



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2020

г. Владивосток

№ 711-пп

**О внесении изменений в постановление
Администрации Приморского края от 17 декабря
2013 года № 475-па «Об утверждении Порядка
формирования, ведения, обязательного
опубликования перечня имущества Приморского
края, предназначенного для передачи во владение
и (или) в пользование на долгосрочной основе
социально ориентированным некоммерческим
организациям, а также Порядка и условий
предоставления во владение и (или) в пользование
имущества Приморского края,
включенного в перечень»**

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в постановление Администрации Приморского края от 17 декабря 2013 года № 475-па «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Приморского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям, а также Порядка и условий предоставления во владение и (или) в пользование имущества Приморского края, включенного в перечень» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 17 февраля 2014 года № 45-па, от 25 апреля 2016 года № 159-па, от 20 ноября 2017 года № 470-па, постановления Правительства Приморского края от 3 марта 2020 года № 168-пп) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Приморского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденном постановлением:

дополнить пункт 2.3 абзацами следующего содержания:

«д) состояние объекта: хорошее, удовлетворительное, требуется текущий ремонт, требуется капитальный ремонт.

Решение о необходимости проведения текущего, капитального ремонта или об отсутствии такой необходимости принимается комиссией по оценке технического состояния и сохранности объектов, находящихся в собственности Приморского края, и установлению необходимости проведения текущего или капитального ремонта (далее – комиссия) и оформляется в форме протокола комиссии.

Порядок работы комиссии и ее состав утверждаются министерством.»;

дополнить пункт 2.5 абзацем следующего содержания:

«е) состояние объекта: хорошее, удовлетворительное, требуется текущий ремонт, требуется капитальный ремонт.»;

1.2. В Порядке и условиях предоставления во владение и (или) в пользование имущества Приморского края, включенного в перечень имущества Приморского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально-ориентированным некоммерческим организациям, утвержденных постановлением:

изложить пункт 2.1 в следующей редакции:

«2.1. Имущество предоставляется в безвозмездное пользование в порядке, установленном действующим законодательством для данного вида сделок, сроком:

1) на пять лет, в случае отсутствия необходимости проведения текущего или капитального ремонта;

2) до десяти лет, в случае необходимости проведения текущего ремонта;

3) до двадцати лет, в случае необходимости проведения капитального ремонта.»;

дополнить пункт 2.2 абзацем в следующей редакции:

«5) проведения ремонта в соответствии с требованиями, установленными подпунктами 2, 3 пункта 2.1 настоящего Порядка, – в случае предоставления в безвозмездное пользование имущества на сроки, предусмотренные указанными подпунктами;»;

дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Если в течение месяца до окончания срока действия договора ни одна из сторон не заявила возражение о продлении срока его действия и СО НКО надлежащим образом исполнила свои обязанности, то договор автоматически продлевается на один год на тех же условиях. Договор может автоматически продлеваться неограниченное количество раз.»;

изложить пункт 5.1 в следующей редакции:

«5.1. В течение срока приема заявлений СО НКО, соответствующая требованиям раздела II Порядка, может подать в министерство заявление о предоставлении имущества в безвозмездное пользование по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку (далее - заявление).»;

дополнить пункт 5.3 абзацем следующего содержания:

«4) согласие на обработку персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».»;

изложить пункты 7.2-7.4 в следующей редакции:

«7.2. В случае наличия оснований, указанных в настоящем пункте, в отношении заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование может быть принято решение о направлении его на доработку или об отказе в допуске к дальнейшему рассмотрению (далее – отказ в допуске).

7.2.1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование и прилагаемые к нему документы, поступившее в министерство в течение срока приема заявлений, направляется на доработку в следующих случаях:

1) оно не содержит сведений и (или) согласия на заключение соответственно договора безвозмездного пользования имуществом, предусмотренного пунктом 5.2 настоящего Порядка;

2) оно не подписано или подписано лицом, не наделенным соответствующими полномочиями;

3) не представлены документы, предусмотренные пунктом 5.3 настоящего Порядка.

7.2.2. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование, поступившее в министерство в течение срока приема заявлений, не допускается к дальнейшему рассмотрению в случаях, если:

1) оно подано лицом, не являющимся зарегистрированной в установленном законодательством Российской Федерации порядке некоммерческой организацией, или некоммерческой организацией, не признаваемой в соответствии с пунктом 2.1 статьи 2 Закона № 7-ФЗ СО НКО;

2) оно подано СО НКО, являющейся государственным или муниципальным учреждением;

3) оно подано СО НКО, которой объект не может быть предоставлен на запрошенном ею праве в соответствии с подпунктом 1 пункта 2.2 настоящего Порядка;

4) в нем содержатся заведомо ложные сведения;

5) подавшая его СО НКО имеет задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов размера годовой арендной платы за объект, указанного в размещенном на официальном сайте извещении, при условии, что такая организация не обжалует наличие данной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) имеется решение о ликвидации подавшей его СО НКО или решение арбитражного суда о признании такой организации банкротом и об открытии

конкурсного производства;

7) подавшая его СО НКО включена в перечень в соответствии с частью 2 статьи 6 Закона № 115-ФЗ.

Не может являться основанием для отказа в допуске до дальнейшего рассмотрения наличие в заявлении о предоставлении объекта в безвозмездное пользование явных описок, опечаток, орфографических и арифметических ошибок.

7.3. На основании результатов проверки в соответствии с пунктами 7.1, 7.2 настоящего Порядка комиссия принимает решение:

- о допуске заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование;

- о доработке заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование и прилагаемых к нему документов (при наличии оснований, предусмотренных подпунктом 7.2.1 пункта 7.2 настоящего Порядка);

- об отказе в допуске заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование (при наличии оснований, предусмотренных подпунктом 7.2.2 пункта 7.2 настоящего Порядка).

На основании результатов проверки оформляется протокол комиссии о рассмотрении заявлений и прилагаемых к ним документов (далее – протокол).

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается министерством на официальном сайте в течение пяти рабочих дней, следующих за днем подписания протокола.

7.4. Министерство в течение десяти рабочих дней со дня подписания протокола направляет СО НКО уведомление:

- о допуске заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование;

- о доработке заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование и прилагаемых к нему документов (с указанием оснований направления на доработку);

- об отказе в допуске заявления о предоставлении объекта в безвозмездное

пользование (с указанием оснований отказа).

СО НКО, в отношении которых принято решение о доработке заявления и прилагаемых к нему документов, могут устранить недостатки, указанные в уведомлении, в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня получения уведомления, и представить их на рассмотрение комиссии не более одного раза в течение конкурса.

Доработанные заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование и прилагаемые к ним документы рассматриваются комиссией в течение пяти рабочих дней после истечения срока представления доработанных заявлений о предоставлении объекта в безвозмездное пользование и прилагаемых к ним документов.

На основании результатов проверки в соответствии с пунктами 7.1, 7.2 настоящего Порядка комиссия принимает решение:

об отказе в допуске заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование (при наличии оснований, предусмотренных подпунктами 7.2.1, 7.2.2 пункта 7.2 настоящего Порядка);

о допуске заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование.

На основании результатов проверки оформляется протокол комиссии о рассмотрении доработанных заявлений о предоставлении объекта в безвозмездное пользование и прилагаемых к ним документов (далее – протокол о рассмотрении доработанных заявлений).

Протокол о рассмотрении доработанных заявлений подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается министерством на официальном сайте в течение пяти рабочих дней, следующих за днем подписания протокола.»;

изложить пункт 7.7 в следующей редакции:

«7.7. В случае если комиссией принято решение о допуске двух и более заявлений о предоставлении объекта в безвозмездное пользование, комиссия осуществляет оценку и сопоставление указанных заявлений (далее - оценка

и сопоставление заявлений) в срок:

не превышающий 30 календарных дней со дня подписания протокола;

не превышающий 20 календарных дней со дня подписания протокола о рассмотрении доработанных заявлений (в случае если на рассмотрение комиссии поступили доработанные заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование и прилагаемые к ним документы).»;

заменить в абзацах втором, третьем пункта 7.9 слова «в приложении» словами «в приложении № 1»;

заменить в приложении слова «Приложение к Порядку» словами «Приложение № 1 к Порядку»;

дополнить приложением № 2 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
председатель Правительства
Приморского края

 В.Г. Щербина

Приложение

к постановлению
Правительства Приморского края
от 18.08.2020 № 711-пп

Форма

«Приложение № 2
к Порядку и условиям
предоставления
во владение и
(или) в пользование
имущества
Приморского края,
включенного в
перечень имущества
Приморского края,
предназначенного
для передачи во
владение и (или)
в пользование
на долгосрочной
основе социально
ориентированным
некоммерческим
организациям

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении имущества в безвозмездное пользование

(полное и сокращенное наименование социально ориентированной
некоммерческой
организации в соответствии с уставом)

I. Общая информация о социально ориентированной некоммерческой организации

1.1.	Организационно-правовая форма СО НКО
1.2.	Дата государственной регистрации СО НКО

	(при создании до 1 июля 2002 года)
1.3.	Дата внесения записи о создании СО НКО в Единый государственный реестр юридических лиц (при создании после 1 июля 2002 года)
1.4.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) СО НКО
1.5.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) СО НКО
1.6.	Адрес (место нахождения) постоянно действующего органа СО НКО
1.7.	Почтовый адрес СО НКО
1.8.	Телефон СО НКО и (или) рабочий телефон руководителя СО НКО
1.9.	Адрес сайта и (или) официальной страницы в социальных сетях СО НКО в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (адреса нескольких страниц при их наличии)
1.10.	Адрес электронной почты СО НКО
1.11.	наименование должности, ФИО руководителя СО НКО либо лица, действующего на основании доверенности
1.12.	Наименование, местонахождения имущества, на которое претендует СО НКО

1.13.	Средняя численность работников СО НКО за последние пять лет (средняя численность работников за каждый год)
1.14.	Средняя численность добровольцев СО НКО за последние пять лет (средняя численность добровольцев за каждый год)
1.15.	Имуществе, принадлежащее СО НКО на праве собственности (наименование, площадь, кадастровые номера, адреса, даты государственной регистрации права собственности)
1.16.	Недвижимом имуществе, находящееся и находившемся во владении и (или) в пользовании СО НКО за последние пять лет, за исключением недвижимого имущества, право владения и (или) пользование которым использовалось исключительно для проведения отдельных мероприятий (наименование, площадь, адреса, сроки владения и (или) пользования, вид права, размеры арендной платы (при аренде), указание на принадлежность к государственной и муниципальной собственности)
1.17.	Наличие либо отсутствие у СО НКО задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год
1.18.	Обоснование потребности СО НКО в предоставлении объекта в безвозмездное пользование

II. Информация о деятельности, осуществляемой СО НКО:

2.1.	Основные виды деятельности СО НКО в соответствии с Уставом (с указанием пункта Устава и предусмотренного им вида деятельности)
------	--

2.2.	Видах деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Закона № 7-ФЗ, статьей 3 Закона № 183-КЗ, которые СО НКО осуществляла в соответствии с учредительными документами за последние пять лет и осуществляет на момент подачи заявления, а также о содержании и результатах такой деятельности (виды деятельности, краткое описание содержания и конкретных результатов реализованных программ, проектов, мероприятий)
2.2.	Объем денежных средств, использованных СО НКО по целевому назначению на осуществление в соответствии с учредительными документами видов деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Закона № 7-ФЗ, статьей 3 Закона № 183-КЗ за последние пять лет (за каждый год: общий объем денежных средств, объем целевых поступлений от граждан, объем целевых поступлений от российских организаций, объем целевых поступлений от иностранных граждан и лиц без гражданства, объем целевых поступлений от иностранных организаций, объем доходов от целевого капитала некоммерческих организаций, объем внебюджетных доходов, объем доходов от реализации товаров, работ и услуг)
2.3.	Гранты, выделенные СО НКО по результатам конкурсов некоммерческими неправительственными организациями за счет субсидий из федерального бюджета за последние пять лет (наименования указанных организаций, размеры грантов, даты их получения, краткое описание проектов (мероприятий), на реализацию которых они выделены)
2.4.	Субсидии, полученные СО НКО из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов за последние пять лет (наименования органов, принявших решения о предоставлении субсидий, размеры субсидий, даты их получения, краткое описание мероприятий (программ, проектов), на реализацию которых они предоставлены)

2.5.	Членство СО НКО в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных (наименования таких организаций и сроки членства в них)
Согласие на заключение договора безвозмездного пользование объектом	

Приложение: 1) копии учредительных документов СО НКО;

2) документ, подтверждающий полномочия руководителя СО НКО (копия решения о назначении или об избрании), а в случае подписания заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование представителем СО НКО - доверенность на осуществление соответствующих действий, подписанную руководителем и заверенную печатью указанной организации, или нотариально удостоверенная копия такой доверенности;

3) решение об одобрении или о совершении сделки по форме договора, содержащейся в размещенном на официальном сайте извещении, на условиях, указанных в заявлении о предоставлении объекта в безвозмездное пользование, в случае если принятие такого решения предусмотрено учредительными документами СО НКО;

4) согласие на обработку персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».