



ПРАВИТЕЛЬСТВО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.09.2025

№ 694

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 28.06.2022 № 627

В целях совершенствования механизма правового регулирования
Правительство Амурской области
п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Порядок предоставления субсидии на возмещение сельскохозяйственным товаропроизводителям части затрат на строительство жилых домов на сельских территориях, утвержденный постановлением Правительства Амурской области от 28.06.2022 № 627 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 30.01.2025 № 60), следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) пункт 1.2 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) объект МКД – многоквартирный дом, включающий не менее трех квартир, расположенный на сельской территории и введенный в эксплуатацию в году предоставления субсидии, при условии, что строительство начато не более чем за 2 года, предшествующих году предоставления субсидии.»;

б) абзац второй пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«Субсидия предоставляется на возмещение части затрат на строительство объекта ИЖС и (или) объекта МКД.»;

2) в разделе 2:

а) подпункт 4 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«4) результат предоставления субсидии, предусмотренный пунктом 3.13 настоящего Порядка;»;

б) подпункт 3 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«3) наличие объекта ИЖС и (или) объекта МКД;»;

в) подпункты 3, 4 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«3) документ, подтверждающий фактическую площадь объекта ИЖС и (или) объекта МКД (технический план объекта ИЖС и (или) объекта МКД, технический паспорт объекта ИЖС и (или) объекта МКД и т.д.);

4) положительное заключение государственной или негосударственной экспертизы на проектную документацию (в случае предоставления субсидии на возмещение части затрат на строительство объекта МКД).»;

г) пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Заявитель одновременно с документами, указанными в пункте 2.5 настоящего Порядка, вправе представить по собственной инициативе:

1) разрешение на строительство объекта МКД и на ввод в эксплуатацию объекта МКД (в случае предоставления субсидии на возмещение части затрат на строительство объекта МКД);

2) разрешение на строительство объекта ИЖС и на ввод в эксплуатацию объекта ИЖС или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке и уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности по формам, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр (в случае предоставления субсидии на возмещение части затрат на строительство объекта ИЖС).»;

д) пункт 2.7 после слов «объект ИЖС» дополнить словами «и (или) объекты МКД»;»;

3) пункт 3.12 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.12. Субсидия предоставляется из расчета на 1 построенный квадратный метр общей площади объекта ИЖС и (или) объекта МКД по ставке 30000 рублей.

Размер субсидии, предоставляемой i-му получателю субсидии (C_i), рассчитывается по следующей формуле:

$$C_i = S_i \times 30000,$$

где:

S_i – общая площадь объекта ИЖС, но не более 120 квадратных метров на одну квартиру объекта ИЖС и (или) общая площадь объекта МКД.

Конкретный размер субсидии указывается министерством в Соглашении.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию

на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор
Амурской области



В.А. Орлов