



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2025

№ 366

г. Благовещенск

Об утверждении Порядка предоставления субсидии, связанной с обеспечением жильем отдельных категорий граждан

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, государственной программой Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 308, государственной программой Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области», утвержденной постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2023 № 801, Правительство Амурской области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии, связанной с обеспечением жильем отдельных категорий граждан.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.amurobl.ru](http://www.amurobl.ru)).

Губернатор  
Амурской области



А. Орлов

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Амурской области  
от 12.05.2025 № 366

---

Порядок предоставления субсидии, связанной с обеспечением жильем  
отдельных категорий граждан

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и порядок предоставления субсидии, источником финансового обеспечения которой являются средства федерального и областного бюджетов, связанной с обеспечением жильем отдельных категорий граждан (далее – субсидия), а также порядок возврата субсидии.

2. Субсидия предоставляется акционерному обществу «Специализированный застройщик «Корпорация развития жилищного строительства», определенному постановлением Губернатора Амурской области получателем субсидии (далее – региональный оператор).

3. В настоящем Порядке применяются следующие основные понятия:

1) недополученные доходы регионального оператора – доходы, которые региональный оператор недополучил в связи с передачей им жилых помещений на условиях договоров субаренды, размер арендной платы по которым определен в соответствии пунктом 7 настоящего Порядка, отдельным категориям граждан, определенным Порядком предоставления арендного жилья отдельным категориям граждан по программе «Доступное арендное жилье в Дальневосточном федеральном округе» на территории Амурской области, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от 02.11.2024 № 859, с учетом положений Правил предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в целях софинансирования расходных обязательств указанных субъектов Российской Федерации, связанных с обеспечением отдельных категорий граждан жильем, являющихся приложением № 2 к государственной программе Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 308;

2) жилые помещения – квартиры с отделкой, оборудованные мебелью и бытовой техникой, предназначенные для проживания, находящиеся в собственности, в том числе общей долевой собственности, единого института развития в жилищной сфере и (или) его дочерних (зависимых) обществ и переданные региональному оператору на условиях договора аренды для последующей передачи отдельным категориям граждан на условиях договора субаренды;

3) базовая плата по договору субаренды жилого помещения (далее – базовая плата) – размер арендной платы в части, не включающей размер платы за коммунальные услуги, в том числе потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, подлежащей уплате по договору субаренды жилого помещения.

4. Субсидии предоставляются главным распорядителем средств областного бюджета – министерством строительства и архитектуры Амурской области (далее – министерство) в рамках реализации проекта Амурской области «Реализация мер по созданию арендного жилья в области» государственной программы Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области», утвержденной постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2023 № 801, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на цели, предусмотренные настоящим Порядком.

5. Субсидия предоставляется в целях реализации мер по созданию арендного жилья в Амурской области (в части обеспечения жильем отдельных категорий граждан).

6. Субсидия предоставляется на возмещение недополученных доходов регионального оператора в рамках реализации на территории Амурской области программы «Доступное арендное жилье в Дальневосточном федеральном округе» (далее – Программа).

7. Базовая плата не должна превышать:

1) за аренду жилого помещения по договору субаренды в течение первых 5 лет со дня заключения региональным оператором договора аренды этого жилого помещения – 33,34 процента базовой платы, подлежащей уплате по указанному договору аренды;

2) за аренду жилого помещения по договору субаренды в течение 6-го года со дня заключения региональным оператором договора аренды этого жилого помещения – 38,89 процента базовой платы, подлежащей уплате по указанному договору аренды;

3) за аренду жилого помещения по договору субаренды в течение 7-го года со дня заключения региональным оператором договора аренды этого жилого помещения – 44,45 процента базовой платы, подлежащей уплате по указанному договору аренды;

4) за аренду жилого помещения по договору субаренды в течение 8-го года со дня заключения региональным оператором договора аренды этого жилого помещения – 50 процентов базовой платы, подлежащей уплате по указанному договору аренды;

5) за аренду жилого помещения по договору субаренды в течение 9-го года со дня заключения региональным оператором договора аренды этого жилого помещения – 55,56 процента базовой платы, подлежащей уплате по указанному договору аренды;

б) за аренду жилого помещения по договору субаренды в течение 10-го

года со дня заключения региональным оператором договора аренды этого жилого помещения – 61,11 процента базовой платы, подлежащей уплате по указанному договору аренды

8. Возмещение недополученных доходов регионального оператора в период отсутствия действующего договора субаренды жилого помещения, переданного региональному оператору на условиях договора аренды, не производится при предоставлении субсидии.

9. Субсидия, предоставляемая в рамках настоящего Порядка, не может быть направлена на возмещение фактически понесенных региональным оператором дополнительных расходов, в том числе расходов за потребляемые коммунальные услуги при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, расходов на оплату налога на имущество в отношении жилых помещений, переданных ему на условиях договора аренды, а также иных расходов в соответствии с условиями заключенных договоров аренды с единым институтом развития в жилищной сфере и (или) его дочерними (зависимыми) обществами.

10. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://budget.gov.ru>) в разделе «Бюджет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

11. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого министерством с региональным оператором (далее – Соглашение)

12. Условием заключения Соглашения являются:

1) реализация региональным оператором на территории Амурской области Программы;

2) соответствие регионального оператора (по состоянию на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором региональный оператор обратился с заявлением о заключении Соглашение) следующим требованиям:

а) региональный оператор не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале

указанных публичных акционерных обществ;

б) региональный оператор не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

в) региональный оператор не должен находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

г) региональный оператор не должен получать средства из областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов Амурской области на цели, указанные в пункте 5 настоящего Порядка;

д) региональный оператор не должен являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

13. Для заключения Соглашения региональный оператор не позднее 1 декабря первого года реализации Программы представляет в министерство следующие документы:

1) заявление о заключении Соглашения по форме согласно приложению № 1 настоящему Порядку;

2) копии учредительных документов с внесенными в них изменениями, заверенные в установленном законодательством порядке;

3) прогнозный расчет недополученных доходов регионального оператора, подлежащих возмещению за счет средств субсидии, в произвольной письменной форме;

4) реестр заключенных договоров аренды, реестр предварительных договоров аренды в произвольной письменной форме.

14. Региональный оператор одновременно с документами, указанными в пункте 13 настоящего Порядка, вправе по собственной инициативе представить в министерство:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 15 календарных дней до даты подачи заявления о заключении Соглашения;

2) информацию об отсутствии (наличии) регионального оператора в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

3) информацию об отсутствии (наличии) регионального оператора в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

4) информацию об отсутствии (наличии) регионального оператора в реестре иностранных агентов;

15. В случае если региональный оператор не представил документы (сведения), указанные в пункте 14 настоящего Порядка, министерство не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации заявления о заключении Соглашения:

1) запрашивает в отношении регионального оператора выписку из Единого государственного реестра юридических лиц – посредством интерактивного сервиса на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2) осуществляет посредством запроса сведений, содержащихся в соответствующих перечнях, размещенных на официальном сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, проверку информации об отсутствии (наличии) регионального оператора в:

а) перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

б) составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

3) осуществляет проверку информации об отсутствии (наличии) регионального оператора в реестре иностранных агентов посредством запроса сведений, содержащихся в указанном реестре, размещенном на официальном сайте Министерства юстиции Российской Федерации.

16. Министерство регистрирует заявление о заключении Соглашения в журнале регистрации поступивших документов на субсидирование в порядке очередности в день его предоставления и в течение 10 рабочих дней со дня регистрации осуществляет его проверку, определяет соответствие (несоответствие) регионального оператора условиям, указанным в пункте 12 настоящего Порядка, принимает в форме приказа решение о заключении Соглашения либо об отказе в заключении Соглашения.

17. Основаниями для принятия решения об отказе в заключении Соглашения являются:

1) несоответствие регионального оператора условиям, указанным в пункте 12 настоящего Порядка;

2) несоответствие заявления о заключении Соглашения и документов, представленных региональным оператором, требованиям, определенным пунктом 13 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

3) установление факта недостоверности представленной региональным оператором информации;

4) нарушение срока представления документов для заключения Соглашения, установленного пунктом 13 настоящего Порядка.

18. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в заключении Соглашения направляет региональному оператору

(способом, позволяющим подтвердить факт направления) письменное уведомление о принятом решении с указанием основания принятия такого решения.

19. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о заключении Соглашения формирует проект Соглашения по типовой форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации для договоров (соглашений) о предоставлении субсидий из федерального бюджета, в электронной форме в системе «Электронный бюджет» в соответствии с абзацем вторым пункта 26<sup>5</sup> и пунктом 43 Положения о мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2017 № 1496 (далее – ГИИС «Электронный бюджет»).

20. Соглашение должно содержать условие о согласовании новых условий Соглашения или о расторжении Соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении.

21. Региональный оператор не позднее 5 рабочих дней со дня формирования проекта Соглашения подписывает его в электронной форме в ГИИС «Электронный бюджет» электронной подписью.

22. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня подписания проекта Соглашения региональным оператором подписывает его в электронной форме в ГИИС «Электронный бюджет» электронной подписью, после чего соглашение является заключенным.

23. При реорганизации регионального оператора в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в Соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

24. При реорганизации регионального оператора в форме разделения, выделения, а также при ликвидации регионального оператора Соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении Соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по Соглашению с отражением информации о не исполненных региональным оператором обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в областной бюджет.

25. Дополнительное соглашение к Соглашению заключается в порядке и по форме, установленным пунктами 19, 21, 22 настоящего Порядка.

26. Для получения субсидии региональный оператор ежемесячно в срок не позднее 1-го рабочего числа месяца, следующего за месяцем, в котором образовались недополученные доходы регионального оператора, представляет в министерство:

1) заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

2) расчет-обоснование субсидии по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

3) реестр заключенных договоров субаренды жилого помещения согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

27. Министерство регистрирует заявление о предоставлении субсидии и документы, представленные региональным оператором в соответствии с пунктом 26 настоящего Порядка, в журнале регистрации поступивших документов на субсидирование в день их представления и в течение 2 рабочих дней со дня регистрации осуществляет их проверку и принимает в форме приказа решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии.

28. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие представленных региональным оператором документов требованиям, установленным пунктом 26 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) нарушение срока представления заявления о предоставлении субсидии и документов, установленного пунктом 26 настоящего Порядка;

3) установление факта недостоверности представленной региональным оператором информации.

29. Министерство в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении субсидии (об отказе в предоставлении субсидии) направляет (способом, позволяющим подтвердить факт направления) региональному оператору письменное уведомление о принятом решении.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии в уведомлении указываются основания отказа.

Региональный оператор, в отношении которого принято решение об отказе в предоставлении субсидии, после устранения причин, послуживших основанием для принятия решение об отказе в предоставлении субсидии, вправе повторно обратиться в министерство за получением субсидии за отчетный месяц в сроки, установленные для получения субсидии за следующий отчетный месяц.

30. Министерство не позднее 10-го рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении субсидии осуществляет перечисление субсидии на расчетный счет, открытый региональным оператором в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях.

31. Размер субсидии, предоставляемой региональному оператору ( $V_{\text{общ}}$ ), определяется по формуле:

$$V_{\text{общ}} = C_{\text{общ}} = \sum_{i=1}^n C_i * S_i * n * k,$$

где:

$C_{\text{общ}}$  – общий размер базовой платы на соответствующий год по заключенным договорам аренды жилых помещений, в рублях;

базовая плата по договору аренды равна произведению ставки аренды 1 кв. метра жилого помещения, определяемой в соответствии с абзацами шестым

и седьмым настоящего пункта (далее – целевая ставка аренды), и фактической общей приведенной площади жилого помещения.

Целевая ставка аренды определяется на день приобретения единым институтом развития в жилищной сфере и (или) его дочерними (зависимыми) обществами жилого помещения на уровне 5 процентов цены приобретения 1 кв. метра жилого помещения.

Целевая ставка аренды индексируется в соответствии с уровнем инфляции в период со дня приобретения единым институтом развития в жилищной сфере и (или) его дочерними (зависимыми) обществами до дня заключения договора аренды жилого помещения и далее ежегодно, но не более 10 процентов в год.

Целевая ставка аренды включает операционные расходы единого института развития в жилищной сфере и (или) его дочерних (зависимых) обществ, за исключением расходов на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере, превышающем размер платы за содержание жилого помещения, расходов единого института развития в жилищной сфере и (или) его дочерних (зависимых) обществ на текущий ремонт жилых помещений сверх определяемых договором аренды, налога на имущество организаций в отношении жилых помещений и коммунальных платежей;

$C_i$  – размер целевой ставки аренды 1 кв. метра жилых помещений  $i$ -ого жилого помещения на соответствующий год, в рублях;

$S_i$  – общая жилая площадь жилых помещений по заключенным договорам аренды жилых помещений, кв. метры;

$n$  – количество месяцев на соответствующий финансовый год, в течение которых действует договор субаренды жилых помещений и (или) будет действовать планируемый к заключению договор субаренды жилого помещения;

$k$  – предельный уровень софинансирования расходных обязательств из федерального и областного бюджетов на очередной финансовый год (процентов), определяемый как размер средств, предоставляемых для возмещения недополученных доходов регионального оператора (процентов), но не превышающий предельный уровень софинансирования расходных обязательств из федерального и областного бюджетов на очередной финансовый год.

32. Результатом предоставления субсидии является количество заключенных договоров субаренды жилых помещений с отдельными категориями граждан (единиц).

Типом результата предоставления субсидии является оказание услуг (выполнение работ).

Конечное значение результата предоставления субсидии и точная дата его завершения устанавливаются министерством в Соглашении.

33. Региональный оператор представляет в ГИИС «Электронный бюджет» по формам, установленным в соглашении:

1) отчет о достижении значения результата предоставления субсидии:

а) за I–III кварталы – в срок до 3-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

б) за IV квартал – в срок до 15 января года, следующего за годом предоставления субсидии;

2) отчет по расчету платежей базовой платы – в сроки, установленные Соглашении;

3) отчет о реализации плана мероприятий по достижению результата предоставления субсидии - в сроки, установленные Соглашением.

34. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня предоставления региональным оператором отчетов, указанных в пункте 33 настоящего Порядка (далее – отчеты), осуществляет их проверку и принятие.

В случае наличия у министерства замечаний к отчетам региональный оператор обеспечивает устранение замечаний к отчетности в пределах срока проверки и принятия министерством отчетов, установленного абзацем первым настоящего пункта.

35. Министерство осуществляет проверку соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также орган государственного финансового контроля Амурской области осуществляет проверку в соответствии со статьями 268<sup>1</sup> и 269<sup>2</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации.

36. Министерство проводит мониторинг достижения значения результата предоставления субсидии, установленного в Соглашении, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

37. В случае нарушения региональным оператором порядка и условий предоставления субсидии, выявленного по фактам проверок, проведенных министерством и органом государственного финансового контроля Амурской области, субсидия подлежит возврату региональным оператором в областной бюджет в размере субсидии, использованной с нарушением порядка и условий ее предоставления.

В случае недостижения региональным оператором значения результата предоставления субсидии, установленного в соглашении, региональный оператор обязан осуществить возврат субсидии в областной бюджет в размере, пропорциональном величине недостижения значения результата предоставления субсидии, установленного в соглашении.

38. Возврат субсидии в областной бюджет осуществляется:

1) при недостижении значения результата предоставления субсидии, а также при выявлении нарушений условий и порядка предоставления субсидии министерством – на основании требования министерства в сроки, указанные в требовании;

2) при выявлении нарушений условий и порядка предоставления субсидии органом государственного финансового контроля Амурской области – на основании представления и (или) предписания органа государственного

финансового контроля Амурской области в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

39. В случае невозврата субсидии добровольно полученный средства взыскиваются в судебном порядке.

Приложение № 1  
к Порядку предоставления  
субсидии, связанной с  
обеспечением жильем  
отдельных категорий граждан

В министерство строительства и архитектуры  
Амурской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о заключении соглашения о предоставлении субсидии

\_\_\_\_\_

(полное наименование регионального оператора)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устава, доверенности, приказа или иного документа, удостоверяющего  
полномочия)

просит заключить соглашение о предоставлении субсидии в рамках реализации на территории Амурской области программы «Доступное арендное жилье в Дальневосточном федеральном округе».

Руководитель

регионального оператора \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 2  
к Порядку предоставления  
субсидии, связанной с  
обеспечением жильем  
отдельных категорий  
граждан

В министерство строительства и архитектуры  
Амурской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о предоставлении субсидии

В соответствии с Порядком предоставления субсидии, связанной с обеспечением жильем отдельных категорий граждан, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, прошу предоставить субсидию \_\_\_\_\_  
(наименование субсидии)

за период \_\_\_\_\_  
в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

Банковские реквизиты:

ОГРН \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Корреспондентский счет \_\_\_\_\_

Подтверждаю достоверность сведений, указанных в представленных документах.

Приложение: на \_\_\_\_\_ л. в ед. экз.

Руководитель  
регионального оператора \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Приложение № 3**  
**к Порядку предоставления субсидии,**  
**связанной с обеспечением жильем**  
**отдельных категорий граждан**

**Расчет обоснование субсидии**

№ п/п	Число, месяц, год, в котором региональным оператором заключен договор субаренды жилого помещения	Размер целевой ставки аренды I кв.м жилого помещения по договору аренды жилого помещения (рублей/кв.м)	Общая жилая площадь в соответствии с заключенным договором аренды жилого помещения (квadratные метры)	Количество жилых помещений в соответствии с заключенным договором аренды жилого помещения (шт.)	Количество месяцев на соответствующий финансовый год, в течение которых действует договор субаренды жилого помещения	Значение уровня софинансирования из областного бюджета базовой платы по заключенному договору аренды жилого помещения (процентов)	Значение уровня софинансирования из федерального бюджета базовой платы по заключенному договору аренды жилого помещения (процентов)	Размер субсидии (размер недополученных доходов регионального оператора, рублей) $\Sigma$ объектов ((графа 3 x графа 4 x графа 6) x (графа 7 + графа 8))	Сумма субсидии всего (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
n									

Руководитель  
регионального оператора

(подпись)

(расшифровка)

Главный бухгалтер  
регионального оператора

(при наличии)

(подпись)

(расшифровка)

М.П.

«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Приложение № 4  
к Порядку предоставления  
субсидии, связанной с  
обеспечением жильем отдельных  
категорий граждан**

**Реестр заключенных договоров субаренды жилых помещений**

№ п/п	Адрес жилого помещения	Номер квартиры	Площадь квартиры, кв. м	Дата заключения договора аренды жилого помещения	Дата заключения договора субаренды жилого помещения	Период проживания, месяцев	Ф.И.О. гражданина, наименование категории	Наименование платежного документа, подтверждающего факт оплаты гражданином арендной платы по договору субаренды жилого помещения (дата, номер)	Размер целевой ставки аренды 1 кв. м жилого помещения, рублей	Сумма базовой платы по договору аренды жилого помещения, рублей (графа 4 x графа 10 x графа 7)	Сумма базовой платы по договору субаренды жилого помещения (1/3), рублей	Сумма базовой платы по договору субаренды жилого помещения за период проживания, рублей (графа 12 x графа 7)	Объем недополученных доходов регионального оператора, рублей (графа 11 – графа 12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.													
2.													
п													

Руководитель  
регионального оператора

(подпись)

(расшифровка)

Главный бухгалтер  
регионального оператора

(при наличии)

М.П.

«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка)