



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 февраля 2026 г. № 22-пр
г. Хабаровск

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды) и ограничений использования земельных участков и их частей в ее границах

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", с пунктами 9, 12, 24 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, пунктом 7 статьи 2 Закона Хабаровского края от 30 марта 2005 г. № 270 "О реализации полномочий Хабаровского края в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Хабаровского края", в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды), зарегистрированного в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации за регистрационным номером 271710898580005.

2. Утвердить прилагаемые:
границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды);
ограничения использования земельных участков и их частей в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения

"Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды).

Губернатор,
Председатель Правительства края



Д.В. Демешин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 03 февраля 2026 г. № 22-пр

ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ

объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды)

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды) устанавливается:

- охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ).

1. Описание местоположения границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды)

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта}P$), м ²	-
3.	Иные характеристики объекта	-

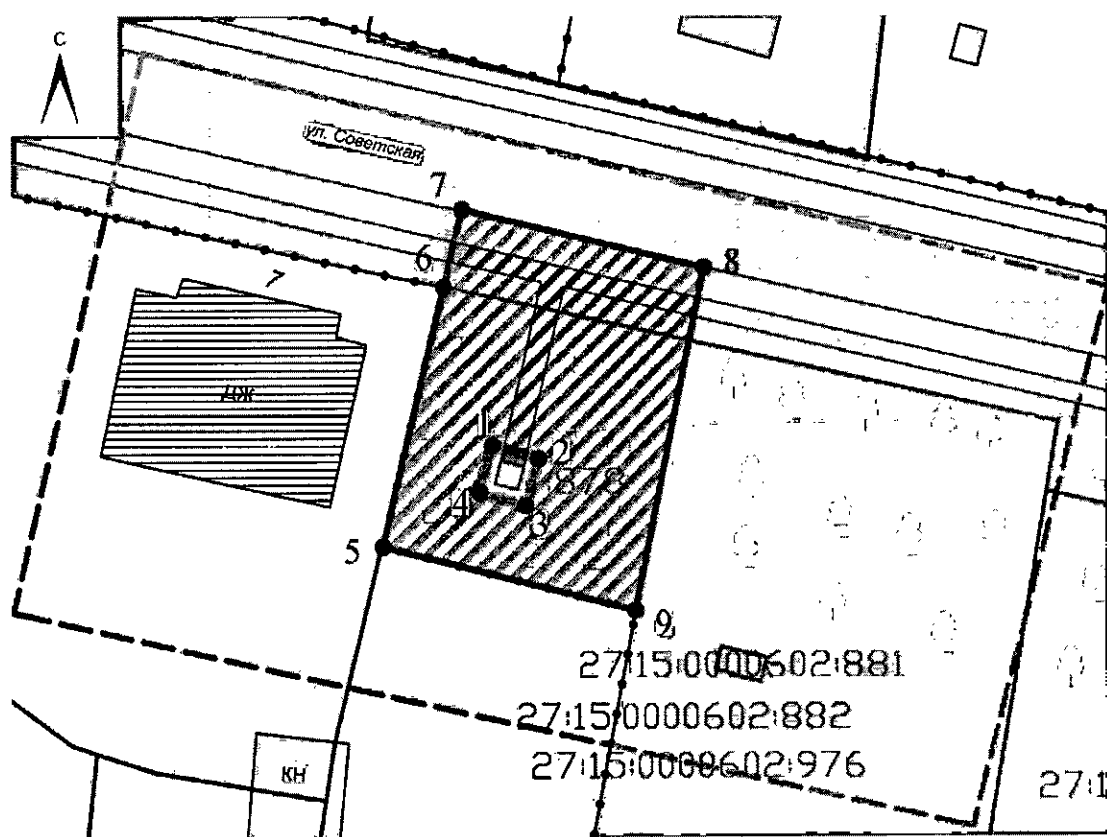
Продолжение границ
охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила
партийно-советских работников, погибших
в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.",
1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-
Чумиканский район, с. Чумикан,
устье правого берега р. Уды)

2. Сведения о местоположении границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды).
- 2.1. Сведения о характерных (поворотных) точках границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды) (система координат МСК-27, зона 4, метод определения координат характерной точки – картометрический)

Наименование (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
Внутренний контур				
1	1150149,38	3209237,25	1,00	-
2	1150148,31	3209241,02	1,00	-
3	1150144,54	3209239,96	1,00	-
4	1150145,61	3209236,18	1,00	-
1	1150149,38	3209237,25	1,00	-
Внешний контур				
5	1150141,17	3209228,37	1,00	-
6	1150162,46	3209233,31	1,00	-
7	1150168,77	3209234,78	1,00	-
8	1150164,04	3209254,59	1,00	-
9	1150135,93	3209248,93	1,00	-
5	1150141,17	3209228,37	1,00	-












Продолжение границ
охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила
партийно-советских работников, погибших
в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.",
1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-
Чумиканский район, с. Чумикан,
устье правого берега р. Уды)

3. Основной чертеж (карта, схема) границ охранной зоны объекта культурного наследия "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды)



**Продолжение границ
охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения " Братская могила
партийно-советских работников, погибших
в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.",
1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-
Чумиканский район, с. Чумикан,
устье правого берега р. Уды)**

Условные обозначения:

	Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.» (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, село Чумикан, устье правого берега реки Уды)		
	Границы территории исследуемого объекта культурного наследия		
	Границы земельных участков и их номера, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости		
	Здания второй половины XX - начала XXI, адаптированные к характеру исторической градостроительной среды		Границы исследования
	Здания за границами исследования		Ограждения
	Озеленение общественных территорий (трава, кустарники)		Охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ)
	Высокоствольное озеленение		Поворотные точки границ зон охраны

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 03 февраля 2026 г. № 22-пр

ОГРАНИЧЕНИЯ

использования земельных участков и их частей в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды)

В границах охранной зоны устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков и их частей, запрет на:

1) строительство, за исключением применения мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды);

2) строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

3) использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

5) размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной и природной среды;

6) размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранению и восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды;

7) проведение работ в области благоустройства, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на объект

Продолжение ограничений

использования земельных участков и их частей в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийно-советских работников, погибших в борьбе с белогвардейской бандой в 1931 г.", 1931 г. (Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, с. Чумикан, устье правого берега р. Уды)

культурного наследия или не нарушают характеристики его историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

8) размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.
