



Правительство Хабаровского края
**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

ПРИКАЗ

16.08.2016 № 21
г. Хабаровск

Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", до 1917 г., г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 45А

В соответствии со статьями 3.1, 9.2 и 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", с пунктом 3.19 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2016 г. № 194-пр, на основании научно-проектной документации, разработанной краевым государственным бюджетным учреждением "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры" (шифр: ПГТ27-1/26),
ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемые:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", до 1917 г., г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 45А;

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", до 1917 г., г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 45А.

Начальник управления

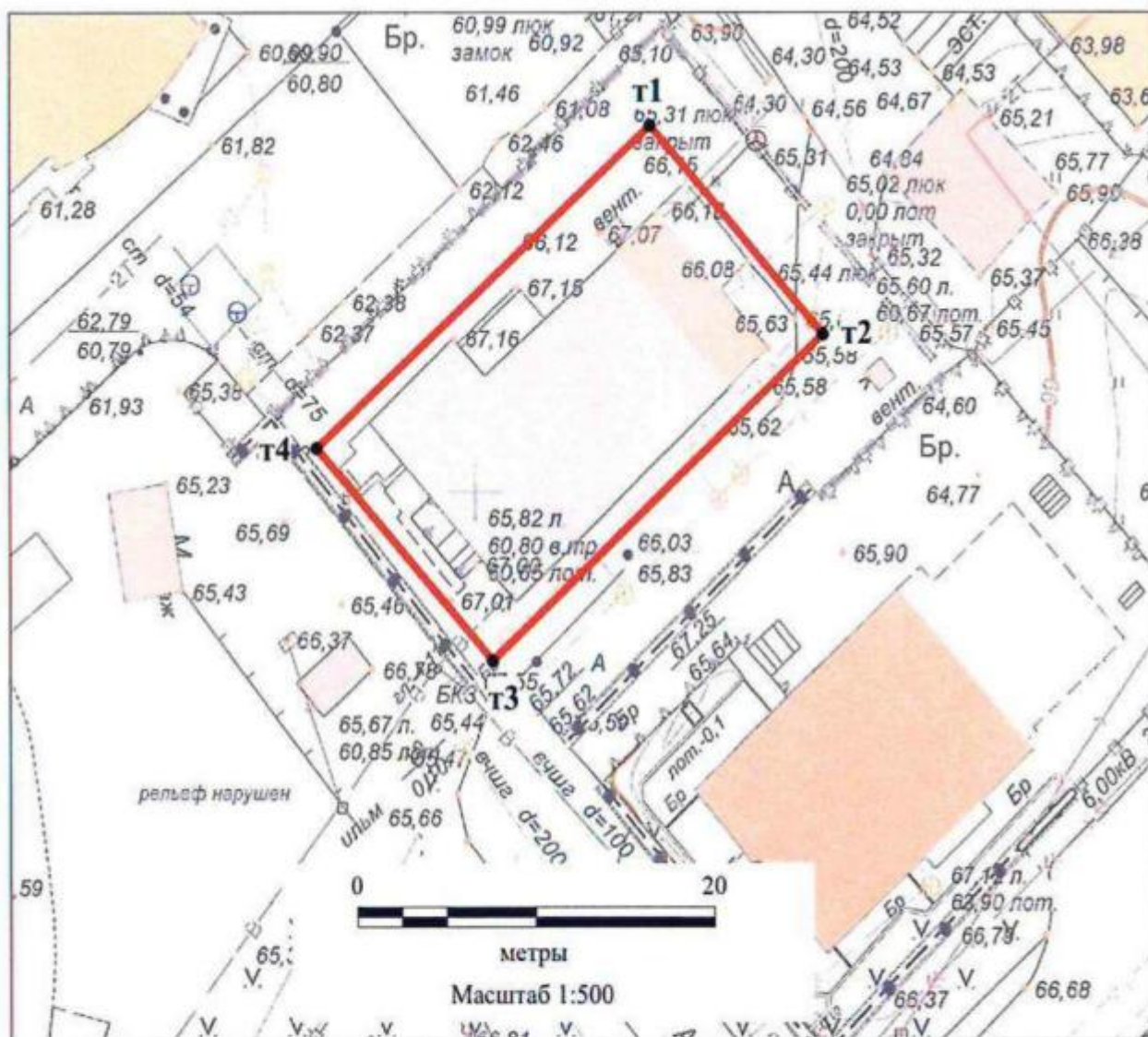
Л.Г. Лобанов

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 13.08.2016 № 21

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения
"Дом жилой", до 1917 г., г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 45А

1. Графическое изображение (схема) границ территории:



Условные обозначения:

- t1 — обозначение и номер характерной (поворотной) точки;
- граница территории объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия (во Всемирной геодезической системе координат WGS-84, в местной системе координат МСК-27, зона 3):

Наименование (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-27)		Длина (метров)
	северной широты	восточной долготы	X	Y	
t1	48°28'16.226"N	135°03'58.353"E	455601,44	3177865,09	14,4
t2	48°28'15.880"N	135°03'58.826"E	455590,56	3177874,58	25,0
t3	48°28'15.338"N	135°03'57.926"E	455574,22	3177855,72	14,7
t4	48°28'15.690"N	135°03'57.444"E	455585,28	3177846,06	25,0
t1	48°28'16.226"N	135°03'58.353"E	455601,44	3177865,09	

Метод определения координат – картометрический.

Средняя квадратическая погрешность положения точек – 0,20 (Mt), м.

Площадь территории – 363,0 кв. м.

3. Описание границ территории объекта культурного наследия:

точка t1 расположена на расстоянии 3,6 м на северо-запад от северного угла здания;

от t1 до t2 по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении, на протяжении 14,4 метров;

от t2 до t3 по условной прямой линии, проходящей в юго-западном направлении, на протяжении 25,0 метров;

от t3 до t4 по условной прямой линии, проходящей в северо-западном направлении, на протяжении 14,7 метров;

от t4 до t1 по условной прямой линии, проходящей в северо-восточном направлении, на протяжении 25,0 метров.

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 15.08.2016 № 21

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", до 1917 г., г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 45А

Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения и используется строго в соответствии с их целевым назначением.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

3) распространение наружной рекламы, в том числе на объекте культурного наследия, за исключением случаев, предусмотренных п. 3 ст. 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.