



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 ноября 2025 г. № 508-пр
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 27 декабря 2024 г. № 487-пр "Об определении сведений, подлежащих включению в решение о комплексном развитии территории в Хабаровском крае, и утверждении Правил заключения оператором комплексного развития территории соглашения с уполномоченным исполнительным органом Хабаровского края, уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Хабаровского края в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Хабаровского края, главой местной администрации муниципального образования Хабаровского края"

Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в пункт 1 постановления Правительства Хабаровского края от 27 декабря 2024 г. № 487-пр "Об определении сведений, подлежащих включению в решение о комплексном развитии территории в Хабаровском крае, и утверждении Правил заключения оператором комплексного развития территории соглашения с уполномоченным исполнительным органом Хабаровского края, уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Хабаровского края в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Хабаровского края, главой местной администрации муниципального образования Хабаровского края" следующие изменения:

1) подпункт 5 изложить в следующей редакции:

"5) обязательство лица, определенного Правительством Хабаровского края в целях реализации решения о комплексном развитии территории, либо лица, с которым будет заключен договор о комплексном развитии территории, безвозмездно передать в собственность Хабаровского края и (или) муниципальную собственность муниципальных образований Хабаровского края после окончания строительства объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, иные объекты, перечень и условия передачи которых определяются соглашением о реализации решения о комплексном развитии территории (далее – Соглашение), или осуществить финансирование строительства указанных объектов на условиях, определенных Соглашением;"

2) дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

"8) обязательство лица, определенного Правительством Хабаровского края в целях реализации решения о комплексном развитии территории, либо лица, с которым будет заключен договор о комплексном развитии территории, завершить строительство объектов незавершенного строительства, находящихся в собственности Хабаровского края, или снос объектов капитального строительства включенных в перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию (при наличии) на условиях, определенных Соглашением."

Губернатор,
Председатель Правительства края



Д.В. Демешин