



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 августа 2020 г. № 359-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в Порядок формирования и утверждения сводных списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, – получателей социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в рамках реализации подпрограммы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения" государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 30 января 2020 г. № 28-пр "О мерах по реализации на территории Хабаровского края мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, подпрограммы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения" государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий"

В целях совершенствования нормативного правового акта Правительства Хабаровского края Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Порядок формирования и утверждения сводных списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, – получателей социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в рамках реализации подпрограммы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения" государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 30 января 2020 г. № 28-пр "О мерах по реализации на территории Хабаровского края мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, подпрограммы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения" государственной программы Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", следующие изменения:

1) в пункте 3:

а) подпункт 5 изложить в следующей редакции:

"5) копии документов, подтверждающих оплату (в том числе частичную) по договору строительного подряда на строительство жилого помещения (жилого дома) (далее – договор строительного подряда) или договору купли-продажи жилого помещения (жилого дома), или договору купли-продажи материалов и оборудования для строительства (реконструкции) жилого

помещения (жилого дома) заявителем собственными силами;"

б) дополнить подпунктами 6, 7 следующего содержания:

"6) копия заключения об оценке рыночной стоимости объекта незавершенного строительства (жилого дома), осуществленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

7) решение кредитной организации о предоставлении гражданину и (или) члену его семьи кредита (займа) на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома), в том числе ипотечного.";

2) в абзаце первом подпункта 2 пункта 4 слова "либо право аренды на такой земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, с приложением договора аренды" заменить словами "либо право аренды, безвозмездного пользования таким земельным участком, находящимся в муниципальной или государственной собственности, с приложением договора аренды или договора безвозмездного пользования";

3) пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. К документам, подтверждающим фактическое осуществление предпринимательской деятельности на сельских территориях, установленным подпунктом "ж" пункта 21 Положения, относятся:

- копия налоговой декларации, в которой сумма доходов больше нуля, с отметкой (квитанцией) налогового органа о ее принятии за отчетный (налоговый) период, предшествующий дате подачи документов, указанных в пунктах 3 – 5 настоящего Порядка;

- копия патента на осуществление одного из видов предпринимательской деятельности, в отношении которого законом Хабаровского края введена патентная система налогообложения.

Для подтверждения фактического осуществления предпринимательской деятельности на сельских территориях заявителем может быть представлен один или несколько документов, предусмотренных настоящим пунктом.";

4) пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11. В течение 20 рабочих дней со дня утверждения сводного списка на очередной финансовый год министерство направляет в органы местного самоуправления информацию о:

- гражданах, включенных в сводный список на очередной финансовый год и на плановый период;

- необходимости представления гражданином в министерство документов, подтверждающих право на получение социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" – "в", "д" – "ж" пункта 21 Положения, и документов, подтверждающих наличие собственных средств в соответствии с подпунктом "г" пункта 21 Положения, предусмотренных подпунктами 1 – 6 пункта 3 настоящего Порядка, содержащих актуализированные сведения по состоянию на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты их представления в министерство лично либо на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты почтового отправления согласно почтовому штемпелю при направлении ука-

занных документов почтовым отправлением (далее – актуализированные документы).

Органы местного самоуправления в течение 10 календарных дней со дня получения указанной информации направляют уведомления гражданам, включенным в сводный список на очередной финансовый год, с указанием необходимости в течение 60 календарных дней с момента получения такого уведомления представить в министерство актуализированные документы.";

5) подпункт 6 пункта 14 изложить в следующей редакции:

"6) непредставление получателем социальной выплаты актуализированных документов в срок, указанный в абзаце четвертом пункта 11 настоящего Порядка, при условии, что получателю социальной выплаты было направлено заказное письмо с уведомлением о необходимости их представления";

6) в абзаце пятом пункта 15 цифры "30" заменить цифрами "60".

Врио Губернатора, Председателя
Правительства края



М.В. Дегтярев