



ГУБЕРНАТОР ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 августа 2021 г. № 443-р
г. Хабаровск

О внесении изменений в распоряжение Губернатора Хабаровского края от 28 февраля 2017 г. № 95-р "Об утверждении "дорожных карт" по внедрению целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края"

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2021 г. № 1139-р:

1. Внести в распоряжение Губернатора Хабаровского края от 28 февраля 2017 г. № 95-р "Об утверждении "дорожных карт" по внедрению целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края" (далее – распоряжение Губернатора Хабаровского края от 28 февраля 2017 г. № 95-р) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемые:

План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Осуществление контрольной (надзорной) деятельности в Хабаровском крае";

План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Поддержка малого и среднего предпринимательства";

План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения";

План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Получение разрешения на строительство";

План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной

привлекательности Хабаровского края "Технологическое присоединение к электрическим сетям";

План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества" (далее – Дорожные карты);

Перечень ответственных заместителей Председателя Правительства края, руководителей органов исполнительной власти края, руководителей структурных подразделений аппарата Губернатора и Правительства края за достижение целевых показателей реализации планов мероприятий ("дорожных карт") по внедрению целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 г. № 147-р (далее – Перечень);

форму отчета о выполнении плана мероприятий ("дорожной карты") по внедрению целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края (далее – форма отчета).";

2) дополнить Планом мероприятий ("дорожной картой") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества" согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Внести изменения в План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Осуществление контрольно-надзорной деятельности в Хабаровском крае", утвержденный распоряжением Губернатора Хабаровского края от 28 февраля 2017 г. № 95-р, изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Внести изменения в План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Получение разрешения на строительство и территориальное планирование", утвержденный распоряжением Губернатора Хабаровского края от 28 февраля 2017 г. № 95-р, изложив его в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

4. Внести изменения в План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Технологическое присоединение к электрическим сетям", утвержденный распоряжением

Губернатора Хабаровского края от 28 февраля 2017 г. № 95-р, изложив его в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

5. Внести в Перечень ответственных заместителей Председателя Правительства края, руководителей органов исполнительной власти края, руководителей структурных подразделений аппарата Губернатора и Правительства края за достижение целевых показателей реализации планов мероприятий ("дорожных карт") по внедрению целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 г. № 147-р, утвержденный распоряжением Губернатора Хабаровского края от 28 февраля 2017 г. № 95-р, следующие изменения:

1) в графе 2 пункта 1 слова "и территориальное планирование" исключить;

2) пункты 2, 3, 7 признать утратившими силу;

3) дополнить пунктом 13 следующего содержания:

1	2	3
---	---	---

"13. Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества

министр имущественных отношений края".

6. Признать утратившими силу План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения", План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества", План мероприятий ("дорожную карту") внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества", утвержденные распоряжением Губернатора Хабаровского края от 28 февраля 2017 г. № 95-р.

Врио Губернатора



М.В. Дегтярев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
 к распоряжению
 Губернатора
 Хабаровского края
 от 11 августа 2021 г. № 443-р
 "УТВЕРЖДЕН
 распоряжением
 Губернатора
 Хабаровского края
 от 28 февраля 2017 г. № 95-р

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ("ДОРОЖНАЯ КАРТА")

внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества"

"Дорожная карта" по внедрению целевой модели	Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества
1	2
Описание ситуации	<p>В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации утверждение правил землепользования и застройки, а также документов территориального планирования (за исключением федерального и краевого уровней) относится к компетенции муниципальных образований края.</p> <p>На территории Хабаровского края кадастровый учет и (или) регистрация прав на объекты недвижимого имущества по заявлениям физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляется Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю при участии филиала федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (далее - филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и карто-</p>

1	2
	<p>графии" по Хабаровскому краю).</p> <p>В целях обеспечения доступности государственной услуги по постановке объектов недвижимости на кадастровый учет организовано взаимодействие с органом кадастрового учета посредством системы многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ).</p> <p>Основные проблемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - мало земельных участков с уточненными границами; - медленное осуществление перехода к подаче каждым органом местного самоуправления в Хабаровском крае заявлений о государственной регистрации прав исключительно в электронном виде

№ п/п	Фактор/этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателей				Ответственный исполнитель
				1 января 2022 г.	1 января 2023 г.	1 января 2024 г.	1 января 2025 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Раздел 1. Анализ территории

- | | | | | | | | | |
|------|--|--|---|----|----|-----|-----|---|
| 1.1. | Обеспечение приведения документов градостроительного зонирования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации | обеспечение органами местного самоуправления направления в орган регистрации прав правил землепользования и застройки, утвержденных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, для внесения содержащихся в них сведений в Единый государственный реестр недвижимости | доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории Хабаровского края (процентов) | 60 | 80 | 100 | 100 | министерство строительства края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); министерство имущественных отношений края |
| 1.2. | Учет в Едином государственном реестре недвижимости объектов, расположенных на | организация работ по установлению в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации границ земельных участков, | доля площади земельных участков, расположенных на территории Хабаровского края и учтен- | 85 | 90 | 95 | 100 | министерство имущественных отношений края
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и карто- |

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>территории Хабаровского края, в том числе земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации</p>	<p>сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>ных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории Хабаровского края (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса) (процентов)</p>					<p>графии по Хабаровскому краю (по согласованию); органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию)</p>
		<p>проведение работ по определению границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ зон охраны таких объектов и включение в Единый государственный реестр недвижимости таких сведений, а также актуализация сведений об объектах культурного наследия в части определения их статуса принадлежности к объектам культурного наследия</p>	<p>доля объектов недвижимости, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 759-р, а также объектов религиозного значения), сведения о которых</p>	90	95	95	100	<p>управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края; министерство имущественных отношений края</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			<p>внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Хабаровского края (процентов)</p>	90	95	95	100	<p>управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края; министерство имущественных отношений края</p>
			<p>доля территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 759-р, а также объектов религиозного значения),</p>					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Хабаровского края (процентов)					
1.3.	Внесение в Единый государственный реестр сведений о границах административно-территориальных образований	проведение землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах между Хабаровским краем и субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований края и населенных пунктов края	доля количества участков границ между Хабаровским краем и субъектами Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве участков границ между Хабаровским краем и субъектами Российской Федерации (процентов)	100	100	100	100	министерство имущественных отношений края; Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию)
			доля муниципальных образований края, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве муниципальных образований края (процентов)	100	100	100	100	министерство имущественных отношений края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию);

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			доля населенных пунктов Хабаровского края, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов края (процентов)	65	80	100	100	филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); министерство строительства края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); министерство имущественных отношений края
1.4.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зон затопления и подтопления	проведение работ по описанию местоположения границ зон затопления и подтопления для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости	доля зон затопления и подтопления, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве зон затопления и подтопления на территории Хабаровского края (процентов)	65	75	87	100	министерство строительства края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю; министерство имущественных отношений края
1.5.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об округах санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов природного значения для	проведение работ по описанию местоположения границ округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов регионального значения для	доля округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, сведе-	40	60	80	100	министерство природных ресурсов края; филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию);

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	местностей, курортов и природных лечебных ресурсов регионального значения	внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости	ния о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов регионального значения на территории Хабаровского края (процентов)					министерство имущественных отношений края
1.6.	Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	сокращение срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; обеспечение возможности подготовки схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием официального сайта Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (рабочих дней) доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений (процентов)	12	10	10	9	министерство имущественных отношений края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию)
				5	4	3,5	3,5	министерство имущественных отношений края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию)
1.7.	Срок присвоения и изменения адреса объекту адресации	сокращение срока присвоения и изменения адреса объекту адресации; осуществление мониторинга средних сроков присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему	предельный срок присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему (рабочих дней) доля принятых реше-	7	6	6	5	органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); министерство имущественных отношений края
				1	0,7	0,4	0,2	органы местного самоуправ-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ний об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации в общем количестве таких заявлений (процентов)					ления муниципальных образований края (по согласованию); министерство имущественных отношений края
1.8.	Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации	организация и проведение комплексных кадастровых работ; повышение количества земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	доля количества земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (процентов)	68,4	72,6	76,8	80	министерство имущественных отношений края; Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию)
1.9.	Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости	реализация комплекса мер по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и внесение необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости	доля количества ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы, в общем количестве ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (процентов) ¹	-	-	-	-	органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); министерство имущественных отношений края

¹Целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.10	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости	реализация комплекса мер, направленных на обеспечение представления в Росреестр сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости	доля объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в общем количестве объектов недвижимости, сведения о кадастровой стоимости которых отсутствуют (процентов)	1	0,5	0	0	органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); министерство имущественных отношений края

Раздел 2. Подготовка и подача документов на осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав

2.1.	Срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования	реализация комплекса мер, направленных на сокращение сроков подготовки межевого и технического планов, акта обследования, в том числе путем: - использования кадастровыми инженерами единого портала или официального сайта с использованием единой системы идентификации и аутентификации (электронный сервис "Личный кабинет кадастрового инженера") для проверки межевых и технических планов, актов обследования; - проведения обучающих семинаров для кадастровых инженеров, на которых в том числе разбираются типовые ошибки при подготовке межевого и технического планов, акта обследования;	предельный срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования (без учета срока согласования границ земельных участков со смежными землепользователями) (дней)	10	9	9	8	министерство имущественных отношений края; Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); саморегулируемые организации кадастровых инженеров (по согласованию)
------	---	---	--	----	---	---	---	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		- осуществления саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров мониторинга средних сроков и стоимости проведения кадастровых работ						
2.2	Качество приема и сканирования документов в МФЦ	осуществление мониторинга качества предоставления Росреестром государственных услуг и степени удовлетворенности заявителей государственными услугами, предоставленными Росреестром через МФЦ; организация и проведение обучающих семинаров для сотрудников МФЦ в целях повышения квалификации по вопросам приема документов на предоставление услуг Росреестром	доля ошибок, допущенных сотрудниками МФЦ при приеме документов на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав (полнота и комплектность документов), в общем количестве таких документов, принятых в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав (процентов)	0,1	0,1	0,1	0,1	министерство информационных технологий и связи края; краевое государственное казенное учреждение "Оператор систем электронного правительства, многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг"; филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию)
			доля пакетов документов, принятых в МФЦ на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, и в отношении которых сотрудником МФЦ не осуществлено или осуществлено некачественное сканирование, в общем количестве таких пакетов документов, принятых в МФЦ (процентов)	0,1	0	0	0	министерство информационных технологий и связи края; краевое государственное казенное учреждение "Оператор систем электронного правительства, многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг"; филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию)
2.3.	Обеспечение межве-	обеспечение предоставления	доля ответов на за-	85	90	95	100	министерство имущественных

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	домственного электронного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного документооборота (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	органами власти Хабаровского края и органами местного самоуправления сведений из перечня сведений, находящихся в распоряжении государственных органов Хабаровского края, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам Хабаровского края или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. № 1123-р, исключительно в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ; осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической неисправности электронных сервисов; осуществление органами исполнительной власти Хабаровского края контроля сроков предоставления сведений в рамках межведомственного электронного вза-	просы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов (процентов)					отношений края; Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); министерство информационных технологий и связи края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		имодействия						
2.4.	Уровень использования электронной услуги по постановке на кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав	повышение (увеличение) количества (доли) заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, представляемых в орган государственной регистрации прав в форме электронного документа; осуществление информационно-мотивирующих мероприятий, направленных на продвижение подачи документов в электронном виде	доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений (процентов)	37	45	50	60	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию) министерство имущественных отношений края
			доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных органами государственной власти и органами местного самоуправления в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений (процентов)	75	80	90	100	министерство имущественных отношений края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию)
			доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, подан-	40	50	60	80	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ных юридическими лицами в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений (процентов)					кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); министерство имущественных отношений края
			доля предоставления в электронном виде государственной услуги по регистрации ипотечных сделок в общем количестве ипотечных сделок (процентов)	80	85	90	95	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); министерство имущественных отношений края
			доля поступивших в электронной форме запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в общем количестве запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (процентов)	92	93	94	95	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); министерство имущественных отношений края органы местного самоуправления муниципальных обра-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								зований края (по согласованию)
3. Осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав								
3.1.	Срок постановки на государственный кадастровый учет и (или) государственной регистрации прав собственности	обеспечение реализации на практике положений Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"; осуществление органом регистрации прав мониторинга срока государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	средний фактический срок осуществления государственного кадастрового учета (рабочих дней)	4	4	4	4	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); министерство имущественных отношений края
			средний фактический срок регистрации прав (рабочих дней)	5	5	5	5	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию); министерство имущественных отношений края
			средний фактический срок регистрации прав по заявлениям, поданным в электронном виде (рабочих дней)	3	3	3	3	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию);

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								министерство имущественных отношений края
3.2.	Профессионализм участников кадастрового учета и (или) регистрации прав	<p>проведение анализа причин приостановлений и отказов в осуществлении государственного кадастрового учета, в том числе в целях выявления типичных ошибок кадастровых инженеров, а также в целях осуществления контроля за деятельностью органов регистрации прав в части правомерности принятия решений о приостановлении или об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета;</p> <p>снижение количества приостановлений в осуществлении государственного кадастрового учета за счет повышения уровня профессиональных знаний кадастровых инженеров;</p> <p>обеспечение деятельности апелляционной комиссии по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении государственного кадастрового учета;</p> <p>осуществление мониторинга деятельности кадастровых инженеров (наличие рейтингов, проведение анализа качества деятельности);</p> <p>организация взаимодействия с саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, в том числе созда-</p>	<p>доля заявлений о приостановке на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в общем количестве таких заявлений (процентов)</p> <p>доля заявлений о государственной регистрации прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в общем количестве поданных заявлений о государственной регистрации прав,</p>	10	10	6	5	<p>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию); филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию) саморегулируемые организации кадастровых инженеров (по согласованию); министерство имущественных отношений края</p> <p>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию) министерство имущественных отношений края</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

ние электронной площадки в целях проведения круглых столов (разъяснительной работы); проведение семинаров (круглых столов) с кадастровыми инженерами, осуществляющими деятельность на территории Хабаровского края; снижение количества приостановлений в осуществлении государственной регистрации прав; проведение анализа причин приостановлений в осуществлении государственной регистрации прав, в том числе в целях выявления типичных ошибок заявителей, а также в целях осуществления контроля за деятельностью органов регистрации прав в части правомерности принятия решений о приостановлении в осуществлении государственной регистрации прав

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению
Губернатора
Хабаровского края
от 11 августа 2021 г. № 443-р
"УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Губернатора
Хабаровского края
от 28 февраля 2017 г. № 95-р

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ("ДОРОЖНАЯ КАРТА")

внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности
Хабаровского края "Осуществление контрольной (надзорной) деятельности в Хабаровском крае"

"Дорожная карта" по внедрению целевой модели	Осуществление контрольной (надзорной) деятельности в Хабаровском крае
1	2
Описание ситуации	Качество и эффективность организации государственного контроля (надзора) является одним из факторов, формирующих инвестиционную привлекательность в Хабаровском крае. Целевая модель "Осуществление контрольной (надзорной) деятельности в Хабаровском крае" направлена на внедрение передовых подходов повышения качества и эффективности организации и осуществления государственного контроля (надзора) в Хабаровском крае, предусмотренных Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 246-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" для решения следующих задач: - снижение административной нагрузки на бизнес. Эффективный контроль позволяет избежать избыточного административного давле-

1	2
	<p>ния на бизнес (затраты бизнеса и государства, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), не должны превышать размера потенциального ущерба от несоблюдения обязательных требований, являющихся предметом контроля);</p> <p>- стимулирование выхода предпринимателей из "теневых" сектора. Отказ от избыточного контроля должен привести к большей экономической оправданности добросовестного ведения бизнеса по сравнению с нелегальной деятельностью в нарушение установленных требований (соблюдение требований должно быть экономически выгоднее их несоблюдения);</p> <p>- формирование четких правил организации контроля и защита прав предпринимателей. Понятные и прозрачные правила организации контроля позволяют обеспечить необходимый уровень защиты прав предпринимателей при принуждении их к соблюдению обязательных требований и прогнозируемость административного бремени при ведении бизнеса;</p> <p>- создание равных условий ведения бизнеса. Справедливое распределение мероприятий по контролю и объема предъявляемых для обязательного исполнения требований в отношении аналогичных лиц и объектов позволяет обеспечить конкуренцию и равные условия ведения бизнеса (в том числе при формировании затрат на соблюдение обязательных требований и на взаимодействие с контрольными (надзорными) органами).</p>

№ п/п	Фактор/этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателей			Ответственный исполнитель
				31 декабря 2021 г.	31 декабря 2022 г.	31 декабря 2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	Принятие положений о видах регионального государственного контроля (надзора), осуществляемых в Хабаровском крае уполномоченными органами исполнительной власти Хабаровского края (далее –	определение порядка организации и осуществления в Хабаровском крае видов регионального государственного контроля (надзора), определение органов исполнительной власти Хабаровского края, уполномоченных на их	доля видов регионального государственного контроля (надзора), в отношении которых приняты положения, процентов	100	100	100	главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края; министерство культуры края; министерство образования и науки края; министерство природных ресурсов края; министерство социальной защиты населения края; комитет Правительства края по гражданской защите; комитет государственного строительного

Раздел 1. Нормативно-правовое регулирование организации и проведения регионального государственного контроля (надзора) в Хабаровском крае

1.1.	Принятие положений о видах регионального государственного контроля (надзора), осуществляемых в Хабаровском крае уполномоченными органами исполнительной власти Хабаровского края (далее –	определение порядка организации и осуществления в Хабаровском крае видов регионального государственного контроля (надзора), определение органов исполнительной власти Хабаровского края, уполномоченных на их	доля видов регионального государственного контроля (надзора), в отношении которых приняты положения, процентов	100	100	100	главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края; министерство культуры края; министерство образования и науки края; министерство природных ресурсов края; министерство социальной защиты населения края; комитет Правительства края по гражданской защите; комитет государственного строительного
------	---	---	--	-----	-----	-----	--

1	2	3	4	5	6	7	8
	виды регионального государственного контроля (надзора)	осуществление					надзора Правительства края; комитет по делам записи актов гражданского состояния и архивов Правительства края (далее – комитет по делам ЗАГС и архивов Правительства края); комитет по ценам и тарифам Правительства края; управление ветеринарии Правительства края; управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края
1.2.	Принятие положений о видах федерального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которых переданы для осуществления уполномоченным органам исполнительной власти Хабаровского края (далее – переданные виды государственного контроля (надзора))	определение порядка организации и осуществления реализуемых в Хабаровском крае переданных видов государственного контроля (надзора), определение органов исполнительной власти Хабаровского края, уполномоченных на их осуществление	доля переданных видов государственного контроля (надзора), по которым приняты положения, процентов	100	100	100	главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края; министерство образования и науки края; министерство природных ресурсов края; комитет лесного хозяйства Правительства края; управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края
Раздел 2. Проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований							
2.1.	Утверждение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	проведение анализа взаимосвязи причинного ущерба и влияния профилактических мероприятий на его снижение, анализа	доля видов регионального государственного контроля (надзора) и переданных видов государственного контроля	100	100	100	главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края; министерство культуры края; министерство образования и науки края; министерство природных ресурсов края;

1	2	3	4	5	6	7	8
	(далее – программа профилактики) ¹	подконтрольной среды, целей и целевых показателей программы профилактики, оценки реализации программ профилактики	(надзора), по которым утверждены программы профилактики, процентов реализации программ профилактики				министерство социальной защиты населения края; комитет Правительства края по гражданской защите; комитет государственного строительного надзора Правительства края; комитет по делам ЗАГС и архивов Правительства края; комитет по ценам и тарифам Правительства края; комитет лесного хозяйства Правительства края; управление ветеринарии Правительства края; управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края
2.2.	Осуществление информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований путем размещения и поддержания в актуальном состоянии соответствующих сведений на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в информационно-	обеспечение соответствия размещаемых региональным контрольным (надзорным) органом сведений требованиям положений Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" для информирования контролируемых лиц и иных заинтере-	доля видов регионального государственного контроля (надзора) и переданных видов государственного контроля (надзора), по которым осуществляется информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	100	100	100	главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края; министерство культуры края; министерство образования и науки края; министерство природных ресурсов края; министерство социальной защиты населения края; комитет Правительства края по гражданской защите; комитет государственного строительного надзора Правительства края; комитет по делам ЗАГС и архивов Правительства края; комитет по ценам и тарифам Правительства края;

¹ Программы профилактики на первое полугодие 2021 г. утверждены в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля". Программы профилактики на 2022 и последующие годы утверждаются в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"

1	2	3	4	5	6	7	8
	телекоммуникационной сети "Интернет"	сованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований					комитет лесного хозяйства Правительства края; управление ветеринарии Правительства края; управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края

Раздел 3. Применение системы оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при организации государственного контроля (надзора)

3.1.	Составление плана проверок на основании утвержденных критериев отнесения объектов контроля (надзора) к определенной категории риска причинения вреда (ущерба) (далее – критерии)	систематизация имеющейся правоприменительной практики с точки зрения выявления зон наибольшего риска для охраняемых законом ценностей; анализ имеющихся в распоряжении органа регионального государственного контроля (надзора) трудовых, материальных и финансовых ресурсов с точки зрения оценки количества объектов контроля (надзора), в отношении которых могут быть проведены мероприятия по контролю (надзору); привлечение к анализу рисков представителей ассоциаций и иных объединений субъектов предпринимательской деятельности, научных и экспертных	доля видов регионального государственного контроля (надзора) и переданных видов государственного контроля (надзора), по которым план проверок составлен на основании утвержденных критериев, процентов	100	100	100	главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края; министерство образования и науки края; министерство природных ресурсов края; министерство социальной защиты населения края; комитет Правительства края по гражданской защите; комитет государственного строительного надзора Правительства края; комитет по делам ЗАГС и архивов Правительства края; комитет по ценам и тарифам Правительства края; комитет лесного хозяйства Правительства края; управление ветеринарии Правительства края
------	--	---	--	-----	-----	-----	---

1	2	3	4	5	6	7	8
		организаций; предварительный учет объектов контроля (надзора), их распределение по категориям риска					
3.2.	Утверждение индикаторов риска нарушения обязательных требований (далее – индикаторы риска) для видов регионального государственного контроля (надзора)	разработка контрольным (надзорным) органом индикаторов риска путем осуществления сбора, обработки, анализа и учета сведений об объектах контроля	виды регионального государственного контроля (надзора), по которым утверждены индикаторы риска, процентов	80	90	100	главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края; министерство образования и науки края; министерство природных ресурсов края; министерство социальной защиты населения края; комитет Правительства края по гражданской защите; комитет государственного строительного надзора Правительства края; комитет по делам ЗАГС и архивов Правительства края; комитет по ценам и тарифам Правительства края; управление ветеринарии Правительства края; управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края

Раздел 4. Оценка результативности деятельности контрольных (надзорных) органов

4.1.	Утверждение ключевых показателей результативности деятельности контрольных (надзорных) органов (далее – ключевые показатели), по видам ре-	разработка ключевых показателей с учетом положений, предусмотренных основными направлениями работ и внедрения системы оценки результативности и эф-	доля видов регионального государственного контроля (надзора), по которым утверждены ключевые показатели, процентов	100	100	100	главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края; министерство культуры края; министерство образования и науки края; министерство природных ресурсов края; министерство социальной защиты населения края;
------	--	---	--	-----	-----	-----	---

1	2	3	4	5	6	7	8
	регионального государственного контроля (надзора), отражающих уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности, по которым устанавливаются целевые значения и достижение которых должен обеспечить соответствующий контрольный (надзорный) орган ²	эффективности контрольно-надзорной деятельности, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 г. № 934-р					комитет Правительства края по гражданской защите; комитет государственного строительного надзора Правительства края; комитет по делам ЗАГС и архивов Правительства края; комитет по ценам и тарифам Правительства края; управление ветеринарии Правительства края; управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края

Раздел 5. Информационное обеспечение контрольной (надзорной) деятельности в Хабаровском крае

5.1.	Внедрение информационных решений (ресурсов), направленных на совершенствование контрольной (надзорной) деятельности в	применение информационных технологий в контрольной (надзорной) деятельности	доля видов регионального государственного контроля (надзора), по которым внедрены информационные решения (ресурсы) ³	60	80	100	главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края; министерство информационных технологий и связи края; министерство культуры края; министерство образования и науки края;
------	---	---	---	----	----	-----	--

² Ключевые показатели утверждаются положениями о виде регионального государственного контроля (надзора) в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"

³ Уровень достижения целевого значения показателя рассчитывается в соответствии с методикой, утверждаемой на заседании рабочей группы при Министерстве экономического развития Российской Федерации по мониторингу внедрения в субъектах Российской Федерации целевой модели "Осуществление контрольной (надзорной) деятельности в субъектах Российской Федерации"

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

Хабаровском крае

министерство природных ресурсов края;
министерство социальной защиты населения края;
комитет Правительства края по гражданской защите;
комитет государственного строительного надзора Правительства края;
комитет по делам ЗАГС и архивов Правительства края;
комитет по ценам и тарифам Правительства края;
управление ветеринарии Правительства края;
управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению
Губернатора
Хабаровского края
от 11 августа 2021 г. № 443-р
"УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Губернатора
Хабаровского края
от 28 февраля 2017 г. № 95-р

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ("ДОРОЖНАЯ КАРТА")
внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности
Хабаровского края "Получение разрешения на строительство"

"Дорожная карта" по внедрению целевой модели	Получение разрешения на строительство
1	2
Описание ситуации	<p>Целевая модель "Получение разрешения на строительство" определяет порядок сокращения сроков прохождения процедур, необходимых для получения разрешения на строительство, а также уровень развития услуг в электронном виде и уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере строительства.</p> <p>Целевая модель "Получение разрешения на строительство" сформирована на базе "модельного объекта" со следующими параметрами:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Многоквартирный жилой дом выше 4-го и ниже 14-го этажей общей площадью не менее 1 000 и не более 10 000 кв. метров, с высотой этажа, не превышающей 3,5 метра, имеющий не более одного подземного этажа;2. Осуществляется подключение (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения) и электрическим сетям (далее – сети). Не требуется подключение по индивидуальному тарифу. Не требуется реконструкция генерирующих мощностей или передающих сетей, протяженность

1	2
	<p>сетей не превышает 100 метров и строительство сетей не влечет земельных споров о возможности прохождения трасс;</p> <p>3. Земельный участок, предоставленный для строительства многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соответствует требованиям размещенных в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП) генерального плана поселения, генерального плана городского округа в части установленных в нем границ и характеристик функциональных зон, правилам землепользования и застройки, а также обеспечен коммунальной, транспортной, социальной инфраструктурой в соответствии с утвержденными на основании генерального плана поселения, генерального плана городского округа программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа; программой комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа; программой комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа и имеет соответствующий вид разрешенного использования, границы земельного участка определены, проект планировки территории не требуется (требуется получение градостроительного плана земельного участка); - соответствует требованиям генерального плана поселения, генерального плана городского округа, правил землепользования и застройки, имеет соответствующий вид разрешенного использования, границы земельного участка определены, проект планировки территории не требуется; - находится в черте населенного пункта, входящего в одно из пяти муниципальных образований с наибольшей градостроительной активностью в крае, и имеет подъездную дорогу. - расположен за пределами охранных зон, особо охраняемых природных территорий, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - застройщик имеет надлежащим образом оформленные права на земельный участок на весь период строительства (собственность или аренда), не испытывает затруднений с финансированием проекта, влияющих на сроки его выполнения.

№ п/п	Фактор/этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателей			Ответственный исполнитель
				31 декабря 2017 г.	31 декабря 2019 г.	31 декабря 2021 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 1. Получение градостроительного плана земельного участка

1.1. Уровень развития услуг в электронном виде	обеспечение предоставления муниципальных услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка	предоставления муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг (процентов)	30	50	70	министерство строительства края; министерство информационных технологий и связи; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласова-
--	--	--	----	----	----	---

1	2	3	4	5	6	7	8
		участка (далее – ГПЗУ) в электронном виде					нию)
1.2.	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ)	обеспечение предоставления муниципальных услуг по выдаче ГПЗУ по принципу "одного окна" в МФЦ	доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг (процентов)	10	20	30 < ¹ >	министерство строительства края; министерство информационных технологий и связи; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию)
1.3.	Получение ГПЗУ	сокращение сроков предоставления муниципальных услуг по выдаче ГПЗУ	срок предоставления услуги (календарных дней)	не более 25	не более 20	не более 15	министерство строительства края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию)
Раздел 2. Подключение (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям							
2.1.	Заключение договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий	оптимизация сроков предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий	срок оказания услуг (календарных дней)	не более 30	не более 30	не более 30	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; министерство жилищно-коммунального хозяйства края; министерство строительства края; сетевые организации (по согласованию)
2.2.	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	создание условий для обеспечения предоставления предпринимателям	доля услуг, предоставленных в электронном виде, в объеме	не уста-	30	60	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; министерство жилищно-коммунального хо-

¹ Достижение результата по выполнению показателя 1.2 целевой модели засчитывается в случае, если фактическое значение показателя 1.2 в том числе меньше целевого значения, при этом сумма фактических значений показателей 1.1 и 1.2 составляет не менее 100 процентов.

1	2	3	4	5	6	7	8
		мателям услуг по за-ключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, в электронном виде	щем количестве предоставленных услуг (процентов)				зайства края; министерство строительства края; сетевые организации (по согласованию)
Раздел 3. Получение разрешения на строительство							
3.1.	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	обеспечение предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство в электронном виде	доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг (процентов)	30	50	70	министерство строительства края; министерство информационных технологий и связи края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию)
3.2.	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в МФЦ	обеспечение предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство по принципу "одного окна" в МФЦ	доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг (процентов)	0	20	30 ²	министерство строительства края; министерство информационных технологий и связи края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию)

² Достижение результата по выполнению показателя 3.2 целевой модели засчитывается в случае, если фактическое значение показателя 3.2 в том числе меньше целевого значения, при этом сумма фактических значений показателей 3.1 и 3.2 составляет не менее 100 процентов.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к распоряжению
Губернатора
Хабаровского края
от 11 августа 2021 г. № 443-р
"УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Губернатора
Хабаровского края
от 28 февраля 2017 г. № 95-р

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ("ДОРОЖНАЯ КАРТА")
внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения
инвестиционной привлекательности Хабаровского края "Технологическое присоединение к электрическим сетям"

"Дорожная карта" по внедрению целевой модели	Технологическое присоединение к электрическим сетям
1	2
Описание ситуации	Целевая модель "Технологическое присоединение к электрическим сетям" предусматривает технологическое присоединение к электрическим сетям (далее - технологическое присоединение) в течение 85 дней, в том числе: заключение договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (далее - договор о технологическом присоединении) в течение 10 дней; выполнение работ - в течение 70 дней; оформление факта технологического присоединения - в течение 5 дней. Модельным объектом является технологическое присоединение энергопринимающих устройств с применением постоянной схемы электроснабжения заявителей - юридических лиц (за исключением садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, коопе-

1	2
	<p>ративов, религиозных организаций) и индивидуальных предпринимателей с максимальной мощностью до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) по II или III категории надежности электропитания (расстояние от существующих объектов электросетевого хозяйства территориальной сетевой организации до границы участка заявителя не ограничено).</p> <p>Для достижения целевой модели "Технологическое присоединение к электрическим сетям" рекомендованы следующие основные факторы оптимизации процесса технологического присоединения к электрическим сетям:</p> <p>на этапе заключения договора о технологическом присоединении:</p> <ul style="list-style-type: none"> удобство подачи заявки на технологическое присоединение; наличие "личного кабинета" заявителя на официальных сайтах сетевых организаций в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сайт сетевых организаций); прозрачность расчета платы за технологическое присоединение для заявителя; <p>на этапе выполнения мероприятий по технологическому присоединению:</p> <ul style="list-style-type: none"> наличие упрощенной системы осуществления закупок по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства; наличие упрощенной процедуры проведения работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства; наличие упрощенной процедуры строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства; оптимизация процедуры получения разрешения на проведение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства; <p>на этапе оформления факта технологического присоединения к электрическим сетям:</p> <ul style="list-style-type: none"> быстрая процедура формирования и выдачи документов (актов) для подписания посредством электронного документооборота; заключение договора энергоснабжения через сетевую организацию до завершения процедуры технологического присоединения без взаимодействия заявителя с энергосбытовой организацией.

№ п/п	Фактор/этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателей				Ответственный исполнитель
				31 декабря 2017 г.	31 декабря 2018 г.	31 декабря 2020 г.	31 декабря 2021 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	Удобство подачи заявки	создание единого регионального интернет-портала	регионального интернет-портала с исчерпывающим объемом доступной для понимания информации о порядке технологического присоединения и иной подлежащей обязательному раскрытию информацией по вопросам технологического присоединения, возможности получения обратной связи (консультации) по вопросам технологического присоединения, выбора заявителем сетевой организации и подачи заявки на технологическое присоединение, да/нет	да	да	да	да	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса
		реализация мероприятий, направленных на повышение информированности потребителей о возможности подачи заявок на технологическое присоединение в электронном виде, в том числе путем организации обучающих семинаров	периодическое доведение информации до максимально широкого круга заинтересованных лиц	-	-	-	-	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; сетевые организации (по согласованию)
1.2.	Наличие личного кабинета на офи-	развитие функционала личного кабинета на офи-	доля договоров на технологическое при-	-	-	не менее 10	100	комитет Правительства края по развитию топливно-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>циальных сайтах сетевых организаций</p>	<p>циальных сайтах организаций</p>	<p>соединение, заключенных в электронном виде с использованием личного кабинета на сайте сетевой организации (в том числе посредством переадресации на официальный сайт, обеспечивающий такую возможность) путем направления заявителю выставяемого сетевой организацией счета для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение и оплаты заявителем указанного счета, процентов</p> <p>наличие на официальных сайтах сетевых организаций личного кабинета, с использованием которого возможно обеспечивать контроль за заключением и исполнением договоров технологического присоединения и получение обратной связи от заявителей, да/нет</p> <p>доля заявок на техно-</p>	<p>да</p> <p>не ме-</p>	<p>да</p> <p>не ме-</p>	<p>да</p> <p>не ме-</p>	<p>да</p> <p>не ме-</p>	<p>энергетического комплекса; сетевые организации (по согласованию)</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			логическое присоединение, поданных через личный кабинет на сайте сетевой организации, процентов	не более 70	не более 70	не более 70	не более 70	
			доля заявителей, подавших заявку не в электронном виде, в отношении которых сетевой организацией зарегистрирован личный кабинет и сообщен порядок доступа к личному кабинету потребителя, процентов				100	
			срок, в течение которого гарантирующим поставщиком, указанным в заявке, после получения от сетевой организации заявки в адрес сетевой организации направлен проект договора, обеспечивающего поставку электрической энергии, дней				не более 5	
1.3	Прозрачность расчета платы за технологическое присоединение заявителя	создание для заявителя возможности предварительного и контрольного расчета платы за технологическое присоединение	наличие калькулятора на сайтах сетевых организаций, да/нет	да	да	да	да	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; сетевые организации (по согласованию)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

по видам ставок платы за технологическое присоединение и составу мероприятий в технических условиях

создание для заявителя возможности предварительного и контрольного расчета платы за технологическое присоединение по видам ставок платы за технологическое присоединение и составу мероприятий в технических условиях наличие калькулятора на едином региональном интернет-портале, да/нет да да да да

Раздел 2. Выполнение мероприятий по технологическому присоединению

- 2.1. Наличие упрощенной системы осуществления закупок внедрение системы осуществления сетевой организации закупок работ (услуг) по строительству (реконструкции) электрических сетей на планируемые объемы технологического присоединения с применением рамочных договоров на выполнение работ (оказание услуг) по строительству (реконструкции) электрических сетей наличие заключенных сетевой организацией рамочных договоров на выполнение работ (оказание услуг) по строительству (реконструкции) электрических сетей на планируемые объемы технологического присоединения, да да да да комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; сетевые организации (по согласованию)
- 2.2. Упрощенная процедура проведения работ по строительству отмена требования по получению разрешения на строительство объектов, необходимых для технологического присоединения, вступление в силу изменений, внесенных в законодательство Хабаровского да да да да министерство строительства края; комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		логического присоединения электросетевого хозяйства до 20 кВ включительно	края, да/нет					
2.3	Оптимизация процедуры размещения объектов электросетевого хозяйства	принятие решений, внесение изменений в административные регламенты предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Хабаровского края, даче разрешений на направленных на сокращение срока выдачи разрешения на использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и иной разрешительной документации на выполнение работ в целях строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства	совокупный срок предоставления на территории Хабаровского края государственных и муниципальных услуг по выдаче разрешения на использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и иной разрешительной документации на выполнение работ в целях строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, рабочих дней	10	10	10	10	органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса
2.4	Оптимизация процедуры получения разрешения на проведение работ	внедрение возможности согласования проведения строительства (реконструкции) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, объектов электросетевого хозяйства, для которых не требуются получение разрешения на	появление практической возможности для сетевой организации согласования строительства (реконструкции) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, объектов	да	да	да	да	органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		строительство и выдача иной разрешительной документации на выполнение работ по строительству объектов электросетевого хозяйства, по принципу "одного окна"	электросетевого хозяйства, для которых не требуются получение разрешения на строительство и выдача иной разрешительной документации на выполнение работ по строительству объектов электросетевого хозяйства, по принципу "одного окна", да/нет					
		налаживание и координация взаимодействия между собственниками линейных объектов на территории Хабаровского края в целях сокращения сроков согласования условий строительства объектов, в том числе при выдаче технических условий, согласования проектной документации, размещения объектов в зонах с особыми условиями использования территорий	доля согласованных проектов строительства линейных объектов в региональной (муниципальной) комиссии (на электронной площадке), требующих проведения процедуры согласования, процентов	-	-	100	100	
		обеспечение органами местного самоуправления муниципальных образований, органами исполнительной власти Хабаровского края доступа в режиме просмотра для сетевых и инфраструктурных	доля проектов строительства линейных объектов, выполненных с использованием сведений, полученных на безвозмездной основе из информационной си-	-	-	не менее 30	не менее 30	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

организаций к информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, в том числе к геоинформационной системе региона с масштабом 1:500

стемы обеспечения градостроительной деятельности, в том числе из геоинформационной системы, в срок не более 10 дней от общего количества выполненных проектов строительства линейных объектов, процентов

Раздел 3. Оформление технологического присоединения

3.1. Ускоренная процедура выдачи акта об осуществлении технологического присоединения	осуществление на стадии фактической подачи напряжения организации работы по обеспечению составления и выдаче заявителю акта об осуществлении технологического присоединения и иных документов, связанных с технологическим присоединением	составление и выдача заявителям на стадии фактической подачи напряжения акта об осуществлении технологического присоединения и иных документов, связанных с технологическим присоединением, календарных дней	не более 10	не более 10	не более 10	не более 5	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; сетевые организации (по согласованию)
3.2. Взаимодействие заявителя с энергосбытовой компанией	регламентация взаимодействия сетевых и энергосбытовых организаций при заключении договора энергоснабжения одновременно с процедурой технологического присоединения без посещения энергосбытовой организации	доля проектов договоров, обеспечивающих поставку электрической энергии на розничном рынке, подписанных уполномоченной квалифицированной подписью гарантирующего поставщика, указанного в заявке, предоставленных заявителю	-	-	100	100	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			сетевой организацией вместе с техническими условиями, в общем количестве договоров, заключенных гарантирующим поставщиком с заявителями в отношении энергопринимающих устройств, в отношении которых подана заявка об осуществлении технологического присоединения, процентов					
	организация работы по обеспечению составления и выдаче заявителю договора энергоснабжения в электронном виде (подписанного с использованием электронной подписи) через "личный кабинет" на сайте сетевой организации	доля договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии на розничном рынке, направленных заявителю через "личный кабинет" на сайте сетевой организации и подписанных заявителем с использованием электронной цифровой подписи, в общем количестве договоров, направленных через "личный кабинет" на сайте сетевой организации, процентов		-	-	не менее 10	не менее 10	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; сетевые организации (по согласованию)

Раздел 4. Обеспечивающие факторы

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.1.	Оптимизация процедуры размещения объектов электросетевого хозяйства на этапе разработки документации по планировке территорий	обеспечение возможности рассмотрения документации по планировке территорий в электронной форме	доля проектов планировки территорий, поступивших на рассмотрение в уполномоченный орган государственной власти Хабаровского края и в организации, осуществляющие эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства, в электронной форме, процентов	-	-	не менее 30	не менее 30	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; министерство строительства края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); сетевые организации (по согласованию)
4.2.	Формирование лучших практик организации процесса технологического присоединения заявителей к электросетям	выявление среди территориальных сетевых организаций лучших практик организации процесса технологического присоединения заявителей к электросетям и выдача рекомендаций по их внедрению в бизнес-процессы всех территориальных сетевых организаций на территории Хабаровского края	сокращение сроков технологического присоединения в территориальных сетевых организациях за счет унификации процесса технологического присоединения на уровне процессов всех сетевых организаций на территории Хабаровского края, который обеспечивает возможность исполнения показателей целевой модели, дней	технологическое присоединение в территориальных сетевых организациях осуществляется в сроки, не превышающие 90 дней	технологическое присоединение в территориальных сетевых организациях осуществляется в сроки, не превышающие 90 дней	технологическое присоединение в территориальных сетевых организациях осуществляется в сроки, не превышающие 90 дней	технологическое присоединение в территориальных сетевых организациях осуществляется в сроки, не превышающие 85 дней"	комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; министерство строительства края; органы местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию); сетевые организации (по согласованию)