



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.12.2021

г. Владивосток

№ 121-ра

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», на основании постановления Администрации Приморского края от 18 октября 2019 года № 681-па «Об утверждении Положения о министерстве строительства Приморского края», пункта 5 перечня поручений Губернатора Приморского края от 18 ноября 2018 года № 137-68П

1. Отделу исполнения полномочий муниципальных образований совместно с краевым государственным бюджетным учреждением Приморского края «Центр развития территорий» обеспечить подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Владивостокского городского округа.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Владивостокского городского округа, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Градостроительное зонирование осуществляется в один этап применительно к части территории Владивостокского городского округа по

основаниям части 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу исполнения полномочий муниципальных образований обеспечить:

направление настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня его принятия в отдел развития жилищного строительства для размещения на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

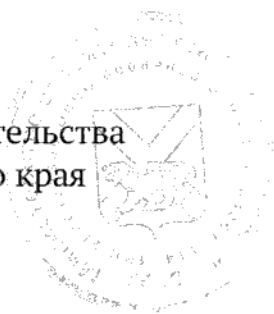
направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для обеспечения официального опубликования;

направление в электронном виде копии настоящего распоряжения, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи дней после дня его первого официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

направление настоящего распоряжения в Законодательное Собрание Приморского края в течение семи дней со дня его принятия;

направление копии настоящего распоряжения в прокуратуру Приморского края в течение десяти дней со дня его принятия.

Министр строительства
Приморского края



В.И. Блоцкий

Приложение

к распоряжению
министерства строительства
Приморского края
от 24.12.2021 № 121-ра

Порядок и сроки

проведения работ по подготовке проекта внесения изменений
в правила землепользования и застройки на территории
Владивостокского городского округа

1. Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа (далее – проект внесения и изменений в Правила) в части однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), дополнив основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «социальное обслуживание», без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по основаниям части 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - декабрь 2021 года.
2. Проверка проекта внесения изменений в Правила, доработка в случае обнаружения несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации: декабрь 2021 года - январь 2022 года.
3. Утверждение проекта внесения изменений в Правила, – I квартал 2022 года.