



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.11.2025

г. Владивосток

№ 453-ри

**О внесении изменений в распоряжение министерства
имущественных и земельных отношений
Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого
имущества, в отношении которых налоговая
база определяется как кадастровая
стоимость, на 2025 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктом «б», «г» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, писем от 8 августа 2025 года № 20-19226, от 6 октября 2025 года № 20-23624

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри (в редакции распоряжений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 18 февраля 2025 года № 44-ри, от 26 мая 2025 года № 220-ри, от 16 июня 2025 года № 248-ри, от 15 сентября 2025 года № 372-ри) (далее – Перечень), изменения, исключив из Перечня пункты (кадастровые номера) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление настоящего

распоряжения в течение трех рабочих дней в Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить размещение настоящего распоряжения:

3.1. В течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Перечень торговых, офисных объектов», «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год», внесение изменений в перечень;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru> и обеспечить его официальное опубликование в средствах массовой информации Приморского края и на официальном Интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

3.3. В течение семи календарных дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

3.4. В течение 10 календарных дней со дня принятия в прокуратуру Приморского края;

3.5. В течение семи календарных дней после дня первого официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки, хранения и использования учётно - технической документации, приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'S' followed by a 'V' and a 'B', with a long horizontal stroke extending to the left.

С.В. Батаев

Приложение
к распоряжению
министерства имущественных
и земельных отношений
Приморского края

от 07.11.2025 № 453-рч

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения, помещения)
06351	25:28:020018:2018
06948	25:28:030004:426
06949	25:28:030004:4460
06950	25:28:030004:4461
06954	25:28:030004:4477
06956	25:28:030004:4487
06957	25:28:030004:4492
06959	25:28:030004:4523
06960	25:28:030004:4524
06961	25:28:030004:4525
06964	25:28:030004:476
08245	25:28:050032:255