



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 27.08.2026

г. Краснодар

№ 972-КК

**О включении объекта «Усадьба городища Новоджерелиевское III»,
Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Новоджерелиевская,
ул. Красная и ул. Кочубея, в перечень выявленных
объектов культурного наследия Краснодарского края,
утверждении его границ и режима использования территории**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 16.1, 33, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907 «Об утверждении порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состав сведений, включаемых в данный перечень», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.12.2016 № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края объект «Усадьба городища Новоджерелиевское III», Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Красная и ул. Кочубея.

2. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба городища Новоджерелиевское III», Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Красная и ул. Кочубея, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба городища Новоджерелиевское III», Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Красная и ул. Кочубея, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) размещение на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru актуализированного перечня выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края;

3) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

4) направление уведомления о выявленном объекте культурного наследия собственникам и (или) пользователям земельных участков, на которых обнаружен объект археологического наследия;

5) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по ЮФО;

6) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Брюховецкий муниципальный район Краснодарского края.

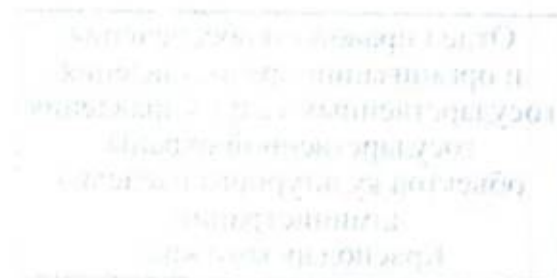
4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Е.В. Муравенко

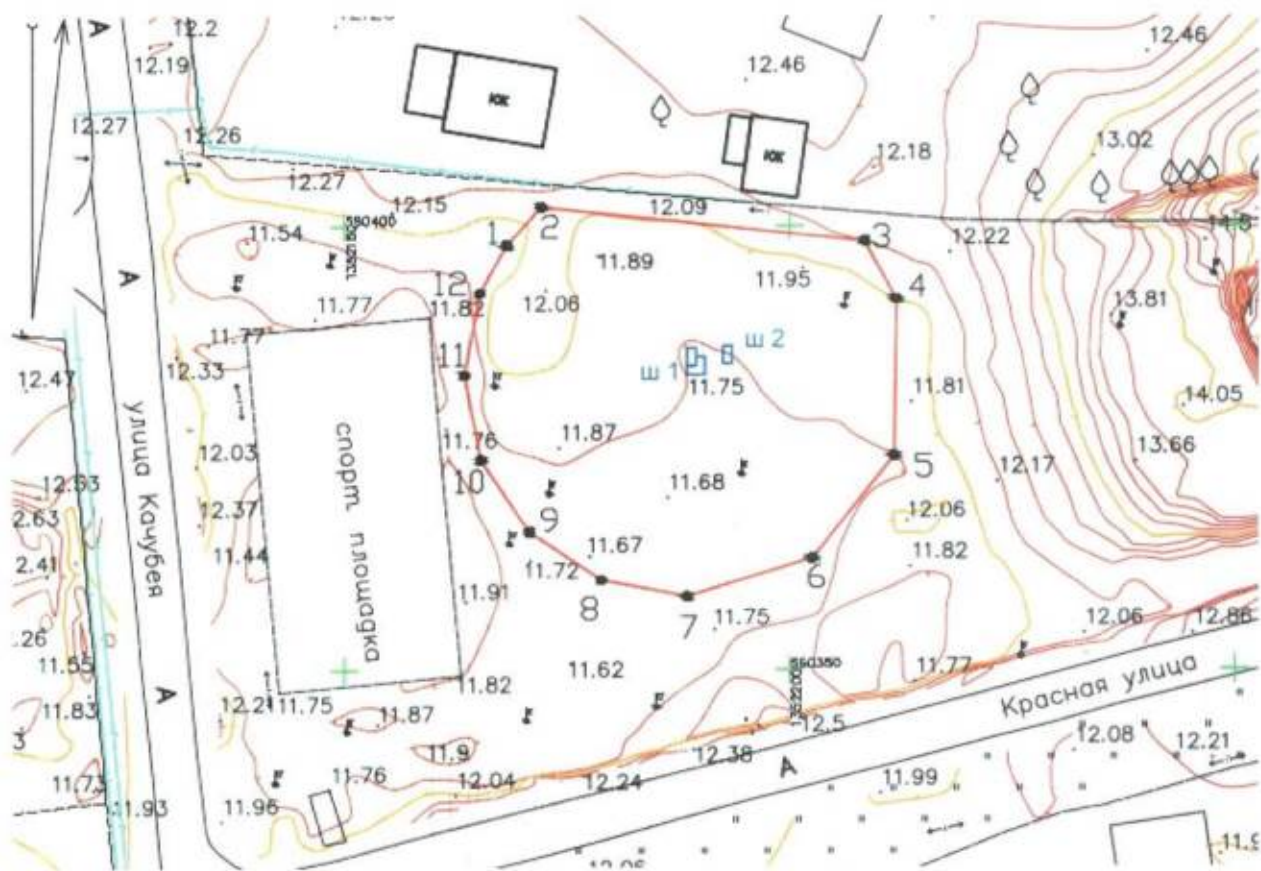


Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 27.08.2026 № 972-КН

ГРАНИЦЫ территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба городища Новоджерелиевское III», Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Красная и ул. Кочубея

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

2 ● — Граница территории объекта археологического наследия с характерными точками и их номерами

ш 2 □ Археологический шурф

○ Рельеф местности

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-23, зона 1)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	45.77552548	38.65262606	560397.86	1352168.17
2	45.77556378	38.65267693	560402.15	1352172.09
3	45.77552652	38.65314351	560398.31	1352208.41
4	45.77546721	38.65318853	560391.75	1352211.97
5	45.77530903	38.65318378	560374.16	1352211.75
6	45.77520577	38.65306443	560362.61	1352202.56
7	45.77516763	38.65288264	560358.25	1352188.46
8	45.77518547	38.65275985	560360.15	1352178.89
9	45.77523484	38.65265616	560365.57	1352170.78
10	45.77530821	38.65258735	560373.68	1352165.36
11	45.77539442	38.65256392	560383.25	1352163.46
12	45.77547687	38.65258735	560392.43	1352165.20
1	45.77552548	38.65262606	560397.86	1352168.17

Заместитель начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Е.В. Муравенко



Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 27.08.2026 № 972-кн

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Усадьба городища Новоджерелиевское III»,
Краснодарский край, Брюховецкий район,
ст-ца Новоджерелиевская, ул. Красная и ул. Кочубея**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Заместитель начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Е.В. Муравенко

