



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 октября 2025 г. № 445-пр
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 25 мая 2011 г. № 149-пр "О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в Хабаровском крае"

В соответствии с пунктом 6¹, подпунктом "з" пункта 18, подпунктом "м" пункта 19, пунктом 25, абзацем третьим пункта 27 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации") Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Хабаровского края от 25 мая 2011 г. № 149-пр "О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в Хабаровском крае" следующие изменения:

1) в подпункте 2.1 пункта 2 слова "(далее – мероприятие)" заменить словами "(далее также – мероприятие)";

2) в пункте 4:

а) в абзаце первом слово "края" заменить словами "Хабаровского края (далее также – край)";

б) подпункт 4.1 дополнить словами "(далее также – Постановление)";

3) пункт 4¹ изложить в следующей редакции:

"4¹. Установить при формировании списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, утверждаемого Правительством края в соответствии с Постановлением, квоту для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, указанным в подпунктах "а" – "в"

пункта 25 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"), в размере 30 процентов общего количества молодых семей, включаемых в указанный список (по каждому муниципальному образованию края).";

4) дополнить пунктом 4² следующего содержания:

"4². Установить для участия молодых семей в мероприятии дополнительное требование о постоянном проживании обоих супругов (родителя в неполной молодой семье) на территории края не менее пяти лет подряд до даты подачи заявления о включении молодой семьи (родителя в неполной молодой семье) в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, формируемый в соответствии с Порядком формирования органом местного самоуправления муниципального образования Хабаровского края списка молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, утвержденным настоящим постановлением."

2. Внести в Порядок формирования органом местного самоуправления муниципального образования Хабаровского края списка молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 25 мая 2011 г. № 149-пр

"О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в Хабаровском крае", следующие изменения:

1) в пункте 1 слова "(далее – орган местного самоуправления)" заменить словами "(далее также – орган местного самоуправления и край соответственно)";

2) в пункте 2¹:

а) абзац третий дополнить словами "в случае отсутствия обстоятельств, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка";

б) абзацы седьмой, восьмой изложить в следующей редакции:

"Факт постоянного проживания обоих супругов (родителя в неполной молодой семье) на территории края не менее пяти лет подряд до даты подачи заявления подтверждается сведениями об их (о его) регистрации по месту жительства либо решением суда об установлении факта проживания на территории края (в случае отсутствия регистрации по месту жительства на территории края).

От имени молодой семьи заявление и документы, указанные в абзацах пятом – седьмом настоящего пункта (далее также – документы), может подать один из совершеннолетних членов молодой семьи либо иное уполномоченное лицо при наличии доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – заявитель). Документы могут быть представлены как в подлинниках, так и в копиях, заверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке.";

3) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. В первую очередь в Список включаются:

а) молодые семьи – участники мероприятия, поставленные органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.;

б) молодые семьи, имеющие трех и более детей;

в) молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее – специальная военная операция), а также неполные молодые семьи – участники мероприятия, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции.

Очередность молодых семей, указанных в подпунктах "а" – "в" настоящего пункта, определяется на дату формирования органом местного самоуправления Списка и устанавливается по дате постановки органами местного самоуправления молодых семей на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (в случае постановки молодых семей на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий) либо по дате признания органами местного самоуправления молодых семей нуждающимися в жилых помещениях (в случае признания органом местного самоуправления

молодых семей нуждающимися в жилых помещениях без постановки на учет).

Очередность остальных молодых семей устанавливается в Списке по дате их признания органами местного самоуправления нуждающимися в жилых помещениях.

Молодые семьи, поставленные органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий или признанные органами местного самоуправления нуждающимися в жилых помещениях в один день, включаются в Список по дате и времени обращения в орган местного самоуправления для участия в мероприятии.

В случае возникновения права у молодой семьи на включение в число молодых семей, указанных в подпунктах "а" – "в" настоящего пункта, подтвержденного документально путем подачи соответствующего заявления в орган местного самоуправления до 1 июня текущего года, очередность таких молодых семей в Списке устанавливается по дате постановки органами местного самоуправления молодых семей на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий либо по дате признания органами местного самоуправления молодых семей нуждающимися в жилых помещениях.

В случае утраты молодой семьей права на включение в число молодых семей, указанных в подпунктах "а" – "в" настоящего пункта, подтвержденного документально путем подачи соответствующего заявления в орган местного самоуправления до 1 июня текущего года, очередность остальных молодых семей в Списке устанавливается по дате постановки органами местного самоуправления молодых семей на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий либо по дате признания органами местного самоуправления молодых семей нуждающимися в жилых помещениях. ";

4) пункт 4 дополнить абзацем следующего содержания:

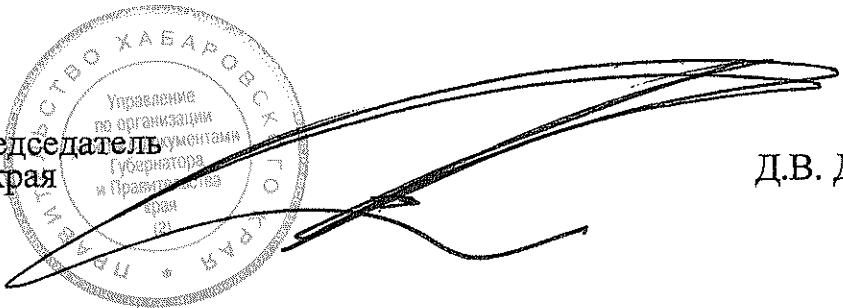
"- неподтверждения факта постоянного проживания обоих супругов (родителя в неполной молодой семье) на территории края не менее пяти лет подряд до даты подачи заявления. ";

5) приложение изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Внести изменение в Порядок внесения изменений в утвержденный список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" в соответствующем году, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 25 мая 2011 г. № 149-пр "О предоставлении молодым семьям социальных выплат на

приобретение или строительство жилья в Хабаровском крае", изложив приложение в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Губернатор, Председатель
Правительства края



Д.В. Демешин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению
Правительства
Хабаровского края
от 16 октября 2025 г. № 445-пр

"ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку формирования
органом местного самоуправления
муниципального образования Хабаровского
края списка молодых семей – участников
мероприятия по обеспечению жильем
молодых семей федерального проекта
"Содействие субъектам Российской
Федерации в реализации полномочий
по оказанию государственной поддержки
гражданам в обеспечении жильем и оплате
жилищно-коммунальных услуг"
государственной программы Российской
Федерации "Обеспечение доступным и
комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации",
изъявивших желание получить социальную
выплату на приобретение жилого помещения
или создание объекта индивидуального
жилищного строительства
в планируемом году

Форма

СПИСОК

молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта
"Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам
в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации
"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации",
изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или
создание объекта индивидуального жилищного строительства
в 20__ году

по _____

(наименование муниципального образования Хабаровского края)

№ п/п (молодые семьи)	Данные о членах молодой семьи					Молодые семьи, имеющие первоочередное право на включение в список*					Реквизиты решения органа самоуправления, на основании которого молодая семья включена в список участников мероприятия	Дата признания нуждающимися в жилых помещениях	Расчетная (средняя) стоимость жилья			Планируемый размер социальной выплаты	
	количество членов молодой семьи (человек)	фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), степень родства	документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке		молодая семья, поставленная на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.	молодая семья, имеющая трех и более детей	молодая семья, в которой один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции			норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию (рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. метров)	всего (графу 14 умножить на графу 15) (рублей)	всего (рублей)	процент от расчетной стоимости жилья
серия, номер			кем, когда выдан	серия, номер		кем, когда выдано											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

*Для молодой семьи, относящейся к категории молодых семей, указанных в подпунктах "а" – "в" пункта 3 Порядка формирования органом местного самоуправления муниципального образования Хабаровского края списка молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 25 мая 2011 г. № 149-пр "О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в Хабаровском крае", в графе (графах) 9, 10, 11 указывается "да".

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(должность лица, утвердившего список)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

дата, МП"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
Правительства
Хабаровского края
от 16 октября 2025 г. № 445-пр

"ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку внесения изменений
в утвержденный список молодых семей –
претендентов на получение социальных
выплат на приобретение жилого помещения
или создание объекта индивидуального
жилищного строительства в рамках
реализации мероприятия по обеспечению
жильем молодых семей федерального
проекта "Содействие субъектам Российской
Федерации в реализации полномочий
по оказанию государственной поддержки
гражданам в обеспечении жильем и оплате
жилищно-коммунальных услуг"
государственной программы Российской
Федерации "Обеспечение доступным и
комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации"
в соответствующем году

Форма

ИЗМЕНЕНИЕ

списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 20__ году

по

_____ (наименование муниципального образования Хабаровского края)

2. Сведения о дополнительно включенных в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат

№ п/п	Номер в списке молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (сформированный органом местного самоуправления до 1 июня года, предшествующего планируемому)	Данные о членах молодой семьи						свидетельство о браке (при наличии)	Реквизиты решения органа местного самоуправления, на основании которого молодая семья включена в список участников мероприятия	Расчетная (средняя) стоимость жилья			Планируемый размер социальной выплаты (рублей)	Основание (причина) включения семьи в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в текущем финансовом году	Реквизиты решения о включении в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в текущем финансовом году
		количество членов семьи (человек)	фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), степень родства	документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации		число, месяц, год рождения	серия, номер			норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию (рублей)	размер общей площади помещения, рассчитанный исходя из количества членов семьи (кв. метров)	всего (графу 11 умножить на графу 12) (рублей)			
серия, номер	кем, когда выдан			серия, номер	кем, когда выдано										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(должность лица, утвердившего список)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

дата, МП"