



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 октября 2021 г. № 587-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в государственную программу Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 21 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», подпунктом «а» пункта 1 статьи 31.2 Устава Архангельской области, Порядком разработки и реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденную постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Правительства
Архангельской области**



Д.В. Рожин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 25 октября 2021 г. № 587-пп

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в государственную программу Архангельской области
«Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами
инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»

1. Позицию, касающуюся объема и источников финансирования государственной программы, паспорта государственной программы изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования государственной программы – общий объем финансирования государственной программы составляет 6 855 805,3 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 1 896 194,0 тыс. рублей; средства областного бюджета – 3 834 148,7 тыс. рублей; средства ПАО «Газпром» – 582 700,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 304 801,5 тыс. рублей; внебюджетные средства – 237 961,1 тыс. рублей».

2. В разделе II:

1) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 1 изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы – общий объем финансирования подпрограммы № 1 составляет 4 921 703,9 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 1 609 607,1 тыс. рублей; средства областного бюджета – 2 415 203,9 тыс. рублей; средства ПАО «Газпром» – 582 700,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 76 231,8 тыс. рублей; внебюджетные средства – 237 961,1 тыс. рублей»;

2) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 2 изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы – общий объем финансирования подпрограммы № 2 составляет 779 983,2 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 286 586,9 тыс. рублей; средства областного бюджета – 264 826,6 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 228 569,7 тыс. рублей»;

3) в паспорте подпрограммы № 4:

«Объем и источники финансирования подпрограммы – общий объем финансирования подпрограммы № 4 составляет 1 154 118,2 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 1 154 118,2 тыс. рублей».

3. Раздел I приложения № 1 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

«I. Государственная программа «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»

1. Объем жилищного строительства (федеральный проект «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»)	министерство строительства и архитектуры	тыс. кв. метров	439,0	329,0	331,0	335,0	367,0	390,0
2. Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от количества семей, желающих улучшить свои жилищные условия, на конец года	министерство строительства и архитектуры	процентов	52	60	-	-	-	-
3. Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, включая многодетные семьи	министерство по делам молодежи и спорту Архангельской области	семей	260	163	235	176	150	147
4. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»	министерство строительства и архитектуры	млн. рублей	1 607,82	2 856,59	3 047,4	3 217,29	3 422,94	3 641,74

Подпрограмма № 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области»

5. Количество семей, улучшивших жилищные условия	министерство строительства и архитектуры	тыс. семей	-	27,9	16,9	16,8	17,9	21,5
6. Количество обеспеченных объектами инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и жилищно-строительным кооперативам	министерство строительства и архитектуры	единиц	-	-	-	40	-	-

7. Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации (федеральный проект «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»)	министерство строительства и архитектуры	тыс. кв. метров	30,5	-	13,8	12,7	-	-
8. Готовность муниципального жилищного фонда (доля реконструированных зданий) в г. Мирный	министерство строительства и архитектуры	процентов	45,0	64,0	91,2	100	-	-
9. Обеспеченность населения жильем	министерство строительства и архитектуры	кв. метров на 1 чел.	28,5	29,0	29,1	29,2	29,6	29,9
10. Средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту	министерство строительства и архитектуры	процентных пункта	8,9	8,7	-	-	-	-
11. Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов	министерство строительства и архитектуры	штук	13 500	14 600	17 600	19 600	21 300	23 000
12. Объем выданных ипотечных жилищных кредитов	министерство строительства и архитектуры	млн. рублей	25800,0	29800,0	-	-	-	-
13. Количество семей, относящихся к отдельным категориям граждан, улучшивших свои жилищные условия	министерство строительства и архитектуры	семей	57	59	-	-	-	-
14. Количество административных процедур в сфере жилищного строительства, необходимых для получения разрешения на строительство	министерство строительства и архитектуры	единиц	11	11	-	-	-	-
15. Количество разработанных проектов (в том числе внесение изменений) документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области	министерство строительства и архитектуры	единиц	904	150	149	30	30	30

16. Количество объектов незавершенного строительства, введенных в эксплуатацию	инспекция государственного надзора Архангельской области	единиц	-	-	-	2	-	-
17. Количество объектов, переданных фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области», по которым осуществляются мероприятия по завершению строительства	инспекция государственного надзора Архангельской области	единиц	-	-	2	2	-	-
18. Количество жилых помещений, приобретенных для переселения граждан из многоквартирных домов	министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области	единиц	-	5	20	-	-	-
19. Количество земельных участков, на которых выполнены работы по сносу домов, а также зачистке территорий от разобранных неизвестными лицами и значительно пострадавших от пожаров домов, расселенных в рамках адресных программ Архангельской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в городском округе «Город Архангельск»	министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области	единиц	-	50	-	-	-	-
Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей»								
20. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	министерство по делам молодежи и спорту Архангельской области	семей	215	150	230	171	145	142

21. Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года	министерство по делам молодежи и спорту Архангельской области	процентов	0,057	0,040	0,060	0,05	0,038	0,037
--	--	-----------	-------	-------	-------	------	-------	-------

Подпрограмма № 4 «Создание условий для реализации государственной программы»

22. Количество проведенных проверок достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства	министерство строительства и архитектуры	единиц	420	1360	450	485	509	535
23. Доля нарушений, устраненных по предписаниям инспекции государственного строительного надзора Архангельской области, в общем объеме выявленных нарушений	инспекция государственного строительного надзора Архангельской области	процентов	85,0	88,0	88,0	88,0	88,0	88,0».

4. Приложение № 2 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к государственной программе
Архангельской области «Обеспечение
качественным, доступным жильем и
объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области»
(в редакции постановления Правительства
Архангельской области
от 25 октября 2021 г. № 587-пп)

П Е Р Е Ч Е Н Ь
мероприятий государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»

Ответственный исполнитель – министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство строительства и архитектуры).

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. рублей)					Показатель результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями государственной программы (подпрограммы)	
			всего	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.			2024 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Подпрограмма № 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области»

Цель подпрограммы № 1 – повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения

Задача № 1 – повышение уровня доступности жилья в Архангельской области

1.1. Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья (включая проектно-изыскательские работы, проведение экспертизы), а также создание условий для формирования рынка доступного арендного жилья	министерство строительства и архитектуры, министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области, министерство здравоохранения Архангельской области	всего в том числе: федеральный бюджет областной бюджет местные бюджеты внебюджетные средства	241 025,5 - 241 025,5 - -	- - - - -	33 485,5 - 33 485,5 - -	30 264,5 - 30 264,5 - -	146 070,5 - 146 070,5 - -	31 205,0 - 31 205,0 - -	увеличение годового объема ввода жилья за счет строительства некоммерческого жилого фонда в Архангельской области до 6,0 тыс. кв. метров в период до 2024 года	пункты 1, 5 перечня целевых показателей государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области» (далее – перечень)
---	---	---	---------------------------------------	-----------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------	--	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.2. Предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам семей, проживающих в Архангельской области и желающих улучшить свои жилищные условия, включая граждан – членов жилищно-строительных кооперативов, и ветеранам Великой Отечественной войны (строительство и приобретение жилья, в том числе для использования в качестве маневренного жилищного фонда, и объектов инженерной инфраструктуры)	министерство строительства и архитектуры	всего	2 670 732,9	738 201,0	1 172 367,2	236 148,8	117 586,4	406 429,5	увеличение протяженности инженерных сетей на 11 км за счет ввода в эксплуатацию в период с 2020 по 2024 годы новых объектов	пункты 1, 2, 5, 8, 9, 10 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	1 046 863,3	543 630,0	503 233,3	-	-	-			-
		областной бюджет	968 761,5	135 451,1	84 816,4	231 680,7	111 794,3	405 019,0			
		средства ПАО «Газпром»	582 700,0	469,5	582 230,5	-	-	-			
		местные бюджеты	72 408,1	58 650,4	2 087,0	4 468,1	5 792,1	1 410,5			
в том числе в рамках федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»	министерство строительства и архитектуры	всего	-	-	-	-	-	-		пункты 1, 7 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			-
1.3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе установленных законодательством Российской Федерации	министерство строительства и архитектуры	всего	249 893,8	126 373,8	119 520,2	3 999,8	-	-	улучшение жилищных условий 172 семей	пункт 5 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	249 893,8	126 373,8	119 520,2	3 999,8	-	-			
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			-
1.4. Осуществление проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	министерство строительства и архитектуры	всего	5 880,0	1 380,0	-	1 500,0	1 500,0	1 500,0	увеличение числа инвалидов, жилые помещения (в том числе общее имущество в многоквартирном доме) которых обеспечены условиями доступности с учетом их потребностей	пункт 1 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	5 880,0	1 380,0	-	1 500,0	1 500,0	1 500,0			
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			-
1.5. Комплексное освоение территории 7 и 10 кварталов Южного района с целью развития жилищного строительства в г. Котласе	министерство строительства и архитектуры	всего	532 507,3	301 330,9	231 176,4	-	-	-	в 2020 – 2021 годах – строительство школы на 860 мест в г. Котласе	пункты 1, 7, 10 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	312 850,0	167 166,8	145 683,2	-	-	-			
		областной бюджет	219 072,9	133 861,0	85 211,9	-	-	-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача № 4 – повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения										
4.1. Возмещение российским кредитным министерство организациям недополученных доходов строительства в части процентов, начисленных и архитектуры за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области	всего в том числе: федеральный бюджет областной бюджет местные бюджеты внебюджетные средства	186 581,4 6 547,8 21 345,5 100 000,0 27 368,0 31 320,1	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	увеличение количества предоставляемых льготных ипотечных жилищных кредитов для работников бюджетной сферы в период с 2020 по 2024 годы на 250 единиц	пункты 10 – 12 перечня
Задача № 5 – обеспечение территории Архангельской области документами территориального планирования										
5.1. Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Архангельской области (внесение в них изменений), внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области, координатное описание границ Архангельской области, муниципальных образований Архангельской области	министерство строительства и архитектуры	всего в том числе: федеральный бюджет областной бюджет местные бюджеты внебюджетные средства	199 027,0 57 342,3 75 001,8 46 882,9 9 990,0 9 900,0	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) 157 муниципальных образований, в том числе: 14 схем территориального планирования муниципальных районов; 143 генеральных плана; 143 правила землепользования и застройки городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений Архангельской области; описание местоположения в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ 159 муниципальных образований, в том числе: 14 муниципальных районов Архангельской области; 5 муниципальных округов Архангельской области; 7 городских округов Архангельской области; 13 городских поселений; 120 сельских поселений Архангельской области с целью внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости	пункт 15 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по подпрограмме № 2		всего	779 983,2	137 049,8	199 878,8	155 867,7	144 817,1	142 369,8		
		в том числе:								
		федеральный бюджет	286 586,9	23 573,6	95 053,8	56 248,9	56 111,9	55 598,7		
		областной бюджет	264 826,6	61 482,2	51 000,0	50 344,4	51 000,0	51 000,0		
		местные бюджеты	228 569,7	51 994,0	53 825,0	49 274,4	37 705,2	35 771,1		
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-		

Подпрограмма № 4 «Создание условий для реализации государственной программы»

Цель подпрограммы № 4 – обеспечение эффективной деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере жилищного строительства

Задача № 1 – обеспечение деятельности министерства строительства и архитектуры как ответственного исполнителя государственной программы и осуществление иных расходов, администрируемых министерством строительства и архитектуры

1.1. Осуществление государственных функций в сфере капитального строительства министерством строительства и архитектуры	министерство строительства и архитектуры	всего	272 700,3	52 060,2	52 964,4	53 847,4	55 865,0	57 963,3	выработка основных направлений и приоритетов государственной политики в сфере капитального строительства и разработка мероприятий по ее реализации;
		в том числе:							осуществление государственной поддержки организаций строительной индустрии, в том числе в рамках государственной программы
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	272 700,3	52 060,2	52 964,4	53 847,4	55 865,0	57 963,3	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	
1.2. Осуществление государственным казенным учреждением Архангельской области «Главное управление капитального строительства» государственных функций технического заказчика по объектам капитального строительства, а также оплата услуг по охране, коммунальных услуг и других платежей по жилым помещениям, заказчиком работ по которым является учреждение, и земельным участкам, на которые зарегистрировано право постоянного бессрочного пользования	министерство строительства и архитектуры	всего	632 227,6	100 210,6	134 350,1	159 573,2	117 099,7	120 994,0	выполнение функций технического заказчика по проектированию, строительству, реконструкции, реставрации и капитальному ремонту объектов;
		в том числе:							консервация объектов незавершенного строительства;
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	осуществление инженерного сопровождения проектных работ, строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов;
		областной бюджет	632 227,6	100 210,6	134 350,1	159 573,2	117 099,7	120 994,0	оплата услуг по охране, коммунальных услуг и других платежей по жилым помещениям, заказчиком работ по которым является учреждение, и земельным участкам, на которые зарегистрировано право постоянного бессрочного пользования
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача № 3 – создание условий для реализации государственной программы в сфере регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости										
3.1. Осуществление государственных функций в сфере регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, на территории Архангельской области	инспекция государственного строительного надзора Архангельской области	всего в том числе:	145 828,8	27 771,2	28 349,6	28 921,4	29 889,7	30 896,9	проведение проверок по объектам капитального строительства, принятие мер в отношении выявленных фактов нарушений обязательных требований	пункт 23 перечня
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		областной бюджет	145 828,8	27 771,2	28 349,6	28 921,4	29 889,7	30 896,9		
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-		
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-		
Всего по подпрограмме № 4		всего	1 154 118,2	200 945,2	236 340,4	262 278,5	223 452,4	231 101,7		
		в том числе:								
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		областной бюджет	1 154 118,2	200 945,2	236 340,4	262 278,5	223 452,4	231 101,7		
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-		
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-		
ИТОГО по государственной программе		всего	6 855 805,3	1 659 486,5	2 351 343,2	888 815,1	1 102 334,4	853 826,1		
		в том числе:								
		федеральный бюджет	1 896 194,0	860 744,2	863 490,5	60 248,7	56 111,9	55 598,7		
		областной бюджет	3 834 148,7	685 212,8	610 341,0	774 823,9	1 002 725,2	761 045,8		
		средства ПАО «Газпром»	582 700,0	469,5	582 230,5					
		местные бюджеты	304 801,5	111 401,6	58 978,5	53 742,5	43 497,3	37 181,6		
		внебюджетные средства	237 961,1	1 658,4	236 302,7	-	-	-		
в том числе:										
по федеральному проекту «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»		всего	497 646,4	185 922,8	162 050,3	-	-	-		
		в том числе:								
		федеральный бюджет	312 850,0	167 166,8	145 683,2	-	-	-		
		областной бюджет	184 446,5	18 568,2	16 205,0	-	-	-		
		местные бюджеты	349,9	187,8	162,1	-	-	-		
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-		

