



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(ВОСЬМОЙ СОЗЫВ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2025

№ 63/344

г.Благовещенск

О Законе Амурской области «О
внесении изменений в статью 4
Закона Амурской области «О налоге
на имущество организаций на
территории Амурской области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области
«О внесении изменений в статью 4 Закона Амурской области «О налоге на
имущество организаций на территории Амурской области», Законодательное
Собрание

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Амурской области «О внесении изменений в статью 4
Закона Амурской области «О налоге на имущество организаций на
территории Амурской области».

2. Направить указанный Закон Губернатору Амурской области для
подписания и официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания



К.В. Дьяконов

Аппарат губернатора области и Правительства области	
Входящий №	01-11-18894
“	21.11.2025 20 г.



ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 4 Закона Амурской области «О налоге на имущество организаций на территории Амурской области»

Принят Законодательным Собранием Амурской области

20 ноября 2025 года

Статья 1

Внести в статью 4 Закона Амурской области от 28.11.2003 № 266-ОЗ «О налоге на имущество организаций на территории Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 28.11.2003 № 266-ОЗ, от 04.11.2004 № 363-ОЗ, от 30.06.2008 № 66-ОЗ, от 04.10.2010 № 388-ОЗ, от 09.02.2011 № 450-ОЗ, от 13.10.2011 № 535-ОЗ, от 09.10.2012 № 97-ОЗ, от 12.02.2013 № 150-ОЗ, от 08.10.2013 № 231-ОЗ, от 29.11.2013 № 294-ОЗ, от 07.07.2014 № 381-ОЗ, от 31.10.2014 № 426-ОЗ, от 27.11.2014 № 443-ОЗ, от 08.10.2015 № 594-ОЗ, от 11.07.2016 № 694-ОЗ, от 22.12.2016 № 29-ОЗ, от 04.09.2017 № 102-ОЗ, от 05.10.2018 № 239-ОЗ, от 10.04.2019 № 337-ОЗ, от 07.05.2019 № 360-ОЗ, от 03.10.2019 № 408-ОЗ, от 13.05.2020 № 520-ОЗ, от 30.06.2020 № 550-ОЗ, от 03.11.2020 № 607-ОЗ, от 08.02.2021 № 684-ОЗ, от 08.09.2021 № 811-ОЗ, от 26.11.2021 № 42-ОЗ, от 28.02.2022 № 72-ОЗ, от 07.11.2022 № 187-ОЗ, от 06.02.2023 № 273-ОЗ, от 04.05.2023 № 319-ОЗ, от 07.11.2023 № 407-ОЗ, от 05.07.2024 № 516-ОЗ, от 25.11.2024 № 569-ОЗ, от 04.04.2025 № 627-ОЗ, от 02.10.2025 № 683-ОЗ) следующие изменения:

1) в абзаце четвертом части 5 слова «42–44, 46 части 6 и в частях 9–11, 14–17» заменить словами «42–44, 46, 48 части 6 и в частях 9–11, 14–19»;

2) в части 6:

а) в пункте 32 слова «в течение трех налоговых периодов» заменить словами «в течение шести налоговых периодов»;

б) дополнить пунктом 48 следующего содержания:

«48) автономные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность по предоставлению туристических информационных услуг, учредителем которых является Амурская область, в отношении переданных им в собственность объектов из собственности Амурской области в качестве имущественного взноса.

Документами, подтверждающими право налогоплательщика на налоговую льготу, являются:

решение органов государственной власти о передаче объектов в собственность;

документы, подтверждающие постановку на бухгалтерский учет имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта.»;

3) дополнить частями 18, 19 следующего содержания:

«18. Организации, являющиеся участниками специальных инвестиционных контрактов, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в отношении имущества, созданного (приобретенного) в ходе реализации этих контрактов:

в размере 100 процентов исчисленного к уплате налога в течение пяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки налогоплательщиком на учет в качестве объекта основных средств первого имущества, созданного (приобретенного) в ходе реализации специального инвестиционного контракта;

в размере 50 процентов исчисленного к уплате налога с шестого по десятый год с месяца, следующего за месяцем постановки налогоплательщиком на учет в качестве объекта основных средств первого имущества, созданного (приобретенного) в ходе реализации специального инвестиционного контракта;

в размере 25 процентов с одиннадцатого года и в последующие годы с месяца, следующего за месяцем постановки налогоплательщиком на учет в качестве объекта основных средств первого имущества, созданного (приобретенного) в ходе реализации специального инвестиционного контракта.

Указанная налоговая льгота применяется в период действия специального инвестиционного контракта, но не позднее отчетного (налогового) периода, в котором остаточная стоимость объектов основных средств, указанных в абзаце первом настоящего пункта, составит 50 процентов от первоначальной стоимости данных объектов.

Документами, подтверждающими право налогоплательщика на налоговую льготу, являются:

специальный инвестиционный контракт;

документы, подтверждающие постановку на бухгалтерский учет имущества, указанного в абзаце первом настоящей части.

19. Организации, осуществляющие в качестве основного один из видов экономической деятельности, включенных в раздел Общероссийского классификатора видов экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» и имеющие на балансе объекты электрогенерации, предусматривающие использование в качестве топлива природный газ, поставляемый по сети газораспределения природного газа, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в размере 20 процентов в течение трех налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором указанные объекты учтены на балансе в качестве объектов основных средств.

Документами, подтверждающими право налогоплательщика на налоговую льготу, являются документы, подтверждающие постановку на бухгалтерский учет имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 01 января 2026 года, за исключением подпункта «б» пункта 2 статьи 1.

2. Подпункт «б» пункта 2 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу со дня официального опубликования настоящего Закона и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

Губернатор
Амурской области

В.А. Орлов

г.Благовещенск
25 ноября 2025 г.
№ 707-03