



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ставрополь

17 июня 2025 г.

№ 340-п

О некоторых мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика»

В соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации, являющимся приложением № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 316, Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок проведения предварительной оценки проектов по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Ставропольского края.

1.2. Порядок отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Ставропольского края.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Ставропольского края от 30 января 2019 г. № 33-п «Об утверждении Порядка проведения предварительной оценки на соответствие проекта условиям отбора и критериям оценки, установленным правилами предоставления и распределения субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации, в целях включения их инвестиционных проектов по созданию и (или) развитию промышленных парков, технопарков и промышленных технопарков в заявку Ставропольского края на участие в отборе субъектов Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии из федерального бюджета на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ставропольского края
заместитель председателя
Правительства Ставропольского края



Н.Н.Афанасов



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ставропольского края

от 17 июня 2025 г. № 340-п

ПОРЯДОК

проведения предварительной оценки проектов по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Ставропольского края

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации, являющимися приложением № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 316 (далее соответственно – Правила, государственная программа, субсидия), и устанавливает механизм проведения предварительной оценки соответствия проекта по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Ставропольского края (далее соответственно – проект, парк) критериям оценки, предусмотренным пунктом 6 настоящего Порядка, в целях включения проекта в состав заявки Ставропольского края на получение субсидии из федерального бюджета на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, в субъектах Российской Федерации в рамках государственной программы (далее соответственно – предварительная оценка, заявка Ставропольского края).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Правилами, и требованиями, устанавливаемыми Министерством экономического развития Российской Федерации (далее – Минэкономразвития России) в соответствии с абзацем пятым пункта 4 Правил (далее – требования, устанавливаемые Минэкономразвития России).

3. Предварительная оценка проектов проводится исполнительными органами Ставропольского края, уполномоченными Правительством Ставропольского края на взаимодействие с Минэкономразвития России, в целях реализации мероприятия, указанного в подпункте «а» пункта 3 Правил (далее – уполномоченный орган).

4. Участниками предварительной оценки проектов являются управляющие компании – коммерческие организации, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации, в состав учредителей (участников), и (или) акционеров, и (или) держателей долей которых не входят Российская Федерация, Ставропольский край и муниципальное образование Ставропольского края, соответствующие следующим требованиям (далее – заявитель):

заявитель зарегистрирован и осуществляет свою деятельность на территории Ставропольского края;

отсутствие у заявителя на едином налоговом счете задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации или задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации;

заявитель не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к управляющей компании другого юридического лица), ликвидации;

в отношении заявителя не введена процедура банкротства;

деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

заявитель не состоит в одной группе лиц с резидентами (потенциальными резидентами) парка, определенной в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О защите конкуренции».

5. В рамках организации и проведения предварительной оценки проектов уполномоченный орган осуществляет следующие функции:

1) образует комиссию по проведению предварительной оценки на соответствие проекта критериям оценки, предусмотренным пунктом 6 настоящего Порядка, в целях включения проектов в состав заявки Ставропольского края (далее – комиссия), утверждает состав комиссии и положение о ней;

2) определяет даты начала и окончания приема документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

3) размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт уполномоченного органа) извещение о проведении предварительной оценки проектов, протоколы заседаний комиссии, в которых отражены результаты предварительной оценки проектов;

4) осуществляет прием, регистрацию и хранение документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

5) информирует в письменной форме заявителей о результатах предварительной оценки проектов.

6. Предварительная оценка проекта осуществляется на соответствие его следующим критериям оценки проекта:

1) доля подтвержденного внебюджетного (частного) софинансирования проекта по созданию и (или) развитию парка составляет не менее 30 процентов его общей стоимости;

2) количество резидентов (потенциальных резидентов), размещенных (планирующихся к размещению) на 10-й год со дня ввода парка в эксплуатацию, составляет не менее 12 единиц;

3) технологическое присоединение (подключение) парка к объектам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения и линиям связи;

4) доступность транспортной инфраструктуры (технологического комплекса, обеспечивающего функционирование объектов транспортной сети или путей сообщения (дорог, железнодорожных путей, воздушных коридоров, водных путей, мостов, тоннелей, автомобильных остановок, железнодорожных станций, аэропортов, портов);

5) наличие документально подтвержденного взаимодействия резидентов (потенциальных резидентов) парка между собой;

6) значение соотношения планируемого размера привлекаемых внебюджетных инвестиций резидентов (потенциальных резидентов) и заявителя (в случае если он является субъектом малого и среднего предпринимательства) в течение 10 лет со дня ввода парка в эксплуатацию к размеру средств федерального бюджета и бюджета Ставропольского края, планируемых на реализацию проекта.

7. Уполномоченный орган не позднее чем за 2 календарных дня до даты начала приема документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, размещает на официальном сайте уполномоченного органа извещение о проведении предварительной оценки проектов, содержащее следующие сведения:

1) наименование, местонахождение, почтовый адрес уполномоченного органа, номер контактного телефона, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица уполномоченного органа, ответственного за проведение предварительной оценки проектов;

2) требования, предъявляемые к заявителям, критерии оценки проектов, предельное количество проектов, включаемых в состав заявки Ставропольского края;

3) перечень документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

4) даты начала и окончания приема документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, при этом дата окончания приема таких документов не может быть ранее 5-го календарного дня, следующего за днем размещения извещения о проведении предварительной оценки проектов на официальном сайте уполномоченного органа;

5) срок подведения итогов предварительной оценки проектов.

8. Для подтверждения соответствия проекта критериям оценки проекта, предусмотренным пунктом 6 настоящего Порядка, и требованиям к заявителю, предусмотренным пунктом 4 настоящего Порядка, заявители представляют в уполномоченный орган в срок, указанный в извещении о проведении предварительной оценки проектов, следующие документы:

1) заявку по форме, утверждаемую уполномоченным органом, содержащую:

обязательство об обеспечении функционирования и целевого назначения парка, в целях создания и (или) развития которого предоставляется субсидия, в течение 10 лет с даты его создания;

обязательство о вводе в эксплуатацию парка в соответствии со сроком, установленным графиком выполнения мероприятия по созданию и (или) развитию парка;

обязательство по достижению плановых показателей по проекту создания и (или) развития парка;

обязательство обеспечения создания и (или) развития парка в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Минэкономразвития России;

обязательство не состоять в одной группе лиц с резидентами (потенциальными резидентами) в соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции» (далее – заявка);

2) копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации заявителя, свидетельства о постановке заявителя на налоговый учет в налоговом органе и документов, подтверждающих полномочия руководителя или иного уполномоченного лица заявителя (в случае если заявка Ставропольского края подписывается уполномоченным лицом заявителя);

3) справка, оформленная в свободной форме, подтверждающая на дату подачи заявки отсутствие у заявителя приостановки деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, подписанная руководителем заявителя или иным уполномоченным лицом и скрепленная печатью заявителя (при наличии печати);

4) копии предварительных и (или) заключенных соглашений (соглашений о намерениях) с резидентами (потенциальными резидентами) парка не менее чем на 20 процентов полезной площади зданий (помещений, строений) и (или) земельных участков, расположенных на территории парка и предназначенных для размещения производств резидентов (потенциальных резидентов), общей площади зданий (строений), планируемых к строительству на территории парка, включая общую площадь зданий (строений), планируемых к размещению производств резидентов (потенциальных резидентов) на территории парка, заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленные печатью заявителя (при

наличии печати);

5) бизнес-план создания и (или) развития парка и финансовая модель создания и (или) развития парка, оформленные в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Минэкономразвития России;

6) мастер-план территории парка, оформленный в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Минэкономразвития России;

7) пояснительная записка, оформленная в соответствии с требованиями Минэкономразвития России и содержащая сведения об общей площади территории парка, общей площади земельных участков, указанных в подпункте «4» пункта 8 настоящего Порядка, источниках финансирования проекта с указанием показателей эффективности проекта, а также планируемом размере привлекаемых внебюджетных инвестиций резидентов (потенциальных резидентов) и заявителя (в случае если он является субъектом малого и среднего предпринимательства) в течение 10 лет со дня ввода парка в эксплуатацию, объектах инфраструктуры (наличии, мощности);

8) копии актов об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения и (или) технических условий на техническое присоединение к сетям электроснабжения; актов об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения и (или) договоров на осуществление электроснабжения; актов об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения и (или) актов разграничения балансовой принадлежности, заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленные печатью заявителя (при наличии печати);

9) копии актов об осуществлении технологического присоединения к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения и (или) технических условий на технологическое присоединение к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения; актов об осуществлении технического присоединения к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения и (или) договоров на осуществление газоснабжения и (или) теплоснабжения; актов об осуществлении технологического присоединения к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения и (или) актов разграничения балансовой принадлежности, заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленные печатью заявителя (при наличии печати);

10) копии актов об осуществлении технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения и (или) технических условий на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения; актов об осуществлении технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения и (или) договоров на осуществление водоснабжения и водоотведения; актов об осуществлении технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения и (или) актов разграничения балансовой принадлежности, заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленные печатью заявителя (при наличии печати);

11) схема движения общественного транспорта с указанием ближайшего к территории парка остановочного пункта общественного транспорта, и (или) копии договоров купли-продажи и (или) аренды транспортного средства, и (или) копии договоров с организацией (организациями), привлекаемой (привлекаемыми) в целях транспортного обслуживания территории парка;

12) копии акта о вводе в эксплуатацию объектов транспортной сети или путей сообщения парка в случае, если объекты транспортной сети или путей сообщения принадлежат управляющей компании парка, заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленные печатью заявителя (при наличии печати)
(далее – документы).

9. Заявители несут ответственность за достоверность представляемых ими в уполномоченный орган документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Уполномоченный орган регистрирует документы по мере их поступления в журнале регистрации заявок, листы которого должны быть пронумерованы, прошиты и скреплены печатью уполномоченного органа.

11. Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней с даты окончания приема документов, указанной в извещении о проведении предварительной оценки проектов, в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашивает:

сведения об отсутствии или превышении на едином налоговом счете заявителя размера задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации;

сведения о заявителе, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц;

сведения о зарегистрированных правах заявителя на земельный участок (земельные участки), на котором (которых) планируется создание и (или) развитие парка, объекты капитального строительства и (или) объекты инфраструктуры, расположенные на территории парка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

Заявитель вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в абзацах втором – четвертом настоящего пункта, выданные на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки, самостоятельно одновременно с документами.

При представлении заявителем документов, содержащих сведения, указанные в абзацах втором – четвертом настоящего пункта, уполномоченный орган межведомственные запросы не направляет.

12. Заявитель может внести изменения в документы или отозвать их при условии, что уполномоченный орган получил письменное уведомление о внесении изменений в документы до истечения установленного срока приема документов, указанного в извещении о проведении предварительной оценки проектов, или письменное уведомление об отзыве документов до подведения итогов предварительной оценки проектов.

13. Комиссия осуществляет рассмотрение документов и документов, содержащих сведения, указанные в абзацах втором – четвертом пункта 11 настоящего Порядка, на соответствие требованиям, предусмотренным пунктами 4 и 8 настоящего Порядка, в срок не более 5 рабочих дней со дня окончания срока приема документов, указанного в извещении о проведении предварительной оценки проектов.

14. Основаниями для отказа включения проекта в состав заявки Ставропольского края являются:

1) несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным пунктом 4 настоящего Порядка;

2) непредставление (представление не в полном объеме) заявителем документов;

3) несоответствие представленных заявителем документов требованиям, предусмотренным пунктом 8 настоящего Порядка;

4) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных заявителем, в целях подтверждения его соответствия требованиям, предусмотренным пунктом 4 настоящего Порядка, и критериям оценки проекта, предусмотренным пунктом 6 настоящего Порядка;

5) подача заявителем документов после даты, определенной для даты подачи документов в извещении о проведении предварительной оценки проектов.

15. Решение о включении проекта в состав заявки Ставропольского края (отказе включения проекта в состав заявки Ставропольского края с указанием оснований такого отказа) оформляется протоколом заседания комиссии, который в срок не более 3 рабочих дней со дня проведения заседания комиссии подписывается всеми членами комиссии, участвовавшими в ее заседании (далее – протокол заседания комиссии).

16. Уполномоченный орган не позднее 2 рабочих дней со дня подписания протокола заседания комиссии размещает его на официальном сайте уполномоченного органа и направляет заявителем выписку из протокола заседания комиссии заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом, подтверждающим факт и дату ее получения.

17. В случае если на участие в предварительной оценке проектов не подано ни одной заявки или все проекты отозваны, предварительная оценка проектов признается несостоявшейся.

18. В случае если на участие в предварительной оценке проектов подана только одна заявка, данная заявка подлежит рассмотрению в соответствии с требованиями, предусмотренными настоящим Порядком.

19. В целях формирования заявки Ставропольского края заявитель в срок не более 5 рабочих дней со дня получения выписки из протокола заседания комиссии о включении его проекта в состав заявки Ставропольского края представляет в уполномоченный орган документы, предусмотренные подпунктами «а» – «ж¹» пункта 52 Правил.

В случае непредставления заявителем в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, документов, предусмотренных подпунктами «а» – «ж¹» пункта 52 Правил, в уполномоченный орган или представления таких документов не в полном объеме, заявка Ставропольского края формируется без учета такого проекта заявителем, а при отсутствии иных проектов уполномоченным органом проводится новая предварительная оценка проектов в соответствии с настоящим Порядком.



УТВЕРЖДЕН

**постановлением Правительства
Ставропольского края**

от 17 июня 2025 г. № 340-п

ПОРЯДОК

отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Ставропольского края

1. Настоящий Порядок устанавливает условия проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) – субъектов малого и среднего предпринимательства управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Ставропольского края (далее соответственно – субъекты предпринимательства, управляющая компания), создаваемых в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации, являющимися приложением № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 316 (далее соответственно – отбор, Правила), в целях обеспечения их льготным доступом к производственным площадям и помещениям индустриальных (промышленных) парков, агропромышленных парков, бизнес-парков, технопарков или промышленных технопарков (далее совместно именуемые – парки) в целях создания и (или) развития производственных и инновационных компаний на территории Ставропольского края.

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Правилами.

3. Участниками отбора являются субъекты предпринимательства – юридические лица или индивидуальные предприниматели, реализующие (планирующие реализовывать) проект по производству продукции на территории Ставропольского края (далее – проект) и осуществляющие деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) или научным исследованиям и разработкам,

роботизации, или техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, или деятельности в области информации и связи, разработки компьютерного программного обеспечения, или профессиональной, научной и технической деятельности, деятельности в области креативных (творческих) индустрий в соответствии с Федеральным законом «О развитии креативных (творческих) индустрий в Российской Федерации», а также деятельность по разработке перспективных и инновационных видов продукции и технологий.

4. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), претендующее (претендующий) на участие в отборе, должно соответствовать следующим требованиям:

1) юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) не состоит с управляющей компанией или с иными резидентами (потенциальными резидентами) в одной группе лиц, определенной в соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции»;

2) у юридического лица (индивидуального предпринимателя) отсутствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, на едином налоговом счете задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации или задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) у юридического лица (индивидуального предпринимателя) отсутствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, просроченная задолженность по возврату в краевой бюджет субсидий, бюджетных инвестиций и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Ставропольским краем;

4) юридическое лицо на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, не приостановлена его деятельность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

5) у индивидуального предпринимателя на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, не прекращена деятельность в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) юридическое лицо на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий,

используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорная компания), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний, рассчитываемая в соответствии с абзацем вторым подпункта «а» пункта 3 общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. № 1782, в совокупности превышает 25 процентов;

7) юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

8) юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава Организации Объединенных Наций, Советом Безопасности Организации Объединенных Наций или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности Организации Объединенных Наций, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или распространением оружия массового уничтожения;

9) юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

10) руководитель, члены коллегиального исполнительного органа, лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа, или главный бухгалтер (при наличии) юридического лица, индивидуального предпринимателя отсутствует в реестре дисквалифицированных лиц на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе;

11) в отношении юридического лица (индивидуального предпринимателя) на дату представления заявки на участие в отборе отсутствуют случаи для отказа в оказании поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, установленных пунктом 4 части 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

5. Информация о свободных площадях зданий (помещений, строений) или земельных участках на территории парка (далее – площади парка) размещается не позднее 30 календарных дней с даты высвобождения площадей парка управляющей компанией на официальном сайте управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт управляющей компании) и (или) на официальном сайте центра «Мой бизнес», а также управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, технопарка в информационной системе «Геоинформационная система индустриальных парков».

6. Отбор проводится управляющей компанией до полного заполнения площадей парка.

7. Управляющая компания в срок не позднее чем за 1 календарный день до даты начала подачи юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями) заявок на участие в отборе (далее – заявка) размещает на официальном сайте управляющей компании и в информационной системе, указанной в пункте 5 настоящего Порядка, объявление о проведении отбора.

8. В объявлении о проведении отбора указываются:

- 1) сроки проведения отбора;
- 2) дата начала подачи и дата окончания приема заявок, при этом дата окончания приема заявок не может быть ранее 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора на официальном сайте управляющей компании;
- 3) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты управляющей компании;
- 4) требования к юридическим лицам (индивидуальным предпринимателям), претендующим на участие в отборе, установленные пунктом 4 настоящего Порядка, и к перечню документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка, представляемых юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями) для подтверждения соответствия установленным требованиям, в том числе формы документов, предусмотренных подпунктами «1», «4» и «8» пункта 9 настоящего Порядка;
- 5) категории субъектов предпринимательства, указанные в пункте 3 настоящего Порядка;
- 6) порядок подачи юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями), претендующими на участие в отборе заявок, и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок;
- 7) порядок отзыва заявок, порядок их возврата, определяющий в том числе основания для возврата заявок, порядок внесения изменений в заявки;
- 8) правила рассмотрения заявок и оценки проектов в соответствии с пунктами 17 – 19 настоящего Порядка;
- 9) порядок возврата заявок на доработку;

10) порядок отклонения заявок, а также информация об основаниях их отклонения;

11) порядок оценки проектов, включающий критерии оценки проектов, их весовое значение в общей оценке, минимальный проходной балл, который необходимо набрать юридическим лицам (индивидуальным предпринимателям) по результатам оценки проектов для признания их победителями отбора, сроки оценки проектов, а также информация об участии конкурсной комиссии, указанной в пункте 21 настоящего Порядка, в оценке проектов;

12) объем распределяемой площади парка;

13) порядок предоставления юридическим лицам (индивидуальным предпринимателям), претендующим на участие в отборе, разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;

14) срок, в течение которого юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) – победитель отбора должен подписать договор аренды площади парка, заключаемый между юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) – победителем отбора и управляющей компанией по форме, утверждаемой управляющей компанией (далее – договор);

15) сроки размещения информации, предусмотренной пунктом 30 настоящего Порядка, на официальном сайте управляющей компании.

9. Для участия в отборе юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), претендующее на участие в отборе в сроки, указанные в объявлении о проведении отбора, представляет в управляющую компанию заявку, в состав которой включаются следующие документы, необходимые для подтверждения соответствия категориям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Порядка, и требованиям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка:

1) заявление на участие в отборе по форме, утверждаемой управляющей компанией;

2) копии учредительных документов юридического лица и всех изменений к ним, а также документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица или иного уполномоченного лица юридического лица, заверенные руководителем юридического лица или иным уполномоченным лицом юридического лица, а также скрепленные печатью юридического лица (при наличии печати);

3) копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии документов, подтверждающих личность и полномочия уполномоченного им лица, заверенные индивидуальным предпринимателем и скрепленные печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати);

4) справка по форме, утверждаемой управляющей компанией, подтверждающая на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, что:

юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) соответствует категориям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка;

юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) соответствует требованиям, установленным подпунктами «1», «3» – «11» пункта 4 настоящего Порядка;

5) документ, подтверждающий отсутствие у юридического лица (индивидуального предпринимателя) на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе, на едином налоговом счете задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации или задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, выданный инспекцией Федеральной налоговой службы по месту постановки юридического лица (индивидуального предпринимателя) на налоговый учет;

6) согласие индивидуального предпринимателя на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных (в случае если информация и документы, включенные в состав заявки на участие в отборе, содержат персональные данные), заверенное подписью индивидуального предпринимателя и скрепленное печатью индивидуального предпринимателя (при наличии), по форме, утверждаемой управляющей компанией;

7) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выданная на 1-е число месяца, предшествующего месяцу представления заявки на участие в отборе;

8) проект, содержащий сведения о перспективности и инновационности продукции и технологий их востребованности и возможности доведения до серийного выпуска такой продукции, по форме, утверждаемой управляющей компанией, с указанием сведений по критериям, указанным в пункте 22 настоящего Порядка.

10. Заявка может быть представлена руководителем юридического лица (индивидуальным предпринимателем) в управляющую компанию лично или через уполномоченного представителя при наличии у него доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо направлена посредством почтовой связи (заказным почтовым отправлением) в срок для подачи заявок на участие в отборе, указанный в объявлении о проведении отбора.

11. Юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) может быть представлено в управляющую компанию не более одной заявки.

Внесение изменений в состав и содержание заявки со дня ее представления в управляющую компанию не допускается.

12. Управляющая компания регистрирует заявки на участие в отборе в день их поступления в порядке очередности их поступления в журнале регистрации заявок, листы которого должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью управляющей компании, с указанием номера, даты и времени регистрации (далее – журнал регистрации заявок).

13. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) вправе отозвать представленную им заявку путем письменного уведомления об этом управляющей компании до даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора.

Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), отозвавшее заявку, вправе повторно представить заявку до даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора.

Представленные юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) заявки и не отозванные им заявки юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю) не возвращаются, за исключением случая, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

Возврат заявки, отозванной юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем), юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю) для внесения в нее изменений осуществляется управляющей компанией в течение 1 рабочего дня со дня поступления письменного уведомления об ее отзыве.

14. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) в течение 3 рабочих дней до даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора, вправе направить в управляющую компанию не более 3 письменных запросов о разъяснении положений объявления о проведении отбора (далее – запрос).

Управляющая компания направляет юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю), направившему запрос, письменное разъяснение положений объявления о проведении отбора заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения, в течение 2 рабочих дней со дня его поступления в управляющую компанию, но не позднее 1 рабочего дня до даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора.

Разъяснение положений объявления о проведении отбора не может изменять суть информации, содержащейся в объявлении о проведении отбора.

15. В случае если по окончании срока приема заявок, указанного в объявлении о проведении отбора, подана только одна заявка, такая заявка рассматривается и оценивается в соответствии с настоящим Порядком.

16. Если по окончании срока приема заявок не зарегистрировано ни одной заявки, или все заявки отозваны, или управляющей компанией принято

решение об отклонении всех заявок от участия в отборе, отбор признается управляющей компанией несостоявшимся.

Информация о признании отбора несостоявшимся размещается на официальном сайте управляющей компании в течение 3 рабочих дней со дня признания управляющей компанией отбора несостоявшимся.

Управляющая компания отменяет отбор в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Объявление об отмене отбора размещается на официальном сайте управляющей компании в течение 3 рабочих дней со дня возникновения обстоятельств непреодолимой силы, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, и содержит информацию о причинах отмены отбора.

Юридические лица (индивидуальные предприниматели), подавшие заявки, информируются об отмене отбора в письменной форме по адресам, указанным в заявках.

Отбор считается отмененным со дня размещения объявления о его отмене на официальном сайте управляющей компании.

17. Управляющая компания в течение 10 рабочих дней после даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора, рассматривает заявки на предмет их соответствия требованиям, установленным к ним в объявлении о проведении отбора, и по результатам их рассмотрения принимает одно из следующих решений:

- 1) о допуске заявки к участию в отборе;
- 2) об отклонении заявки от участия в отборе.

18. Основаниями для принятия управляющей компанией решения об отклонении заявки от участия в отборе являются:

1) несоответствие юридического лица (индивидуального предпринимателя) требованиям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка;

2) непредставление (представление не в полном объеме) документов;

3) несоответствие представленных участником отбора заявки требованиям, установленным к ним пунктом 9 настоящего Порядка;

4) недостоверность информации, содержащейся в заявке, представленной юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем), в целях подтверждения его соответствия требованиям, установленным настоящим Порядком;

5) подача юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок в объявлении о проведении отбора.

19. В случае принятия решения об отклонении заявки от участия в отборе управляющая компания в течение 5 календарных дней со дня принятия такого решения делает соответствующую запись в журнале регистрации

заявок и направляет юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю) письменное уведомление об отклонении заявки от участия в отборе с указанием мотивированных причин такого отклонения заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения.

20. В случае принятия решения о допуске заявки к участию в отборе управляющая компания в течение 1 рабочего дня со дня принятия такого решения делает соответствующую запись в журнале регистрации заявок и передает заявки и документы, содержащие сведения, по которым принято такое решение, в конкурсную комиссию, указанную в пункте 21 настоящего Порядка.

21. Состав и порядок деятельности конкурсной комиссии утверждаются управляющей компанией (далее – конкурсная комиссия).

В состав конкурсной комиссии включаются представители управляющей компании, представители исполнительных органов Ставропольского края, уполномоченных Правительством Ставропольского края на взаимодействие с Министерством экономического развития Российской Федерации, в целях реализации мероприятия, указанного в подпункте «а» пункта 3 Правил, и организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

22. Конкурсная комиссия оценивает проекты юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), допущенных к участию в отборе (далее – участник отбора), в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявок в конкурсную комиссию в соответствии со следующими критериями оценки проектов:

- 1) запрашиваемый размер площади парка;
 - 2) объем планируемых инвестиций на реализацию проекта (всего, в том числе по годам реализации проекта);
 - 3) количество созданных (планируемых) рабочих мест (всего, в том числе по годам реализации проекта)
- (далее – критерии оценки проектов).

23. Оценка проектов участников отбора по критериям оценки проектов осуществляется конкурсной комиссией в соответствии с балльной шкалой критериев оценки проектов, приведенной в приложении к настоящему Порядку (далее – балльная шкала).

24. Итоговая оценка проекта определяется конкурсной комиссией путем сложения итоговых баллов каждого критерия оценки проекта, умноженных на соответствующее весовое значение критерия оценки проекта, выставленных каждым членом конкурсной комиссии, принявшим участие в оценке проектов (далее – итоговая оценка).

25. Ранжирование проектов осуществляется конкурсной комиссией в срок, указанный в пункте 22 настоящего Порядка. По итогам ранжирования составляется рейтинг проектов (далее – рейтинг проектов).

Порядковый номер в рейтинге проектов присваивается проекту по количеству баллов итоговой оценки. При этом первый порядковый номер в рейтинге проектов присваивается проекту, получившему наибольшее количество баллов итоговой оценки. Проекты располагаются в рейтинге проектов по мере уменьшения полученного количества баллов итоговой оценки. В случае если два и более проекта имеют одинаковое количество баллов итоговой оценки, то порядковый номер в рейтинге проекта присваивается проекту исходя из очередности поступления заявок (проекту, поступившему ранее, присваивается более высокий порядковый номер в рейтинге проектов).

При наличии одного проекта отбор признается состоявшимся, а участник отбора признается победителем отбора в случае, если данный проект по результатам итоговой оценки получил не менее 20 баллов.

26. Победителями отбора признаются участники отбора, проектам которых по результатам итоговой оценки присвоен наивысший балл, но не менее 20 баллов, и потребность в площади парка которых удовлетворяется в размерах, указанных в проектах (далее – победитель отбора).

В случае наличия нераспределенного объема площади парка, образовавшегося после распределения, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта (далее – нераспределенный объем), в размере, недостаточном для предоставления его участнику отбора, проект которого получил не менее 20 баллов итоговой оценки, следующему в рейтинге проектов за победителями отбора, в размере, указанном таким участником отбора в проекте, площадь парка может быть представлена ему в размере нераспределенного объема при наличии его письменного согласия и без изменения объема планируемых инвестиций на реализацию проекта и созданных (планируемых) рабочих мест, указанных в проекте.

27. Конкурсная комиссия на основании рейтинга проектов в течение 1 рабочего дня со дня окончания оценки проектов формирует протокол заседания конкурсной комиссии, содержащий сведения о победителях отбора, который подписывает всеми членами конкурсной комиссии (далее – протокол заседания конкурсной комиссии).

28. О результатах отбора участники отбора информируются управляющей компанией в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания конкурсной комиссии путем направления участникам отбора выписки из протокола заседания конкурсной комиссии заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом, подтверждающим факт и дату ее получения.

29. Информация о результатах отбора размещается управляющей компанией в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания конкурсной комиссии на официальном сайте управляющей компании.

30. Управляющая компания в срок не позднее 10 календарных дней со дня размещения протокола заседания конкурсной комиссии на официальном сайте управляющей компании заключает с победителями отбора договоры.

31. Договоры должны включать информацию о размере полезной площади парка, которая предоставлена победителю отбора.

32. Договоры должны предусматривать обязательства победителя отбора по достижению значений следующих показателей проекта:

1) объем инвестиций на реализацию проекта (всего, в том числе по годам реализации проекта);

2) количество созданных рабочих мест (всего, в том числе по годам реализации проекта).

Приложение

к Порядку отбора резидентов
(потенциальных резидентов)
индустриального (промышленного)
парка, агропромышленного парка,
бизнес-парка, технопарка или
промышленного технопарка на
территории Ставропольского края

БАЛЛЬНАЯ ШКАЛА

критериев оценки проектов по производству продукции на территории Ставропольского края юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) на участие в отборе резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Ставропольского края*

№ п/п	Наименование критерия оценки проектов*	Итоговый балл критерия оценки проектов (баллов)	Весовое значение критерия оценки проекта
1	2	3	4
1.	Испрашиваемый размер площади парка*	данный критерий оценивается по шкале от 20 до 100 баллов следующим образом: от 501 и выше – 20 баллов; от 401 до 500 квадратных метров включительно – 80 баллов; до 400 квадратных метров и ниже – 100 баллов	0,40
2.	Объем планируемых инвестиций реализацию проекта*	данный критерий оценивается по шкале от 20 до 100 баллов на следующим образом: до 10 млн. рублей (включительно) – 20 баллов; свыше 10 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно) – 50 баллов; свыше 100 млн. рублей – 100 баллов	0,50

1	2	3	4
3.	Количество созданных (планируемое количество) рабочих мест	данный критерий оценивается по шкале от 20 до 100 баллов следующим образом: менее 10 работников – 20 баллов; от 10 до 19 работников – 80 баллов; более 20 работников – 100 баллов	0,10

*Понятия «проект», «парк», «юридическое лицо (индивидуальный предприниматель)» и «отбор» используются в настоящем Приложении в значениях, определяемых Порядком отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Ставропольского края.

