



АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 декабря 2025 года

г. Владивосток

№ 58/23

О внесении изменений в постановление департамента по тарифам Приморского края от 12 декабря 2019 года № 62/22 «Об утверждении производственной программы и об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «СпасскЖилСервис», находящихся на территории сел Воскресенка, Спасское, Гайворон, Лебединое, Луговое, Новосельское, Сосновка, Степное и железнодорожной станции Старый Ключ муниципального округа Спасск - Дальний»

Руководствуясь Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решения правления агентства по тарифам Приморского края от 03 декабря 2025 года № 58 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в приложение № 1 «Производственная программа общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «СпасскЖилСервис», осуществляющего деятельность в сфере водоотведения

на территории сел Воскресенка, Спасское, Гайворон, Лебединое, Луговое, Новосельское, Сосновка, Степное и железнодорожной станции Старый Ключ муниципального округа Спасск-Дальний, на период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2028 года» к постановлению департамента по тарифам Приморского края от 12 декабря 2019 года № 62/22 «Об утверждении производственной программы и об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «СпасскЖилСервис», находящихся на территории сел Воскресенка, Спасское, Гайворон, Лебединое, Луговое, Новосельское, Сосновка, Степное и железнодорожной станции Старый Ключ муниципального округа Спасск-Дальний» (в редакции постановлений агентства по тарифам Приморского края от 12 ноября 2020 года № 55/10, от 25 ноября 2021 года № 50/6, от 17 ноября 2022 года № 59/75, от 11 октября 2023 года № 48/12, от 07 ноября 2024 года № 43/1, от 06 августа 2025 года № 32/3) (далее – постановление), приложение № 3 «Тарифы на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «СпасскЖилСервис», находящихся на территории сел Воскресенка, Спасское, Гайворон, Лебединое, Луговое, Новосельское, Сосновка, Степное и железнодорожной станции Старый Ключ муниципального округа Спасск-Дальний» к постановлению, изложив их в новой редакции (прилагаются).

2. Внести изменения в наименование и пункты 1-3 постановления, приложение № 2 «Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «СпасскЖилСервис», находящихся на территории сел Воскресенка, Спасское, Гайворон, Лебединое, Луговое, Новосельское, Сосновка, Степное и железнодорожной станции Старый Ключ муниципального округа Спасск-Дальний» к постановлению, заменив слова «сел Воскресенка, Спасское, Гайворон, Лебединое, Луговое, Новосельское, Сосновка, Степное и железнодорожной станции Старый Ключ муниципального

округа Спасск-Дальний» словами «села Спасское муниципального округа Спасск-Дальний».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 1

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 03 декабря 2025 года № 58/23

Приложение № 1

к постановлению
департамента по тарифам
Приморского края
от 12 декабря 2019 года № 62/22

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью
управляющая компания «СпасскЖилСервис»,
осуществляющего деятельность в сфере водоотведения
на территории села Спасское муниципального округа
Спасск-Дальний, на период с 01.01.2020 по 31.12.2028**

ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование

Производственная программа в сфере водоотведения общества с
ограниченной ответственностью управляющая компания
«СпасскЖилСервис» на период с 01.01.2020 по 31.12.2028 (далее –

производственная программа)

Наименование регулируемой
организации, ее местонахождение

Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания
«СпасскЖилСервис» (ОГРН 1112510000272, ИНН 2510013466),
переулок Студенческий, д. 22А, с. Спасское, Спасский район,
Приморский край, 692211

Наименование уполномоченного
органа, утвердившего
производственную программу,
его местонахождение

Агентство по тарифам Приморского края;
ул. Алеутская, д. 45 а, город Владивосток, 690110

Период реализации производственной
программы

с 01.01.2020 по 31.12.2028

**1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов
централизованных систем водоотведения, мероприятий,
направленных на улучшение качества очистки сточных вод,
мероприятий по энергосбережению и повышению
энергетической эффективности, график их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации
1	Мероприятия по текущему ремонту	с 01.01.2020 по 31.12.2028

2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем принимаемых сточных вод, тыс. куб. м
1	с 01.01.2020 по 31.12.2020	47,00
2	с 01.01.2021 по 31.12.2021	46,35
3	с 01.01.2022 по 30.11.2022	45,85
4	с 01.01.2023 по 31.12.2023	44,06
5	с 01.01.2024 по 31.12.2024	43,06
6	с 01.01.2025 по 31.12.2025	42,60
7	с 01.01.2026 по 31.12.2026	40,00
8	с 01.01.2027 по 31.12.2027	40,00
9	с 01.01.2028 по 31.12.2028	40,00

2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.
1	с 01.01.2020 по 31.12.2020	1 185,08
2	с 01.01.2021 по 31.12.2021	1 214,32
3	с 01.01.2022 по 31.12.2022	1 245,80
4	с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 307,32
5	с 01.01.2024 по 31.12.2024	1 367,09
6	с 01.01.2025 по 31.12.2025	1 520,63
7	с 01.01.2026 по 31.12.2026	1544,15
8	с 01.01.2027 по 31.12.2027	1591,60
9	с 01.01.2028 по 31.12.2028	1640,53

[illegible]

	(бытовой) системы водоотведения									
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Показатели энергетической эффективности										
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	100	100	100	100	100	100	100	100	100
4. Расходы на реализацию производственной программы										
4.1.	Объем финансовых потребностей	97,35	102,47	102,59	104,94	107,63	111,23	101,55	103,07	103,07

7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателей	Текущий отчетный период с 01.01.2024 по 31.12.2024
1. Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)		
1.1.	Объем реализации (тыс. куб. м)	37,10

	в т.ч. - населению	21,95
	- бюджетным организациям	5,02
	- прочим потребителям	10,13
1.2.	Протяженность сетей (всех видов в одноконтурном представлении), (км)	11,15
	в т.ч. – протяженность сетей общесплавной (бытовой) системы (км)	11,15
	-протяженность сетей ливневой системы (км)	0
1.3.	Удельное водоотведение (куб.м/чел)	38,27
	Численность населения, пользующихся услугами данной организации (чел.)	588
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-
3. Показатели надежности и бесперебойности оказываемых услуг		
3.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры (ед./км)	0
	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры (ед.)	0
3.2.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	100
	Протяженность сетей общесплавной (бытовой) системы, нуждающихся в замене (км)	11,36
	Протяженность сетей ливневой системы, нуждающихся в замене (км)	0
4. Показатели энергетической эффективности		

4.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	-
4.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,35

8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятий нет.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 2

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 03 декабря 2025 года № 58/23

Приложение № 3

к постановлению
департамента по тарифам
Приморского края
от 12 декабря 2019 года № 62/22

ТАРИФЫ
на водоотведение для потребителей
общества с ограниченной ответственностью
управляющая компания «СпасскЖилСервис»,
находящихся на территории
села Спасское муниципального округа Спасск-Дальний

№ п/ п	Период действия тарифа	Тарифы на водоотведение, рублей за 1 куб. метр	
		для населения	для прочих групп потребителей
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,64	24,64
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,79	25,79
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,79	25,79
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	26,61	26,61
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	26,61	26,61

6	с 01.07.2022 по 30.11.2022	27,73	27,73
7	с 01.12.2022 по 31.12.2023	29,67	29,67
8	с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,67	29,67
9	с 01.07.2024 по 31.12.2024	33,83	33,83
10	с 01.01.2025 по 30.06.2025	33,83	33,83
11	с 01.07.2025 по 31.12.2025	37,56	37,56
12	с 01.01.2026 по 30.09.2026	37,56	37,56
13	с 01.10.2026 по 31.12.2026	41,72	41,72
14	с 01.01.2027 по 30.06.2027	39,79	39,79
15	с 01.07.2027 по 31.12.2027	39,79	39,79
16	с 01.01.2028 по 30.06.2028	39,79	39,79
17	с 01.07.2028 по 31.12.2028	42,24	42,24

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова