



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

10 ноября 2020 года

№360

г. Владивосток

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, в котором в 1917 г. проходил I-й съезд Советов рабочих и
солдатских депутатов города и уезда», расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, 34**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Здание, в котором в 1917 г. проходил I-й съезд Советов рабочих и солдатских депутатов города и уезда», регистрационный номер 251711046400005, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, 34.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного

наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (С.В. Ковалева):

- а) в течение трех дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;
- б) в течение пяти дней со дня официального опубликования настоящего приказа собственнику и (либо) законному владельцу объекта культурного наследия;
- в) в течение семи дней со дня его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, в котором в 1917 г. проходил I-й съезд Советов рабочих и солдатских
депутатов города и уезда»,
расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, 34

1. Местоположение и градоформирующая роль памятника в композиции исторической застройки:

- местоположение и градостроительные характеристики здания, формирующего
рядовую застройку южной стороны улицы Пушкина.

Архитектурные характеристики и конструктивные элементы объекта:

- объемно- пространственная композиция объема в пределах
первоначальных капитальных стен и перекрытий;
- кирпичное П-образное в плане здание;
- высотные отметки конька кровли здания;
- скатная кровля с металлическим покрытием;
- конструкции и материал капитальных кирпичных стен и каменного
цоколя из тесанного бутового камня;
- конструктивная схема здания – продольные и поперечные несущие стены
из полнотелого керамического кирпича, фундаменты бутовые, перекрытия по
металлическим профилированным балкам, участки над тамбурами трехосных
ризалитов – своды Монье;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление
симметричного (двадцатичетырехосного) главного фасада, одиннадцатисных
восточного и западного фасадов, шестнадцатисного южного фасада основного
объема, четырехосные восточный и западный фасады правого и левого объема,
торцевые глухие южные фасады правого и левого объемов;
- местоположение оконных и дверных проемов;

Главный (северный) фасад

- два двухосных ризалита, менее выступающих из плоскости фасада обозначают углы здания;
- два трехосных более выступающих из плоскости основной стены, расположенные симметрично относительно центральной оси на правой и левой части фасада;
- центральная часть главного фасада выделенная слабо выступающим фрагментом из плоскости стены на всю высоту здания;
- основная плоскость фасада;
- широкий четырехступенчатый профилированный пояс (между первым и вторым этажами).
- широкий многоступенчатый профилированный пояс (между вторым и третьим этажами), поддержанный триглифами по верху нижележащего плоского пояса;
- венчающий карниз в виде двух широких ступеней;
- два крыльца, устроенные к входам в трехосные ризалиты;
- кованые фигурные металлические ограждения крылец;
- два металлических навеса над входами северного фасада и металлический навес над входом восточного фасада, выполненные на основе металлических кованых элементов в едином стиле с ограждениями крылец северного фасада;

В декоративном оформлении трехосных ризалитов использованы те же элементы и композиционные решения, что и на двухосных за исключением:

- руст с отделкой «под шубу» по углам ризалитов (первый этаж двухосных ризалитов);
- плоский руст, боковые поверхности ризалитов (первый этаж двухосных ризалитов);
- боковые пилястры, увенчанные капителями с имитацией валют (второй этаж двухосных ризалитов);
- междуоконная плоская пилястра с узкой вертикальной нишкой с профилированными краями (второй этаж двухосных ризалитов);

- завершение в виде профилированного пояса над центральной пилястрой (второй этаж двухосных ризалитов);
- триглифы над боковыми пилястрами, в средней части которых находятся декоративные прямоугольные накладки с отделкой «под шубу» (второй этаж двухосных ризалитов);
- четырехступенчатый профилированный пояс над триглифами;
- широкий разорванный профилированный сандрик над профилированным поясом;
- сплюснутые по вертикали прямоугольные балясины в уровне основания сандрика;
- балясина средней пилястры увенчанная невысоким усеченным кверху прямоугольным обелиском с прямоугольной нишкой;
- плоские валюты по бокам центральной балясины;
- криволинейные желобки на поле сандрика композиционно расходящимися от его центра радиуса;
- пилястры обрамления окон, визуально опирающиеся на профилированный пояс выполненный в уровне подоконников;
- прямоугольные накладки (широкие под боковыми пилястрами и более узкая под центральной);
- нишки, образованные прямоугольными накладками, украшенные четырьмя триглифами;
- боковые поверхности ризалитов второго этажа, отделанные плоским лопатками;

В декоративном оформлении трехосных ризалитов, слабовыступающей центральной части фасада и основной поверхности фасада использованы те же элементы и композиционные решения, что и на двухосных за исключением:

- руст без отделки «под шубу» с лицевой стороны главного фасада по углам ризалитов в уровне первого этажа (первый этаж трехосного ризалита);
- пологий профилированный сандрик лучкового очертания вместо широкого разорванного профилированного сандрика (второй этаж трехосных ризалитов);

- отсутствуют балясины над средними пилястрами увенчанных невысокими усеченными кверху прямоугольными обелисками с прямоугольными нишками,
- на поле сандрика отсутствуют плоские валюты и криволинейные желобки.

Типы оконных проемов на северном фасаде:

- прямоугольные с циркульным завершением окна (первый этаж) спаренные на двухосных ризалитах, отдельные по фасаду, зауженные, примыкающие к дверным проемам трехосных ризалитов; обрамленные плоскими пилястрами, на которые опираются профилированные архивольты с двухступенчатыми замковыми камнями отделанные «под шубу»;
- прямоугольные подоконные нишки с профилированными краями, в которых находятся плоские прямоугольные накладки.
- прямоугольные окна (второй этаж) спаренные на ризалитах, отдельные по фасаду и зауженные, примыкающие к стандартным средним проемам трехосных ризалитов с профилированным лучковым сандриком, обрамленные каннелированными лопатками;
- прямоугольные окна (второй этаж) спаренные на ризалитах, отдельные по фасаду и зауженные, примыкающие к стандартным средним проемам трехосных ризалитов с профилированным разорванным сандриком, в центре основания которого установлена сплюснутая балясина, обрамление в виде лопаток с использованием элементов ионического ордера;
- прямоугольные окна (третий этаж) спаренные на двухосных ризалитах, отдельные по фасаду с обрамлением в виде плоских пилястр.

Декоративные элементы оформления боковых, дворовых фасадов и оконных проемов:

- межэтажные пояса;
- двухступенчатый венчающий карниз;
- оформление углов фасада в уровне первого этажа коробовым рустом, в уровне второго этажа плоскими лопатками;
- аналогичные вертикальные элементы между шестой и седьмой, а также между девятой и десятой осями восточного фасада;

- дверной проем шестой оси завершенный лучковой перемычкой с плоским замковым камнем оформленный по верхней грани выступающим пояском;
- дверной проем одиннадцатой оси с металлическим козырьком;
- козырек, поддерживаемый консолями в виде кованных фигурных решеток, соответствующих стилистике кованных элементов главного фасада;
- оба крыльца дверных проемов восточного фасада;
- крыльцо дверного проема западного фасада;
- дверной проем первого этажа прямоугольной формы с лучковыми перемычками, обрамленные с боков плоскими лопатками (западный фасад);
- оконные проемы первого этажа прямоугольной формы с лучковыми перемычками, обрамленные с боков плоскими лопатками;
- оформление лучкового завершения оконных проемов, выступающими из плоскости фасада лучковыми перемычками с замковым камнем, верх которых имеет двухступенчатое профилированное завершение;
- оконные проемы второго этажа прямоугольной формы со слабо выраженным лучковым завершением с боков, обрамленные плоскими лопатками;
- оформление лучкового верха окон второго этажа, выступающими из плоскости фасада лучковыми перемычками с замковым камнем, верх перемычки имеет двухступенчатое профилированное завершение;
- оконные проемы третьего этажа прямоугольной формы с боков, обрамленные плоскими лопатками;
- оформление верха окон, незначительно выступающих относительно лопаток двухступенчатыми перемычками;
- подоконные прямоугольные нишки первого и второго этажей;
- по центральной оси южного фасада приямок с лестницей для входа в подвальную часть здания;
- отрезки горизонтальных желобков по бокам дверных проемов;
- большие прямоугольные ниши глухих южных фасадов правого и левого крыла дворового фасада, в которых выполнены прямоугольные накладки со срезанными углами;

- парадные двухмаршевые лестницы с бетонными лестничными маршами;
- покрытия лестничных площадок двухцветной керамической плиткой парадной лестницы;
- металлическое кованое ограждения лестничных маршей парадной лестницы;
- поручни металлического ограждения лестничных маршей парадной лестницы;
- черная двухмаршевая лестница с бетонными маршами;
- металлическое кованое ограждения лестничных маршей черной лестницы;
- поручни металлического ограждения лестничных маршей черной лестницы;
- оконные проемы второго света в верхней части коридорных стен второго этажа;
- своды Монье перекрытия тамбура.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.
