



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «25» декабря 2019 года № 27-п

г. Архангельск

Об утверждении генерального плана муниципального образования «Койнасское» Лешуконского муниципального района Архангельской области

В соответствии с статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 1 статьи 7.6.1 закона Архангельской области от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 5 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, с учетом протокола общественных обсуждений от «3» декабря 2019 года № б/н и заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области о результатах общественных обсуждений от «4» декабря 2019 года, протоколом заседания согласительной комиссии по урегулированию разногласий по замечаниям на проекты генеральных планов, проекты внесения изменений в генеральные планы муниципальных образований Архангельской области от «20» ноября 2019 года № 2, министерство строительства и архитектуры Архангельской области постановляет:

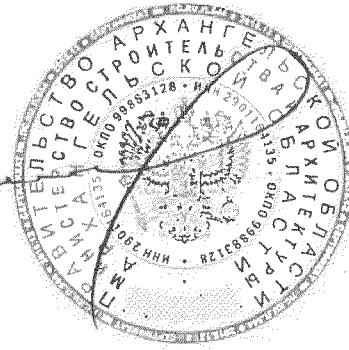
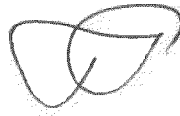
1. Утвердить проект генерального плана муниципального образования «Койнасское» Лешуконского муниципального района Архангельской области.

2. Разместить генеральный план муниципального образования «Койнасское» Лешуконского муниципального района Архангельской

области, утвержденный настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте муниципального образования «Лешуконский муниципальный район» в сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению администрации муниципального образования «Лешуконский муниципальный район».

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Министр



Д.В. Гладышев

Приложение
к постановлению министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 25 декабря 2019 года № 27-п

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОЙНАССКОЕ»
ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Оглавление

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.....6
2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....10

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
Объекты в области физической культуры и спорта						
1.	Спортивный зал	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Строительство, расчетный срок, 162 кв.м площади пола	с. Койнасс, общественно-деловая зона	установление не требуется
2.	Плоскостное спортивное сооружение	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Строительство, расчетный срок, 250 кв.м	с. Койнасс, общественно-деловая зона	установление не требуется
3.	Плоскостное спортивное сооружение	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Строительство, расчетный срок, 250 кв.м	с. Койнасс, общественно-деловая зона	установление не требуется
4.	Плоскостное спортивное сооружение	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Строительство, расчетный срок, 250 кв.м	с. Койнасс, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	установление не требуется
5.	Плоскостное спортивное сооружение	Объекты физкультурного и спортивного	Обеспечение условий для развития на территории поселения	Строительство, расчетный срок, 250 кв.м	с. Койнасс, зона застройки малоэтажными	установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
		назначения	физической культуры и массового спорта		жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
Объекты в области культуры и искусства						
6.	Клуб	Объекты культуры и искусства	Обеспечение условий для развития на территории поселения культуры и искусства	Строительство, расчетный срок, 50 мест	с. Койнасс, общественно-деловая зона	установление не требуется
Объекты транспортной инфраструктуры						
7.	Улицы в жилой застройке	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 1,87 км	с. Койнас	Установление не требуется
8.	Улицы в жилой застройке	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 10,49 км	с. Койнас	Установление не требуется
9.	Улицы в жилой застройке	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 2,11 км	д. Засулье	Установление не требуется
10.	Улицы в жилой застройке	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 2,26 км	д. Кысса	Установление не требуется
11.	Улицы в жилой застройке	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 0,44 км	д. Усть-Кыма	Установление не требуется
12.	Улицы в жилой застройке	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 3,60 км	д. Усть-Кыма	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
		значения	обслуживания населения	км		
13.	Улицы в жилой застройке	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 0,69 км	д. Усть-Низемье	Установление не требуется
14.	Улицы в жилой застройке	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 1,39 км	д. Чучепала	Установление не требуется
Объекты теплоснабжения						
15.	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии	Реконструкция, с переводом на местные виды топлива	с. Койнас	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае
16.	Тепловые сети	Объект теплоснабжения	Повышение надежности системы теплоснабжения	Реконструкция, замена ветхих сетей	с. Койнас	Охранная зона 3 м
Объекты электроснабжения						
17.	Дизельные электрические подстанции	Объект электроснабжения	Выработка электрической энергии	Реконструкция, замена выработавшего срок оборудования	с. Койнас	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае
18.	Электрические сети, 10 кВ	Объект электроснабжения	Повышение надежности системы	Реконструкция, замена ветхих сетей	с. Койнас – д. Усть-Низимье – д. Засулье	Охранная зона 10 (5) м

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			электроснабжения			

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	106,0	Предельное количество этажей – 3; Коэффициент застройки – 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0;	-
2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1,6	Предельное количество этажей – 4; Коэффициент застройки – 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0;	<u>Объекты местного значения поселения:</u> - Плоскостные спортивные сооружения общей площадью 500 кв.м (планируемый к размещению) – 2 объекта.
3.	Общественно-деловая зона	8,9	Предельное количество этажей – 4; Коэффициент застройки – 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0;	<u>Объекты регионального значения:</u> - Туристический гостевой дом (планируемый к размещению) – 1 объект. <u>Объекты местного значения муниципального района:</u> - Школа-детский сад на 70/50 мест (планируемый к размещению) – 1 объект. <u>Объекты местного значения поселения:</u> - Спортивный зал 162 кв.м (планируемый к размещению) – 1 объект; - Плоскостные спортивные сооружения общей площадью 500 кв.м (планируемый к размещению) – 2 объекта; - Клуб на 50 мест (планируемый к размещению) – 1 объект.
4.	Производственная зона	7,4	Предельное количество этажей - 4	<u>Объекты регионального значения:</u> - Лесозаготовительное предприятие (планируемый к размещению) –

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
			Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4;	1 объект.
5.	Зона инженерной инфраструктуры	0,2	Предельное количество этажей - 1 Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4;	-
6.	Зона транспортной инфраструктуры	262,6	Предельное количество этажей - 2 Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4;	-
7.	Зоны сельскохозяйственного использования	93,6	-	-
8.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	1,1	-	-
9.	Зона кладбищ	3,0	-	-
10.	Зона складирования и захоронения отходов	0,4	-	<u>Объекты местного значения муниципального района:</u> - Площадка временного накопления (планируемый к размещению) – 1 объект.
11.	Зона акваторий	2492,5	-	-
12.	Зона лесов	31380,4	-	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
13.	Иные зоны	11468,3	-	-



ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОЙНАССКОЕ" ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ), ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ
М 1:50 000

ВОЛЖГОРСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

д. Чуелала, д. Усть-Кыя, д. Чухари

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 существующий
 Граница сельского поселения
 Граница населенного пункта
ПЛАНИРУЕМЫЙ
 Граница населенного пункта
- ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
 существующий
 Водоток (река, ручей, канал)
 Заболоченные территории
 Водоток (река, ручей, канал)

с. Койнас

д. Засулье

д. Усть-Низенье, д. Кыста

ШЕНОГОРСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

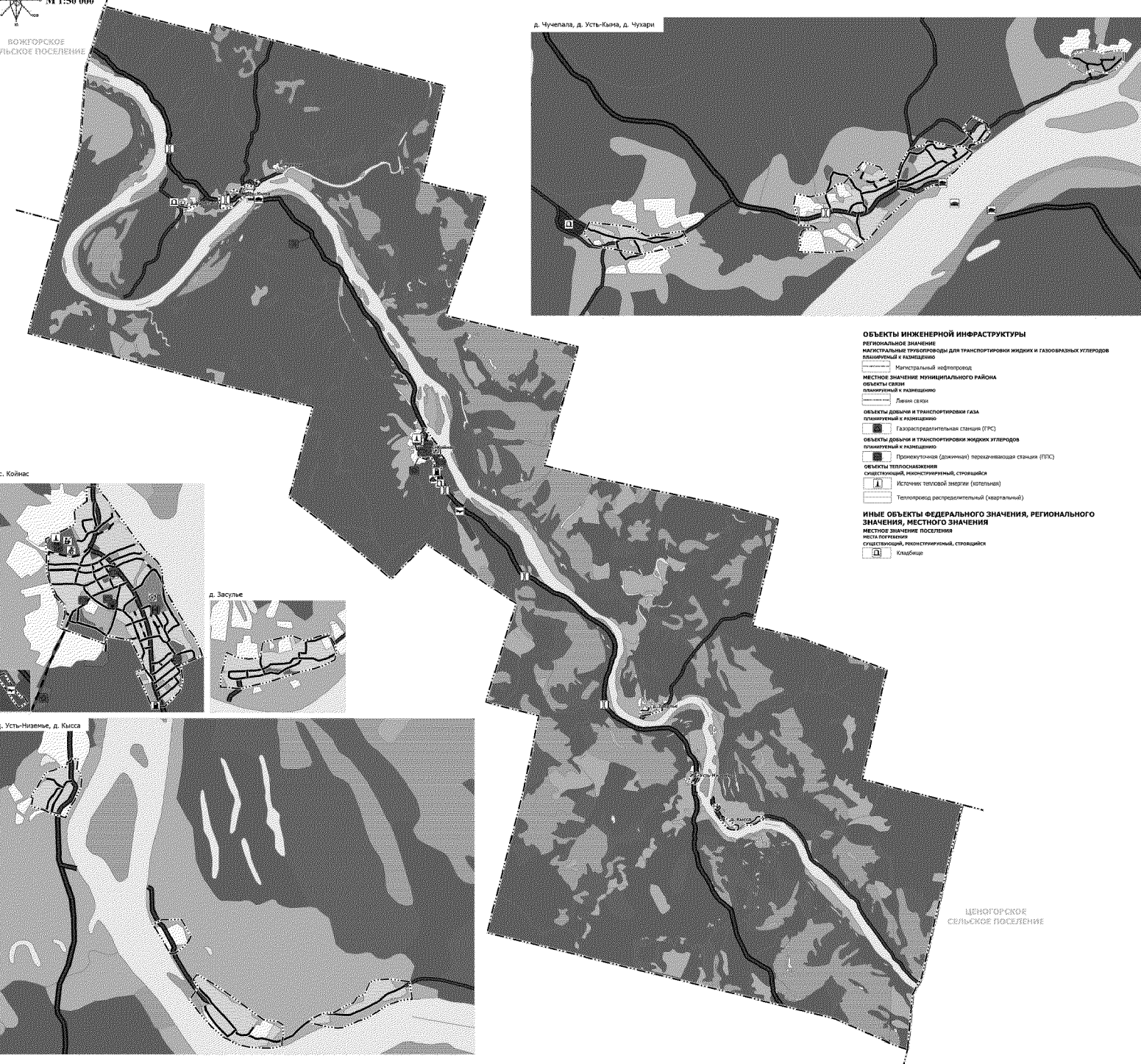
ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОЙНАССКОЕ" ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ		
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ), ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ		
Исполнитель	Исполнитель	
Исполнитель	Исполнитель	
Исполнитель	Исполнитель	
Исполнитель	Исполнитель	



ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОЙНАССКОЕ" ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЕЛЕНИЯ
 М 1:50 000

ВОЖГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

д. Чуелала, д. Усть-Кыса, д. Чухари



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 существующий
 - - - - - Граница сельского поселения
 - - - - - Граница населенного пункта
 ПЛАНИРУЕМЫЙ
 - - - - - Граница населенного пункта
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
СУЩЕСТВУЮЩИЙ
 [Symbol] Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 [Symbol] Зона застройки малозаказными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
 [Symbol] Общественно-деловые зоны
 [Symbol] Производственная зона
 [Symbol] Зона инженерной инфраструктуры
 [Symbol] Зона транспортной инфраструктуры
 [Symbol] Зона сельскохозяйственного использования
 [Symbol] Зона лесов
 [Symbol] Зона кладбищ
 [Symbol] Зона автостоянок
 [Symbol] Иные зоны
ПЛАНИРУЕМЫЙ
 [Symbol] Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 [Symbol] Зона складирования и захоронения отходов
- ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
СУЩЕСТВУЮЩИЙ
 [Symbol] Водоток (река, ручей, канал)
 [Symbol] Заболоченные территории
 [Symbol] Водоток (река, ручей, канал)
- ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНИТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА
 существующий
 [Symbol] Объект культурно-досугового (клубного) типа
 планируемый к размещению
 [Symbol] Объект культурно-досугового (клубного) типа
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
 существующий
 [Symbol] Образовательная организация
 планируемый к размещению
 [Symbol] Образовательная организация
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
 существующий
 [Symbol] Образовательная организация
ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА
 планируемый к размещению
 [Symbol] Гостиница и рекреационные средства размещения
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА
 существующий
 [Symbol] Объект спорта, включающий раздельно нормированные спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-спортивный комплекс)
 планируемый к размещению
 [Symbol] Спортивное сооружение
ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 существующий
 [Symbol] Объект утилизации, обеспечивающий размещение отходов производства и потребления
 планируемый к размещению
 [Symbol] Объект размещения отходов
МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
 прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
 планируемый к размещению
 [Symbol] Объект, связанный с производственной деятельностью
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
 автомобильный дорожный
 существующий, реконструируемый, строящийся
 [Symbol] Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
 искусственные дорожные сооружения
 существующий, реконструируемый, строящийся
 [Symbol] Мостовое сооружение
ОБЪЕКТЫ ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
 существующий, реконструируемый, строящийся
 [Symbol] Аэропорт
МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 автомобильный дорожный
 существующий, реконструируемый, строящийся
 [Symbol] Автомобильные дороги местного значения
ОБЪЕКТЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
 существующий, реконструируемый, строящийся
 [Symbol] Станция авторегистрации
ОБЪЕКТЫ ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
 существующий, реконструируемый, строящийся
 [Symbol] Причал
Падочная переправа
МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
 улично-дворовая сеть сельского населенного пункта
 существующий, реконструируемый, строящийся
 [Symbol] Улицы в жилой застройке
 планируемый к размещению
 [Symbol] Улицы в жилой застройке
 планируемый к реконструкции
 [Symbol] Улицы в жилой застройке

- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
 магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов
 планируемый к размещению
 [Symbol] Магистральный нефтепровод
МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ
 планируемый к размещению
 [Symbol] Линейная свая
ОБЪЕКТЫ ДОЛЖИХ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА
 планируемый к размещению
 [Symbol] Газораспределительная станция (ГРС)
ОБЪЕКТЫ ДОЛЖИХ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ И ГАЗОБРАЗНЫХ УГЛЕВОДОРОДОВ
 планируемый к размещению
 [Symbol] Промышленная (дожимная) паровоздушная станция (ППС)
ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
 существующий, реконструируемый, строящийся
 [Symbol] Источник тепловой энергии (котельная)
 [Symbol] Теплотрасса распределительной (квартальной)
- ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
 существующий, реконструируемый, строящийся
 [Symbol] Кладбище

ИПРА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОЙНАССКОЕ" ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ		
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЕЛЕНИЯ		
Исполнитель:	Иванов И.И.	
Проверил:	Петров П.П.	
Утвердил:	Сидоров С.С.	
Дата:	01.01.2024	

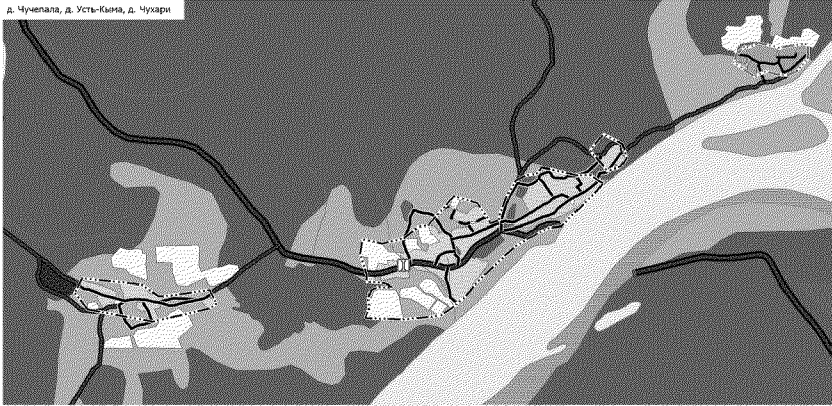


ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОЙНАССКОЕ" ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

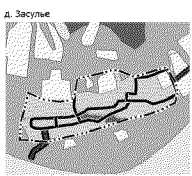
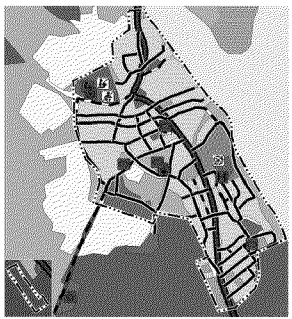
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ
М 1:50 000

ВОЖГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

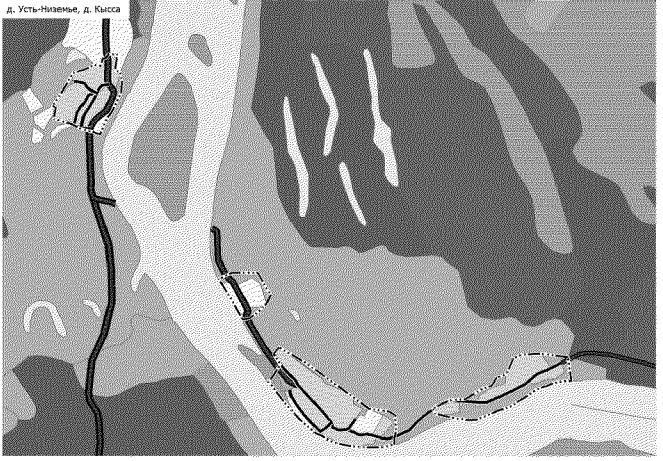
д. Чуелала, д. Усть-Кына, д. Чухари



с. Койнас



д. Усть-Ниванье, д. Кысса



ЦЕНГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница населенного пункта

ПЛАНИРУЕМЫЙ

- Граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона леса
- Зона клубная
- Зона аэропортов
- Иные зоны

ПЛАНИРУЕМЫЙ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона складирования и захоронения отходов

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- Водоток (река, ручей, канал)
- Заболоченные территории
- Водоток (река, ручей, канал)

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ

- Объекты культуры и искусства, планируемый к размещению
- Объект культурно-досугового (лубяного) типа
- Объект культурно-досугового (лубяного) типа

ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ

- Общественно-образовательная организация
- Дальнейшая образовательная организация
- Общественно-образовательная организация

ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА

- Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения
- Объекты материальной культуры и массового спорта
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-спортивный комплекс)
- Спортивное сооружение
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-спортивный комплекс)

ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ

- Источники объектов, связанных с производственной деятельностью
- Объект, связанный с производственной деятельностью

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
- автомобильные дороги
- существующий, проектируемый, строящийся
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

- МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
- автомобильные дороги
- существующий, проектируемый, строящийся
- Автомобильные дороги местного значения

- МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
- улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
- существующий, проектируемый, строящийся
- Улицы в жилой застройке

- ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Улицы в жилой застройке
- ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Улицы в жилой застройке

ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОЙНАССКОЕ" ЛЕШУКОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ			
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ			
Масштаб:	1:50 000	Дата:	2014 г.
Исполнитель:	НИПО	Составитель:	С.В. Сидорова
Проверил:	С.В. Сидорова	Утвердил:	С.В. Сидорова