



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 декабря 2022 г. № 1172-пп

г. Архангельск

О контроле за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств и о признании утратившим силу постановления Правительства Архангельской области от 26 декабря 2013 года № 653-пп

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 12 статьи 5 областного закона от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» Правительство Архангельской области **постановляет**:

1. Установить, что контроль за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств в отношении владельцев специальных счетов, указанных в части 2 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется государственной жилищной инспекцией Архангельской области в рамках осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) в соответствии с Положением о региональном государственном жилищном контроле (надзоре), утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 28 сентября 2021 года № 525-пп.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке осуществления контроля за целевым расходованием некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств.

3. Признать утратившими силу:

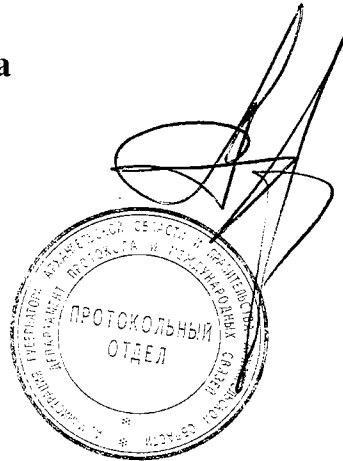
постановление Правительства Архангельской области от 26 декабря 2013 года № 653-пп «Об утверждении Порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств»;

пункт 16 изменений, которые вносятся в нормативные правовые акты Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 21 июля 2015 года № 297-пп;

пункт 3 изменений, которые вносятся в некоторые постановления администрации Архангельской области и Правительства Архангельской области, регулирующие отдельные вопросы осуществления контроля за капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 6 июля 2022 года № 480-пп.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Архангельской области
от 28 декабря 2022 г. № 1172-пп

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке осуществления контроля за целевым расходованием некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств

1. Настоящее Положение, разработанное в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс) и пунктом 12 статьи 5 областного закона от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области», устанавливает порядок осуществления контроля за целевым расходованием некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» (далее – региональный оператор) денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, и обеспечением сохранности этих средств (далее – контроль за целевым расходованием денежных средств).

2. Предметом контроля за целевым расходованием денежных средств является соблюдение региональным оператором требований жилищного законодательства о расходовании денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, и обеспечением сохранности этих средств.

3. Контроль за целевым расходованием денежных средств осуществляется государственной жилищной инспекцией Архангельской области.

4. Контроль за целевым расходованием денежных средств осуществляется в порядке, установленном пунктом 16, подпунктом «а» пункта 17, пунктами 18 – 26, пунктами 29 – 42 Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2022 года № 1702.

