

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 110-185

От « 03 » 10 2025 г.



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

03.10.2025

№ 109-пр/т

г. Благовещенск

О внесении изменений в приказ
управления государственного
регулирования цен и тарифов области
от 20.12.2024 № 175-пр/т

В целях приведения в соответствие законодательству приказов
управления государственного регулирования цен и тарифов области (далее –
управление), на основании решения Правления управления от 03.10.2025
№ 89-25/т

п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в приказ управления от 20.12.2024 № 175-пр/т «Об
установлении льготных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую
теплоснабжающими организациями на 2025 год» (в редакции приказов от
26.12.2024 № 184-пр/т, от 12.02.2025 № 16-пр/т, от 05.03.2025 № 23-пр/т, от
14.03.2025 № 25-пр/т, от 04.04.2025 № 36-пр/т, от 25.04.2025 № 46-пр/т, от
30.05.2025 № 60-пр/т, от 18.06.2025 № 66-пр/т, от 30.06.2025 № 71-пр/т, от
04.07.2025 № 76-пр/т, от 05.08.2025 № 81-пр/т, от 15.08.2025 № 87-пр/т, от
29.08.2025 № 93-пр/т) следующие изменения:

1) в приложении № 41 к приказу таблицы в отношении населенных
пунктов Магдагачинского муниципального округа изложить в новой редакции:

«с. Гонжа Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2025
	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения		
	Одноставочный (руб./Гкал)	3 084,29	3 347,95

с. Дактуй Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2025
	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением,		

	водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением		
Однотарифный (руб./Гкал)	2 658,55	2 925,25	

пгт. Магдагачи Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2025
1.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением		
	Однотарифный (руб./Гкал)	2 548,68	2 758,62
2.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением		
	Однотарифный (руб./Гкал)	2 803,16	3 057,40
3.	Жилые дома с водопользованием из водоразборной колонки		
	Однотарифный (руб./Гкал)	2 808,82	3 035,65
4.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем (котельная ВЧД)		
	Однотарифный (руб./Гкал)	2 120,41	2 326,70
5.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением (котельная ВЧД)		
	Однотарифный (руб./Гкал)	2 580,99	2 787,15
6.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением (ранее – РСО «Приамурье»)		
	Однотарифный (руб./Гкал)	2 102,82	2 312,77
7.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения (ранее – РСО «Приамурье»)		
	Однотарифный (руб./Гкал)	1 874,24	2 040,42
№ п/п	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2025
1.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением		
	Однотарифный (руб./Гкал)	2 817,19	3 010,29
2.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением		
	Однотарифный (руб./Гкал)	2 900,67	3 107,21
3.	Жилые дома с водопользованием из водоразборной колонки		

Однотарифный (руб./Гкал)	2 847,52	3 063,21
4.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем (котельная ВЧД)	
Однотарифный (руб./Гкал)	2 235,82	2 385,66
5.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением (котельная ВЧД)	
Однотарифный (руб./Гкал)	2 606,14	2 800,00
6.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением (ранее – РСО «Приамурье»)	
Однотарифный (руб./Гкал)	2 232,27	2 378,90
7.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения (ранее – РСО «Приамурье»)	
Однотарифный (руб./Гкал)	2 002,66	2 131,91

пгт. Сиваки Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2025
1.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем без водоотведения		
	Однотарифный (руб./Гкал)	3 057,29	3 340,47
2.	Многоквартирные дома без холодного водоснабжения и водоотведения		
	Однотарифный (руб./Гкал)	3 056,20	3 306,34

с. Тыгда Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2025
1.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения (котельная Мухина, 2, Бояринцево, 6)		
Однотарифный (руб./Гкал)		3 240,00	3 553,55
2.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем		
Однотарифный (руб./Гкал)		3 192,76	3 506,39

пгт. Ушумун Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2025
1.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или)		

	душем (ранее – котельная ПМС № 185)	
Одноставочный (руб./Гкал)	1 358,74	1 451,40
2.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	
Одноставочный (руб./Гкал)	2 684,40	2 887,33
3.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	
Одноставочный (руб./Гкал)	3 170,05	3 402,90
4.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем (ранее – котельная «Автоколонна»)	
Одноставочный (руб./Гкал)	2 774,85	2 985,39

с. Чалганы Магдагачинского муниципального округа

с. Каланай Магдачинского муниципального округа			
№ п/п	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2025
	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем		
	Одноставочный (руб./Гкал)	3 062,33	3 247,84

с. Черняево Магдагачинского муниципального округа

г. Торжеского городского муниципального округа			
№ п/п	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 30.09.2025
1.	Общепитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения		
	Одноставочный (руб./Гкал)	2 530,79	2 818,34
2.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения		
	Одноставочный (руб./Гкал)	2 824,17	3 127,43

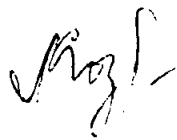
2) дополнить приказ приложением № 82 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Регулируемым организациям не позднее 30 дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ФГИС «ТАРИФ».

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на официальном сайте управления государственного

регулирования цен и тарифов Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tarif.amurobl.ru).

Исполняющий обязанности
начальника управления



Л.Н. Козулина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 03.10.2025 № 109-пр/т

ПРИЛОЖЕНИЕ № 82

к приказу управления
государственного регулирования
цен и тарифов Амурской области
от 20.12.2024 № 175-пр/т

ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ¹

на тепловую энергию, отпускаемую
муниципальным казенным предприятием
"Комфорт Магдагачинского муниципального округа"
для оказания населению коммунальных услуг, на 2025 год
(в разрезе степеней благоустройства жилищного фонда,
в котором проживают лица, имеющие право на льготы)

с. Гонжа Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода
		с 01.10.2025 по 31.12.2025
	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	
	Одноставочный (руб./Гкал)	3 347,95

с. Дактуй Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода
		с 01.10.2025 по 31.12.2025
	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	
	Одноставочный (руб./Гкал)	2 925,25

пгт. Магдагачи Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода
		с 01.10.2025 по 31.12.2025
1.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	
	Одноставочный (руб./Гкал)	2 697,64
2.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	
	Одноставочный (руб./Гкал)	3 057,40
3.	Жилые дома с водопользованием из водоразборной колонки	

Однотарифный (руб./Гкал)	3 035,65
4.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем (котельная ВЧД)
Однотарифный (руб./Гкал)	2 326,70
5.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением (котельная ВЧД)
Однотарифный (руб./Гкал)	2 787,15
6.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением (ранее – РСО «Приамурье»)
Однотарифный (руб./Гкал)	2 312,77
7.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения (ранее – РСО «Приамурье»)
Однотарифный (руб./Гкал)	2 040,42

пгт. Сиваки Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода
		с 01.10.2025 по 31.12.2025
1.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем без водоотведения	
Однотарифный (руб./Гкал)		3 340,47
2.	Многоквартирные дома без холодного водоснабжения и водоотведения	
Однотарифный (руб./Гкал)		3 306,34

с. Тыгда Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода
		с 01.10.2025 по 31.12.2025
1.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения (котельная Мухина, 2, Бояринцево, 6)	
Однотарифный (руб./Гкал)		3 553,55
2.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	
Однотарифный (руб./Гкал)		3 506,39

пгт. Ушумун Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода
		с 01.10.2025 по 31.12.2025
1.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем (ранее – котельная ПМС № 185)	
Однотарифный (руб./Гкал)		1 451,40

2.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	
	Одноставочный (руб./Гкал)	2 887,33
3.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	
	Одноставочный (руб./Гкал)	3 402,90
4.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем (ранее – котельная «Автоколонна»)	
	Одноставочный (руб./Гкал)	2 985,39

с. Чалганы Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода
		с 01.10.2025 по 31.12.2025
	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	
	Одноставочный (руб./Гкал)	3 247,84

с. Черняево Магдагачинского муниципального округа

№ п/п	Вид тарифа	Вода
		с 01.10.2025 по 31.12.2025
1.	Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	
	Одноставочный (руб./Гкал)	2 818,34
2.	Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	
	Одноставочный (руб./Гкал)	3 127,43

¹ Тарифы указаны с учётом налога на добавленную стоимость