



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**  
**ПРИКАЗ**

от 24.02.2026

г. Краснодар

№ 757-кн

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Курган «Комсомольский 1», эпоха бронзы – позднее средневековье,  
Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Комсомольский,  
2,65 км к востоку от юго-восточного угла поселка**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган «Комсомольский 1», эпоха бронзы – позднее средневековье, Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Комсомольский, 2,65 км к востоку от юго-восточного угла поселка, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган «Комсомольский 1», эпоха бронзы – позднее средневековье, Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Комсомольский, 2,65 км к востоку от юго-восточного угла поселка, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [admkrain.krasnodar.ru](http://admkrain.krasnodar.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Гульткевичский муниципальный район Краснодарского края.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника  
управления государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края

А.В. Соловьев

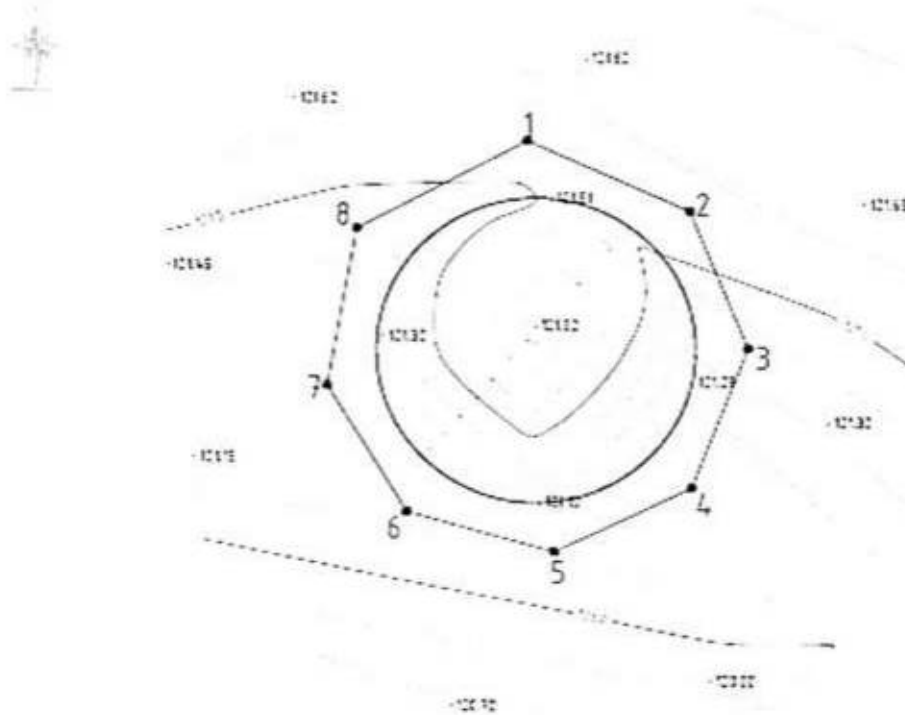
Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом администрации  
Краснодарского края  
от 24.02.2026 № 157-КН

**ГРАНИЦЫ**

**территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Курган «Комсомольский 1», эпоха бронзы – позднее средневековье,  
Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Комсомольский,  
2,65 км к востоку от юго-восточного угла поселка**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения



граница насыпи кургана



граница территории ОКН



поворотная точка границы территории ОКН и ее номер

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия

№	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-23)	
	N	E	X	Y
1	45.302116424	40.717229348	507593.90	2279238.77
2	45.302030205	40.717506624	507584.25	2279260.48
3	45.301857119	40.717608659	507564.99	2279268.42
4	45.301681605	40.717515744	507545.50	2279261.07
5	45.301598713	40.717283677	507536.35	2279242.84
6	45.301648449	40.717031428	507541.94	2279223.07
7	45.301805361	40.716893324	507559.42	2279212.30
8	45.302005146	40.716940569	507581.61	2279216.08
1	45.302116424	40.717229348	507593.90	2279238.77

Исполняющий обязанности начальника  
управления государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации  
Краснодарского края

от 24.02.2026 № 757-к/1

### РЕЖИМ

**использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган «Комсомольский 1», эпоха бронзы – позднее средневековье, Краснодарский край, Гулькевичский район, пос. Комсомольский, 2,65 км к востоку от юго-восточного угла поселка**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Исполняющий обязанности начальника  
управления государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев