 735,85	21 005,32	23 549,17	80 000,00
	проценты по кредиту	8 335,79	6 309,60	4 040,14	1 490,63	20 176,16

* организация применяет УСНО

**VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «СРК» (ИНН 2901150333) в сфере теплоснабжения на
2022 –2025 годы, реализуемой на территории сельского поселения
«Лисестровское» Приморского муниципального района
Архангельской области**

**2.1.1 «Строительство участка тепловой сети от котельной до системы теплоснабжения
Ширшинского ПНИ в поселке Ширшинский Приморского района
Архангельской области»**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка рабочего проекта	01.01.2022	31.03.2022
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2022	01.03.2022
3	Получение разрешения на строительство	01.01.2022	01.03.2022
4	Проведение закупочных процедур и заключение договоров на СМР и поставку материалов и оборудования	01.04.2022	01.05.2022
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2022	01.08.2022
6	Подготовка площадки строительства	01.05.2022	01.06.2022
7	Строительство тепловых сетей	01.06.2022	15.08.2022
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.08.2022	30.08.2022
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.08.2022	15.09.2022

**3.2.1 «Реконструкция котельной на биотопливе мощностью 4 МВт
в посёлке Ширшинский Приморского района»**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка рабочего проекта	01.01.2022	01.03.2022
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2022	01.03.2022
3	Получение разрешения на строительство	01.01.2022	01.03.2022
4	Проведение закупочных процедур и заключение договоров на СМР и поставку материалов и оборудования	01.03.2022	01.04.2022
5	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2022	01.07.2022
6	Подготовка площадки строительства	01.05.2022	15.06.2022
7	Строительство основных сооружений	15.06.2022	01.08.2022
8	Пуско-наладочные работы	01.08.2022	01.09.2022
9	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2022	15.09.2022

**3.2.2 «Реконструкция котельной на биотопливе в деревне Исакогорка
Приморского района Архангельской области»**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка рабочего проекта	01.01.2022	01.03.2022
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2022	01.03.2022
3	Получение разрешения на строительство	01.01.2022	01.03.2022
4	Проведение закупочных процедур и заключение договоров на СМР и поставку материалов и оборудования	01.03.2022	01.04.2022
5	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2022	01.07.2022
6	Подготовка площадки строительства	01.05.2022	15.06.2022
7	Строительство основных сооружений	15.06.2022	01.08.2022
8	Пуско-наладочные работы	01.08.2022	01.09.2022
9	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2022	15.09.2022