



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2024

г. Красноярск

№ 1108-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 27.05.2024 № 402-п «О предоставлении в 2024 году иных межбюджетных трансфертов из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Красноярского края на мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет с одновременной регистрацией прав собственности муниципальных образований на объекты недвижимости»

В соответствии со статьей 139.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 12 Закона Красноярского края от 10.07.2007 № 2-317 «О межбюджетных отношениях в Красноярском крае», постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 27.05.2024 № 402-п «О предоставлении в 2024 году иных межбюджетных трансфертов из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Красноярского края на мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет с одновременной регистрацией прав собственности муниципальных образований на объекты недвижимости» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Методики распределения иных межбюджетных трансфертов из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Красноярского края на мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет с одновременной регистрацией прав собственности муниципальных образований на объекты недвижимости и правил их предоставления»;

в преамбуле слова «доступным и комфортным жильем граждан» заменить словами «жильем граждан и формирование комфортной городской среды»;

в пункте 1 слова «в 2024 году» исключить;

пункт 2 признать утратившим силу;

в Методике распределения в 2024 году иных межбюджетных трансфертов из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Красноярского края на мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет с одновременной регистрацией прав собственности муниципальных образований на объекты недвижимости и правилах их предоставления:

в пункте 1.1 слова «в 2024 году» исключить;

в пункте 1.4:

слова «в 2024 году» исключить;

слова «доступным и комфортным жильем граждан» заменить словами «жильем граждан и формирование комфортной городской среды»;

в пункте 1.5:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) утвержден главой муниципального образования и (или) главой поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, либо муниципальным правовым актом муниципального образования и (или) поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, перечень объектов недвижимого имущества, включенных в реестр муниципальной собственности, требующих постановки на государственный кадастровый учет и регистрации права муниципальной собственности, содержащий характеристики объекта недвижимости, позволяющие его идентифицировать (наименование балансодержателя, наименование, вид и назначение объекта недвижимости, адрес (местоположение), площадь/протяженность, реестровый номер муниципального имущества, наименование и реквизиты правоустанавливающих документов) (далее – перечень объектов недвижимого имущества);»;

дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) доля объектов недвижимости соответствующего муниципального образования, в отношении которых требуется осуществление постановки на государственный кадастровый учет и регистрации права собственности муниципального образования, к общему количеству расположенных на территории Красноярского края объектов недвижимости, требующих постановки на государственный кадастровый учет с одновременной регистрацией прав собственности муниципальных образований, составляет от 0,01 % до 4,0 % (включительно) (далее – доля объектов недвижимости), определенная исходя из перечней объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 2 настоящего пункта.»;

абзац второй пункта 2.1 признать утратившим силу;

пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Для предоставления иного межбюджетного трансферта муниципальные образования ежегодно, не позднее 27 января, представляют в Агентство с сопроводительным письмом нарочным или посредством почтовой связи либо в электронной форме следующие документы (далее – заявка):

1) заявление для предоставления иного межбюджетного трансферта по форме согласно приложению № 1 к Методике;

2) утвержденный главой муниципального образования и (или) главой поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, либо муниципальным правовым актом муниципального образования и (или) поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, перечень объектов недвижимого имущества, актуальный на дату его представления.

С целью предоставления иных межбюджетных трансфертов муниципальным образованиям Агентство в срок не позднее 15 января текущего финансового года размещает на официальном сайте Агентства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу proks.krskstate.ru информационное сообщение о приеме заявок (далее – информационное сообщение).

В информационном сообщении указывается срок, место и способ представления муниципальным образованием заявки.

Распределение иных межбюджетных трансфертов между муниципальными образованиями утверждается постановлением Правительства Красноярского края на основании предложений Агентства, сформированных с учетом направленных муниципальными образованиями заявок.

Предоставление иного межбюджетного трансферта бюджетам муниципальных образований осуществляется на основании соглашения, заключенного между Агентством и администрацией соответствующего муниципального образования в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной приказом министерства финансов Красноярского края от 29.12.2021 № 186 «Об утверждении типовой формы соглашения о предоставлении иного межбюджетного трансферта из краевого бюджета местному бюджету», не позднее 30 дней со дня вступления в силу постановления Правительства Красноярского края об утверждении распределения иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований.»;

пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Муниципальное образование представляет в Агентство с сопроводительным письмом в течение 2 рабочих дней со дня подписания актов приема выполненных работ по муниципальным контрактам, но не позднее 15 декабря текущего финансового года, нарочным или посредством почтовой связи либо в электронной форме следующие документы:

1) для принятия решения о возврате документов, либо о перечислении средств иного межбюджетного трансферта, либо об отказе в перечислении средств иного межбюджетного трансферта:

выписку из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) муниципального образования и (или) поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, с указанием сумм расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам

расходов бюджетной классификации Российской Федерации, подтверждающую наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования (поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края) на выполнение мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет с одновременной регистрацией прав собственности муниципальных образований на объекты недвижимости;

перечень объектов недвижимости, в отношении которых в рамках исполнения муниципальных контрактов выполнены работы по постановке на государственный кадастровый учет и регистрации прав муниципальной собственности, по форме согласно приложению № 2 к Методике;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие внесение сведений о государственном кадастровом учете и регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества;

2) для принятия решения о возврате документов, либо о перечислении средств иного межбюджетного трансферта, либо об отказе в перечислении средств иного межбюджетного трансферта и для осуществления перечисления средств иного межбюджетного трансферта:

копии муниципальных контрактов, заверенные главой муниципального образования и (или) главой поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, либо уполномоченным лицом;

копии подписанных актов приема выполненных работ, заверенные главой муниципального образования и (или) главой поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, либо уполномоченным лицом;

документы, подтверждающие полномочия главы муниципального образования и (или) главы поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, либо уполномоченного лица на подписание вышеуказанных документов в случае подписания уполномоченным лицом.»;

в абзаце четвертом пункта 2.7 слова «почтовой связи» заменить словами «почтовой связи, либо в электронной форме»;

пункт 2.8 дополнить абзацами следующего содержания:

«Решение о перечислении средств иного межбюджетного трансферта принимается Агентством в отношении количества и стоимости объектов недвижимости, указанных в спецификации, являющейся приложением к муниципальному контракту, по которым в рамках исполнения муниципального контракта выполнены работы по постановке на государственный кадастровый учет и регистрации прав муниципальной собственности, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости.

В случае если в рамках исполнения муниципального контракта не осуществлена постановка объекта недвижимости на государственный кадастровый учет и (или) право муниципальной собственности на него

не зарегистрировано, Агентством принимается решение об отказе в перечислении средств иного межбюджетного трансферта в отношении такого объекта.»;

пункт 2.12 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 2.15 следующего содержания:

«2.15. В случае образования экономии при осуществлении закупок в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» средства иных межбюджетных трансфертов могут быть перераспределены на те же цели бюджетам муниципальных образований, в отношении которых в текущем финансовом году распределение иных межбюджетных трансфертов не осуществлялось.

При этом иные межбюджетные трансферты распределяются муниципальным образованиям, представившим заявки в срок, установленный абзацем первым пункта 2.4 Методики, и соответствующим критериям, указанным в подпунктах 1, 3 пункта 1.5 Методики, доля объектов недвижимости которых составляет от 4,01 % до 10,53 % (включительно), с учетом приоритета заявок, имеющих наименьшую долю объектов недвижимости.

Для определения размера экономии средств иных межбюджетных трансфертов, полученной в результате проведения процедуры закупок в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» муниципальные образования в срок не позднее 10 рабочих дней с даты заключения муниципального контракта на выполнение работ по постановке на государственный кадастровый учет и регистрации прав муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, представляют в Агентство информацию о размере такой экономии по состоянию на дату заключения муниципального контракта с приложением его заверенной копии.

Информация представляется в Агентство нарочным или почтовым отправлением на бумажном носителе либо в электронной форме.

Агентство в течение 15 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления указанной информации, подготавливает проект постановления Правительства Красноярского края о внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края о распределении иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований.»;

пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Размер иного межбюджетного трансферта для i-го муниципального образования определяется по следующей формуле:

$$C_{\text{мо}i} = (K_{\text{об}i} \times C_i \times U_{\text{пс}i}) / 100 \%,$$

где:

Смоі – размер иного межбюджетного трансферта бюджету і-го муниципального образования, тыс. рублей¹;

Кобі – количество объектов недвижимости і-го муниципального образования (в отношении муниципального района Красноярского края с учетом количества объектов недвижимости поселений, входящих в его состав), подлежащих постановке на государственный кадастровый учет с одновременной регистрацией права собственности муниципального образования.

Кобі определяется в соответствии с утвержденным главой муниципального образования и (или) главой поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, либо муниципальным правовым актом муниципального образования и (или) поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района Красноярского края, перечнем объектов недвижимого имущества, требующих постановки на государственный кадастровый учет и регистрации права муниципальной собственности;

Сі – средняя стоимость работ по постановке на государственный кадастровый учет и регистрации прав муниципальной собственности в отношении одного объекта недвижимости, равная 14,236 тыс. рублей;

Упсі – предельный уровень софинансирования объема расходного обязательства муниципального образования из краевого бюджета, равный 99,9 %.

В случае если при распределении средств иного межбюджетного трансферта бюджетам муниципальных образований после округления образовался нераспределенный остаток, то корректировка общего объема средств иного межбюджетного трансферта осуществляется в пользу муниципального образования с наибольшим количеством объектов недвижимости, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет с одновременной регистрацией права собственности муниципального образования.»;

пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Муниципальные образования представляют в Агентство по формам, установленным соглашением, нарочным или посредством почтовой связи либо в электронной форме по итогам года не позднее 20 января года, следующего за отчетным, отчет о расходах, в целях софинансирования которых предоставляется иной межбюджетный трансферт, а также отчет о достижении значений результатов использования иного межбюджетного трансферта.»;

раздел 5 признать утратившим силу;

приложение изложить в редакции согласно приложению № 1;

дополнить приложением № 2 согласно приложению № 2.

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

¹ Округляется до второго знака после запятой в большую сторону.

3. Постановление вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее дня, следующего за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
Председатель
Правительства края

С.В. Верещагин

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 28.12.2024 № 1108-п

Приложение № 1
к Методике распределения иных
межбюджетных трансфертов
из краевого бюджета бюджетам
муниципальных образований
Красноярского края
на мероприятия по постановке
на государственный кадастровый
учет с одновременной
регистрацией прав собственности
муниципальных образований
на объекты недвижимости
и правилам их предоставления

Заявление для предоставления иного межбюджетного
трансферта бюджету

(наименование муниципального образования Красноярского края)
на мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет
с одновременной регистрацией прав собственности муниципальных
образований на объекты недвижимости

Сведения от муниципального образования Красноярского края:

Контакты ответственного исполнителя от муниципального образования Красноярского края: ФИО, должность Телефон/мобильный телефон E-mail	
Количество муниципальных образований Красноярского края, включая входящие в состав муниципального района городские и сельские поселения, представивших перечни объектов недвижимого имущества	
Общее количество объектов недвижимости, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет, указанных в перечнях объектов недвижимого имущества	

Уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования Красноярского края после выравнивания	
---	--

Глава администрации
муниципального образования Красноярского края

(ФИО)

« ____ » _____ г.

М.П.

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 28.12.2024 № 1108-п

Приложение № 2
к Методике распределения иных
межбюджетных трансфертов из краевого
бюджета бюджетам муниципальных
образований Красноярского края
на мероприятия по постановке
на государственный кадастровый учет
с одновременной регистрацией прав
собственности муниципальных образований
на объекты недвижимости и
правилам их предоставления

(форма)

**Перечень объектов недвижимости, в отношении которых в рамках исполнения муниципального контракта
от _____ № _____ выполнены работы по постановке на государственный кадастровый учет
и регистрации прав муниципальной собственности**

Наименование муниципального образования Красноярского края							
Наименование правообладателя объекта недвижимости							
№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес (местоположение)	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Реестровый номер муниципального имущества	Кадастровый номер и дата присвоения кадастрового номера	Номер и дата государственной регистрации права муниципальной собственности	Дата внесения в реестр муниципального имущества сведений о постановке на государственный кадастровый учет и регистрации права муниципальной собственности
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							
3							
...							

Глава администрации муниципального образования _____
(ФИО)

« ____ » _____ г.

М.П.