



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

12 декабря 2025 года

РАСПОРЯЖЕНИЕ

522-ри

г. Владивосток

№ _____

**О внесении изменений в распоряжение министерства
имущественных и земельных отношений
Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого
имущества, в отношении которых налоговая
база определяется как кадастровая
стоимость, на 2025 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктом «в», «г» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, протокола Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 8 декабря 2025 года № 88/4-2025, приказа министерства имущественных и земельных отношений Приморского края «Об определении вида фактического использования объектов нежилого назначения» от 11 декабря 2025 года № 168, письма от 25 ноября 2025 года № 20-27885

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри (в редакции распоряжений министерства имущественных и земельных отношений

Приморского края от 18 февраля 2025 года № 44-ри, от 26 мая 2025 года № 220-ри, от 16 июня 2025 года № 248-ри, от 15 сентября 2025 года № 372-ри, от 7 ноября 2025 года № 453-ри) (далее – Перечень), изменения, исключив из Перечня пункты (кадастровые номера) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней в Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить размещение настоящего распоряжения:

3.1. В течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Перечень торговых, офисных объектов», «Перечень объектов недвижимости в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год», внесение изменений в перечень;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>, для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет-портале правовой информации pravo.gov.ru;

3.3. В течение семи календарных дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

3.4. В течение 10 календарных дней со дня принятия в прокуратуру Приморского края;

3.5. В течение семи календарных дней после дня первого официального

опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки, хранения и использования учётно - технической документации, приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями.

И.о. министра



А.Ю. Пошивайло

Приложение
к распоряжению
министерства имущественных
и земельных отношений

Приморского края

от 16.10.2015 № 522-р

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения), помещения
01708	25:16:020901:43
01897	25:18:100101:5152
02974	25:26:000000:1041
02975	25:26:000000:1077
02977	25:26:000000:1160
02978	25:26:000000:1161
02987	25:26:000000:1399
04777	25:28:000000:61284
04872	25:28:000000:61576
05808	25:28:010036:5593
06331	25:28:020018:1154
06356	25:28:020018:259
06357	25:28:020018:262
06359	25:28:020018:321
06377	25:28:020019:437
06413	25:28:020019:798
06432	25:28:020020:94
06546	25:28:020023:164
06721	25:28:020028:917
06747	25:28:020031:1406
06770	25:28:020032:2107
06878	25:28:030001:333
06896	25:28:030002:437
06934	25:28:030003:528
06966	25:28:030004:484
07099	25:28:030009:723
07205	25:28:030013:317
07206	25:28:030013:346
07223	25:28:030015:337
07237	25:28:030015:6584
07285	25:28:030017:413
07337	25:28:040001:224
07338	25:28:040001:225
07340	25:28:040001:227
07341	25:28:040001:228
07342	25:28:040001:229
07344	25:28:040001:237
07345	25:28:040001:596
07473	25:28:040004:5843
07505	25:28:040005:331
07558	25:28:040006:1147
07566	25:28:040006:1225
07628	25:28:040006:21551
07686	25:28:040007:788

07687	25:28:040007:789
07688	25:28:040007:790
07906	25:28:040010:517
07915	25:28:040010:609
07918	25:28:040010:673
07963	25:28:040010:8577
07964	25:28:040010:8585
08088	25:28:040012:2387
08091	25:28:040012:2480
08128	25:28:040014:470
08135	25:28:040014:6309
08193	25:28:050017:788
08194	25:28:050017:789
08195	25:28:050017:790
08196	25:28:050017:854
08200	25:28:050021:752
08225	25:28:050029:1621
08226	25:28:050029:1622
08236	25:28:050031:3356
08240	25:28:050031:655
08247	25:28:050032:819
08541	25:28:050049:492
08542	25:28:050049:493
08552	25:28:050050:152
08626	25:28:060130:54
10754	25:34:016501:2417