



АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2025 года

г. Владивосток

№ 65/10

О внесении изменений в постановление агентства по тарифам Приморского края от 22 ноября 2022 года № 62/27 «Об утверждении производственной программы и об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края»

Руководствуясь Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решения правления агентства по тарифам Приморского края от 19 декабря 2025 года № 65 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в приложение № 1 «Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», осуществляющего горячее водоснабжение (закрытая

система) на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027» к постановлению агентства по тарифам Приморского края от 22 ноября 2022 года № 62/27 «Об утверждении производственной программы и об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края» (в редакции постановлений агентства по тарифам Приморского края от 20 декабря 2023 года № 71/28, от 20 декабря 2024 года № 60/32, от 25 декабря 2024 года № 62/3) (далее – постановление), приложение № 3 «Тарифы на горячую воду (закрытая система) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино», находящихся на территории городского округа ЗАТО Фокино Приморского края» к постановлению, изложив их в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 1

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 19 декабря 2025 года № 65/10

Приложение № 1

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 22 ноября 2022 года № 62/27

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью
«Интеллектуальные коммунальные системы Фокино»,
осуществляющего горячее водоснабжение
(закрытая система) на территории городского округа
ЗАТО Фокино Приморского края,
на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование	Производственная программа в сфере водоснабжения (горячая вода) общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино» на период с 01.01.2023 по 31.12.2027 (далее – производственная программа)
Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные коммунальные системы Фокино» (ОГРН 1192536006057, ИНН 2537139561); ул. Заводская, д. 24, кабинет 15, город Фокино, Приморский край, 692880
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Агентство по тарифам Приморского края; ул. Алеутская, д. 45 а, город Владивосток, 690110

Период реализации
производственной программы

с 01.01.2023 по 31.12.2027

1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

Мероприятий нет.

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем подачи воды, тыс. куб. м
1.	с 01.01.2023 по 31.12.2023	266,82
2.	с 01.01.2024 по 31.12.2024	203,08
3.	с 01.01.2025 по 31.12.2025	203,08
4.	с 01.01.2026 по 31.12.2026	200,61
5.	с 01.01.2027 по 31.12.2027	200,61

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.
1.	с 01.01.2023 по 31.12.2023	105239,87
2.	с 01.01.2024 по 31.12.2024	76807,42
3.	с 01.01.2025 по 31.12.2025	87560,87
4.	с 01.01.2026 по 31.12.2026	98391,08
5.	с 01.01.2027 по 31.12.2027	105695,70

4. График реализации мероприятий производственной программы

Реализация мероприятий производственной программы
запланирована с 01.01.2023 по 31.12.2027.

5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измере- ния	Плановые значения показателей				
			2023	2024	2025	2026	2027

1. Показатели качества горячей воды							
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	ед./км	13	13	13	13	13
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	17	17	17	17	17
2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения							
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0
3. Показатели энергетической эффективности							
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды,	%	0	0	0	0	0

	поданной в водопроводную сеть						
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,05755	0,05755	0,05755	0,05755	0,05755

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %			
		2024/2023	2025/2024	2026/2025	2027/2026
1. Показатели качества горячей воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	100	100	100	100
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	100	100	100	100
2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	100	100	100	100
3. Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	100	100	100	100
3.2.	Удельное количество тепловой	100	100	100	100

	энергии, расходуемое на подогрев горячей воды				
4. Расходы на реализацию производственной программы					
4.1.	Объем финансовых потребностей	72,98	114,00	112,37	107,42

**7. Отчет об исполнении производственной программы
за истекший период регулирования**

№ п/п	Наименование показателей	Текущий отчетный период с 01.01.2024 по 31.12.2024
1.Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)		
1.1.	Объем поднятой воды (тыс. куб. м)	-
1.2.	Объем реализации ГВС (тыс. куб. м)	200,605
	в т. ч. - населению	185,796
	- бюджетным организациям	14,715
	- прочим потребителям	0,094
1.3.	Объем потерь (тыс. куб. м)	121,398
1.4.	Объем отпуска в сеть (тыс. куб. м)	322,003
1.5.	Справочно: расходы на собственные технологические нужды системы водоснабжения (тыс. куб. м)	5,836-
	расходы воды на хозяйственно-бытовые нужды (тыс. куб. м)	0,040
	Протяженность сетей (всех видов в однострубно представлении), (км)	20,312
1.6.	Удельное водопотребление (куб. м/чел)	21,3
	Численность населения, пользующихся услугами данной организации (чел.)	8740
2.Показатели качества горячей воды		
2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
3. Показатели надежности и бесперебойности оказываемых услуг		
3.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	4,2
3.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час/день)	24
	Количество часов предоставления услуг в отчетном	8400

	периоде (часов)	
3.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	45,9
	Протяженность сетей, нуждающихся в замене (км):	9,3
4. Показатели энергетической эффективности		
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	37,0
4.2.	Удельное кол-во энергии расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	

8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятий нет.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 2
к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 19 декабря 2025 года № 65/10

Приложение № 3
к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 22 ноября 2022 года 62/27

ТАРИФЫ
на горячую воду (закрытая система) для потребителей
общества с ограниченной ответственностью
«Интеллектуальные коммунальные системы Фокино»,
находящихся на территории городского округа
ЗАТО Фокино Приморского края

№ п/п	Период действия тарифа	Одноставочный тариф на горячую воду для прочих групп потребителей, руб./куб. м (без учета НДС)	Одноставочный тариф на горячую воду для населения, руб./куб. м (с учетом НДС)
1.	с 01.12.2022 по 31.12.2023	394,42	196,58
2.	с 01.01.2024 по 30.06.2024	334,43	196,58
3.	с 01.07.2024 до 26.12.2024	342,59	212,92
4.	с 27.12.2024 по 31.12.2024	422,00	212,92
5.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	398,30	212,92
6.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	464,03	232,58
7.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	464,03	236,46
8.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	516,89	259,09
9.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	503,01	259,09
10.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	550,73	268,78

Примечание: одноставочные тарифы для населения рассчитаны исходя из компонента на тепловую энергию, определенного в соответствии с Законом Приморского края от 19.06.2015 № 640-КЗ «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) и максимальном уровне розничных цен на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок для бытовых нужд населения, на территории Приморского края

и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере», соответствующего льготному тарифу, установленному постановлением агентства по тарифам Приморского края.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова