



ДЕПАРТАМЕНТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 19.05.2026

№ 54

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента
по архитектуре и градостроительству Краснодарского
края от 7 июня 2023 г. № 83 «Об утверждении методических
рекомендаций по проектированию и оформлению
дизайн-проектов благоустройства
муниципальных образований Краснодарского края»**

В соответствии с Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», паспортом федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» (ФКГС), утвержденным протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21 декабря 2018 г. № 3, Положением о департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, утверждённым постановлением главы администрации Краснодарского края от 15 июня 2006 г. № 458, постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 9 сентября 2021 г. № 577 «О создании государственного казенного учреждения Краснодарского края «Институт развития градостроительства и городской среды Краснодарского края» и о внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края», в целях оказания методической помощи органам местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края при проектировании объектов благоустройства муниципальных образований в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» (ФКГС) и применения органами местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края единых подходов при оформлении дизайн-проектов благоустройства муниципальных образований Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение к приказу департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 7 июня 2023 г. № 83 «Об утверждении методических рекомендаций по проектированию и оформлению

дизайн-проектов благоустройства муниципальных образований Краснодарского края» следующие изменения:

1) в пункте 7.4.1.:

а) в подпункте 3 слово «Продумать» заменить словом «Предусмотреть»;

б) дополнить подпунктами 11- 15 следующего содержания:

«11) Организовать территорию для проведения массовых мероприятий, удаленную от зоны тихого отдыха, рассчитанную на прием больших потоков посетителей;

12) Сформировать единую планировочную систему площадок для аттракционов;

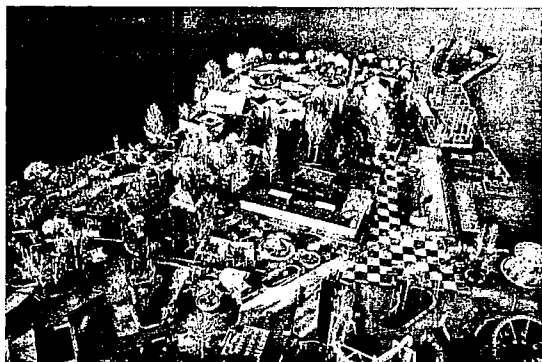
13) Предусмотреть комплекс шумозащитных зеленых насаждений вокруг зон массовых мероприятий (аттракционов, танцевальных площадок, уличных театров и т.д.);

14) Разработать площадку для организации летних посадочных мест для объектов общественного питания расположенную вблизи зоны активного отдыха;

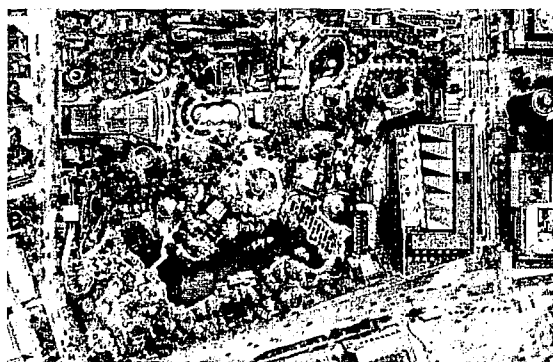
15) Разработать единое цветовое и/или стилистическое решение объектов общественного питания, НТО, аттракционы и других объектов инфраструктуры.»;

2) пункт 7.4.2. дополнить положительными примерами благоустройства парков и (или) скверов:

«



Адаптации плотной парковой застройки к сложному прибрежному рельефу, сохраняя баланс между аттракционами и зонами отдыха.



Комбинирование традиционной архитектуры, живописных аллей с аттракционами, грамотное зонирование территории.

»

3) в разделе 7.4. Парки, скверы, бульвары:

а) пункты 7.5.2. и 7.5.3. считать соответственно пунктами 7.4.5. и 7.4.6.;

б) в пункте 7.4.7. цифры «32» заменить цифрами «33»;

в) таблицу 6. Проверочный лист дизайн-проекта парка, сквера или бульвара изложить в следующей редакции:

«Таблица 6. Проверочный лист дизайн-проекта парка, сквера или бульвара

№	Наименование пункта	+/-
1. Общие положения		

1.1	Сформирована идентичность места (видна идея проекта)	
1.2	Обыграны особенности территории (перепады высот, канавы, существующее озеленение и т.д.)	
1.3	Дизайн-проект вписан в водно-зеленый каркас территории (либо создает условия для его формирования)	
1.4	Проработана программа всесезонного использования	
1.5	Сформирована безбарьерная среда	
1.6	Предусмотрено единое цветовое и/или стилистическое решение объектов общественного питания, НТО, аттракционов и других объектов инфраструктуры	
2. Окружающая застройка территории		
2.1	Учтены существующие проходы, проезды и пешеходные переходы	
2.2	Учтены перспективные проходы и проезды	
3. Функциональное зонирование		
3.1	Предусмотрены зоны тихого отдыха	
3.2	Зоны активного и пассивного отдыха разделены	
3.3	Зоны активного отдыха отдалены от окон жилых домов	
3.4	Событийная зона (площадь) расположена вблизи основных пешеходных маршрутов*	
3.5	Предусмотрены зоны бытового обслуживания территории	
3.6	Предусмотрена площадка для выгула собак	
3.7	Предусмотрены зоны для размещения НТО*	
3.8	Разработана площадка для организации летних посадочных мест для круглогодичных объектов общественного питания*	
4. Транспортно-пешеходные связи		
4.1	Исключены перпендикулярные парковки вдоль УДС	
4.2	Организованы велодорожки, отделенные от пешеходного и транспортного путей озеленением или делиниаторами*	
4.3	Сформирован связный и непрерывный маршрут пешеходных путей	
4.4	Запроектированы основные и второстепенные направления движения	
4.5	Все проектируемые направления обоснованы, учтены народные тропы	
4.6	Подобрано мощение нейтральных цветов	
4.7	Для размещения зон предусмотрена вариативность раскладки типов мощения*	
5. Входные группы		
5.1	Входные группы визуально выделены	
5.2	Разработано архитектурное оформление входа или декоративный элемент (арт-объект, стела)*	
5.3	Предусмотрена распределительная площадь перед главным входом	
6. Детская площадка		
6.1	Предусмотрены площадки для детей разных возрастов (для детей до 7 лет, для детей до 12 лет)	

6.2	Проектом подобраны натуральные материалы и нейтральная цветовая гамма для игрового оборудования, чистый цвет используется только в качестве акцента	
6.3	Покрытие площадки выполнено из инертного материала или из резиновой крошки нейтрального оттенка	
6.4	Предусмотрены укрытия от солнца (перголы, высадка взрослых деревьев)	
6.5	Ограждение площадки выполнено плотным кустарником*	
6.6	Организованы места для родительского контроля	
7. Спортивная площадка		
7.1	Представлено оборудование для различных видов физической активности	
7.2	Резиновое покрытие выполнено в одном цвете либо в смежных к основному цвету оттенках для декорирования	
7.3	Предусмотрены укрытия от солнца (перголы, высадка взрослых деревьев)	
8. МАФ		
8.1	МАФы выполнены в едином стиле	
8.2	МАФы выполнены в нейтральных цветах или сохранен естественный цвет материалов	
8.3	Скамейки и урны выполнены в единых цветах и материалах	
8.4	Разработаны навигационные и информационные элементы*	
8.5	Предусмотрены только обоснованные ограждения	
8.6	Предусмотрены теневые навесы (перголы)*	
8.7	Организовано освещение, покрывающее всю площадь общественного пространства	
8.8	Предусмотрено размещение общественного туалета*	
8.9	Разработан внешний вид нестационарных объектов (общественный туалет, торговый объект, остановочный павильон и т.д.)*	
9. Атрикционный комплекс		
9.1	Сформирована единая планировочная система площадок для аттракционов*	
9.2	Создана шумозащитная полоса зеленых насаждений вокруг зон массовых мероприятий*	
	ИТОГО баллов	/46

»;

г) дополнить пунктом 7.4.8 следующего содержания:

«7.4.8. Форма листа самопроверки дизайн-проекта парков, скверов, бульваров площадью более 5 га приведена в Таблице 6.1.

Пункты, не отмеченные знаком «*», являются обязательными к выполнению.

Пункты, отмеченные знаком «*», являются необязательными к выполнению и могут предусматриваться ситуативно.

Проект направляется на согласование, если набрано минимум 21 балл.

Таблица 6.1. Лист самопроверки дизайн-проекта парка, сквера или бульвара площадью более 5 га.

№	Наименование параметра	+/-
1. Техническое задание на разработку концепции. Цели. Задачи.		
1.1	Вовлечение. Привлечены эксперты из профессиональных и научных сообществ в зависимости от функционального назначения проектируемой территории (ландшафтные архитекторы, градостроители, архитекторы, представители власти, крупного бизнеса, экологи, биологи, дендрологи, гидрологи, почвоведы и т.д.)	
1.2	Соучаствующее проектирование. Проведен этап соучаствующего проектирования с жителями, со всеми субъектами и стейкхолдерами территории проектирования для формирования технического задания на проектирование	
1.3	Разработано техническое задание на проектирование с участием экспертов и стейкхолдеров	
2. Формирование концепции		
2.1. Связность		
2.1.1	Изменены и/или объединены границы общественного пространства с учетом прилегающих элементов ВЗГК для формирования ландшафтно- градостроительной целостности проектируемого объекта	
2.1.2	Обеспечена пешеходная доступность через пешеходные променады, бульвары, аллеи от остановок общественного транспорта, прилегающих к объекту проектирования, жилых кварталов и социальных объектов	
2.2. Климат и экология		
2.2.1	Разработка ветрового режима. В проекте учтены направления движения воздушных потоков для обеспечения проветривания территории *	
2.2.2	Разработка шумовой карты. В проекте предусмотрена система защиты от шума (конструкция шумозащитных посадок зеленых насаждений) при необходимости *	
2.2.3	Разработка мероприятий по улучшению состояния воздуха. Увеличено количество растений адсорбирующих CO ₂ *	
2.2.4	Разработка мероприятий по улучшению почвы. Проведен анализ почвы на степень ее экологического загрязнения. Предусмотрены приемы ее очистки и улучшения при необходимости *	
2.2.5	Разработка мероприятий по сохранению рельефа. Проведено обследование существующих эрозионных участков, приняты меры по предотвращению разрушения почв *	

2.2.6	Разработка мероприятий по снижению ущерба от светового загрязнения объекта. Обеспечена безопасность системы наружного освещения для флоры и фауны *	
2.3. Сохранение экосистем и увеличение биоразнообразия		
2.3.1	Отдано предпочтение преимущественно многолетним растениям	
2.3.2	При подборе озеленения учтен оздоровительный эффект зеленых насаждений *	
2.3.3	Все открытые озелененные пространства дренированы с учетом климатических условий и географического положения (покрыты кустарниками, травянистыми растениями, разнотравными луговыми газонами (в т.ч. почвопокровными) или мульчой)	
2.3.4	Внедрены природоподобные ландшафты, соответствующие особенностям региона проектирования *	
2.3.5	Произведен расчет рекреационной нагрузки (количество посетителей на гектар)	
2.3.6	Проектом предусмотрено внедрение экопрактик (домики для насекомых, домики для птиц, трухлявые заповедники, и т.д.) *	
2.3.7	В проекте предусмотрено наличие системы компостирования листвы и срезанной травы с целью улучшения качества почвы*	
2.3.8	При проведении работ достигнут нулевой расход грунта (нулевой баланс земляных масс) — весь вынутый при выемках грунт пригоден для закладки в насыпи и обратную засыпку на самой строительной площадке с целью уменьшения затрат на вывоз/завоз грунта, что сокращает сроки реализации *	
2.3.9	В ассортимент растений включена кормовая база для птиц – растения с небольшими плодами (арония, кизильник, рябина и т. д.)	
2.3.10	Сокращено применение рулонного газона, сохранен существующий травяной покров, имеются высокотравные луговые газоны	
2.3.11	В проекте не используются инвазивные виды растений	
2.4. Вода и водоотведение		
2.4.1	Максимально сохранены незапечатанные поверхности либо использованы проницаемые материалы	
2.4.2	На водных объектах используются природные системы берегоукрепления. Например, подпорные стены, габионы, георешетки, геоматы. Бетонирование сведено к минимуму *	
2.4.3	Реки и ручьи остались в природных руслах	
2.4.4	Использованы природоподобные системы водоотведения, дренаж, очистка ливневых стоков для предотвращения подтоплений и затоплений территорий (дождевые сады, дренажные каналы, подтопляемые парки и пространства) *	
2.5. Пешеходно-тропиночная сеть		

2.5.1	Пешеходно-тропиночная сеть спроектирована с учетом сохранения зеленых насаждений, мест обитания краснокнижных растений и животных и т.д.	
2.5.2	Предусмотрено высаживание шумозащитных конструкций зеленых насаждений в местах примыкания общественного пространства к дорогам местного значения и магистралям	
2.5.3	Разработаны маршруты просветительских, туристических экотроп (если это актуально для территории) *	
2.6. Социальные сценарии		
2.6.1	Набор функций общественного пространства соответствуют запросам пользователей пространства и соответствуют результатам предпроектных исследований и ТЗ	
2.6.2	Существует взаимосвязь функций территории проектирования с функциями на территории общего окружения и контекстом	
2.6.3	Проектом предусмотрены зоны и разработаны социальные сценарии для всех групп населения, которые будут пользоваться пространством *	
2.7. Безопасность		
2.7.1	Разработаны схемы безопасности (зебры, светофоры, переходы)	
2.7.2	Предусмотрены антивандалные приемы благоустройства *	
2.7.3	Разработана система раздельного сбора и переработки и утилизации отходов (ТБО) *	
2.8. Экономика		
2.8.1	Проектом предусмотрен набор экономических продуктов, который обеспечивает самоокупаемость объекта (экоцентры, социокультурные центры, центры ремесел, прокат, торговые точки, арендные участки под рекреационные функции не ухудшающие экологическое состояние территории и т.д.) *	
2.9. Уходные работы		
2.9.1	Разработан план уходных мероприятий за существующими и выращиваемыми зелеными насаждениями. Разработана при необходимости технология и карта полива в соответствии с климатическими и географическими условиями	
2.9.2	Разработаны «Схемы травяных покровов объекта с соответствующими режимами кошения» при их наличии. Предусмотрены природосберегающие технологии - мозаичное кошение для луговых газонов в соответствии с СП *	
2.9.3	Разработана программа по восстановлению, уходу и лечению деревьев *	
2.9.4	Разработана и внедрена система мониторинга за объектом	
2.10. Управление объектом		
2.10.1	Создан паспорт объекта	
	ИТОГО баллов	/41

».

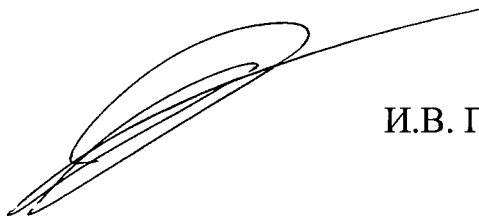
2. Отделу инженерного и информационного обеспечения (Полквой А.А.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу по вопросам государственной службы и специальной работы (Блисковка Е.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru> и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Отделу правового обеспечения (Колков С.Н.) обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня его первого официального опубликования.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента



И.В. Поздняков