



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2025

г. Красноярск

№ 421-п

Об утверждении Порядка установления льготной арендной платы и ее размеров при передаче в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Красноярского края

В соответствии с пунктом 7 статьи 14.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, статьями 5, 8.2 Закона Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок установления льготной арендной платы и ее размеры при передаче в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Красноярского края, согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Заместитель председателя
Правительства края –
министр финансов края

В.В. Бахарь

**Порядок установления льготной арендной платы и ее размеры
при передаче в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия,
включенных в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии,
относящихся к государственной собственности Красноярского края**

1. Порядок установления льготной арендной платы и ее размеры при передаче в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Красноярского края, определяет процедуру установления и размеры льготной арендной платы при передаче физическим (в том числе индивидуальным предпринимателям) или юридическим лицам в аренду на срок до 49 лет (далее – аренда, льготная арендная плата) неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Красноярского края, и включенных в перечень объектов культурного наследия, предлагаемых к передаче в аренду, утверждаемый Правительством Красноярского края по согласованию с Законодательным Собранием Красноярского края (далее – объекты культурного наследия).

2. При заключении договора аренды объекта культурного наследия по результатам проведения торгов размер льготной арендной платы определяется по результатам торгов. При этом начальный (минимальный) размер льготной арендной платы устанавливается в размере 1 рубля в год за один объект культурного наследия.

3. При заключении договора аренды объекта культурного наследия без проведения торгов размер льготной арендной платы устанавливается в размере 1 рубля в год за один объект культурного наследия.

4. Льготная арендная плата устанавливается со дня заключения договора аренды объекта культурного наследия и применяется на весь период действия договора аренды объекта культурного наследия.

Размер льготной арендной платы не подлежит увеличению в период действия договора аренды объекта культурного наследия.

5. Льготная арендная плата устанавливается при передаче объектов культурного наследия в аренду в установленном порядке физическим

(в том числе индивидуальным предпринимателям) и юридическим лицам, агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края (в отношении объектов культурного наследия, находящихся в государственной казне Красноярского края) либо краевым унитарным предприятием или краевым государственным учреждением (в отношении объектов культурного наследия, закрепленных за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления).