



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.11.2025

г. Владивосток

№ 452-ри

**О внесении изменений в распоряжение министерства
имущественных и земельных отношений
Приморского края от 27 декабря 2023 года № 832-ри
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого
имущества, в отношении которых налоговая
база определяется как кадастровая
стоимость, на 2024 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктом «в», «г» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, протокола Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 13 февраля 2023 года № 3/4-2023, приказа министерства имущественных и земельных отношений Приморского края «Об определении вида фактического использования объектов нежилого назначения» от 14 февраля 2023 года № 21, писем от 30 июня 2025 года № 20-15543, от 6 октября 2025 года № 20-23624

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 27 декабря 2023 года № 832-ри (в редакции распоряжений министерства имущественных и земельных отношений

Приморского края от 19 февраля 2024 года № 68-ри, от 22 мая 2024 года № 205-ри, от 23 августа 2024 года № 415-ри, от 17 октября 2024 года № 478-ри, от 12 ноября 2024 года № 508-ри, от 18 февраля 2025 года № 43-ри) (далее – Перечень), изменения, исключив из Перечня пункты (кадастровые номера): 09773 (25:13:020210:571), 10935 (25:23:150103:3310), 00239 (25:28:020018:2018).

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней в Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить размещение настоящего распоряжения:

3.1. В течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Перечень торговых, офисных объектов», «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год», внесение изменений в перечень;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru> и обеспечить его официальное опубликование в средствах массовой информации Приморского края и на официальном Интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

3.3. В течение семи календарных дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

3.4. В течение 10 календарных дней со дня принятия в прокуратуру

Приморского края;

3.5. В течение семи календарных дней после дня первого официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки, хранения и использования учётно - технической документации, приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями.

Министр



С.В. Батаев