



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 30.07.2025

г. Краснодар

№ 757-КН

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное
образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад
от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14)
(азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой
Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°)**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 28, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом «д» пункта 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизы», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14) (азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°), согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14) (азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

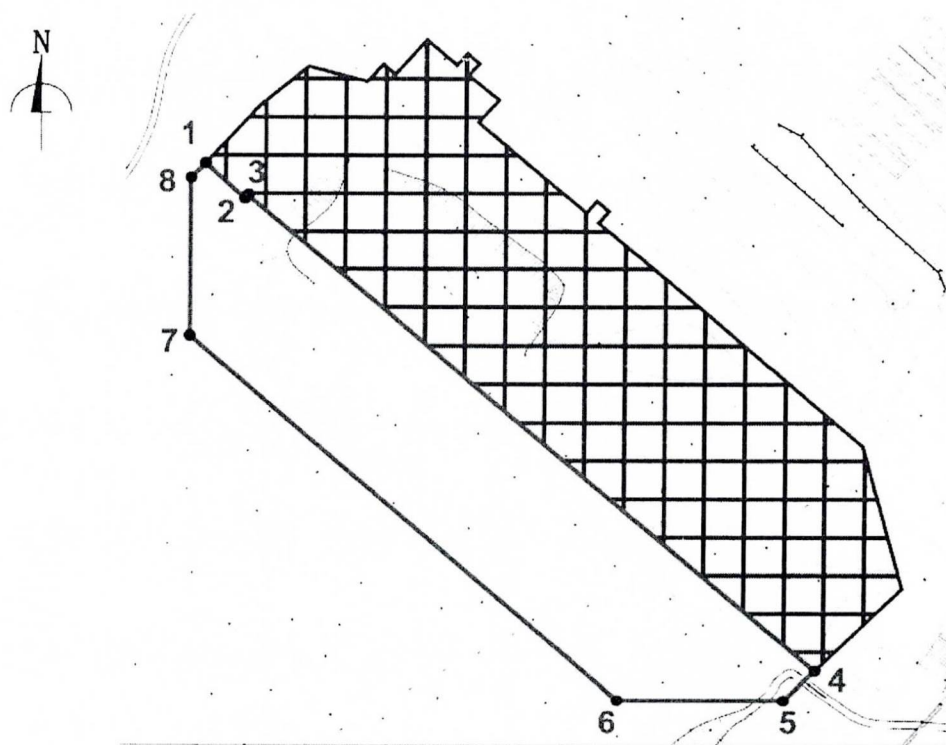
приказом администрации
Краснодарского края

от 30.07.2025 № 757-КН

ГРАНИЦЫ

**территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное
образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад
от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14)
(азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой
Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°)**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



 - территория ОКН «Поселение «Малый Ахун 1»
участок Б

 - границы раскопа Шубиной М.А. 2025

 - исследованная часть участка Б
ОКН «Поселение «Малый Ахун 1»

1● - поворотные точки границы территории ОАН

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия

Номер точки	Координаты в системе		Координаты в местной системе	
	Северной	Восточной	X	Y
1	43.536587	39.817003	312034.38	2205836.71
2	43.536529	39.817097	312027.78	2205844.27
3	43.536532	39.817101	312028.16	2205844.60
4	43.536001	39.817961	311968.16	2205913.27
5	43.535966	39.817914	311964.31	2205909.42
6	43.535963	39.817658	311964.31	2205888.71
7	43.536385	39.816985	312011.93	2205834.97
8	43.536572	39.816981	312032.64	2205834.97
1	43.536587	39.817003	312034.38	2205836.71

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 30.07.2025 № 757-КН

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное
образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад
от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14)
(азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой
Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°)**

В границах выявленного объекта культурного наследия запрещается:

1. Проведение земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории выявленного объекта культурного наследия без реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом, указанных в статье 36 Федерального закона обязательных разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия.

2. Сбор с поверхности с применением технических средств (или без таковых) археологических находок (подъемного материала) без специального разрешения (Открытого листа), выданного в соответствии с законодательством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Осуществление любых действий, ведущих к повреждению, разрушению или уничтожению объекта культурного наследия и его природного комплекса.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко