

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 110-12

От « 30 » 01 2026 г.



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

30.01.2026

№ 5-пр/т

г. Благовещенск

Об установлении тарифов в сфере  
теплоснабжения на 2026-2032 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об управлении государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, утвержденного постановлением Губернатора Амурской области от 22.12.2008 № 491, решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 30.01.2026 № 5-26/т

**п р и к а з ы в а ю :**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2026-2032 гг. согласно указанной в приложении № 1 к настоящему приказу календарной разбивке.

3. Регулируемым организациям не позднее 30 дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и размещению на официальном сайте управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tarif.amurobl.ru](http://www.tarif.amurobl.ru)).

Начальник управления

О.М. Личман

**Приложение № 1**  
к приказу управления  
государственного  
регулирующих цен и тарифов  
Амурской области  
от 30.01.2026 № 5-пр/Т

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

| №<br>п/п | Наименование регулируемой<br>организации | год  | базовый<br>уровень<br>операцион<br>ных расходов | индекс<br>эффективн<br>ости<br>операционн<br>ых<br>расходов | Норматив<br>ный<br>уровень<br>прибыли | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности<br><*>                                 |  |  |                      | Реализация<br>программ в<br>области<br>энергосбере<br>жения и<br>повышения<br>энергетичес<br>кой<br>эффективно<br>сти <*> | Динамика<br>изменения<br>расходов<br>на<br>топливо<br><***> |                                |
|----------|--|------|---|---|---------------------------------------|---|--|--|----------------------|---|---|--------------------------------|
|          |  |      |   |   |                                       | Удельный<br>расход топлива<br>на<br>производство<br>единицы<br>отпускаемой<br>тепловой<br>энергии | Отношение величины<br>технологических потерь<br>тепловой энергии,<br>теплоносителя к<br>материальной<br>характеристике | Величина<br>технологических<br>потерь при<br>передаче тепловой<br>энергии,<br>теплоносителя по<br>тепловым сетям | Г кал/М <sup>2</sup> |   |   | М <sup>3</sup> /М <sup>2</sup> |
|          |  | 2026 | тыс.руб.  | %   | %                                     | кг у.т./Г кал   | Г кал/М <sup>2</sup>   | М <sup>3</sup> /М <sup>2</sup>   | т/М <sup>2</sup>     | Г кал   | М <sup>3</sup>  |                                |
|          |  | 2026 | 501495,74                                       | -   | 0,3333                                | -   | -  | -  | -                    | -   | -   | -                              |
|          |  | 2027 | -   | 1   | 0,3525                                | -   | -  | -  | -                    | -   | -   | -                              |
|          |  | 2028 | -   | 1   | 0,3556                                | -   | -  | -  | -                    | -   | -   | -                              |
|          |  | 2029 | -   | 1   | 0,3592                                | -   | -  | -  | -                    | -   | -   | -                              |
|          |  | 2030 | -   | 1   | 0,3630                                | -   | -  | -  | -                    | -   | -   | -                              |
|          |  | 2031 | -   | 1   | 0,3668                                | -   | -  | -  | -                    | -   | -   | -                              |
|          |  | 2032 | -   | 1   | 0,3706                                | -   | -  | -  | -                    | -   | -   | -                              |

<\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива

Приложение № 2  
к приказу управления  
государственного  
регулирования цен и тарифов  
Амурской области  
от 30.01.2026 № 5-пр/т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям с  
календарной разбивкой на 2026-2032 гг.

| № п/п  | Наименование регулируемой организации   | Вид тарифа  | Год                        | Вода    |
|--|---|---|----------------------------|---------|
|  |   | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |         |
| 1  | Общество с ограниченной ответственностью «БелТеплоРесурс» (котельные с.Водораздельное, с.Лебяжье, с.Лермонтово, с.Лиманное, с.Фроловка, с.Широкий Лог, пгт.Серышево № 2, № 3, № 5, № 9, № 11, № 14, № 15 Серышевский муниципальный округ)   | одноставочный руб./Гкал   | с 30.01.2026 по 30.09.2026 | 6220,92 |
|  |   |   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 6220,92 |
| 2  | Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОИНВЕСТ» (г.Свободный)  | одноставочный руб./Гкал   | с 30.01.2026 по 30.09.2026 | 3705,86 |
|  |   |   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 3705,86 |
|  |   |   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 3705,86 |
|  |   |   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 4038,69 |
|  |   |   | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 3981,64 |
|  |   |   | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 3981,64 |
|  |   |   | с 01.01.2029 по 30.06.2029 | 3981,64 |
|  |   |   | с 01.07.2029 по 31.12.2029 | 4232,84 |
|  |   |   | с 01.01.2030 по 30.06.2030 | 4219,36 |
|  |   |   | с 01.07.2030 по 31.12.2030 | 4219,36 |
|  |   |   | с 01.01.2031 по 30.06.2031 | 4219,36 |
| с 01.07.2031 по 31.12.2031                   | 4480,46   |   |                            |         |
| с 01.01.2032 по 30.06.2032                   | 4469,69   |   |                            |         |
| с 01.07.2032 по 31.12.2032                   | 4469,69   |   |                            |         |
| 3  | Общество с ограниченной ответственностью «Амурская Снабжающая Компания»** (с.Косицино, с.Жариково, с.Свободка, с.Придорожное, с.Привольное, с.Новоалександровка, с.Лазаревка, с.Муравьевка, с.Резуновка, с.Тамбовка (котельные «ТАПС-2», «База», «Амурский партизан» «Школа») Тамбовский муниципальный округ) | одноставочный руб./Гкал   | с 30.01.2026 по 30.09.2026 | 7036,46 |
|  |   |   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 7216,51 |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)* |   |   |                            |         |
| 4  | Общество с ограниченной ответственностью «БелТеплоРесурс» (котельные с.Водораздельное, с.Лебяжье, с.Лермонтово, с.Лиманное, с.Фроловка, с.Широкий Лог, пгт.Серышево № 2, № 3, № 5, № 9, № 11, № 14, № 15 Серышевский муниципальный округ)   | одноставочный руб./Гкал   | с 30.01.2026 по 30.09.2026 | 7589,52 |
|  |   |   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 7589,52 |
| 5  | Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОИНВЕСТ» (г.Свободный)  | одноставочный руб./Гкал   | с 30.01.2026 по 30.09.2026 | 4521,15 |
|  |   |   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 4521,15 |
|  |   |   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 4521,15 |
|  |   |   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 4927,20 |
|  |   |   | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 4857,60 |

|   |   |                         |                            |         |
|---|---|-------------------------|----------------------------|---------|
|   |   |                         | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 4857,60 |
|   |   |                         | с 01.01.2029 по 30.06.2029 | 4857,60 |
|   |   |                         | с 01.07.2029 по 31.12.2029 | 5164,06 |
|   |   |                         | с 01.01.2030 по 30.06.2030 | 5147,62 |
|   |   |                         | с 01.07.2030 по 31.12.2030 | 5147,62 |
|   |   |                         | с 01.01.2031 по 30.06.2031 | 5147,62 |
|   |   |                         | с 01.07.2031 по 31.12.2031 | 5466,16 |
|   |   |                         | с 01.01.2032 по 30.06.2032 | 5453,02 |
|   |   |                         | с 01.07.2032 по 31.12.2032 | 5453,02 |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью «Амурская Снабжающая Компания»** (с.Косицино, с.Жариково, с.Свободка, с.Придорожное, с.Привольное, с.Новоалександровка, с.Лазаревка, с.Муравьевка, с.Резуновка, с.Тамбовка (котельные «ТАПС-2», «База», «Амурский партизан» «Школа») Тамбовский муниципальный округ) | одноставочный руб./Гкал | с 30.01.2026 по 30.09.2026 | 7529,01 |
|   |   |                         | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 7721,67 |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\*Энергоснабжающая организация применяет упрощенную систему налогообложения и признается плательщиком НДС в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.