



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.07.2011

№ 447

г. Благовещенск

**О внесении изменений в
некоторые нормативные
правовые акты Правительства
Амурской области**

**В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в
соответствие законодательству Правительство Амурской области
п о с т а н о в л я е т:**

**Внести в некоторые нормативные правовые акты Правительства
Амурской области изменения согласно приложению к настоящему
постановлению.**

Губернатор Амурской области



В.А. Орлов

Приложение к
постановлению Правительства
Амурской области
от 06.07.2021 № 447

Изменения, вносимые в некоторые нормативные правовые акты
Правительства Амурской

1. Внести в постановление Правительства Амурской области от 22.10.2019 № 596 «Об утверждении Правил предоставления гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года на территории Амурской области» (в редакции постановления Правительства Амурской области от 28.05.2021 № 336) следующие изменения:

1) в наименовании постановления слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

2) в пункте 1 слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

3) пункт 2 признать утратившим силу;

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Министерству строительства и архитектуры Амурской области (Сибиряков Н.А.) обеспечивать в соответствии с пунктом 4 Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.10.2019 № 1327, формирование, согласование с ГУ МЧС России по Амурской области и представление на утверждение губернатору области перечней жилых помещений, утраченных и поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

5) в Правилах предоставления гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года на территории Амурской области:

а) в наименовании Правил слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

б) в разделе 1:

в пункте 1.1:

в абзаце первом слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

в абзаце четвертом после слов «от 28.01.2006 № 47» дополнить словами «(далее – постановление от 28.01.2006 № 47)»;

в пункте 1.7 слова «до 10 декабря 2020 года» заменить словами «, определенный Правительством Амурской области»;

в) в разделе 2:

подпункт 5 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«5) копии заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании иного жилого помещения, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, непригодным для проживания и (или) решения органа местного самоуправления, принимаемого в соответствии с постановлением от 28.01.2006 № 47 (представляется в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи иных жилых помещений, признанных непригодными для проживания).»;

в пункте 2.6:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«3) в органе местного самоуправления – копии акта обследования жилого помещения, заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании жилого помещения непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации и решения органа местного самоуправления, принимаемого в соответствии с постановлением от 28.01.2006 № 47.»;

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«копии заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании иного жилого помещения, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, непригодным для проживания и (или) решения органа местного самоуправления, принимаемого в соответствии с постановлением от 28.01.2006 № 47 (запрашивается в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи иных жилых помещений, признанных непригодными для проживания).»;

пункт 2.15 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.15. Срок использования выплаты на приобретение или строительство жилого помещения устанавливается Правительством Амурской области.»;

абзац девятый пункта 2.16¹ признать утратившим силу;

дополнить пунктом 2.19¹ следующего содержания:

«2.19¹. Одновременно с документами, предусмотренными пунктами 2.17–2.19 настоящих Правил, заявителем (представителем) подаётся обязательство о несвершении сделок по отчуждению приобретенного (построенного) за счет средств выплаты жилого помещения в собственность других лиц до момента исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 1.5 настоящего Порядка, по форме согласно приложению № 3¹ к настоящим Правилам.»;

в пункте 2.21 слова «установленных пунктами 2.17–2.19 настоящих Правил» заменить словами «установленных пунктами 2.17–2.19¹ настоящих Правил»;

в подпунктах 2 и 5 пункта 2.22 слова «предусмотренных пунктами 2.17–2.19 настоящих Правил» заменить словами «предусмотренных пунктами 2.17–2.19¹ настоящих Правил»;

г) в разделе 3:

подпункт 2 пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«2) копии заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании иного жилого помещения, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, непригодным для проживания и (или) решения органа местного самоуправления, принимаемого в соответствии с постановлением от 28.01.2006 № 47 (представляется в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи иных жилых помещений, признанных непригодными для проживания).»;

абзацы пятый – шестой пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«копии акта обследования жилого помещения, заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании жилого помещения непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации и решения органа местного самоуправления, принимаемого в соответствии с постановлением от 28.01.2006 № 47;

копии заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании иного жилого помещения, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, непригодным для проживания и (или) решения органа местного самоуправления, принимаемого в соответствии с постановлением от 28.01.2006 № 47 (запрашивается в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи иных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и непредставления таких документов заявителем (его представителем) по собственной инициативе в соответствии с пунктом 3.2 настоящих Правил).»;

пункт 3.13 изложить в следующей редакции:

«3.13. Срок использования выплаты на капитальный ремонт жилого помещения устанавливается Правительством Амурской области.»;

д) в приложении № 1 к Правилам слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

е) в приложении № 2 к Правилам слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

ж) в приложении № 4 к Правилам слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

з) в приложении № 5 к Правилам слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

и) дополнить приложением № 3¹ согласно приложению к настоящим изменениям.

2. Внести в постановление Правительства Амурской области от 08.11.2019 № 633 «Об утверждении Порядка исполнения гражданами обязательств при предоставлении им выплат на приобретение или строительство жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года на территории Амурской области» (в редакции постановления Правительства Амурской области от 16.01.2020 № 12) следующие изменения:

1) в наименовании и преамбуле постановления слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

2) в пункте 1 слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

3) в Порядке исполнения гражданами обязательств при предоставлении им выплат на приобретение или строительство жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года на территории Амурской области:

а) в наименовании Порядка слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

б) в пункте 1:
слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

в) пункт 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае невыполнения гражданином обязательств в указанный срок выплата подлежит возврату в областной бюджет в течение 30 дней со дня получения требования министерства. При отказе добровольно возратить выплату взыскание выплаты на приобретение или строительство жилого помещения осуществляется в судебном порядке.»;

г) дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. ОМСУ в течение 20 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для исполнения гражданами обязательств, направляет в министерство имущественных отношений Амурской области копии выписок из ЕГРН, подтверждающих регистрацию права муниципальной собственности на переданное гражданином жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено), либо информацию об отказе (необоснованном уклонении) граждан от исполнения обязательств.»

При получении от ОМСУ информации об отказе (необоснованном уклонении) граждан от исполнения обязательств министерство имущественных отношений Амурской области в течение 2 рабочих дней направляет данную информацию в министерство для предъявления требования, указанного в пункте 8 настоящего Порядка.»;

д) в приложении № 1 к Порядку слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

е) в приложении № 2 к Порядку:
слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

слово «нанимателя» заменить словом «собственника»;

ж) в приложении № 3 к Порядку:

слова «паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года» заменить словами «чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей»;

слово «нанимателя» заменить словом «гражданина».

Приложение
к изменениям, вносимым
в некоторые нормативные
правовые акты Правительства
Амурской области

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

о несовершении сделок по отчуждению приобретенного (построенного) за счет средств выплаты жилого помещения в собственность других лиц

Мы, нижеподписавшиеся *,

(фамилия, имя и отчество (при наличии), дата рождения гражданина)
серия _____ номер _____
(документ, удостоверяющий
личность)
кем выдан, дата выдачи _____,

(далее – гражданин), в соответствии с пунктом 2.19¹ Правил предоставления гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей на территории Амурской области, утвержденных постановлением Правительства Амурской области от 22.10.2019 № 596 (далее – Правила), принимаю(ем) на себя обязательство о несовершении сделок по отчуждению приобретенного (построенного) за счет средств выплаты жилого помещения в собственность других лиц до момента исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 1.5 Правил.

Гражданин* _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись)

« ___ » _____ 20 ___ г.

*Указываются (подписываются) все собственники утраченного жилого помещения или наниматели утраченного жилого помещения по договору социального найма