



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2025

г. Владивосток

№ 653-пп

**О внесении изменений в постановление
Администрации Приморского края от 31 декабря
2013 года № 513-па «Об утверждении краевой
программы «Программа капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории
Приморского края, на 2014 - 2055 годы»**

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в краевую программу «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы», утвержденную постановлением Администрации Приморского края от 31 декабря 2013 года № 513-па «Об утверждении краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 31 января 2014 года № 26-па, от 8 апреля 2014 года № 116-па, от 29 мая 2014 года № 206-па, от 10 июля 2015 года № 225-па, от 24 июля 2015 года № 246-па, от 2 декабря 2015 года № 461-па, от 4 февраля 2016 года № 46-па, от 29 марта 2016 года № 118-па, от 22 июля 2016 года № 336-па, от 10 октября 2016 года № 470-па, от 29 ноября 2016 года № 545-па, от 22 марта 2017 года № 85-па, от 6 июля 2017 года № 275-па, от 29 августа 2017 года № 354-па, от 7 сентября 2017 года № 367-па, от 28 декабря 2017 года № 562-па, от 7 июня 2018 года № 270-па, от 29 июня 2018 года № 302-па, от 18 февраля 2019 года № 102-па, от 28 июня 2019 года

№ 411-па, от 29 августа 2019 года № 561-па, от 22 октября 2019 года № 697-па, от 11 декабря 2019 года № 828-па, от 26 декабря 2019 года № 905-па, постановлений Правительства Приморского края от 26 мая 2020 года № 470-пп, от 20 октября 2020 года № 908-пп, от 22 декабря 2020 года № 1060-пп, от 4 марта 2021 года № 105-пп, от 12 мая 2021 года № 290-пп, от 13 сентября 2021 года № 603-пп, от 23 декабря 2021 года № 846-пп, от 30 мая 2022 года № 357-пп, от 22 августа 2022 года № 575-пп, от 2 ноября 2022 года № 747-пп, от 14 марта 2023 года № 156-пп, от 7 июня 2023 года № 380-пп, от 30 июня 2023 года № 444-пп, от 25 декабря 2023 года № 935-пп, от 27 июня 2024 года № 460-пп, от 30 августа 2024 года № 619-пп, от 23 октября 2024 года № 722-пп, от 23 декабря 2024 года № 898-пп, от 14 апреля 2025 года № 336-пп, от 18 июля 2025 года № 598-пп) (далее – Программа), следующие изменения:

изложить пункт 6.4 в следующей редакции:

«6.4. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД по видам услуг и (или) работ, предусмотренных пунктами 1 - 5, 7 части 1 статьи 19 Закона № 227-КЗ, в том числе в отношении МКД, являющихся объектами культурного наследия, на период 2026 - 2028 годов установлен в приложении № 2 к настоящей Программе.»;

изложить пункт 6.5 в следующей редакции:

«6.5. Размер предельной стоимости по виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренных пунктами 8 - 11 части 1 статьи 19 Закона № 227-КЗ, в том числе в отношении МКД, являющихся объектами культурного наследия, на период 2026 - 2028 годов устанавливается исходя из следующего:

6.5.1. Разработка проектной документации:

ремонт внутридомовых инженерных систем:

электроснабжение – 241,08 руб./1 кв. м;

теплоснабжение – 248,68 руб./1 кв. м;

горячее водоснабжение – 108,28 руб./1 кв. м;

холодное водоснабжение – 101,53 руб./1 кв. м;

водоотведение – 116,19 руб./1 кв. м;

газоснабжение – 90,29 руб./1 кв. м;

ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений – 252,33 руб./1 кв. м;

ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия, – 1651,86 руб./1 кв. м;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, – 177,38 руб./1 кв. м;

ремонт фасада – 933,49 руб./1 кв. м;

ремонт фундамента – 890,81 руб./1 кв. м;

6.5.2. Разработка сметной документации - не более 2 % от проектной стоимости работ на МКД;

6.5.3. Проведение экспертизы проектной документации - в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы, проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», не более 3,5 % от проектной стоимости работ на МКД;

6.5.4. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту - в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы, проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», не более 2 % от проектной стоимости работ на МКД;

6.5.5. Осуществление строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта - не более 2,14 % от проектной стоимости работ на МКД;

6.5.6. Проведение энергетического обследования МКД - 99,86 руб./1 кв. м;

6.5.7. Проведение государственной историко-культурной экспертизы в случае, если МКД является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации, - не более 10 % от проектной стоимости работ на МКД;

6.5.8. Проведение авторского надзора в случае, если МКД является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации, – 0,2 % от сметной стоимости работ по капитальному ремонту.»;

изложить приложение № 2 к Программе в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства
Приморского края

 — В.Г. Щербина

Приложение
к постановлению
Правительства Приморского края
от 13.08.2025 № 653-пп

«Приложение № 2
к краевой программе
«Программа капитального ремонта
общего имущества
в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Приморского края,
на 2014 - 2055 годы»

**РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ
услуг и (или) работ по капитальному ремонту
многоквартирных домов по видам услуг и (или) работ,
установленных пунктами 1 - 5, 7 части 1 статьи 19 Закона
Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ
«О системе капитального ремонта многоквартирных
домов в Приморском крае», в том числе в отношении
многоквартирных домов, являющихся объектами
культурного наследия, на периоды
2023 - 2025 годов, 2026 - 2028 годов**

№ п/п	Объект - предста- витель МКД (ОП-N)	Подгруппы и характерис- тики МКД <*>	Количество подъездов в МКД	Вид работ	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, руб./1 кв. м на 2023-2025 гг.	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, руб./1 кв. м на 2026-2028 гг.
1	ОП-1	ОП-1/1 от 100 до 299 кв. м 1 - 2 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39

				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	43343,37	55015,74
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	24338,83	33636,26
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-1/2 от 100 до 299 кв. м 1 - 2 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	43343,37	55015,74
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	24931,46	34455,28
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
2	ОП-2	ОП-2/1 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	37394,28	47464,56
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	26566,31	36714,64
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23

		ОП-2/2 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	37394,28	47464,56
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	25748,89	35584,97
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-2/3 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	3-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	33351,33	42332,84
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	27792,45	38409,17
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-2/4 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	3-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35

				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	33351,33	42332,84
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	26566,31	36714,64
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-2/5 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	31566,60	40067,49
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	15531,08	21463,95
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-2/6 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	31566,60	40067,49
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	15326,72	21181,53
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-2/7 от 500 до 1200	3-5	Ремонт внутридомовых		

		кв. м 1 - 2 этажа		инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	29235,53	37108,66
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	15939,79	22028,79
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-2/8 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	29235,53	37108,66
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	15735,43	21746,36
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-2/9 от 100 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том	12077,10	15329,46

3	ОП-3			числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия		
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	9369,25	12948,30
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-3/1 от 100 до 499 кв. м 3 - 4 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	43343,37	55015,74
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	25748,89	35584,97
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-3/2 от 500 до 999 кв. м 3 - 4 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	37394,28	47464,56
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	15122,36	20899,10
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-3/3 от 1000 до 1499 кв. м 3 - 4 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29

				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	21141,53	26834,94
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	7683,80	10619,01
				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
		ОП-3/4 от 1000 до 1499 кв. м 3 - 4 этажа	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	25054,98	31802,29
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	6948,11	9602,29
				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
		ОП-3/5 от 1500 до 1999 кв. м 3 - 4 этажа	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена	20396,88	25889,76

				чердачного перекрытия		
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	11852,66	16380,38
				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
		ОП-3/6 от 2000 до 2500 кв. м 3 - 4 этажа	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	14872,73	18877,96
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	9400,39	12991,34
				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
		ОП-3/7 от 2500 до 3000 кв. м 3 - 4 этажа	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	11898,18	15102,36
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	7152,47	9884,71
				Ремонт фундамента	10703,67	14792,47
		ОП-3/8 от 500 до 3000 кв. м 3 - 4 этажа	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80

				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	9915,15	12585,30
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	16932,38	23400,55
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
4	ОП-4	ОП-4/1 от 500 до 1000 кв. м 5 - 6 этажей	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	13597,92	17259,84
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	13078,80	18074,90
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-4/2 от 500 до 1000 кв. м 5 - 6 этажей	4-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	18272,21	23192,92

				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	17574,64	24288,15
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
		ОП-4/3 от 300 до 1000 кв. м 5 - 6 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	9915,15	12585,30
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	13078,80	18074,9016
				Ремонт фундамента	12540,69	17331,23
	5 ОП-5	ОП-5/1 от 1000 до 1500 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	9773,51	12405,52
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	13078,80	18074,9016
				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
		ОП-5/2 от 1000 до 1500 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42

				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	11898,18	15102,36
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	13078,80	18074,90
				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
6	ОП-6	ОП-6/1 от 1500 до 1499 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	11898,18	15102,36
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	13078,80	18074,90
				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
		ОП-6/2 от 1500 до 1499 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	7223,90	9169,30
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	13078,80	18074,90

				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
		ОП-6/3 от 1500 до 1999 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	23796,36	30204,72
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	19618,20	27112,35
				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
		ОП-6/4 от 1500 до 1999 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	15297,66	19417,32
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	19618,20	27112,35
				Ремонт фундамента	11372,66	15717,02
7	ОП-7	ОП-7/1 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39

				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	10623,38	13484,26
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	5965,84	8244,79
				Ремонт фундамента	10703,67	14792,47
		ОП-7/2 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	8498,70	10787,40
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	5965,84	8244,79
				Ремонт фундамента	10703,67	14792,47
		ОП-7/3 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	22521,56	28586,62
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	8845,90	12225,03
				Ремонт фундамента	10703,67	14792,47

		ОП-7/4 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	18272,21	23192,92
				Подвал	2927,31	4045,54
				Ремонт фасада	8845,90	12225,03
				Ремонт фундамента	10703,67	14792,47
8	ОП-8	ОП-8/1 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	7648,83	9708,66
				Подвал	2477,97	3424,55
				Ремонт фасада	5965,84	8244,79
				Ремонт фундамента	10034,69	13867,94
		ОП-8/2 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35

				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	12343,35	15667,41
				Подвал	2477,97	3424,55
				Ремонт фасада	5965,84	8244,79
				Ремонт фундамента	10034,69	13867,94
		ОП-8/3 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	4-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	6374,03	8090,56
				Подвал	2477,97	3424,55
				Ремонт фасада	8845,90	12225,03
				Ремонт фундамента	10034,69	13867,94
		ОП-8/4 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	4-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	15807,58	20064,56
				Подвал	2477,97	3424,55
				Ремонт фасада	8845,90	12225,03
				Ремонт фундамента	10034,69	13867,94
9	ОП-9	ОП-9/1 от 5000 до 8000	1-3	Ремонт внутридомовых		

		кв. м 5 - 6 этажей		инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5099,22	6472,44
				Подвал	2477,97	3424,55
				Ремонт фасада	5760,12	7960,49
				Ремонт фундамента	8696,74	12018,89
		ОП-9/2 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	4-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	4674,29	5933,08
				Подвал	2477,97	3424,55
				Ремонт фасада	5348,68	7391,88
				Ремонт фундамента	8696,74	12018,89
		ОП-9/3 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том	4249,35	5393,70

				числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия		
				Подвал	2477,97	3424,55
				Ремонт фасада	4731,53	6538,97
				Ремонт фундамента	8696,74	12018,89
		ОП-9/4 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	13832,65	17557,78
				Подвал	2477,97	3424,55
				Ремонт фасада	4731,53	6538,97
				Ремонт фундамента	10034,69	13867,94
	10 ОП-10	ОП-10/1 свыше 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 10	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	4036,89	5124,02
				Подвал	1982,38	2739,65
				Ремонт фасада	4731,53	6538,97
				Ремонт фундамента	5351,84	7396,24
		ОП-10/2 свыше 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 10	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29

				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	отсутствует	
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	15156,02	19237,54
				Подвал	1982,38	2739,65
				Ремонт фасада	4731,53	6538,97
				Ремонт фундамента	5351,84	7396,24
11	ОП-11	ОП-11/1 от 1500 до 2499 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	3460,04	5096,29
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	4334,34	5501,58
				Подвал	1982,38	2739,65
				Ремонт фасада	9874,49	13646,55
				Ремонт фундамента	8696,74	12018,89
		ОП-11/2 от 2500 до 3999 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	3460,04	5096,29
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена	4249,35	5393,70

				чердачного перекрытия		
				Подвал	1982,38	2739,65
				Ремонт фасада	8023,03	11087,83
				Ремонт фундамента	8696,74	12018,89
		ОП-11/3 от 4000 до 7000 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	3460,04	5096,29
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	4036,88	5124,01
				Подвал	1982,38	2739,65
				Ремонт фасада	5760,12	7960,49
				Ремонт фундамента	8696,74	12018,89
		ОП-11/4 свыше 7000 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	3460,04	5096,29
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	3399,48	4314,96
				Подвал	1651,99	2283,05
				Ремонт фасада	4731,53	6538,97
				Ремонт фундамента	8027,76	11094,36
		ОП-11/5 свыше 7000 кв. м 8 - 9 этажей	от 5 и выше	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80

				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	3460,04	5096,29
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	3217,37	4083,81
				Подвал	1651,99	2283,05
				Ремонт фасада	3497,22	4833,16
				Ремонт фундамента	8027,76	11094,36
12	ОП-12	ОП-12/1 от 2000 до 5000 кв. м 10 - 12 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	3460,04	5096,29
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	4249,35	5393,70
				Подвал	1982,38	2739,65
				Ремонт фасада	8023,03	11087,83
				Ремонт фундамента	10034,69	13867,94
		ОП-12/2 от 4000 до 9000 кв. м 10 - 12 этажей	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	3460,04	5096,29
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	4036,88	5124,01

				Подвал	1982,38	2739,65
				Ремонт фасада	5760,12	7960,49
				Ремонт фундамента	10034,69	13867,94
		ОП-12/3 от 10000 кв. м 10 - 12 этажей	5-11	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	3460,04	5096,29
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	2974,55	3775,60
				Подвал	1982,38	2739,65
				Ремонт фасада	4731,53	6538,97
				Ремонт фундамента	8027,76	11094,36
		ОП-12/4 от 4000 до 7000 кв. м 14 - 16 этажей	от 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42
				холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
				водоотведение	1197,79	1500,35
				Лифты	3460,04	5096,29
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	4036,88	5124,01
				Подвал	1982,38	2739,65
				Ремонт фасада	5760,12	7960,49
				Ремонт фундамента	10034,69	13867,94
		ОП-12/5 от 7000 до 14000 кв. м 14 - 16 этажей	от 4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2671,99	3927,29
				теплоснабжение	4211,88	5275,80
				газоснабжение	1317,57	1650,39
				горячее водоснабжение	1437,35	1800,42

			холодное водоснабжение	1317,57	1650,39
			водоотведение	1197,79	1500,35
			Лифты	3460,04	5096,29
			Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	2974,55	3775,60
			Подвал	1982,38	2739,65
			Ремонт фасада	3497,22	4833,16
			Ремонт фундамента	8027,76	11094,36

Примечание: <*> - в соответствующей подгруппе указана общая площадь помещений в многоквартирном доме (в квадратных метрах) и количество этажей согласно Описанию объектов - представителей МКД, являющемуся приложением к Порядку определения размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, утвержденному постановлением Администрации Приморского края от 12 июля 2019 года № 450-па «Об утверждении Порядка определения размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах».