



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2025

г. Красноярск

№ 438-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 14.09.2021 № 632-п «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Красноярском крае»

В соответствии с частью 3 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 3, статьей 5 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)», статьей 103 Устава Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 14.09.2021 № 632-п «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Красноярском крае» следующие изменения:

в Положении о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Красноярском крае:

раздел 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5. Профилактический визит

4.5.1. Профилактический визит проводится должностными лицами службы, уполномоченными от ее имени осуществлять региональный надзор, в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

4.5.2. Профилактический визит по инициативе службы (обязательный профилактический визит) проводится в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.

Решение о проведении обязательного профилактического визита, профилактического визита по инициативе контролируемого лица принимается службой в форме приказа.

4.5.3. Проведение обязательного профилактического визита в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в зависимости от присвоенной их деятельности категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

- 1) для категории высокого риска – один раз в год;
- 2) для категории среднего или умеренного риска – периодичность проведения обязательных профилактических визитов определяется Правительством Российской Федерации.

В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, чья деятельность отнесена к категории низкого риска, обязательный профилактический визит не проводится.»;

пункт 5.2.3 изложить в следующей редакции:

«5.2.3. Проведение плановых контрольных (надзорных) мероприятий в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, чья деятельность отнесена к категории высокого риска, осуществляется один раз в 2 года в виде одного из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

- документарная проверка;
- выездная проверка;
- инспекционный визит.

В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, чья деятельность отнесена к категории среднего, умеренного и низкого риска, плановые проверки не проводятся.»;

подпункт 4 пункта 5.2.4 изложить в следующей редакции:

«4) присвоения объекту регионального надзора категории высокого риска.»;

в разделе 9:

пункт 9.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Осмотр, опрос, экспертиза могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

пункт 9.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Выездная проверка, инспекционный визит могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

в разделе 10:

пункт 10.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Жалоба на решения, действия (бездействие) руководителя службы рассматривается Правительством края.»;

в пункте 10.2 слова «Жалоба рассматривается в течение 20 рабочих дней со дня ее регистрации.» исключить;

пункт 10.5 исключить.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Заместитель председателя
Правительства края –
министр финансов края

В.В. Бахарь