



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «11» декабря 2020 г. № 82-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в генеральный план  
муниципального образования «Междуреченское»  
Пинежского муниципального района Архангельской области**

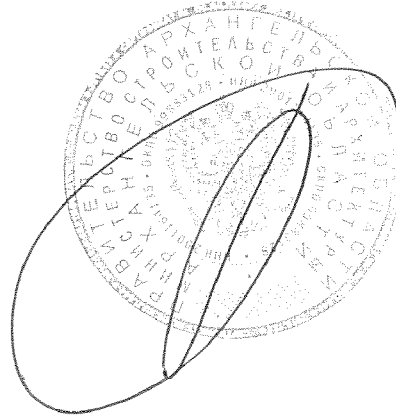
В соответствии с статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 1 статьи 7.6.1 закона Архангельской области от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 5 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в генеральный план муниципального образования «Междуреченское» Пинежского муниципального района Архангельской области, утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 16 ноября 2018 года № 229.

2. Разместить генеральный план муниципального образования «Междуреченское» Пинежского муниципального района Архангельской области с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте администрации Пинежского муниципального района в сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению администрации Пинежского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности министра  
строительства и архитектуры  
Архангельской области**



**В.Г. Полежаев**

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением министерства  
строительства и архитектуры  
Архангельской области  
от 11 декабря 2020 г. № 82-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в генеральный план муниципального образования  
«Междуреченское» Пинежского муниципального района  
Архангельской области**

Положение о территориальном планировании генерального плана муниципального образования «Междуреченское» Пинежского муниципального района Архангельской области изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Изменениям, которые вносятся  
в генеральный план муниципального  
образования «Междуреченское»  
Пинежского муниципального района  
Архангельской области

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МЕЖДУРЕЧЕНСКОЕ»  
ПИНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

## Оглавление

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ .....	5
2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	6

**1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

<b>№</b>	<b>Код объекта</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Вид объекта</b>	<b>Назначение объекта</b>	<b>Основные характеристики</b>	<b>Местоположение</b>	<b>Характеристик а зон с особыми условиями использования территорий</b>
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>							
1.	60203050 3	Улица в жилой застройке (реконструкция)	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Организация транспортного обслуживания населения	8,4 км	Архангельская обл., Пинежский МР, Междуреченское сельское поселение, п. Междуреченский	Не требуется

**2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1.	Жилые зоны	97,9	Предельное количество этажей – 4; Коэффициент застройки – 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0.	<u>Объекты местного значения муниципального района:</u> - Водозабор (планируемый к реконструкции)- 3 объекта; - Канализационная насосная (планируемый к реконструкции) - 1 объект;
2.	Зона инженерной инфраструктуры	1,27	Предельное количество этажей - 1 Коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 2,4.	<u>Объекты местного значения муниципального района:</u> - Очистные сооружения проектная производительность, 432,0 м <sup>3</sup> /сут. (планируемый к реконструкции) – 2 объекта.