



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

04.08.2025

№ 343

Владивосток

**Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия (памятника
истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Гостиница
Никольск–Уссурийск», 1880 г.,
регистрационный номер 251410109650005,
расположенного по адресу (местонахождение):
Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Ленина, д. 28 (лит. А)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Приморского края от 30 апреля 2015 года № 612-КЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 2 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении Положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Гостиница Никольск–Уссурийск», 1880 г., регистрационный номер 251410109650005, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, д. 28 (лит. А).

2. Установить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Гостиница Никольск–Уссурийск», 1880 г., регистрационный номер 251410109650005, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, д. 28 (лит. А), осуществляется в соответствии с требованиями подпунктов 1, 3 пункта 1 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить:

направление настоящего приказа в департамент информационной политики Приморского края в течение трех рабочих дней со дня его принятия для официального опубликования;

направление в электронном виде копии настоящего приказа, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи календарных дней после дня его первого официального опубликования;

направление копии настоящего приказа в Законодательное Собрание Приморского края в течение семи календарных дней со дня его принятия;

направление копии настоящего приказа в прокуратуру Приморского края в течение десяти дней со дня его принятия;

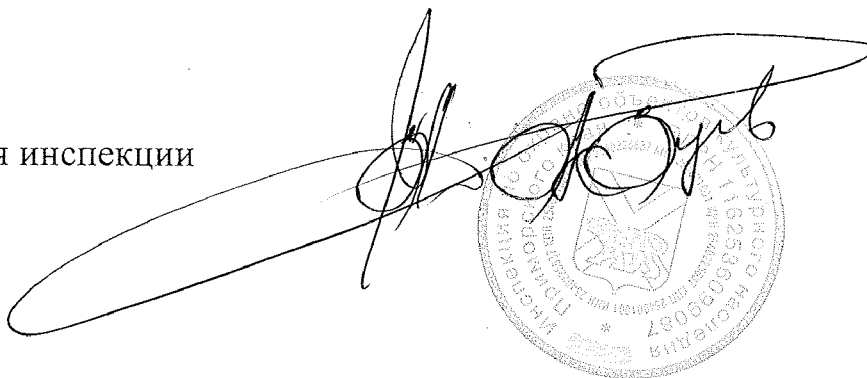
размещение настоящего приказа на странице инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее трех рабочих дней со дня его принятия;

размещение настоящего приказа на странице информационной системы Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края,

исполнительных органов Приморского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru> в течение трех рабочих дней со дня его принятия;

направление копии настоящего приказа и сведений, предусмотренных пунктом 1 статьи 20.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в орган регистрации прав в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа.

И.о. руководителя инспекции

A handwritten signature in black ink is written over a circular official seal. The seal contains the text "И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ ИНСПЕКЦИИ" and "162588099087". The signature is stylized and overlaps the seal.

А.С. Зуев

Утверждены
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Приморского края
от 04.08.2025 № 343

**Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Гостиница Никольск–Уссурийск», 1880 г., регистрационный номер 251410109650005, расположенного по адресу (местонахождение):
Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Ленина, д. 28 (лит. А)**

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия.

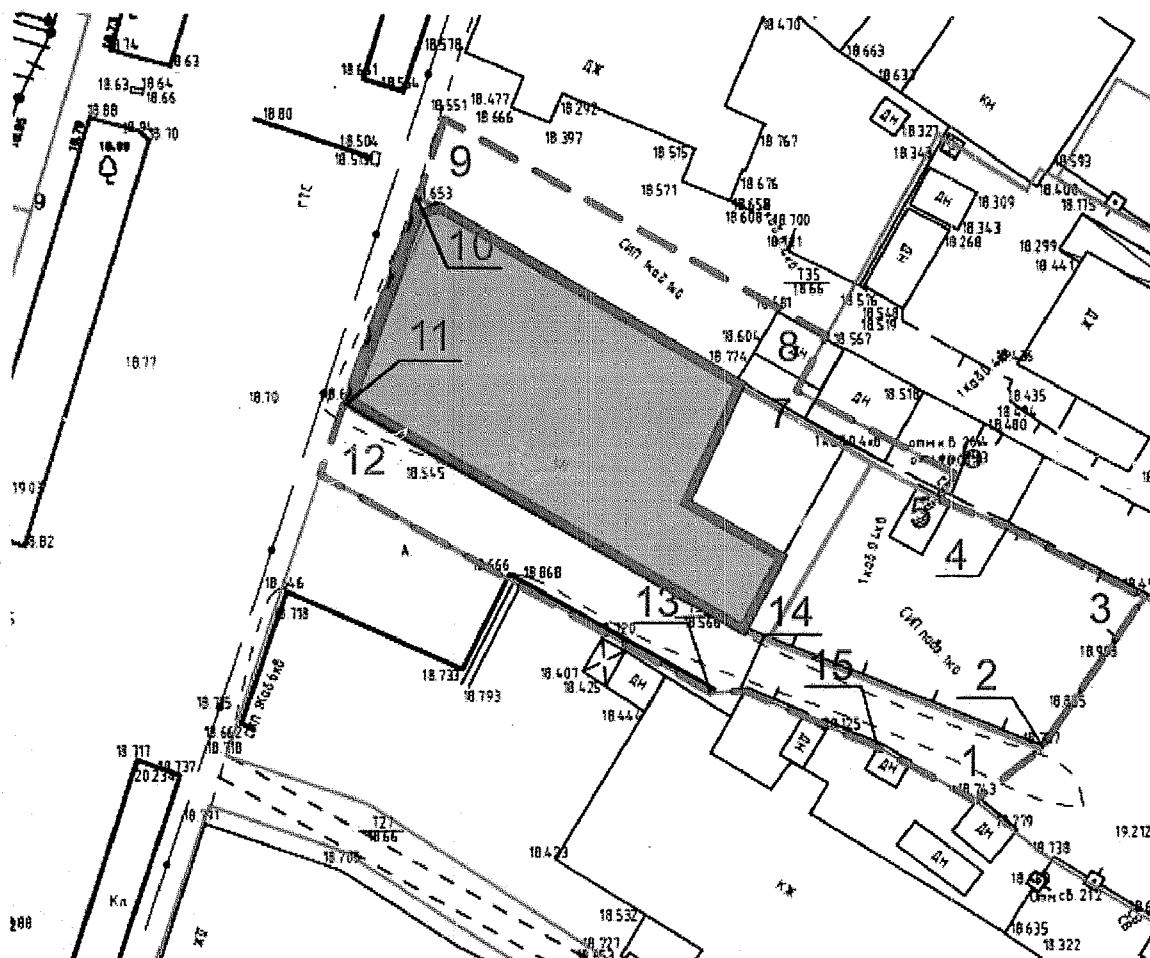
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	1	точка 1 находится на расстоянии 18,8 метра к юго-востоку от юго-восточного угла здания по ул. Ленина, 28;
2	3	контур границы проходит в северном направлении, параллельно восточному фасаду здания по ул. Ленина, 28, по границе земельного участка с кадастровым номером 25:34:017001:16892;
4	4	точка 4 – находится на расстоянии 20,1 метра к юго-востоку от северо-восточного угла здания по ул. Ленина, 28;
5	6	контур границы проходит в северном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 25:34:017001:1943;
7	7	находится на расстоянии 3,8 метра к востоку от северо-восточного угла здания по ул. Ленина, 28;
8	9	контур границы проходит в западном направлении, параллельно северному фасаду здания по ул. Ленина, 28;
9	12	контур границы проходит в южном направлении, вдоль улицы Ленина, параллельно главному фасаду здания по ул. Ленина, 28;
13	13	точка 13 находится на расстоянии 4,8 метра к югу от юго-восточного угла здания по ул. Ленина, 28;
14	14	точка 14 находится на расстоянии 4,1 метра к юго-востоку от юго-восточного угла здания по ул. Ленина, 28;

15	15	точка 15 находится на расстоянии 11,6 метра к юго-востоку от юго-восточного угла здания по ул. Ленина, 28.
----	----	--





2. Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории объекта культурного наследия.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК 25		Погрешность положения характерной точки (M _t), м
	Картометрический метод определения координат		
	X	Y	
1	434343.49	1399668.39	0.02
2	434346.89	1399672.71	0.02
3	434356.99	1399679.52	0.02
4	434361.63	1399670.59	0.02
5	434363.44	1399666.05	0.02
6	434365.21	1399666.98	0.02
7	434370.76	1399656.46	0.02
8	434374.39	1399658.46	0.02
9	434388.53	1399633.15	0.02
10	434383.34	1399631.43	0.02
11	434360.77	1399626.57	0.02
12	434365.07	1399625.02	0.02
13	434350.60	1399650.98	0.02
14	434350.78	1399653.02	0.02
15	434347.07	1399661.83	0.02
1	434343.49	1399668.39	0.02

3. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
-  - обозначение характерной поворотной точки границы территории объекта культурного наследия;
-  - границы земельных участков.