



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

10 июля 2019г.

№ 206

г. Владивосток

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия «Здание, в котором в 1921-1924 гг.
размещался Владивостокский (ныне Дальневосточный политехнический
институт)», расположенного по адресу: Приморский край,
г. Владивосток, ул. Луговая, 33**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Здание, в котором в 1921–1924 гг. размещался Владивостокский (ныне – Дальневосточный) политехнический институт», регистрационный номер 251410140620005, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, 33.

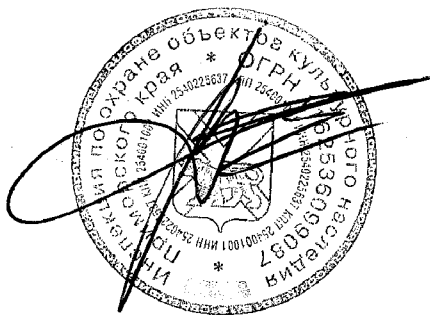
2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа
(С.В. Ковалева):

в течение трех дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

в течение пяти дней со дня официального опубликования настоящего приказа – собственнику и (либо) законному владельцу объекта культурного наследия;

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, в котором в 1921–1924 гг. размещался Владивостокский (ныне –
Дальневосточный) политехнический институт» расположенного по адресу:
Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, 33**

1. Градостроительные характеристики:

- местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре исторической застройки центральной части г. Владивостока в квартале, ограниченном улицами Луговая, Светланская, Горная, расположение с отступом от красной линии улицы Горная;
- главный западный фасад расположен перпендикулярно ул. Горной в глубине квартала, северный ориентирован на ул. Горная, восточный – на ул. Луговая, южный - на ул. Светланская, въезд осуществляется со стороны ул. Горная.

2. Объёмно-пространственная композиция и конструктивные элементы:

- объёмно-пространственная композиция отдельно стоящего кирпичного здания состоящего из 2 частей: Г-образная трехэтажная часть с подвальным этажом, чердаком и развитым двухэтажным эркером в правой части западного фасада и, прямоугольная в плане, двухэтажная часть с чердаком;
- первоначальная пространственно-планировочная структура здания, образованная продольными и поперечными капитальными несущими стенами и перекрытиями в габаритах капитальных стен;
- конструкции и материал ленточного фундамента из бутовой кладки;
- конструкции и материал кирпичных стен;
- конфигурация и уклоны скатной крыши с фальцевым креплением картин кровельного металлического покрытия;
- высотные отметки по коньку кровли, верхние отметки фронтонов.

3. Композиция и архитектурно-художественное решение (детализировка) фасадов

Здание построено в стиле модерн. Материал отделки стен - кирпичная кладка, цвет поверхностей фасада и декоративных элементов — темно красный натуральный глиняный кирпич; цоколь - каменный. Декоративные элементы выполнены путем выпуска кирпича.

Западный (главный) фасад.

Композиция западного фасада асимметричная. По вертикали фасад разделяют пояски под окнами и характерный ризалит, выступающий с уровня второго этажа с правой стороны фасада. По горизонтали фасад разделён ритмичным расположением ризалита и оконных проёмов. Под ризалитом над входом в здание расположена арка.

Завершением фасада является развитый карниз, с выполненным под ним ступенчатым пояском, и фронтон ризалита криволинейного очертания.

Оконные проёмы выполнены в виде трёхцентровых арок и обрамлены наличником со одноступенчатыми поясками. В межоконных простенках выполнен характерный для модерна орнаментальный декор, под окнами проходят отрезки одноступенчатых поясков.

Северный, южный, восточный фасады.

Композиция фасадов асимметричная.

- пояски, ребристое декоративное оформление углов, клинчатые и лучковые перемычки оконных и дверных проёмов прямоугольной формы, наличники со одноступенчатыми поясками, отрезки одноступенчатых поясков под окнами, орнаментальный декор в межоконных простенках.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.