



АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 ноября 2025 года

г. Владивосток

№ 54/2

**Об установлении долгосрочных
параметров регулирования и тарифов
на тепловую энергию (мощность) для потребителей
общества с ограниченной ответственностью «Энергия»,
находящихся на территории Первомайского
района г. Владивостока (котельная, расположенная
по адресу: г. Владивосток, ул. Слущкого, д. 5 «А»),
на период с 2025 по 2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решением правления агентства по тарифам Приморского края от 19 ноября 2025 года № 54 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Энергия», находящихся на территории Первомайского района г. Владивостока (котельная, расположенная по адресу: г. Владивосток, ул. Слущкого, д. 5 «А»), на период с 2025 по 2027 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Энергия», находящихся на территории Первомайского района г. Владивостока (котельная, расположенная по адресу: г. Владивосток, ул. Слущкого, д. 5 «А»), на период с 2025 по 2027 годы согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 1
к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 19 ноября 2025 года № 54/2

**Долгосрочные параметры регулирования
для формирования тарифов на тепловую энергию
(мощность) для потребителей общества с ограниченной
ответственностью «Энергия», находящихся на территории
Первомайского района г. Владивостока
(котельная, расположенная по адресу: г. Владивосток,
ул. Слущкого, д. 5 «А»), на период с 2025 по 2027 годы
с использованием метода
индексации установленных тарифов**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <*>
	тыс. руб.	%		-
2025	8 299,89	1	-	-
2026	-	1	-	-
2027	-	1	-	-

<*> К показателям энергетической эффективности объекта теплоснабжения относятся в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 года № 452:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кгут/Гкал);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<*> Понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применяется.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 2
к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 19 ноября 2025 года № 54/2

**Тарифы на тепловую энергию (мощность)
для потребителей общества с ограниченной
ответственностью «Энергия», находящихся на территории
Первомайского района г. Владивостока
(котельная, расположенная по адресу: г. Владивосток,
ул. Слуцкого, д. 5 «А»), на период
с 2025 по 2027 годы**

Вид тарифа	Год	Вода	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2025	со дня официального опубликования по 31 декабря 2025 года	
		4 502,69	
	Год	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
	2026	4 502,69	5 344,56
	2027	4 703,22	5 195,06
Население (тарифы указываются с учетом НДС)			
одноставочный, руб./Гкал	2025	со дня официального опубликования по 31 декабря 2025 года	
		4 817,88	
	Год	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
	2026	4 817,88	5 718,68
	2027	5 032,44	5 558,71

Примечание:

1. Организация применяет упрощенную систему налогообложения.
2. С 01 ноября 2025 года организация исполняет обязанности, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки, установленной в подпункте 2 пункта 8 статьи 164 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 7 %.

3. Население Приморского края и потребители, приравненные к населению Приморского края, рассчитываются за тепловую энергию в соответствии с Законом Приморского края от 19 июня 2015 года № 640-КЗ «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) и максимальном уровне розничных цен на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок для бытовых нужд населения, на территории Приморского края и о внесении изменений в закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» по льготному тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному агентством по тарифам Приморского края.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова