



ГУБЕРНАТОР ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 марта 2021 г. № 100-р
г. Хабаровск

О внесении изменения в Примерный перечень проектов законов Хабаровского края, проектов постановлений Губернатора Хабаровского края, Правительства Хабаровского края на 2021 год, утвержденный распоряжением Губернатора Хабаровского края от 23 декабря 2020 г. № 712-р

Внести изменение в Примерный перечень проектов законов Хабаровского края, проектов постановлений Губернатора Хабаровского края, Правительства Хабаровского края на 2021 год, утвержденный распоряжением Губернатора Хабаровского края от 23 декабря 2020 г. № 712-р, дополнив разделом 4 следующего содержания:

"4. Проекты законов Хабаровского края, проекты постановлений Правительства Хабаровского края, направленные на реализацию Федерального закона от 30 декабря 2020 г. № 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий"

№ п/п	Примерное наименование проекта закона Хабаровского края, проекта постановления Правительства Хабаровского края	Главной исполнитель, ответственный за подготовку проекта закона Хабаровского края, постановления Правительства Хабаровского края, соисполнители- разработчики	Срок представления Губернатору, Председателю Правительства Хабаровского края проекта закона Хабаровского края на рассмотрение, проекта постановления Правительства Хабаровского края на подписание
1	2	3	4
4.1.	Проект закона Хабаровского края "О внесении изменений в Закон Хабаровского края "О региональных налогах и налоговых льготах в Хабаровском крае"	министерство инвестиционного развития и предпринимательства края	в течение трех месяцев со дня принятия федерального закона, нормы которого направлены на внесение

1	2	3	4
			изменений в подпункт 5 пункта 2 статьи 286¹ Налогового кодекса Российской Федерации в целях приведения Налогового кодекса Российской Федерации в соответствие с Федеральным законом от 30 декабря 2020 г. № 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроитель- ный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий" II квартал 2021 г.
4.2.	Проект постановления Пра- вительства Хабаровского края "Об установлении пре- дельного срока проведения общих собраний собствен- ников многоквартирных домов, не признанных ава- рийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в проект ре- шения о комплексном раз- витии территории жилой застройки, по вопросу включения многоквартир- ного дома в решение о ком- плексном развитии терри- тории жилой застройки"	министерство жи- лищно-коммуналь- ного хозяйства края	
4.3.	Проект постановления Пра- вительства Хабаровского края "Об утверждении По- рядка передачи владельцем специального счета права на специальный счет Хаба- ровскому краю или муни- ципальному образованию Хабаровского края после перехода права собственно-	министерство жи- лищно-коммуналь- ного хозяйства края	II квартал 2021 г.

1	2	3	4
	сти на все помещения в многоквартирном доме, указанном в части 2 ² статьи 32 ¹ Жилищного кодекса Российской Федерации, в государственную или муниципальную собственность либо в собственность лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, в случае, если собственники жилых помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме выбрали формирование его на специальном счете"		
4.4.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в Адресную программу Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., на 2019 – 2025 годы, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 28 марта 2019 г. № 118-пр"	министерство жилищно-коммунального хозяйства края	II квартал 2021 г.
4.5.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 25 сентября 2013 г. № 290-пр "О выплате средств фонда капитального ремонта"	министерство жилищно-коммунального хозяйства края	II квартал 2021 г.
4.6.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории"	министерство строительства края	II квартал 2021 г.
4.7.	Проект постановления Правительства Хабаровского	министерство строительства края	II квартал 2021 г.

1	2	3	4
	края "О внесении изменений в Положение о министерстве строительства Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 10 апреля 2009 г. № 126-пр"		
4.8.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в государственную программу Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр"	министерство строительства края	II квартал 2021 г.
4.9.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 10 июля 2015 г. № 186-пр "О категориях граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, а также о регулировании отдельных вопросов формирования, утверждения списков таких граждан и ведения сводного реестра граждан"	министерство строительства края	II квартал 2021 г.
4.10.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 27 мая 2013 г. № 136-пр "Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования Хабаровского края"	министерство строительства края	II квартал 2021 г.
4.11.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "О признании утратившим силу постановления Правительства Хабаровского края от 5 октября 2017 г. № 399-пр "Об утверждении Методики определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о ком-	министерство строительства края	II квартал 2021 г.

1	2	3	4
	плексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления"		
4.12.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в государственной собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 27 мая 2019 г. № 205-пр"	министерство имущественных отношений края	III квартал 2021 г.
4.13.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "Об определении критериев многоквартирных домов, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории жилой застройки"	министерство жилищно-коммунального хозяйства края, министерство строительства края	в течение трех месяцев со дня принятия уполномоченным федеральным органом исполнительной власти порядка признания многоквартирных домов находящимися в ограниченно работоспособном техническом состоянии
4.14.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "Об утверждении Порядка согласования проекта решения о комплексном	министерство строительства края	в течение трех месяцев со дня принятия Правительством Российской

1	2	3	4
	развитии территории жилой застройки (нежилой застройки), подготовленного главой местной администрации муниципального образования Хабаровского края с уполномоченным органом исполнительной власти Хабаровского края"		Федерации порядка согласования с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления включения в границы территории, в отношении которой решение о ее комплексном развитии принимается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или главой местной администрации муниципального образования, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности
4.15.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории, Порядка определения границ территории, подлежащей комплексному развитию"	министерство строительства края	в течение трех месяцев со дня принятия Правительством Российской Федерации порядка согласования с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти

1	2	3	4
			субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления включения в границы территории, в отношении которой решение о ее комплексном развитии принимается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или главой местной администрации муниципального образования, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, порядка проведения торгов (конкурса или аукциона) на заключение договора о комплексном развитии территории
4.16.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "Об определении органа исполнительной власти Хабаровского края, уполномоченного на принятие решения о проведении и проведение торгов (конкурса или аукциона) на заключение договора о комплексном развитии территории"	министерство строительства края	в течение трех месяцев со дня принятия Правительством Российской Федерации порядка проведения торгов (конкурса или аукциона) на заключение договора о комплексном развитии территории

1	2	3	4
4.17.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов на заключение договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Хабаровского края или главой местной администрации муниципального образования Хабаровского края"	министерство строительства края	в течение трех месяцев со дня принятия Правительством Российской Федерации порядка проведения торгов (конкурса или аукциона) на заключение договора о комплексном развитии территории
4.18.	Проект постановления Правительства Хабаровского края "Об утверждении Порядка заключения договора о комплексном развитии территории, заключаемого органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества"	министерство строительства края	в течение трех месяцев со дня принятия Правительством Российской Федерации порядка согласования с федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, уполномоченными на предоставление находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, включения в границы территории, подлежащей комплексному развитию, по инициативе правообладателей земельных участков, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, при условии, что такие земельные участки являются

1	2	3	4
---	---	---	---

смежными
по отношению
к одному или
нескольким
земельным участкам
правообладателей,
для размещения
объектов
коммунальной,
транспортной,
социальной
инфраструктур"

Врио Губернатора



М.В. Дегтярев