



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 сентября 2020 г. № 94-п

г. Архангельск

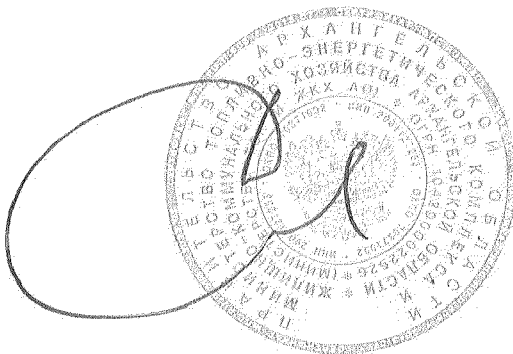
**Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Севера»
в сфере теплоснабжения на 2020 – 2026 годы, реализуемой на территории
городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального
района Архангельской области**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «Энергия Севера» (ИНН 2918011948) в сфере теплоснабжения на 2020 – 2026 годы, реализуемую на территории городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 25 сентября 2020 г. № 94-п

Инвестиционная программа ООО «Энергия Севера» в сфере теплоснабжения
на 2020 – 2026 годы, реализуемая на территории городского поселения
«Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Севера» в сфере
теплоснабжения на 2020 – 2026 годы, реализуемой на территории городского
поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района
Архангельской области

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Энергия Севера» (ООО «Энергия Севера»)
Местонахождение регулируемой организации	164200, Архангельская область, Няндомский район, город Няндомы, ул. Индустриальная, д. 4, офис 10,11
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 – 2039 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «Энергия Севера» Губанов Александр Сергеевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. +7-960-001-07-07 e-mail: gubanov0707@gmail.com
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	25.09.2020
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел развития систем теплоснабжения и водоснабжения НТО ГКУ АО «РЦЭ», тел. (8818) 49-41-49, e-mail: tsebina@aoresc.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Няндомского муниципального района Архангельской области

Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	164200, Архангельская область, г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д.13
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Первый заместитель главы Няндомского муниципального района Архангельской области Ведерников Александр Геннадьевич
Дата согласования инвестиционной программы	31.08.2020
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (81838) 6-13-79
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования инвестиционной программы органом регулирования тарифов	25.09.2020
Контактная информация лица от органа регулирования тарифов, ответственного за согласование инвестиционной программы	Отдел регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области тел. (8182) 28-62-54

II. Инвестиционная программа ООО «Энергия Севера» в сфере теплоснабжения на 2020 – 2026 годы, реализуемая на территории городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)							
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2020	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2020	2021	2022	2023 - 2026		
ИТОГО по программе									590 934,8	0,0	165 485,7	362 321,4	63 127,7	0,0	0,0	0,0	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																	
Всего по группе 1.																	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.1.1	Строительство котельной "Центральная" с переводом в водогрейный режим и использованием в качестве топлива природного газа	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Котельная "Центральная" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндом, производственная база птицефабрики "Няндомская", строение 1	мощность котельной "Центральная"	МВт	0	56	2020	2021	241 011,0	0,0	24 101,0	216 910,0	0,0	0,0	0,0	
2.1.2	Строительство котельной с использованием в качестве топлива древесных отходов (топливной щепы) с выводом из эксплуатации котельной "ЦРМ"	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Котельная "ЦРМ" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндом, ул. Труда д. 11 строение 1	мощность котельной протяженность участков тепловых сетей и сетей ГВС	МВт м	0 0	3 100	2020	2021	61 953,1	0,0	3 668,5	58 284,7	0,0	0,0	0,0	
2.1.3	Строительство теплового пункта "Каргополь-2"	Снижение производственных затрат, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Тепловой пункт "Каргополь-2" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндом, мкр. Каргополь-2, ул. Гагарина, д. 1	мощность теплового пункта	МВт	0	8	2020	2020	10 046,6	0,0	10 046,6	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.1.4	Строительство тепловых сетей от ЦТП "Щебзавод" в целях подключения нагрузок и вывода из эксплуатации котельных "Школа №2" и "Молокозавод"	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Тепловые сети Архангельская область, Няндомский район, г. Няндом	протяженность участков тепловых сетей	м	0	1297	2020	2020	13 220,0	0,0	13 220,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Всего по группе 2.									326 230,7	0,0	51 036,1	275 194,7	0,0	0,0	0,0		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																	
3.1.1	Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной "Центральная" от ЦТП "3 Подъем"	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Участок тепловых сетей от ЦТП "3 Подъем" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндом	протяженность тепловых сетей	м	1794	1794	2022	2022	32 549,0	0,0	0,0	0,0	32 549,0	0,0	0,0	
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной "Центральная" от ЦТП "Рынок"	Реконструкция тепловых сетей в целях снижения производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Участок тепловых сетей до ЦТП "Рынок" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндом	протяженность тепловых сетей	м	225	225	2022	2022	4 082,0	0,0	0,0	0,0	4 082,0	0,0	0,0	

3.1.3	Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной "Центральная" от ЦТП "ТПГУ"	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Участок тепловых сетей до ЦТП "ТПГУ" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы	протяженность тепловых сетей	м	761	761	2022	2022	11 330,3	0,0	0,0	0,0	11 330,3	0,0	0,0	0,0
3.1.4	Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной "Центральная" от ЦТП "Квартальная"	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Участок тепловых сетей до ЦТП "Квартальная" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы	протяженность тепловых сетей	м	656	656	2022	2022	9 766,4	0,0	0,0	0,0	9 766,4	0,0	0,0	0,0
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
3.2.1	Перевод котельной "Квартальная" в режим теплового пункта	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	Котельная "Квартальная", Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Строителей, д. 20-В	мощность ТП "Квартальная"	МВт	0	8,7	2020	2020	8 469,0	0,0	8 469,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.2	Реконструкция ТП "ТПГУ"	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	ТП "ТПГУ" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Строителей, д. 22 А	мощность теплового пункта	МВт	8	9	2021	2021	5 660,7	0,0	0,0	5 660,7	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.3	Реконструкция ТП "Щебзавод"	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	ТП "Щебзавод" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Горького д. 82 Б	мощность теплового пункта	МВт	3,37	3,9	2020	2020	2 683,8	0,0	2 683,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.4	Реконструкция ТП "Рынок"	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	ТП "Рынок" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Ленина, д. 41 корп.3	мощность теплового пункта	МВт	3,49	6	2021	2021	3 180,1	0,0	0,0	3 180,1	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.5	Реконструкция ТП "3 Подъем"	Снижение производственных затрат, улучшения экологической обстановки, улучшения надежности и качества теплоснабжения потребителей	ТП "3 Подъем" Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы	мощность теплового пункта	МВт	7,68	11,3	2021	2021	5 973,4	0,0	0,0	5 973,4	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по группе 3.										83 694,7	0,0	11 152,8	14 814,2	57 727,7	0,0	0,0	0,0

V. Финансовый план инвестиционной программы ООО «Энергия Севера» в сфере теплоснабжения на 2020 – 2026 годы, реализуемой на территории городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Показатель	План 2020 года, тыс. руб.	План 2021 года, тыс. руб.	План 2022 года, тыс. руб.	План 2023 года, тыс. руб.	План 2024 года, тыс. руб.	План 2025 года, тыс. руб.	План 2026 года, тыс. руб.	Итого, тыс. руб.
1	Источники финансирования инвестиционной программы, в том числе:	165 485,72	362 321,37	63 127,76	0,00	0,00	0,00	0,00	590 934,84
1.1	собственные средства	32 511,81	171 962,84	60 678,56	0,00	0,00	0,00	0,00	265 153,22
1.2	привлеченные средства, в том числе:	51 173,80	25 241,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76 415,53
1.2.1	кредиты, в том числе:	51 173,80	25 241,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76 415,53
1.2.1.1	кредит 1	51 173,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51 173,80
1.2.1.2	кредит 2	0,00	25 241,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 241,73
1.3	бюджетное финансирование, в том числе:	81 800,10	165 116,80	2 449,20	0,00	0,00	0,00	0,00	249 366,10
1.3.1	средства концедента (за счет Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства)	81 800,10	165 116,80	2 449,20	0,00	0,00	0,00	0,00	249 366,10
	<i>Справочно:</i>								
1	Проценты по кредитам, в том числе:	699,94	5 824,90	4 935,84	3 970,31	2 924,02	1 784,96	556,52	20 696,48
1.1	проценты по кредиту 1	699,94	3 869,96	3 272,00	2 622,80	1 918,71	1 152,80	328,81	13 865,04
1.2	проценты по кредиту 2	0,00	1 954,93	1 663,83	1 347,51	1 005,30	632,16	227,71	6 831,44
2	Источники возврата вложенных собственных и привлеченных средств, учитываемые в составе необходимой валовой выручки при формировании тарифа, в том числе:	34 319,81	188 162,84	69 401,42	28 087,56	20 161,56	15 106,33	7 025,71	362 265,24
2.1	нормативная прибыль, направляемая на инвестиции	33 699,63	178 789,05	45 937,37	23 771,35	20 161,56	15 106,33	7 025,71	324 491,01
2.2	амортизационные отчисления	620,18	9 373,79	23 464,05	4 316,21	0,00	0,00	0,00	37 774,23

VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «Энергия Севера» в сфере теплоснабжения на 2020 – 2026 годы,
реализуемой на территории городского поселения «Няндомское»
Няндомского муниципального района Архангельской области

2.1.1 «Строительство котельной "Центральная" с переводом в водогрейный режим и использованием
в качестве топлива природного газа»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство	10.2020	10.2020
3	Проведение инженерных изысканий	08.2020	08.2020
4	Получение технических условий на подключение к сетям инженерного обеспечения	08.2020	09.2020
5	Разработка ПСД	08.2020	09.2020
6	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД	09.2020	10.2020
7	Получение разрешения на строительство	10.2020	10.2020
8	Проведение ТЗР, заключение договора с генеральным подрядчиком	11.2020	11.2020
9	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	11.2020	11.2020
10	Поставка основного оборудования на объект	12.2020	12.2020
11	Подготовка площадки строительства	04.2021	04.2021
12	Строительство основных сооружений	04.2021	04.2021
13	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	05.2021	05.2021
14	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	05.2021	05.2021
15	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	05.2021	05.2021
16	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	06.2021	06.2021
17	Пуско-наладочные работы	06.2021	06.2021
18	Комплексное опробование оборудования	07.2021	07.2021
19	Ввод объекта в эксплуатацию	08.2021	08.2021

2.1.2 «Строительство котельной с использованием в качестве топлива древесных отходов (топливной
щепы) с выводом из эксплуатации котельной "ЦРМ"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство	10.2020	10.2020
3	Проведение инженерных изысканий	08.2020	08.2020
4	Разработка ПСД	09.2020	09.2020
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД	10.2020	10.2020
6	Получение разрешения на строительство	10.2020	10.2020

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	11.2020	11.2020
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	11.2020	11.2020
9	Поставка основного оборудования на объект	12.2020	12.2020
10	Подготовка площадки строительства	04.2021	04.2021
11	Строительство основных сооружений	04.2021	04.2021
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	05.2021	05.2021
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	05.2021	05.2021
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	05.2021	05.2021
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	06.2021	06.2021
16	Пуско-наладочные работы	06.2021	06.2021
17	Комплексное опробование оборудования	07.2021	07.2021
18	Ввод объекта в эксплуатацию	08.2021	08.2021

2.1.3 «Строительство теплового пункта "Каргополь-2"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Проведение инженерных изысканий	07.2020	08.2020
3	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	08.2020	09.2020
4	Разработка ПСД	08.2020	09.2020
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	09.2020	09.2020
6	Получение разрешения на строительство	09.2020	09.2020
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	09.2020	10.2020
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	10.2020
9	Поставка основного оборудования на объект	10.2020	10.2020
10	Подготовка площадки строительства	10.2020	10.2020
11	Строительство основных сооружений	10.2020	10.2020
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	10.2020	10.2020
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	10.2020	10.2020
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	10.2020	10.2020
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	10.2020	10.2020
16	Пуско-наладочные работы	10.2020	10.2020

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
17	Комплексное опробование оборудования	10.2020	10.2020
18	Ввод объекта в эксплуатацию	10.2020	10.2020

2.1.4 «Строительство тепловых сетей от ТП "Щебзавод" в целях подключения нагрузок и вывода из эксплуатации котельных "Школа №2" и "Молокозавод"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Проведение инженерных изысканий	07.2020	08.2020
3	Разработка ПСД	08.2020	09.2020
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД	09.2020	09.2020
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	09.2020	10.2020
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	10.2020
7	Поставка основного оборудования на объект	10.2020	10.2020
8	Подготовка площадки строительства	10.2020	10.2020
9	Строительство основных сооружений	10.2020	10.2020
10	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	10.2020	10.2020
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	10.2020	10.2020
12	Пуско-наладочные работы	10.2020	10.2020
13	Комплексное опробование оборудования	10.2020	10.2020
14	Ввод объекта в эксплуатацию	10.2020	10.2020

3.1.1 «Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной "Центральная" от ЦТП "3 Подъем"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	04.2022	04.2022
2	Проведение инженерных изысканий	05.2022	05.2022
3	Разработка ПСД	05.2022	05.2022
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	06.2022	06.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	07.2022	07.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	07.2022	07.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	07.2022	07.2022
8	Подготовка площадки строительства	07.2022	07.2022
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
11	Пуско-наладочные работы	08.2022	08.2022
12	Комплексное опробование оборудования	08.2022	08.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

3.1.2 «Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной "Центральная" от ЦТП "Рынок"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	04.2022	04.2022
2	Проведение инженерных изысканий	05.2022	05.2022
3	Разработка ПСД	05.2022	05.2022
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД	06.2022	06.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	07.2022	07.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	07.2022	07.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	07.2022	07.2022
8	Подготовка площадки строительства	07.2022	07.2022
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
11	Пуско-наладочные работы	08.2022	08.2022
12	Комплексное опробование оборудования	08.2022	08.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

3.1.3 «Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной "Центральная" от ЦТП "ГПТУ"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	04.2022	04.2022
2	Проведение инженерных изысканий	05.2022	05.2022
3	Разработка ПСД	05.2022	05.2022
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	06.2022	06.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	07.2022	07.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	07.2022	07.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	07.2022	07.2022
8	Подготовка площадки строительства	07.2022	07.2022
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
11	Пуско-наладочные работы	08.2022	08.2022
12	Комплексное опробование оборудования	08.2022	08.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

3.1.4 «Реконструкция тепловых сетей второго контура котельной "Центральная" от ЦТП
"Квартальная"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	04.2022	04.2022
2	Проведение инженерных изысканий	05.2022	05.2022
3	Разработка ПСД	05.2022	05.2022
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	06.2022	06.2022
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	07.2022	07.2022
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	07.2022	07.2022
7	Поставка основного оборудования на объект	07.2022	07.2022
8	Подготовка площадки строительства	07.2022	07.2022
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2022	08.2022
10	Индивидуальные испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	08.2022	08.2022
11	Пуско-наладочные работы	09.2022	09.2022
12	Комплексное опробование оборудования	09.2022	09.2022
13	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2022	09.2022

3.2.1 «Перевод котельной "Квартальная" в режим теплового пункта»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	08.2020	08.2020
2	Разработка ПСД	08.2020	09.2020
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	09.2020	09.2020
4	Получение разрешения на строительство	09.2020	09.2020
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	09.2020	10.2020
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	10.2020
7	Поставка основного оборудования на объект	10.2020	10.2020
8	Подготовка площадки строительства	10.2020	10.2020
9	Строительство основных сооружений	10.2020	10.2020
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	10.2020	10.2020
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	10.2020	10.2020

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	10.2020	10.2020
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	10.2020	10.2020
14	Пуско-наладочные работы	10.2020	10.2020
15	Комплексное опробование оборудования	10.2020	10.2020
16	Ввод объекта в эксплуатацию	10.2020	10.2020

3.2.2 «Реконструкция ТП "ГПТУ"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	05.2021	05.2021
2	Разработка ПСД	05.2021	05.2021
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	06.2021	06.2021
4	Получение разрешения на строительство	06.2021	06.2021
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	06.2021	06.2021
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	06.2021	06.2021
7	Поставка основного оборудования на объект	06.2021	06.2021
8	Подготовка площадки строительства	06.2021	06.2021
9	Строительство основных сооружений	07.2021	07.2021
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	07.2021	07.2021
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2021	08.2021
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	08.2021	08.2021
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2021	08.2021
14	Пуско-наладочные работы	08.2021	08.2021
15	Комплексное опробование оборудования	08.2021	08.2021
16	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2021	09.2021

3.2.3 «Реконструкция ТП "Щебзавод"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	08.2020	08.2020
2	Разработка ПСД	08.2020	09.2020
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	09.2020	09.2020
4	Получение разрешения на строительство	09.2020	09.2020
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	09.2020	10.2020
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	10.2020
7	Поставка основного оборудования на объект	10.2020	10.2020
8	Подготовка площадки строительства	10.2020	10.2020

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
9	Строительство основных сооружений	10.2020	10.2020
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	10.2020	10.2020
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	10.2020	10.2020
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	10.2020	10.2020
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	10.2020	10.2020
14	Пуско-наладочные работы	10.2020	10.2020
15	Комплексное опробование оборудования	10.2020	10.2020
16	Ввод объекта в эксплуатацию	10.2020	10.2020

3.2.4 «Реконструкция ТП "Рынок"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	05.2021	05.2021
2	Разработка ПСД	05.2021	05.2021
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	06.2021	06.2021
4	Получение разрешения на строительство	06.2021	06.2021
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	06.2021	06.2021
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	06.2021	06.2021
7	Поставка основного оборудования на объект	06.2021	06.2021
8	Подготовка площадки строительства	06.2021	06.2021
9	Строительство основных сооружений	07.2021	07.2021
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	07.2021	07.2021
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2021	08.2021
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	08.2021	08.2021
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2021	08.2021
14	Пуско-наладочные работы	08.2021	08.2021
15	Комплексное опробование оборудования	08.2021	08.2021
16	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2021	09.2021

3.2.5 «Реконструкция ТП "3 Подъем"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	05.2021	05.2021
2	Разработка ПСД	05.2021	05.2021
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	06.2021	06.2021
4	Получение разрешения на строительство	06.2021	06.2021
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	06.2021	06.2021

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	06.2021	06.2021
7	Поставка основного оборудования на объект	06.2021	06.2021
8	Подготовка площадки строительства	06.2021	06.2021
9	Строительство основных сооружений	07.2021	07.2021
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	07.2021	07.2021
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	08.2021	08.2021
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	08.2021	08.2021
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.2021	08.2021
14	Пуско-наладочные работы	08.2021	08.2021
15	Комплексное опробование оборудования	08.2021	08.2021
16	Ввод объекта в эксплуатацию	09.2021	09.2021

4.1.1 «Объединение тепловых сетей с выводом из эксплуатации котельной "Квартальная", в т.ч. реконструкция участка тепловых сетей до ТП "Квартальная"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	07.2020	08.2020
2	Проведение инженерных изысканий	08.2020	08.2020
3	Разработка ПСД	08.2020	09.2020
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД	09.2020	09.2020
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство	09.2020	09.2020
6	Получение разрешения на строительство	09.2020	09.2020
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	09.2020	10.2020
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	10.2020
9	Поставка основного оборудования на объект	10.2020	10.2020
10	Подготовка площадки строительства	10.2020	10.2020
11	Строительство основных сооружений	10.2020	10.2020
12	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	10.2020	10.2020
13	Индивидуальные испытания трубопровода и функциональные испытания отдельных систем	10.2020	10.2020
14	Пуско-наладочные работы	10.2020	10.2020

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
15	Комплексное опробование оборудования	10.2020	10.2020
16	Ввод объекта в эксплуатацию	10.2020	10.2020

4.1.2 «Реконструкция котельной "АТП" с автоматизацией и переводом на использование древесных отходов (топливной щепы), с объединением тепловых сетей и выводом из эксплуатации котельных "РИК" и "203"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на проектирование и инженерные изыскания	08.2020	08.2020
2	Проведение инженерных изысканий	08.2020	08.2020
3	Получение технических условий на подключение к сетям инженерного обеспечения	08.2020	09.2020
4	Разработка ПСД	08.2020	09.2020
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ПСД (при необходимости)	09.2020	10.2020
6	Получение разрешения на строительство	10.2020	10.2020
7	Проведение ТЗР, заключение договора с генеральным подрядчиком	11.2020	11.2020
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	11.2020	11.2020
9	Поставка основного оборудования на объект	12.2020	12.2020
10	Подготовка площадки строительства	04.2021	04.2021
11	Строительство основных сооружений	04.2021	04.2021
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	05.2021	05.2021
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	05.2021	05.2021
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	05.2021	05.2021
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	06.2021	06.2021
16	Пуско-наладочные работы	06.2021	06.2021
17	Комплексное опробование оборудования	07.2021	07.2021
18	Ввод объекта в эксплуатацию	08.2021	08.2021

4.1.3 «Установка приборов учета тепловой энергии на котельных МХЛ, Горбача и тепловых пунктах "Квартальная", "ГПТУ", "Рынок", "3 Подъем", "Щебзавод", "Каргополь-2"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	08.2020	08.2020
2	Разработка ПСД	08.2020	08.2020
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	09.2020	09.2022
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	05.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
5	Поставка основного оборудования на объект	09.2020	05.2022
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	09.2020	06.2022
7	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	09.2020	06.2022
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	09.2020	06.2022
9	Пуско-наладочные работы	09.2020	06.2022
10	Комплексное опробование оборудования	09.2020	06.2022

4.1.4 «Установка оборудования ХВО (водоподготовительные установки реагентной обработки воды) на котельных "ХЛХ", "СББЖ", "Горбача", "НЛПХ"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку ПСД	08.2020	08.2020
2	Разработка ПСД	08.2020	09.2020
3	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	09.2020	10.2020
4	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	10.2020
5	Поставка основного оборудования на объект	10.2020	10.2020
6	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	10.2020	10.2020
7	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	10.2020	10.2020
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	10.2020	10.2020
9	Пуско-наладочные работы	10.2020	10.2020
10	Комплексное опробование оборудования	10.2020	10.2020
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.2020	10.2020

4.1.5 «Оснащение резервным электропитанием (стационарными ДГУ) котельных: "ХЛХ" – ДГ-50, СББЖ – ДГ-30, "Горбача" – ДГ-20, "НЛПХ" – ДГ-20, "МХЛ" – ДГ-20"»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с поставщиком	09.2020	05.2022
2	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.2020	06.2022
3	Поставка основного оборудования на объект	09.2020	06.2022
4	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	09.2020	06.2022
5	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	09.2020	06.2022
6	Пуско-наладочные работы	09.2020	06.2022
7	Комплексное опробование оборудования	09.2020	06.2022