



# ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

08 июля 2019 года

№ 173

г. Владивосток

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Склад «Пекин», 1901-1902 гг., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 26, лит.1, утверждения предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Приморского края от 30 апреля 2015 года № 612-КЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Пятиэтажный склад», расположенный по адресу: г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, 26 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения - памятника «Склад «Пекин», 1901-1902 гг., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 26, лит.1.

2. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения

«Склад «Пекин», 1901-1902 гг., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 26, лит.1, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Склад «Пекин», 1901-1902 гг., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 26, лит.1, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

3. Осуществлять деятельность в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Склад «Пекин», 1901-1902 гг., расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 26, лит.1 в соответствии с требованиями подпунктов 1, 3 пункта 1 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Пятиэтажный склад», расположенный по адресу: г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, 26 из Перечня выявленных объектов культурного наследия.

5. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (Зуев А.С.):

а) в течение трех рабочих дней со дня принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в срок не более чем пять рабочих дней со дня издания в территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в) в течение семи дней после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

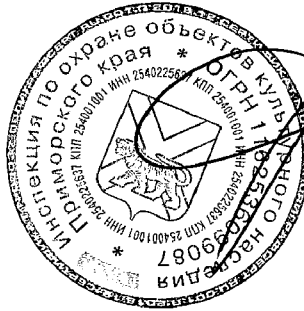
г) в течение семи дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

д) в течение десяти дней со дня принятия:

в прокуратуру Приморского края;  
в департамент градостроительства Приморского края,  
в департамент земельных и имущественных отношений Приморского края  
е) в муниципальное образование Приморского края, на территории которого  
расположен объект культурного наследия.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

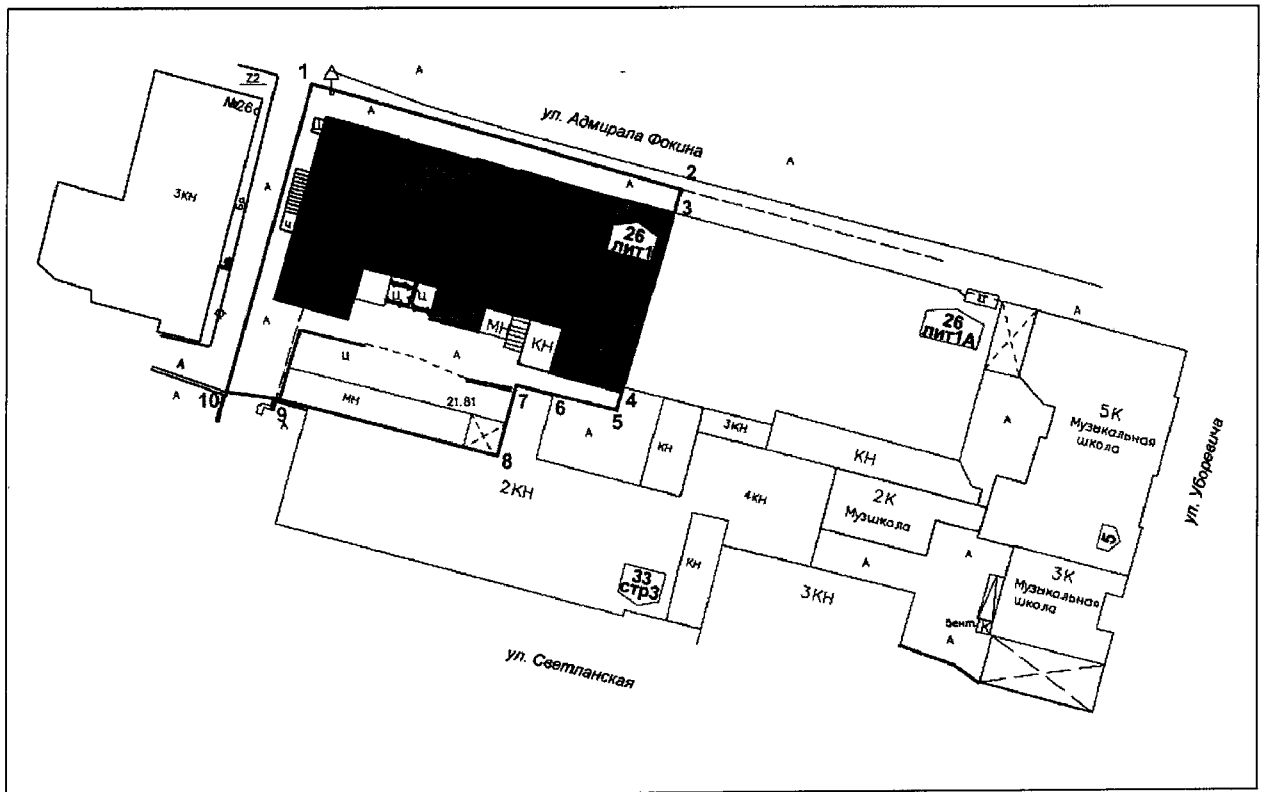
Приложение 1  
к приказу инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Приморского края  
от 08.07.2019 года № 173

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Склад «Пекин», 1901-1902 гг., расположенного  
по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток,  
ул. Адмирала Фокина, д. 26, лит.1**

1. Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории объекта культурного наследия «Склад «Пекин», 1901-1902 гг.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК 25		Погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	359802,66	1395185,63	Картометрический метод определения координат Mt=0.02
2	359792,52	1395225,74	
3	359789,51	1395224,94	
4	359771,08	1395220,05	
5	359768,13	1395219,26	
6	359769,58	1395212,66	
7	359770,61	1395208,59	
8	359763,14	1395206,70	
9	359768,93	1395183,72	
10	359769,65	1395177,63	
1	359802,66	1395185,63	

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
«Склад «Пекин», 1901-1902 гг.



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- объект культурного наследия
- граница территории объекта культурного наследия
- 3 - точка поворота границы территории объекта культурного наследия

Приложение 2  
к приказу инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Приморского края  
от 08.07.2019 года № 173

**Предмет охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Склад «Пекин», 1901-1902 гг., расположенного  
по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток,  
ул. Адмирала Фокина, д. 26, лит.1**

**1. Градостроительные характеристики объекта культурного наследия регионального значения «Склад «Пекин» (далее - Памятник):**

местоположение и градостроительные характеристики Памятника, формирующего застройку южной стороны улицы Адмирала Фокина.

**2. Архитектурные характеристики и конструктивные элементы Памятника:**

2.1. объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане строения (лит.1) с тремя слабо выступающими ризалитами с северного фасада и тремя ризалитами с южного фасада, в пределах первоначальных капитальных стен и перекрытий;

2.2. скатная кровля с металлическим покрытием фальцевого способа крепления;

2.3. конструкции и материал капитальных кирпичных стен и каменного цоколя из песчаника;

2.4. композиционное решение и архитектурно-художественное оформление южного, северного и западного фасадов Памятника, включая пятчастную композицию симметричных северного и южного фасадов, ризалиты, завершённые глухими парапетами, местоположение оконных и дверных проёмов на северном западном и южном фасадах;

2.5. декоративные элементы фасадов:

плоские лопатки с висячими закладками с Т-образным завершением;  
пояски, проходящие в уровне подоконников второго, третьего этажей;

профилированные междуэтажные карнизы между первым-вторым, вторым-третьим этажами, расположенные между широкими лопатками;

карниз между вторым-третьим этажами и венчающий карниз, декорированные часто расположенными кронштейнами: двухступными на междуэтажном карнизе и трехступными на венчающем карнизе;

верхний пояс с рядом сухариков, разделенных накладками по осям лопаток;

прямоугольные лежащие ниши с поребриком под окнами второго и третьего этажа;

широкие П-образные накладки под окнами четвертого этажа;

полоса с поребриком в простенках второго этажа;

парапетные кованые решетки между кирпичными парапетными тумбами;

2.6. материал и характер отделки фасадных поверхностей западной части

Памятника:

цепная кладка стен из красно-коричневого керамического кирпича;

каменный цоколь из прямоугольных блоков песчаника с обработанной лицевой поверхностью;

2.7. пространственно - планировочная структура западной части  
Памятника в пределах капитальных стен.

---