



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2019 г. № 129-п

г. Архангельск

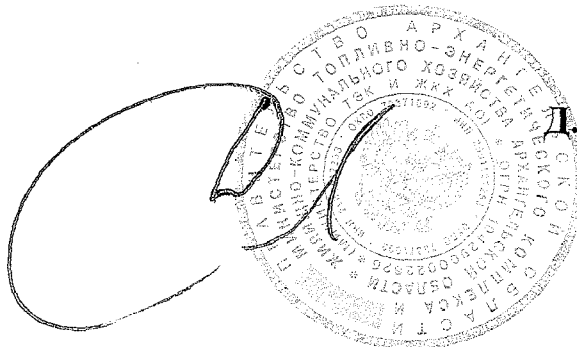
О внесении изменений в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 30 ноября 2015 года № 220-п

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 30 ноября 2015 года № 220-п «Об утверждении инвестиционной программы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 20 ноября 2019 года № 129-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
**которые вносятся в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 30 ноября 2015 года № 220-п
«Об утверждении инвестиционной программы» (далее – постановление
министерства от 30 ноября 2015 года № 220-п)**

1. Наименование постановления министерства от 30 ноября 2015 года № 220-п изложить в следующей редакции:

«Об утверждении корректировки инвестиционной программы ООО “УК Весна” по пос. Ровдино в сфере теплоснабжения на 2012 – 2023 годы».

2. В пункте 1 текста постановления министерства от 30 ноября 2015 года № 220-п слова «2012 – 2019» заменить словами: «2012 – 2023».

3. Корректировку инвестиционной программы ООО «УК «Весна», утвержденную постановлением министерства от 30 ноября 2015 года № 220-п, изложить в следующей редакции:

«Корректировка инвестиционной программы ООО “УК Весна”
по пос. Ровдино в сфере теплоснабжения на 2012 – 2023 годы

I. Паспорт корректировки инвестиционной программы ООО «УК «Весна»
по пос. Ровдино в сфере теплоснабжения на 2012 – 2023 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Управляющая компания «Весна» (ООО «УК «Весна»)
Местонахождение регулируемой организации	165160 Архангельская область, г. Шенкурск, ул. Ленина, д. 12, оф.4
Сроки реализации инвестиционной программы	2012 – 2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Пабо Алексей Владимирович

Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(965)731-48-44
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего корректировку инвестиционной программы	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего корректировку инвестиционной программы	163004, г. Архангельск, Троицкий проспект, д. 49
Должностное лицо, утвердившее корректировку инвестиционной программы	И.о. министра топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Андрей Петрович Поташев
Дата утверждения корректировки инвестиционной программы	30.11.2015
Должностное лицо, утвердившее внесение изменений в корректировку инвестиционной программы	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Дмитрий Николаевич Поташев
Дата внесения изменений в корректировку инвестиционной программы	20.11.2019 г.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение корректировки инвестиционной программы	Отдел развития систем теплоснабжения и водоснабжения НТО ГКУ АО «РЦЭ», тел. (8818) 49-41-49, e-mail: tsebina@aoresc.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего корректировку инвестиционной программы	Администрация муниципального образования «Ровдинское»
Местонахождение органа, согласовавшего корректировку инвестиционной программы	165 170 Архангельская область, Шенкурский район, с. Ровдино, ул. Ленина, д. 29
Должностное лицо, согласовавшее корректировку инвестиционной программы	Глава администрации муниципального образования «Ровдинское» Панфилов Олег Анатольевич

Дата согласования корректировки инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование корректировки инвестиционной программы	тел. (81851) 4-21-36
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего внесение изменений в корректировку инвестиционной программы	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего внесение изменений в инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования внесения изменений в корректировку инвестиционной программы	19.11.2019 г.

II. Инвестиционная программа ООО «УК «Весна» в сфере теплоснабжения на 2012 – 2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб.							
				показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про- финанси- ровано к 2016 г	в т.ч. по годам				Остаток финанси- рования	в т.ч. за счет платы за под- ключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2012	2013	2014	2015- 2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																	
2.1.1	Строительство и реконструкция тепловых сетей от Центральной котельной	Переключение потребителей от котельных больницы, ДК, школы с последующим закрытием этих котельных	Шенкурский р-н, с. Ровдино, ул. Ленина 33-в	протяженность	км	0	1,2	2012	2014	12,089	12,089	0,000	9,594	2,495	0,000	0,000	0,000
2.1.2	Строительство и монтаж оборудования Центральной котельной	Замена физически и морально устаревших котельных в с. Ровдино(Школьной, ДК, больницы), внедрение теплогенерирующего оборудования с более высоким коэффициентом полезного действия	Шенкурский р-н, с. Ровдино, ул. Ленина 33-в	мощность	МВт	3,1	1,5	2012	2014	12,790	12,790	7,250	1,986	3,553	0,000	0,000	0,000
Всего по группе 2.										24,879	24,879	7,250	11,580	6,049	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по программе										24,879	24,879	7,250	11,580	6,049	0,000	0,000	0,000

**III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «УК «Весна» в сфере теплоснабжения на 2012 – 2023 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения (2011)	Плановые значения			
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации		
					2019	2020	2021
1	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,251	0,1804	0,1804	0,1804	0,1804
2	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	450	1783,3	598,1	598,1	587,1
3	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	1200	1398,9	466,3	466,3	466,3

**IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «УК «Весна»**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности								Показатель энергетической эффективности											
		определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км				определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал/час				определяемый удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал				определяемый отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2				определяемый величиной технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал			
		Текущее значение 2018	2019	2020	2021	Текущее значение 2018	2019	2020	2021	Текущее значение 2018	2019	2020	2021	Текущее значение 2018	2019	2020	2021	Текущее значение 2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	ООО "УК "Весна" МО "Ровдинское"	0	0	0	0	0	0	0	0	180,3	180,4	180,4	180,4	1,21	2,24	2,24	2,24	321,7	598,1	598,1	587,1

V. Финансовый план инвестиционной программы ООО «УК «Весна» в сфере теплоснабжения на 2012 – 2023 годы

№ п/п	Источник финансирования	Факт года 2012, млн.руб.	Факт 2013, млн.руб.	Факт 2014, млн.руб.	Факт 2015 года, млн.руб.	Факт 2016 года, млн.руб.	Факт 2017 года, млн.руб.	Факт 2018 года, млн.руб.	План 2019 года, млн.руб.	План 2020 года, млн.руб.	План 2021 года, млн.руб.	План 2022 года, млн.руб.	План 2023 года, млн.руб.	Итого, млн.руб.
1	Источники возврата вложенных средств через тариф	0,000	3,087	3,014	3,209	3,978	3,800	3,718	4,279	2,984	4,271	1,601	1,604	35,544
1.1	Прибыль, направляемая на инвестиции (нормативная прибыль):	0,000	1,108	1,324	0,030	0,249	0,250	0,254	1,496	0,776	3,550	1,178	1,438	11,652
1.1.1	Расходы на обслуживание заемных средств	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Амортизация	0,000	1,979	1,690	3,179	3,425	3,254	3,150	2,448	2,208	0,721	0,423	0,166	22,643
1.3	Расчетная предпринимательская прибыль	0,000	0,000	0,000	0,000	0,304	0,296	0,314	0,335	0,000	0,000	0,000	0,000	1,249
1.4	Обслуживание заемных средств	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Привлеченные возвратные средства для финансирования	7,250	11,580	6,049	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	24,879
2.1	Займы	7,090	11,580	6,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	24,670
2.2	Собственные средства	0,160	0,000	0,049	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,209
4	Возврат привлечённых средств+плата за займ	0,000	0,000	3,621	5,735	6,814	7,865	6,778	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	35,544

VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «УК «Весна» в сфере теплоснабжения на 2012 – 2023 годы

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.08.2011	15.08.2011
2	Заключение договора на разработку ТЭО	01.08.2011	15.08.2011
3	Разработка и утверждение ТЭО	01.08.2011	15.08.2011
4	Заключение договора на разработку рабочего проекта	01.08.2011	15.08.2011
5	Разработка рабочего проекта	01.08.2011	01.09.2011
6	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости)	не требуется	не требуется
7	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.08.2011	01.09.2011
8	Получение разрешения на строительство	01.09.2011	01.10.2011
9	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.08.2011	15.08.2011
10	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.08.2011	15.08.2011
11	Поставка основного оборудования на объект	01.09.2011	01.10.2011
12	Подготовка площадки строительства	01.09.2011	01.10.2011
13	Строительство основных сооружений	01.09.2011	01.10.2011
14	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	01.10.2011	15.10.2011
15	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	15.10.2011	01.11.2011
16	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.11.2011	01.12.2011
17	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.12.2011	15.12.2011
18	Пуско-наладочные работы	15.12.2011	22.12.2011
19	Комплексное опробование оборудования	22.12.2011	29.12.2011
20	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приеме в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию)	29.12.2011	20.06.2016

».