



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО  
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30 сентября 2021 г. № 144-п

г. Архангельск

**Об утверждении инвестиционной программы  
ООО «ЛТК» (ИНН 2901294110) в сфере теплоснабжения  
на 2021 – 2040 годы, реализуемой на территории городского поселения  
«Сольвычегодское» Котласского муниципального района  
Архангельской области**

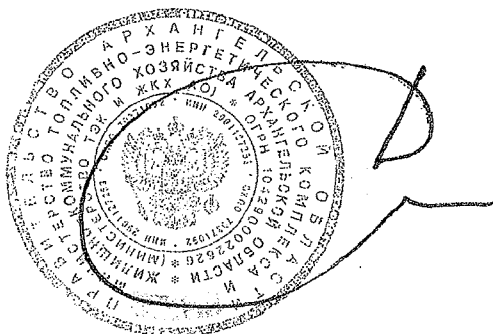
В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пн, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «ЛТК» (ИНН 2901294110) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2040 годы, реализуемую на территории городского поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района Архангельской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
министерства топливно-  
энергетического комплекса и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Архангельской области  
от 30 сентября 2021 г. № 144-п

Инвестиционная программа ООО «ЛТК» (ИНН 2901294110) в сфере  
теплоснабжения на 2021 – 2040 годы, реализуемая на территории городского  
поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района  
Архангельской области

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «ЛТК» (ИНН 2901294110)  
в сфере теплоснабжения на 2021 – 2040 годы, реализуемой на территории  
городского поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района  
Архангельской области

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Лешуконская теплоэнергетическая компания» ООО «ЛТК»
Местонахождение регулируемой организации	164670, Архангельская обл., с. Лешуконское, ул. Гагарина, д. 31, корпус В, помещение 12
Сроки реализации инвестиционной программы	2021 – 2040 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Главный инженер ООО «ЛТК» Орлов Александр Леонидович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел.: 8 (931) 400 90 53 e-mail: a.orlov@tsk29.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	30.09.2021

Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел сопровождения проектов по развитию коммунальной инфраструктуры ГКУ АО «Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ», тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: fomina@aoresc.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	165330, Архангельская область, Котласский район, г. Сольвычегодск, ул. Советская, д. 8
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава городского поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района Архангельской области Сергеев Андрей Иванович
Дата согласования инвестиционной программы	06.08.2021
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел.: (818 37) 3-29-30 e-mail: sol-adm@mail.ru
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования инвестиционной программы органом регулирования тарифов	29.09.2021
Контактная информация лица от органа регулирования тарифов, ответственного за согласование инвестиционной программы	Отдел регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области тел.: (8182) 28-62-54

**II. Инвестиционная программа ООО «ЛТК» (ИНН 2901294110) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2040 годы,  
реализуемая на территории городского поселения «Сольвычегодское» Котласского  
муниципального района Архангельской области**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)							
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021 г.	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2021	2022	2023	2024–2040		
<b>ИТОГО по программе</b>										101 370,35	0,00	0,00	45 321,35	56 049,00	0,00	101 370,35	0,00
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по группе 1.</b>										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																	
2.1.1	Строительство блочно-модульной котельной в пос. Харитоново (вид топлива - дрова) с целью вывода котельных «Локомотив» и «Больничная» из эксплуатации	Повышение надежности и энергетической эффективности источников теплоснабжения пос. Харитоново	пос. Харитоново	Мощность	МВт	0	2	2022	2022	21 955,50	0,00	0,00	21 955,50	0,00	0,00	21 955,50	0,00
2.1.2	Строительство автоматизированной газовой котельной в г. Сольвычегодск	Повышение надежности и энергетической эффективности источников теплоснабжения г. Сольвычегодска. Перевод на альтернативные виды топлива.	г. Сольвычегодск	Мощность	МВт	0	9	2022	2023	63 033,90	0,00	0,00	6 984,90	56 049,00	0,00	63 033,90	0,00
2.1.3	Строительство участка тепловых сетей в пос. Харитоново во дворе дома № 5 по пер. Первомайский до детского сада с целью объединения тепловых сетей от котельных «Локомотив» и «Больничная» с Dn=133 мм и Ду=100 мм, L = 390 м	Оптимизация работы системы теплоснабжения пос. Харитоново	пос. Харитоново	Протяженность (в двухтрубном исчислении)	м	0	390	2022	2022	3 962,70	0,00	0,00	3 962,70	0,00	0,00	3 962,70	0,00
2.1.4	Строительство транзитного участка тепловой сети через котельную «Курортная», в обход существующей системы трубопроводов. Ду=150 мм (г. Сольвычегодск)	Оптимизация работы тепловых сетей г. Сольвычегодска	г. Сольвычегодск	Протяженность (в двухтрубном исчислении)	м	0	15	2022	2022	535,50	0,00	0,00	535,50	0,00	0,00	535,50	0,00
<b>Всего по группе 2.</b>										89 487,60	0,00	0,00	33 438,60	56 049,00	0,00	89 487,60	0,00









**VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «ЛТК» (ИНН 2901294110) в сфере теплоснабжения на 2021 – 2040 годы, реализуемой на территории городского поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района Архангельской области**

**2.1.1 «Строительство блочно-модульной котельной в пос. Харитоново (вид топлива - дрова) с целью вывода котельных «Локомотив» и «Больничная» из эксплуатации»**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	02.2022	03.2022
2	Заключение договора на разработку ПСД	03.2022	03.2022
3	Разработка ПСД	03.2022	05.2022
4	Получение положительного заключения экспертизы (государственной экспертизы) проекта (при необходимости)	05.2022	05.2022
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	05.2022	05.2022
6	Получение разрешения на строительство	05.2022	05.2022
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	06.2022	06.2022
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	06.2022	06.2022
9	Поставка основного оборудования на объект	06.2022	07.2022
10	Подготовка площадки строительства	06.2022	06.2022
11	Строительство основных сооружений	07.2022	08.2022
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	09.2022	09.2022
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	09.2022	09.2022
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	09.2022	09.2022
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	09.2022	10.2022
16	Пуско-наладочные работы	10.2022	10.2022
17	Комплексное опробование оборудования	10.2022	10.2022
18	Ввод объекта в эксплуатацию	10.2022	10.2022

**2.1.2 «Строительство автоматизированной газовой котельной в г. Сольвычегодск»**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	05.2022	06.2022
2	Заключение договора на разработку ПСД	07.2022	07.2022
3	Разработка ПСД	08.2022	10.2022
4	Получение положительного заключения экспертизы (государственной экспертизы) проекта (при необходимости)	10.2022	11.2022
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.2022	12.2022
6	Получение разрешения на строительство	12.2022	12.2022
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.2023	01.2023
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.2023	01.2023
9	Поставка основного оборудования на объект	01.2023	02.2023
10	Подготовка площадки строительства	02.2023	03.2023
11	Строительство основных сооружений	03.2023	07.2023
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	07.2023	07.2023
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	07.2023	08.2023
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	08.2023	08.2023

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2023	09.2023
16	Пуско-наладочные работы	09.2023	09.2023
17	Комплексное опробование оборудования	09.2023	09.2023
18	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2023	10.2023

### 2.1.3 «Строительство участка тепловых сетей в пос. Харитоново во дворе дома № 5 по пер. Первомайский до детского сада с целью объединения тепловых сетей от котельных «Локомотив» и «Больничная»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	03.2022	03.2022
2	Заключение договора на разработку ПСД	03.2022	03.2022
3	Разработка ПСД	03.2022	03.2022
4	Получение положительного заключения экспертизы (государственной экспертизы) проекта (при необходимости)	03.2022	03.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	03.2022	03.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	03.2022	03.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	03.2022	05.2022
8	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
9	Строительство основных сооружений	05.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
11	Пуско-наладочные работы	08.2022	09.2022
12	Комплексное опробование оборудования	09.2022	09.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

### 2.1.4 «Строительство транзитного участка тепловой сети через котельную «Курортная», в обход существующей системы трубопроводов»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	03.2022	03.2022
2	Заключение договора на разработку ПСД	03.2022	03.2022
3	Разработка ПСД	03.2022	03.2022
4	Получение положительного заключения экспертизы (государственной экспертизы) проекта (при необходимости)	03.2022	03.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	03.2022	03.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	03.2022	03.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	03.2022	05.2022
8	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
9	Строительство основных сооружений	05.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
11	Пуско-наладочные работы	08.2022	09.2022
12	Комплексное опробование оборудования	09.2022	09.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

### 3.1.1 «Реконструкция тепловых сетей пос. Харитоново со строительством участка от новой котельной до существующего магистрального трубопровода надземной прокладки Dн=159 мм»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	03.2022	03.2022
2	Заключение договора на разработку ПСД	03.2022	03.2022
3	Разработка ПСД	03.2022	03.2022
4	Получение положительного заключения экспертизы (государственной экспертизы) проекта (при необходимости)	03.2022	03.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	03.2022	03.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	03.2022	03.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	03.2022	05.2022
8	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
9	Строительство основных сооружений	05.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
11	Пуско-наладочные работы	08.2022	09.2022
12	Комплексное опробование оборудования	09.2022	09.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

### 3.1.2 «Реконструкция участка тепловых сетей в пос. Харитоново по ул. Калинина от д. 17 до д. 12»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	03.2022	03.2022
2	Заключение договора на разработку ПСД	03.2022	03.2022
3	Разработка ПСД	03.2022	03.2022
4	Получение положительного заключения экспертизы (государственной экспертизы) проекта (при необходимости)	03.2022	03.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	03.2022	03.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	03.2022	03.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	03.2022	05.2022
8	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
9	Строительство основных сооружений	05.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
11	Пуско-наладочные работы	08.2022	09.2022
12	Комплексное опробование оборудования	09.2022	09.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

### 4.1.1 «Вынос транзитных тепловых сетей из здания котельной «КБО»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	03.2022	03.2022
2	Заключение договора на разработку ПСД	03.2022	03.2022
3	Разработка ПСД	03.2022	03.2022
4	Получение положительного заключения экспертизы (государственной экспертизы) проекта (при необходимости)	03.2022	03.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	03.2022	03.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	03.2022	03.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	03.2022	05.2022
8	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
9	Строительство основных сооружений	05.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
11	Пуско-наладочные работы	08.2022	09.2022
12	Комплексное опробование оборудования	09.2022	09.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

#### 4.1.2 «Вынос транзитных тепловых сетей из здания котельной «ФОС»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	03.2022	03.2022
2	Заключение договора на разработку ПСД	03.2022	03.2022
3	Разработка ПСД	03.2022	03.2022
4	Получение положительного заключения экспертизы (государственной экспертизы) проекта (при необходимости)	03.2022	03.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	03.2022	03.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	03.2022	03.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	03.2022	05.2022
8	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
9	Строительство основных сооружений	05.2022	08.2022
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
12	Пуско-наладочные работы	08.2022	09.2022
13	Комплексное опробование оборудования	09.2022	09.2022
14	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

#### 4.1.3 «Вынос транзитных тепловых сетей и сетей ГВС из здания котельной «Совхозная»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	03.2022	03.2022
2	Заключение договора на разработку ПСД	03.2022	03.2022
3	Разработка ПСД	03.2022	03.2022
4	Получение положительного заключения экспертизы (государственной экспертизы) проекта (при необходимости)	03.2022	03.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	03.2022	03.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	03.2022	03.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	03.2022	05.2022
8	Подготовка площадки строительства	05.2022	05.2022
9	Строительство основных сооружений	05.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
11	Пуско-наладочные работы	08.2022	09.2022
12	Комплексное опробование оборудования	09.2022	09.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022