



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.02.2026

№ 93

г. Благовещенск

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
Амурской области  
от 25.09.2023 № 802

В целях корректировки государственной программы Амурской области «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» Правительство Амурской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменение в государственную программу Амурской области «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области», утвержденную постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2023 № 802 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 28.11.2025 № 906), изложив раздел 5 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.amurobl.ru](http://www.amurobl.ru)).

Губернатор  
Амурской области



В.А. Орлов

Приложение  
к постановлению Правительства  
Амурской области  
от 14.02.2026 № 93

5. Перечень объектов капитального строительства,  
приобретаемых объектов недвижимости

п/п	Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Механизм реализации объекта (новое строительство, реконструкция, техническое перевооружение, приобретение, обременение инвестиций, строительство под ключ)	Создаваемая мощность (прирост мощности) объекта	Наличие утвержденной проектной документации (имеется/отсутствует)	Сметная стоимость объекта или предполагаемая (предельная) стоимость объекта (тыс. рублей, в ценах соответствующих лет)	Плановый объем и источники финансирования по годам, тыс. рублей				внебюджетные средства	Срок планируемого ввода объекта в эксплуатацию		
						год	общий объем финансирования, тыс. рублей	федеральный бюджет	областной бюджет			местный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Проект Амурской области «Строительство и ремонт общественных бань на территории Амурской области»													
1.	Количество введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в рамках мероприятий по строительству общественных бань, в том числе:	X	X	X	X	Всего по мероприятию за весь период его реализации	782649,41	32175,05	0,00	782649,41	0,00	0,00	
						2024 год	217447,63	10439,31	0,00	217447,63	0,00	0,00	
						2025 год	292123,63	17152,44	0,00	292123,63	0,00	0,00	
						2026 год	184994,45	4583,30	0,00	184994,45	0,00	0,00	
						2027 год	26840,50	0,00	0,00	26840,50	0,00	0,00	
						2028 год	61243,20	0,00	0,00	61243,20	0,00	0,00	
1.1	Строительство общественной бани в с.Екатеринославка	Под ключ	24 места	Имеется	70957,73	Всего по объекту за весь период его реализации	56310,25	2265,56	0,00	56310,25	0,00	0,00	2024 год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.2	Строительство общественной бани в рабочем поселке п.г.т. Магдагачи	Под ключ	24 места	Имеется	85446,19	2024 год Всего по объекту за весь период его реализации	56310,25 73005,37	2265,56 3575,71	0,00 0,00	56310,25 73005,37	0,00 0,00	0,00 0,00	2025 год
1.3	Строительство общественной бани в рабочем поселке п.г.т. Ерофей Павлович	Под ключ	24 места	Имеется	87123,46	2024 год 2025 год Всего по объекту за весь период его реализации	48176,98 24828,39 110949,94	1162,71 2413,00 2459,25	0,00 0,00 0,00	48176,98 24828,39 110949,94	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	2026 год
1.4	Строительство общественной бани в г. Свободный	Под ключ	60 мест	Отсутствует	185418,35	2024 год 2025 год 2026 год Всего по объекту за весь период его реализации	85949,94 0,00 25000,00 190419,70	2459,25 0,00 0,00 6177,89	0,00 0,00 0,00 0,00	85949,94 0,00 25000,00 190419,70	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	2026 год
1.5	Строительство общественной бани в с. Поярково	Под ключ	24 места	Отсутствует	79883,57	2024 год 2025 год 2026 год Всего по объекту за весь период его реализации	617,79 125561,57 64240,34 84883,58	617,79 5560,10 0,00 4417,59	0,00 0,00 0,00 0,00	617,79 125561,57 64240,34 84883,58	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	2026 год
1.6	Строительство общественной бани в с. Марково	Под ключ	24 места	Отсутствует	82206,79	2024 год 2025 год 2026 год Всего по объекту за весь период его реализации	1325,28 53631,14 29927,16 87206,79	1325,28 3092,31 0,00 4315,54	0,00 0,00 0,00 0,00	1325,28 53631,14 29927,16 87206,79	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	2026 год
1.7	Строительство общественной бани в с. Константиновка	Под ключ	24 места	Отсутствует	82206,79	2024 год 2025 год 2026 год Всего по объекту за весь период его реализации	1294,66 55290,30 30621,83 87206,79	1294,66 3020,88 0,00 4380,21	0,00 0,00 0,00 0,00	1294,66 55290,30 30621,83 87206,79	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	2026 год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						его реализации							
						2024 год	23772,73	1314,06	0,00	23772,73	0,00	0,00	
						2025 год	32812,23	3066,15	0,00	32812,23	0,00	0,00	
						2026 год	30621,83	0,00	0,00	30621,83	0,00	0,00	
						Всего	92667,00	4583,30	0,00	92667,00	0,00	0,00	2028 год
						по объекту за весь период его реализации							
						2026 год	4583,30	4583,30	0,00	4583,30	0,00	0,00	
						2027 год	26840,50	0,00	0,00	26840,50	0,00	0,00	
						2028 год	61243,20	0,00	0,00	61243,20	0,00	0,00	
Проект Амурской области «Модернизация коммунальной инфраструктуры Амурской области»													
1.	Реконструкция канализационного коллектора, г. Благовещенск	Реконструкция	8,0 км	Имеется	2218140,203	Всего по объекту за весь период его реализации	1040949,70	0,00	0,00	1030540,20	10409,49	0,00	2026 год
2.	Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры, г. Благовещенск	Реконструкция	29,5 км	Имеется	2198705,536	Всего по объекту за весь период его реализации	1040949,70	0,00	0,00	1030540,20	10409,49	0,00	2026 год
						2024 год	1571430,42	0,00	0,00	1555716,12	15714,30	0,00	
3.	Реконструкция сетей теплоснабжения, водоснабжения и канализации жилого фонда по ул. Победы и ул. Сосновой ЗАТО Цюлковский	Реконструкция	5,9 км	Имеется	283718,72	Всего по объекту за весь период его реализации	1571430,42	0,00	0,00	1555716,12	15714,30	0,00	2028 год
						2024 год	136272,58	0,00	104140,00	26681,68	5450,90	0,00	
						2026 год	50773,58	0,00	39603,40	9139,24	2030,94	0,00	
						2027 год	70744,34	0,00	53765,70	14148,87	2829,77	0,00	
						2028 год	14754,65	0,00	10770,90	3393,57	590,18	0,00	
4.	Строительство газовой котельной в 101 квартале г. Благовещенск, Амурская область	Строительство	84,5 Гкал/час	В разработке	1735831,06	Всего по объекту за весь период его реализации	1735831,06	0,00	0,00	1388664,85	0,00	347166,21	2029 год
						2026 год	293062,50	0,00	0,00	234450,00	0,00	58612,50	
						2027 год	735750,00	0,00	0,00	588600,00	0,00	147150,00	
						2028 год	433187,50	0,00	0,00	346550,00	0,00	86637,50	
						2029 год	273831,06	0,00	0,00	219064,85	0,00	54766,21	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.	Строительство газовой котельной РК-2 г. Свободный	Под ключ	33 Гкал/час	В разработке	783284,92	Всего по объекту за весь период его реализации 2025 год 2026 год	783284,92 10704,11 772580,81	35680,36 10704,11 24976,25	0,00 0,00 0,00	736347,37 10061,85 726285,52	46937,55 642,26 46295,29	0,00 0,00 0,00	2026 год
6.	Строительство газовой котельной 15 квартала г. Свободный	Строительство	21,5 Гкал/час	Имеется	397444,85	Всего по объекту за весь период его реализации 2025 год	397444,85 804100,00	0,00 0,00	0,00 0,00	381000,00 804100,00	16444,85 0,00	0,00 0,00	2026 год
7.	Строительство сливной станции с. Садовое	Строительство	5,04 тыс. м <sup>2</sup> /сут.	Имеется	804100,00	Всего по объекту за весь период его реализации 2025 год 2026 год	804100,00 232700,00 571400,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	232700,00 571400,00	0,00 0,00	0,00 0,00	2026 год
8.	Строительство газовой котельной в 252 квартале г. Благовещенск, Амурская область	Строительство	76 Гкал/час	В разработке	1162800,00	Всего по объекту за весь период его реализации 2026 год 2027 год	1162800,00 287500,00 875300,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	930200,00 230000,00 700200,00	0,00 0,00 0,00	232600,00 57500,00 175100,00	2027 год
9.	Строительство газовой котельной в 607 квартале г. Благовещенск, Амурская область	Строительство	80 Гкал/час	В разработке	1735831,06	Всего по объекту за весь период его реализации 2026 год 2027 год 2028 год 2029 год	1735831,06 287500,00 875300,00 433187,50 273831,06	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	1388664,85 234450,00 588600,00 346550,00 219064,85	0,00 0,00 0,00 0,00	347166,21 58612,50 147150,00 86637,50 54766,21	2029 год
10.	Технологическое присоединение к сетям электроснабжения в квартале 800 г. Благовещенска (со строительством центра питания)	Строительство		Отсутствует	1600000,00	Всего по объекту за весь период его реализации 2025 год	1600000,00 1600000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1600000,00 1600000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	2029 год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11.	Строительство водозабора «Южный»	Строительство		Отсутствует	334300,00	Всего по объекту за весь период его реализации 2026 год 2027 год	334300,00 78400,00 255900,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	334300,00 78400,00 255900,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	2027 год
12.	Перевод с мазутного топлива на природный газ котельных микрорайонов Транспортный и Томский (новое строительство)	Строительство		Отсутствует	1850000,00	Всего по объекту за весь период его реализации	1850000,00	0,00	0,00	1850000,00	0,00	0,00	2029 год
13.	Строительство теплопассы от котельной микрорайона «Южный»	Строительство	0,636	Имеется	110185,00	Всего по объекту за весь период его реализации	110185,00	0,00	0,00	110185,00	0,00	0,00	2026 год
14.	Строительство распределительных пунктов в целях реализации мероприятия «Инфраструктурное обеспечение новых территорий застройки г. Свободного»	Строительство		Отсутствует	120000,00	Всего по объекту за весь период его реализации	120000,00	0,00	0,00	120000,00	0,00	0,00	2026 год
15.	Строительство центрального водозабора	Строительство	13 тыс.м <sup>2</sup> /сут.	Отсутствует	2288600,00	Всего по объекту за весь период его реализации	2288600,00	0,00	0,00	2288600,00	0,00	0,00	2029 год
16.	Реконструкция магистральных инженерных сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	Реконструкция	-	Имеется	615987,88	Всего по объекту за весь период его реализации	615987,88	0,00	0,00	615987,88	0,00	0,00	2029 год
					307971,85	2028 год	307971,85	0,00	0,00	307971,85	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
17.	Строительство газовой котельной в 524 квартале г. Благовещенска для обеспечения подключения объектов капитального строительства территории комплексного развития 352 квартала г. Благовещенск	Строительство	17,2 Гкал/час	Имеется	511249,97	2029 год Всего по объекту за весь период его реализации 2025 год 2026 год	308016,03 511249,97 151400,00 359849,97	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	308016,03 511249,97 151400,00 359849,97	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	2026 год
18	Строительство газовой котельной в п. Аэропорт г. Благовещенск	Под ключ	8,6 Гкал/час	Отсутствует	250000,00	Всего по объекту за весь период его реализации 2025 год 2026 год 2027 год	250000,00 0,00 85500,00 164500,00 400266,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	250000,00 0,00 85500,00 164500,00 400266,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00	2027 год
19	Переключение сетей канализации города Свободного на ОСК оз. Большаянка	Реконструкция	-	Имеется	400266,00	Всего по объекту за весь период его реализации 2026 год 2027 год	400266,00 275430,00 124836,00 312253,50	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 199642,40	400266,00 275430,00 124836,00 109488,56	0,00 0,00 0,00 3122,53	0,00 0,00 0,00	0,00	2027 год
20	Строительство напорного коллектора от ОСК в районе озера Большаянка до реки Зея г. Свободного Амурской области	Строительство	3805 м	Имеется	312253,50	Всего по объекту за весь период его реализации 2026 год 2027 год	312253,50 172980,48 139273,023	0,00 0,00 0,00	0,00 110596,80 89045,600	312253,50 60653,87 48834,69	3122,53 1729,80 1392,73	0,00 0,00 0,00	0,00	2027 год
Проект Амурской области «Обеспечение проведения мероприятий муниципальной территории муниципальных образований Амурской области»														
1.	Количество построенных или реконструируемых (модернизированных) объектов государственной	X	X	X	X	Всего по объекту за весь период его реализации 2024 год	126129,68 126129,68	0,00 0,00	0,00	119823,20 119823,20	6306,48 6306,48	0,00 0,00	0,00	2024 год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	(муниципальной) собственности, в том числе:												
1.1	Реконструкция центральной площади в г. Свободный Амурской области	Под ключ	75,09 кв. м	Имеется	370235,4	Всего по объекту за весь период его реализации 2024 год	126129,68	0,00	0,00	119823,20	6306,48	0,00	2024 год
							126129,68	0,00	0,00	119823,20	6306,48	0,00	