



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2026

г. Красноярск

№ 395-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 03.08.2023 № 623-п «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения лицензионных требований, используемых при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае»

В соответствии со статьей 196 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 10 статьи 23, частью 4 статьи 26, частью 4 статьи 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», статьей 103 Устава Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 03.08.2023 № 623-п «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения лицензионных требований, используемых при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об отдельных вопросах осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае»;

в преамбуле слова «статьи 23» заменить словами «статьи 23, частью 4 статьи 26, частью 4 статьи 30»;

в пункте 1 слова «согласно приложению» заменить словами «согласно приложению № 1»;

дополнить пунктами 1.1, 1.2 следующего содержания:

«1.1. Утвердить Перечень должностных лиц службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, уполномоченных

от ее имени осуществлять региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае, согласно приложению № 2.

1.2. Утвердить ключевые показатели регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае и их целевых значений, индикативных показателей согласно приложению № 3.»;

дополнить приложениями № 2, 3 согласно приложениями № 1, 2.

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

А.М. Медведев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 18.05.2026 № 395-п

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 03.08.2023 № 623-п

Перечень должностных лиц службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, уполномоченных от ее имени осуществлять региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае

1. Руководитель службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба), являющийся по должности главным государственным жилищным инспектором Красноярского края.
2. Заместители руководителя Службы, являющиеся по должности заместителями главного государственного жилищного инспектора Красноярского края.
3. Начальник, заместители начальника, государственные инспекторы отдела жилищного надзора и лицензионного контроля первой территориальной зоны Службы.
4. Начальник, заместители начальника отдела жилищного надзора и лицензионного контроля второй территориальной зоны Службы.
5. Начальник, заместители начальника, государственные инспекторы отдела надзора за организациями, управляющими многоквартирными домами Службы.
6. Начальник, государственные инспекторы отдела капитального ремонта многоквартирных домов Службы.
7. Руководители, государственные инспекторы территориальных подразделений Службы, должностными регламентами которых предусмотрены полномочия по осуществлению регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае.

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 18.05.2026 № 395-п

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 03.08.2023 № 623-п

Ключевые показатели регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае и их целевые значения, индикативные показатели

1. Ключевые показатели регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае и их целевые значения (далее – ключевой показатель, целевые значения, Контроль)

№ п/п	Наименование ключевого показателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретация значений)	Целевые значения		
				год	год	год
1	2	3	4	5	6	7
1	Ключевые показатели, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба)					
1.1	Материальный ущерб, причиненный гражданам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в результате нарушений обязательных требований, установленных пунктом 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Контроль), утвержденного постановлением	Сп x 100/ВРП	Сп – суммы перерасчета незаконно начисленной платы гражданам, юридическим лицам (индивидуальным предпринимателям) в результате нарушений обязательных требований лицензиатом, млн руб.; ВРП – утвержденный валовой региональный продукт, млн руб. К учету принимаются значение показателя с точностью не менее 1/100 (два знака после запятой), показатели с точностью менее 1/100 приравниваются к нулю	0,01	0,01	0,01

1	2	3	4	5	6	7
	Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 (далее – обязательные требования), юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами в Красноярском крае на основании лицензии (далее – лицензиат), в процентах от валового регионального продукта					

2. Индикативные показатели Контроля

2.1. Контрольные (надзорные) мероприятия при взаимодействии с контролируемым лицом (далее – КНМ)			
2.1.1	Доля проверок в рамках Контроля, проведенных в установленные сроки, по отношению к общему количеству КНМ, проведенных в рамках осуществления Контроля	Пву x 100 %/ Пок	Пву – количество проверок в рамках Контроля, проведенных в установленные сроки; Пок – общее количество проведенных КНМ в рамках Контроля
2.1.2	Доля предписаний об устранении нарушений обязательных требований, признанных незаконными в судебном порядке, по отношению к общему количеству предписаний, выданных службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба) в ходе осуществления Контроля	ПРН x 100 %/ ПРО	ПРН – количество предписаний об устранении нарушений обязательных требований, признанных незаконными в судебном порядке; ПРО – общее количество предписаний, выданных в ходе Контроля
2.1.3	Доля КНМ, проведенных в рамках лицензионного контроля, результаты которых были признаны недействительными	Ппн x 100 %/ Пок	Ппн – количество КНМ, результаты которых признаны недействительными; Пок – общее количество КНМ, проведенных в рамках Контроля
2.1.4	Доля КНМ, проведенных службой, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения,	Псн x 100 %/ Пок	Псн – количество КНМ, проведенных в рамках Контроля, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения,

	по результатам выявления которых к должностным лицам Службы, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего количества проведенных проверок		по результатам выявления которых к должностным лицам Службы, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания; Пок – общее количество КНМ, проведенных в рамках Контроля
	2.2. Производство по делам об административных правонарушениях		
2.2.1	Доля составленных Службой протоколов об административном правонарушении по факту неуплаты административного штрафа по отношению к общему количеству предъявленных к исполнению постановлений	Дн x 100 %/До	Дн – количество составленных Службой протоколов об административном правонарушении по факту неуплаты административного штрафа; До – количество предъявленных к исполнению постановлений в рамках Контроля
2.2.2	Доля постановлений об административных правонарушениях, признанных незаконными в судебном порядке, по отношению к общему количеству постановлений об административных правонарушениях, вынесенных службой в ходе осуществления Контроля	ПОСн x 100 %/ ПОСоб	ПОСн – количество постановлений об административных правонарушениях, признанных незаконными в судебном порядке; ПОСоб – общее количество постановлений об административных правонарушениях, вынесенных службой в ходе осуществления Контроля