



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2025 года

г. Владивосток

№ 29-п

О внесении изменений в постановление министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края»

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, на основании сведений о кадастровой стоимости от 26 августа 2025 года № 03-10/926, № 03-10/923, от 29 августа 2025 года № 03-10/935, от 1 сентября 2025 года № 03-10/941, от 4 сентября 2025 года № 03-10/951, от 8 сентября 2025 года № 03-10/957, и в соответствии с решениями от 25 августа 2025 года № 235/2025, № 243/2025, от 26 августа 2025 года № 245/2025, от 29 августа 2025 года № 239/2025, от 3 сентября 2025 года № 242/2025, № 244/2025, № 247/2025, № 248/2025, № 249/2025, № 254/2025, № 255/2025, № 256/2025, № 257/2025, от 5 сентября 2025 года № 261/2025, полученных от краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, министерство имущественных и земельных отношений Приморского края постановляет:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края, утвержденные постановлением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края» (в редакции постановлений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 30 января 2024 года № 4-п, от 19 февраля 2024 года № 7-п, от 20 марта 2024 года № 9-п, от 11 апреля 2024 года № 11-п, от 7 мая 2024 года № 13-п, от 22 мая 2024 года № 16-п, от 13 июня 2024 года № 21-п, от 8 июля 2024 года № 23-п, от 16 августа 2024 года № 31-п, от 12 сентября 2024 года № 35-п, от 3 октября 2024 года № 36-п, от 30 октября 2024 года 43-п, от 27 ноября 2024 года № 46-п, от 20 декабря 2024 года № 48-п, от 24 января 2025 года № 4-п, от 19 февраля 2025 года № 7-п, от 13 марта 2025 года № 10-п, от 11 апреля 2025 года № 14-п, от 12 мая 2025 года № 16-п, от 5 июня 2025 года № 19-п, от 3 июля 2025 года № 20-п, от 30 июля 2025 года № 24-п, от 14 августа 2025 года № 26-п, от 3 сентября 2025 года № 27-п) изменения, изложив пункты 22891, 57606, 60999 раздела «IV. Владивостокский городской округ», пункт 2992 раздела «V. Городской округ Большой камень», пункты 3041, 18162 раздела «XI. Кавалеровский муниципальный округ», пункты 8770, 8771, 8772, 8778, 28844, 28845, 28846, 28847, 28848, 66646, 66647, 66648, 66649, 66650, 66651, 66652, 66653, 66654, 66655, 66656, 66657, 66658, 66659, 66660, 66661, 66662, 66663, 66664, 66665, 66666, 66667, 66668, 66669, 66670, 66671, 82877, 102263, 102264, 102265, 102266, 102267, 102268, 102269, 102270, 102271, 102272, 102273, 102274, 102275, 102362, 102363, 102364, 102365, 102366, 102367, 102368, 102369, 102370, 102371, 102415, 104642 раздела «XVIII. Находкинский городской округ» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края в течение трех рабочих дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить

его направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

3.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

3.3. В течение семи календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Законодательное Собрание Приморского края;

3.4. В течение 10 календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в прокуратуру Приморского края;

3.5. В течение семи календарных дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

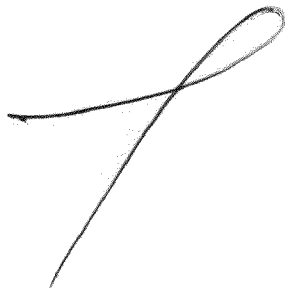
3.6. В течение 10 календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального

опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки, приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a long, sweeping stroke.

С.В. Батаев

Приложение
к постановлению
министерства имущественных
и земельных отношений
Приморского края

от 22.09.2025 № 29-н

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края		
Раздел IV. Владивостокский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
22891	25:28:020038:276	18 437 649,13
57606	25:28:000000:1329	49 037 564,48
60999	25:28:040010:10837	75 212 479,17
Раздел V. Городской округ Большой камень		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
2992	25:36:010201:15968	31 369 263,99
Раздел XI. Кавалеровский муниципальный округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
3041	25:04:000000:1053	3 352 937,73
18162	25:04:000000:3252	10 247 393,13
Раздел XVIII. Находкинский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
8770	25:31:000000:1030	4 707 639,86
8771	25:31:000000:1031	3 852 473,68
8772	25:31:000000:1032	2 471 432,76
8778	25:31:000000:1038	4 516 513,51
28844	25:31:010404:6142	3 991 677,76
28845	25:31:010404:6143	3 722 072,72
28846	25:31:010404:6144	4 058 271,65
28847	25:31:010404:6145	4 025 797,32
28848	25:31:010404:6146	3 933 471,34
66646	25:31:010206:4667	2 484 346,18
66647	25:31:010206:4668	6 300 371,77
66648	25:31:010206:4669	9 657 950,34
66649	25:31:010206:4670	9 590 274,83
66650	25:31:010206:4671	7 832 894,63
66651	25:31:010206:4672	6 145 373,02
66652	25:31:010206:4673	6 186 851,55
66653	25:31:010206:4674	12 722 996,07

66654	25:31:010206:4675	960 555,64
66655	25:31:010206:4680	6 193 400,80
66656	25:31:010206:4681	868 866,24
66657	25:31:010206:4682	1 938 575,93
66658	25:31:010206:4683	1 886 181,98
66659	25:31:010206:4684	15 940 857,46
66660	25:31:010206:4685	5 566 856,55
66661	25:31:010206:4686	2 678 640,39
66662	25:31:010206:4687	862 317,00
66663	25:31:010206:4688	15 870 998,87
66664	25:31:010206:4689	1 150 483,69
66665	25:31:010206:4690	25 832 397,47
66666	25:31:010206:4691	19 617 165,87
66667	25:31:010206:4692	3 813 842,51
66668	25:31:010206:4693	18 254 923,32
66669	25:31:010206:4694	6 154 105,34
66670	25:31:010206:4695	10 690 547,66
66671	25:31:010206:4696	10 208 086,76
82877	25:31:010211:11838	3 888 611,91
102263	25:31:010206:4697	28 788 289,15
102264	25:31:010206:4698	6 114 809,88
102265	25:31:010206:4699	21 285 039,75
102266	25:31:010206:4700	1 781 394,10
102267	25:31:010206:4701	10 131 678,92
102268	25:31:010206:4702	16 124 236,27
102269	25:31:010206:4703	7 062 267,04
102270	25:31:010206:4704	11 463 358,33
102271	25:31:010206:4705	12 980 599,63
102272	25:31:010206:4706	15 986 702,16
102273	25:31:010206:4707	64 274 270,80
102274	25:31:010206:4708	237 942 730,51
102275	25:31:010206:4709	221 569 623,01
102362	25:31:010206:4801	5 612 701,25
102363	25:31:010206:4802	36 992 307,55
102364	25:31:010206:4803	4 460 034,48
102365	25:31:010206:4804	4 174 050,87
102366	25:31:010206:4805	80 042 664,87
102367	25:31:010206:4807	11 814 834,37

102368	25:31:010206:4808	4 174 050,87
102369	25:31:010206:4809	103 742 192,20
102370	25:31:010206:4810	31 015 031,77
102371	25:31:010206:4811	21 638 376,75
102415	25:31:010206:4872	519 086 450,94
104642	25:31:010206:4100	5 540 659,58