



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2022 г. № 85-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 21 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», подпунктом «а» пункта 1 статьи 31.2 Устава Архангельской области, Порядком разработки и реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп «Об утверждении государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 17 февраля 2022 г. № 85-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление
Правительства Архангельской области
от 11 октября 2013 года № 475-пп**

1. В государственной программе Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной указанным постановлением:

1) позицию, касающуюся объема и источников финансирования государственной программы, паспорта государственной программы изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования государственной программы	– общий объем финансирования государственной программы составляет 7 247 118,6 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 2 284 650,2 тыс. рублей; средства областного бюджета – 3 816 222,9 тыс. рублей; средства ПАО «Газпром» – 582 700,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 309 241,7 тыс. рублей; внебюджетные средства – 254 303,8 тыс. рублей»;
---	---

2) в разделе II:

а) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 1 изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы № 1 составляет 5 317 573,4 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 1 998 063,3 тыс. рублей; средства областного бюджета – 2 401 389,1 тыс. рублей; средства ПАО «Газпром» – 582 700,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 81 117,2 тыс. рублей; внебюджетные средства – 254 303,8 тыс. рублей»;
--	---

б) абзацы шестнадцатый и семнадцатый подраздела 2.3 изложить в следующей редакции:

«Финансирование мероприятий по завершению строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества и (или) по завершению строительства объектов инфраструктуры на территории Архангельской области осуществляет публично-правовая компания «Фонд

развития территорий» (далее – федеральный Фонд), созданная в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В случае принятия решения о завершении строительства полностью за счет средств компенсационного фонда между федеральным Фондом и фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области (далее – фонд) заключается соглашение о финансировании мероприятий по завершению строительства.

В случае принятия решения о завершении строительства объекта на условиях софинансирования между федеральным Фондом и Правительством Архангельской области заключается соглашение о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество федерального Фонда из бюджета субъекта Российской Федерации в соответствии с Порядком определения объема и предоставления из областного бюджета субсидий в виде имущественного взноса Архангельской области в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий», утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 21 января 2020 года № 21-пп.»;

в) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 2 изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы № 2 составляет 778 649,7 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 286 586,9 тыс. рублей; средства областного бюджета – 263 938,3 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 228 124,5 тыс. рублей»;
--	---

г) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 4 изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы № 4 составляет 1 150 895,5 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 1 150 895,5 тыс. рублей»;
--	---

д) в подразделе 2.12:

абзац пятый исключить;

абзац девятнадцатый считать абзацем восемнадцатым и изложить его в следующей редакции:

«Перечень мероприятий подпрограммы № 4 приведен в приложении № 2 к государственной программе»;

3) пункты 20 и 21 раздела I приложения № 1 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

«20. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	министерство по делам молодежи и спорту Архангельской области	семей	215	150	224	171	145	142
21. Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года	министерство по делам молодежи и спорту Архангельской области	процентов	0,057	0,040	0,060	0,05	0,038	0,037»;

4) приложение № 2 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к государственной программе Архангельской
области «Обеспечение качественным, доступным
жильем и объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области»
(в редакции постановления Правительства
Архангельской области
от 17 февраля 2022 г. № 85-пп)

П Е Р Е Ч Е Н Ь

мероприятий государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»

Ответственный исполнитель – министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство строительства и архитектуры).

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. рублей)					Показатель результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями государственной программы (подпрограммы)	
			всего	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.			2024 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Подпрограмма № 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области»

Цель подпрограммы № 1 – повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения

Задача № 1 – повышение уровня доступности жилья в Архангельской области

1.1. Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья (включая проектно-изыскательские работы,	министерство строительства и архитектуры, министерство здравоохранения Архангельской области	всего в том числе: федеральный бюджет областной бюджет местные бюджеты внебюджетные средства	254 025,5 - 254 025,5 - -	- - - - -	46 485,5 - 46 485,5 - -	30 264,5 - 30 264,5 - -	146 070,5 - 146 070,5 - -	31 205,0 - 31 205,0 - -		
проведение экспертизы), а также создание условий для формирования рынка доступного арендного жилья	министерство строительства и архитектуры	всего в том числе: федеральный бюджет областной бюджет местные бюджеты внебюджетные средства	115 500,0 - - 115 500,0 - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	115 500,0 - - 115 500,0 - -	- - - - -	увеличение годового объема ввода жилья за счет строительства некоммерческого жилого фонда в Архангельской области до 6,0 тыс. кв. метров в период до 2024 года; обеспечение жильем медицинских работников	пункты 1, 5 перечня целевых показателей государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.4. Осуществление проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	министерство строительства и архитектуры	всего	5 880,0	1 380,0	-	1 500,0	1 500,0	1 500,0	увеличение числа инвалидов, жилые помещения (в том числе общее имущество в многоквартирном доме) которых обеспечены условиями доступности с учетом их потребностей	пункт 1 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	5 880,0	1 380,0	-	1 500,0	1 500,0	1 500,0			
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			
1.5. Комплексное освоение территории 7 и 10 кварталов Южного района с целью развития жилищного строительства в г. Котласе	министерство строительства и архитектуры	всего	1 026 070,4	301 330,9	286 913,3	437 826,2	-	-	в 2020 – 2022 годах – строительство школы на 860 мест в г. Котласе	пункты 1, 4, 9 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	701 306,2	167 166,8	145 683,2	388 456,2	-	-			
		областной бюджет	323 121,2	133 861,0	140 943,2	48 317,0	-	-			
		местные бюджеты	1 643,0	303,1	286,9	1 053,0	-	-			
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-				
в том числе в рамках федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»	министерство строительства и архитектуры	всего	780 071,3	185 922,8	162 050,3	432 098,2	-	-		пункты 1, 4 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	701 306,2	167 166,8	145 683,2	388 456,2	-	-			
		областной бюджет	77 983,1	18 568,2	16 205,0	43 209,9	-	-			
		местные бюджеты	782,0	187,8	162,1	432,1	-	-			
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-				
1.6. Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых	министерство строительства и архитектуры	всего	481 896,4	42 286,8	7 969,6	-	431 640,0	-	ввод в эксплуатацию: в 2020 году – 27 квартир; в 2022 году – 5 квартир;	пункты 5, 9 перечня	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии со статьей 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	в 2023 году – 218 квартир		
		областной бюджет	481 896,4	42 286,8	7 969,6	-	431 640,0	-			
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			
1.7. Мероприятия по завершению строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и (или) по завершению строительства объектов инфраструктуры на территории Архангельской области	инспекция государственного строительного надзора Архангельской области	всего	270 646,5	18 001,1	12 645,4	240 000,0	-	-	завершение строительства и ввод в эксплуатацию жилого комплекса «Традиция» в 2022 году и жилого комплекса «Парк» в 2023 году	пункт 16 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	16 342,7	16 342,7	-	-	-	-			-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			
		внебюджетные средства	254 303,8	1 658,4	12 645,4	240 000,0	-	-			
1.8. Обеспечение деятельности фонда «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области»	инспекция государственного строительного надзора Архангельской области	всего	40 597,6	10 779,8	10 443,1	19 374,7	-	-	осуществление мероприятий по завершению строительства объектов, права застройщика по которым переданы фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области»	пункт 17 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	40 597,6	10 779,8	10 443,1	19 374,7	-	-			-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			
1.9. Выполнение работ по демонтажу объектов капитального строительства в связи с осуществлением мероприятий по предотвращению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	министерство строительства и архитектуры	всего	5 415,9	5 415,9	-	-	-	-	количество демонтированных объектов в 2020 году – 1	пункт 9 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	5 253,4	5 253,4	-	-	-	-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений Архангельской области; описание местоположения в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ Архангельской области и границ 159 муниципальных образований Архангельской области с целью внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости	
Всего по подпрограмме № 1		всего	5 317 573,4	1 321 491,5	1 779 044,9	1 002 617,5	734 064,9	480 354,6		
		в том числе:								
		федеральный бюджет	1 998 063,3	837 170,6	768 436,7	392 456,0	-	-		
		областной бюджет	2 401 389,1	422 785,4	410 542,3	360 844,5	728 272,8	478 944,1		
		средства ПАО «Газпром»	582 700,0	469,5	582 230,5	-	-	-		
		местные бюджеты	81 117,2	59 407,6	5 190,0	9 317,0	5 792,1	1 410,5		
		внебюджетные средства	254 303,8	1 658,4	12 645,4	240 000,0	-	-		

Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

Цель подпрограммы № 2 – оказание финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям

Задача № 1 – обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по подпрограмме № 2		всего	778 649,7	137 049,8	197 668,7	156 744,3	144 817,1	142 369,8		
		в том числе:								
		федеральный бюджет	286 586,9	23 573,6	95 053,8	56 248,9	56 111,9	55 598,7		
		областной бюджет	263 938,3	61 482,2	50 111,6	50 344,5	51 000,0	51 000,0		
		местные бюджеты	228 124,5	51 994,0	52 503,3	50 150,9	37 705,2	35 771,1		
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			

Подпрограмма № 4 «Создание условий для реализации государственной программы»

Цель подпрограммы № 4 – обеспечение эффективной деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере жилищного строительства

Задача № 1 – обеспечение деятельности министерства строительства и архитектуры как ответственного исполнителя государственной программы и осуществление иных расходов, администрируемых министерством строительства и архитектуры

1.1. Осуществление государственных функций в сфере капитального строительства министерством строительства и архитектуры	министерство строительства и архитектуры	всего	272 714,3	52 060,2	52 978,4	53 847,4	55 865,0	57 963,3	выработка основных направлений и приоритетов государственной политики в сфере капитального строительства и разработка мероприятий по ее реализации; осуществление государственной поддержки организаций строительной индустрии, в том числе в рамках государственной программы	
		в том числе:								
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		-
		областной бюджет	272 714,3	52 060,2	52 978,4	53 847,4	55 865,0	57 963,3		
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-		-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-		
1.2. Осуществление государственным казенным учреждением Архангельской области «Главное управление капитального строительства» государственных функций технического заказчика по объектам капитального строительства, а также оплата услуг по охране, коммунальных услуг и других	министерство строительства и архитектуры	всего		100 210,6	131 193,3	159 573,2	117 099,7	120 994,0		
			629 070,8							
		в том числе:								
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	629 070,8	100 210,6	131 193,3	159 573,2	117 099,7	120 994,0		
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-		

2. Подпункт «б» подпункта 3 пункта 2 Порядка предоставления субсидий российским кредитным организациям на возмещение недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области, утвержденного указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«б) являющееся работником государственных организаций и учреждений Архангельской области, муниципальных организаций и учреждений муниципальных образований Архангельской области, федеральных государственных бюджетных учреждений здравоохранения и их филиалов, расположенных на территории Архангельской области, государственных образовательных организаций высшего образования и их филиалов, расположенных на территории Архангельской области, научным сотрудником государственных научных организаций, расположенных на территории Архангельской области (далее – организации бюджетной сферы), или обладающее статусом ветерана боевых действий согласно пункту 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – ветеран);».

