

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 110-140От « 09 » 09 2025 г.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(Минстрой АО)

ПРИКАЗ

04.09.2025

№

134-09

г. Благовещенск

Об утверждении административного
регламента по предоставлению
государственной услуги

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минстроя России от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», постановлением Правительства Амурской области от 02.12.2022 № 1188 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг и внесении изменений в постановление Правительства Амурской области от 07.04.2020 № 193»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент министерства строительства и архитектуры Амурской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) на территории Амурской области».

2. Разместить Административный регламент министерства строительства и архитектуры Амурской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) на территории Амурской области» на сайте Федерального реестра государственных и муниципальных услуг (функций).

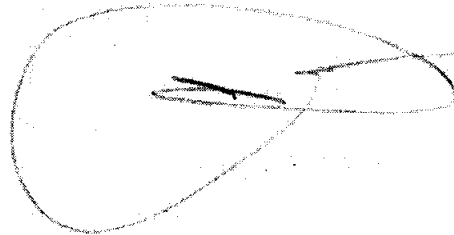
3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования на официальном сайте министерства строительства и

архитектуры Амурской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Признать утратившим силу приказ министерства строительства и архитектуры Амурской области от 25.03.2024 № 85-од.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a horizontal stroke, positioned between the word 'Министр' and the name 'Д.Е. Калугин'.

Д.Е. Калугин

УТВЕРЖДЕН
приказом министерством
строительства и архитектуры
Амурской области
от 04.09.2025 № 234-09

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (В ТОМ ЧИСЛЕ ВНЕСЕНИЕ
ИЗМЕНЕНИЙ В РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СВЯЗИ С ПРОДЛЕНИЕМ СРОКА
ДЕЙСТВИЯ ТАКОГО РАЗРЕШЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Раздел I. Общие положения

Предмет регулирования Административного регламента

1.1. Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) на территории Амурской области» (далее - Административный регламент) разработан при осуществлении министерством строительства и архитектуры Амурской области (далее - Министерство) полномочий, установленных пунктом 2 части 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящий Административный регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги «Выдача разрешения на строительство, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществить на территории двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) на территории Амурской области» (далее - Разрешение на строительство).

Административный регламент разработан в целях повышения качества и доступности предоставления государственной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении Министерством полномочий по выдаче Разрешения на строительство.

Круг заявителей

1.2. Заявителями на получение услуги являются застройщики (физические или юридические лица) (далее - заявитель).

1.3. Интересы заявителей (застройщиков) могут представлять их уполномоченные представители, полномочия которых должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованием законодательства Российской Федерации, а также представители, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (далее - представитель).

Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги, соответствующим признакам заявителя, определенным в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу (далее - профилирование), а также результата, за предоставлением которого обратился заявитель